# *Processo Nº: 0117795-14.2001.8.09.0051*

## 1. Dados Processo

Juízo.....: Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª
Prioridade.....: Normal
Tipo Ação.....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Segredo de Justiça.....: NÃO
Fase Processual.....: Conhecimento
Data recebimento.....: 02/08/2001 00:00:00
Valor da Causa.....: R$ 95.000,00

## 2. Partes Processos:

Polo Ativo
JANUARIO DA CRUZ
DIVINO MESSIAS CAMPOS
REINALDO MESSIAS SILVA
ROSANA DA SILVA VENCIO

Polo Passivo
WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 1 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : certidaosistemadigital.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:41

Poder Judiciário do Estado de Goiás
Comarca de Goiânia

9ª Vara da Cível - Juiz 1 e Juiz 2

Av. Olinda, esq. com PL-3, Parque Lozandes, 4º andar, sala nº 404, CEP. 74.884-120 - Telefone (62) 3018-6426 e 3018-6427

# CERTIDÃO

Certifico que conforme implantação do novo Processo Judicial Digital (PJD), na presente data foi realizada a alteração dos processos físicos que tramitam nesta Serventia para o Sistema de Processo Judicial Digital.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de março de 2017.

**Rosa Célia Ramos Brandstetter**
Escrivã da 9ª Vara Cível de Goiânia

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/08/2017 14:16:53
Assinado por ROSA CELIA RAMOS BRANDSTETTER
Localizar pelo código: 109787695432563873935748329, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:41

# Processo Distribuído

1. A movimentação: ( Processo Distribuído - Goiânia - 9ª Vara Cível - II (Sem Regra de Redistribuição - Processo Físico) ) do dia 16/08/2017 14:22:58 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 4 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : processos_digitalizados_.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:44

tribunal de justiça
do estado de goiás

**Goiânia - 9a Vara Civel**

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, os presentes autos foram digitalizados, encontrando-se à disposição das partes e interessados no formato eletrônico.

Certifico finalmente que, os mesmos serão reanalisados pela escrivania, tomando as providências necessárias, no que lhe couber para a continuidade do rito processual.

Goiânia, 29 de agosto de 2017.

Rosa Célia Ramos Brandstetter

Escrivã - Por ordem do MM. Juiz

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 29/08/2017 10:58:44
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109687605432563873931643094, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:44

# Mudança de Classe

1. A movimentação: ( Mudança de Classe - Houve uma mudança da classe "509-CLASSE NÃO IDENTIFICADA" para a classe "107-Alvará Judicial - Lei 6858/80 ( L.E )" ) do dia 20/09/2017 11:47:11 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 6 : Intimação Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:44

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível

*Fórum - Avenida Olinda C/Avenida PL 3, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO CEP: 74.844-120.*

## CARTA DE INTIMAÇÃO

## (ORDEM DE SERVIÇO)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Processo nº** 0117795.14.2001.8.09.0051 | | | |
| | | | |
| **Promovido(s)** | ${processo.polopassivo.inicio} | | |
| | **Nome** | **Identidade** | **CPF/CNPJ** |
| | **WAGNER MORAIS BRITO** | | -- |
| | **Endereço:** RUA R-17 N° 436<br>Bairro: SETOR OESTE<br>Cidade:GOIÂNIA<br>Estado:Goiás CEP:74125170 | | |
| | ${processo.polopassivo.fim} | | |
| **Tipo de Ação** | Alvará Judicial - Lei 6858/80 ( L.E ) | | |
| **Tipo de Citação** | Pessoal | **Valor da Causa:** | 95.000,00 |
| **Juízo** | 9º Vara Cível | | |

Em cumprimento a determinação do Doutor Sandro Cassio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO proferido nos autos supramencionados, fica Vossa Senhoria intimada para entregar todos os documentos mencionados abaixo no prazo de 20 dias, conforme despacho abaixo transcrito.

**Despacho:**

Diante dos resul tados das consul tas de f ls. 675, expeça-se car ta de int imação do sócio Wagner Morais Br i to para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, l ivros, papéis e documentos da empr esa fa l ida a o administ rador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder cr iminalmente por desobediência (ar t . 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05).(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 30 de maio de 2017.

Sandro Cássio de Melo Fagundes

Juiz de Direito"

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Processo Judicial Eletrônico, cujo endereço na web é **https://projudi.tjgo.jus.br/.** Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 16 de outubro de 2017

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/10/2017 12:38:46
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109687625432563873933261779, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 6 : Intimação Expedida
Arquivo 1 : online.html

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciario

***Por ordem do MM Juiz Sandro Cássio de Melo Fagundes***

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:44

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/10/2017 12:38:46
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109687625432563873933261779, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 7 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : carta_encaminhada_para_postagem_os.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

Goiânia - 9ª Vara Cível - II

Certifico e dou fé, que a carta / intimação expedida no evento nº 06, foi encaminhada para postagem.

16 de outubro de 2017

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/10/2017 16:47:40
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109687645432563873933644475, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 8 : Intimação Lida
Arquivo 1 : ar0117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45



PREENCHER COM LETRA DE FORMA

**AR**

**DESTINATÁRIO DO OBJETO / *DESTINATAIRE***

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / *NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE*

A(o) Ilustríssimo(a) Senhor(a)

WAGNER MORAIS BRITO
RUA R-17, NR 436
BAIRRO: SETOR OESTE - CEP: 74125170
GOIANIA - GO

11779514200180900 51

ENDER

CEP / C

DECLAR

DE L'ENVOI

ITAIRE

EMS

SEGURADO / *VALEUR DÉCLARÉ*

ASSINATURA DO RECEBEDOR / *SIGNATURE DU RÉCEPTEUR*

DATA DE RECEBIMENTO
DATE DE LIVRATION
19/10/17

CARIMBO DE ENTREGA
UNIDADE DE DESTINO
*BUREAU DE DESTINATION*

CDD - OESTE MARISTA
19 OUT 2017
DR/GO

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / *NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR*

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR

RUBRICA E MAT. DO EMPR
*SIGNATURE DE L'AGE*

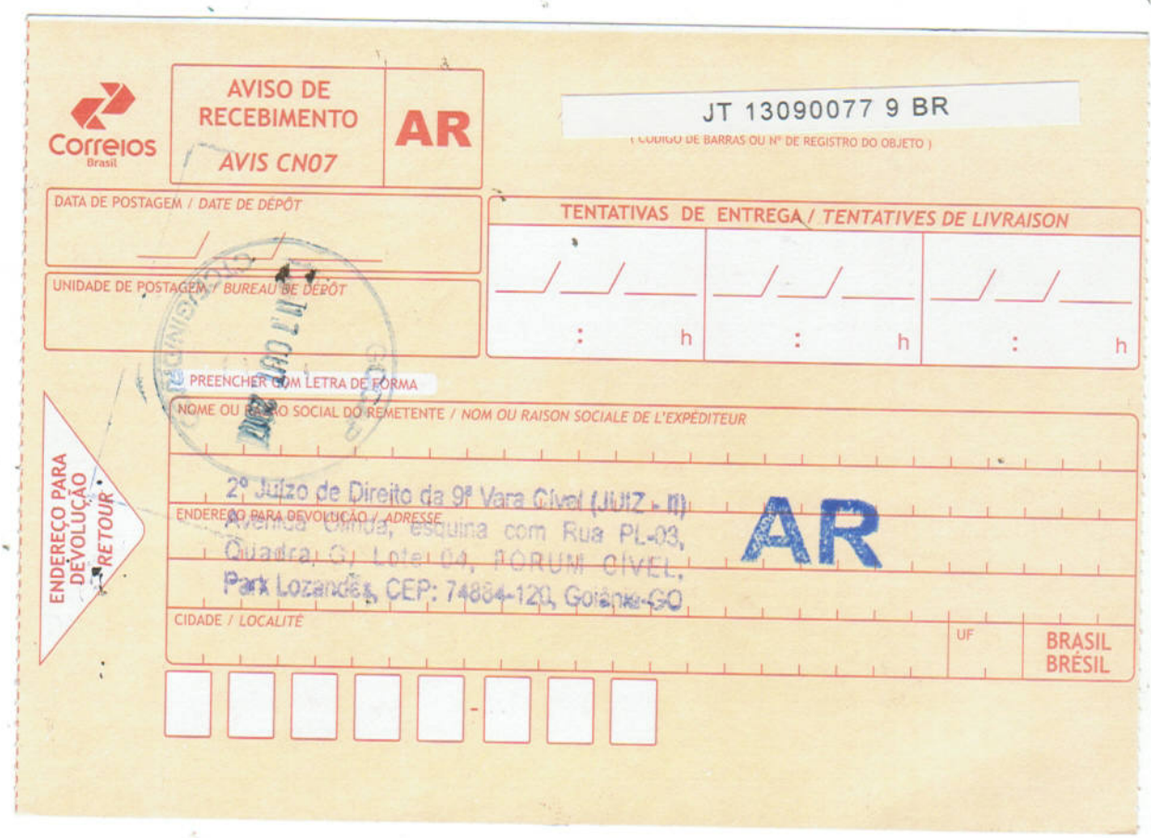
**ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / *ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS***

75240203-0 FC0463 / 16 114 x 186 mm

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 30/10/2017 15:18:20
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109887615432563873936116884, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 8 : Intimação Lida
Arquivo 2 : ar0117795v.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45



Correios Brasil

AVISO DE RECEBIMENTO
AVIS CN07

AR

JT 13090077 9 BR
( CÓDIGO DE BARRAS OU Nº DE REGISTRO DO OBJETO )

DATA DE POSTAGEM / DATE DE DÉPÔT

UNIDADE DE POSTAGEM / BUREAU DE DÉPÔT

TENTATIVAS DE ENTREGA / TENTATIVES DE LIVRAISON

: h : h : h

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR

2º Juízo de Direito da 9ª Vara Cível (JUIZ - II)

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO / ADRESSE

Avenida Linda, esquina com Rua PL-03, Quadra: G; Lote: 04, FORUM CIVEL, Park Lozandes, CEP: 74884-120, Goiânia-GO

AR

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO • RETOUR

CIDADE / LOCALITÉ

UF

BRASIL
BRÉSIL

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 30/10/2017 15:18:20
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109187685432563873936116848, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 9 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : ar0117795.pdf




Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2017 17:17:58
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109287635432563873938956849, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45




Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 9 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : ar0117795v.pdf

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2017 17:17:58
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109587675432563873938956842, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 10 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : mandado_intimacao_wagner_morais_brito.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2° Juiz
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

# (ORDEM DE SERVIÇO)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**Sócio: WAGNER MORAIS BRITO**

Endereço: RUA R-17 N° 436
Bairro: SETOR OESTE
Cidade:GOIÂNIA
Estado:Goiás CEP:74125170

Valor da ação:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cassio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a **intimação** do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

**Decisão:**

"Diante dos resultados das consultas de f ls. 675, expeça-se carta de intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, l ivros, papéis e documentos da empr esa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (ar t . 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05).(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 30 de maio de 2017.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito"**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/11/2017 10:06:34
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109287605432563873938394855, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 09 de novembro de 2017

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes**

**Valor: R$ 95.000,00**
**PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento**
**GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª**
**Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45**

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 11 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandado_expedido_no_evento_n_10_foi_encaminhado_para_a_central_de_mandados.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

tribunal de justiça
do estado de goiás

Goiânia - 9ª Vara Cível - II

Certifico e dou fé, que o mandado expedido no evento nº 10, foi encaminhado para a central de mandados.

17 de novembro de 2017

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/11/2017 09:38:14
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109387605432563873938844060, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 12 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m171223599.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

Processo: 117795.14
Arquivo 1 : Mandado+intima%C3%A7%C3%A3o+-+WAGNER+MORAIS+BRITO.html

1712235

tribunal de justiça

MANDADO : 171223599
165 - VANDERLEI DE OLIVEIRA FRANCO
DISTRIBUIDO: 20/11/2017
ENTREGA : 04/12/2017
REGIÃO: 21 ZONA: 2

Usuário: Aparecida Barbosa - Data: 09/11/2017 10:06:34

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2° Juiz
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

## (ORDEM DE SERVIÇO)

Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Sócio: WAGNER MORAIS BRITO

Endereço: RUA R-17 N° 436
Bairro: SETOR OESTE
Cidade:GOIÂNIA
Estado:Goiás CEP:74125170

Valor da ação:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cassio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a **intimação** do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

Decisão:

"Diante dos resultados das consultas de f ls. 675, expeça-se carta de intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, l ivros, papéis e documentos da empr esa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (ar t . 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05).(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 30 de maio de 2017.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito"**

**Observação**: Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 106446100039, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/01/2018 16:11:40
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109587685432563873975258917, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 12 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m171223599.pdf



Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 09 de novembro de 2017

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes**

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 09/11/2017 10:06:34

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 106446100039, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/01/2018 16:11:40
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109587685432563873975258917, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 12 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m171223599.pdf

Aut.: [P744A64B-E7AED9EF-161E3A8E-F01557C9] Solicitante: 5969 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ [D24

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.17628108**

**Processo**
Protocolo Nr.: 117795142001
Mandado Nr. : 171223599
Serventia : 9A VARA CIVEL

**Finalidade**
Certidão

**Data da Diligência 23 / 11 / 2017 Hora 09:00**

**Nome da Parte : WAGNER MORAIS BRITO**
**Endereço**
Logradouro : RUA R-17 Nº 436
Numero : 0 Quadra : Lote :
Complemento: Cep: 0
Bairro : SETOR OESTE
Cidade : GOIANIA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, em diligências nesta comarca, DEIXEI DE DAR CUMPRIMENTO AO MANDADO RETRO, PELO FATO DE ALI ENCONTRAR O EDIFICIO RESIDENCIAL BERNADO ELIS, SENDO ALI INFORMADO POR PARTE DO PORTEIRO, SR. RONAN XAVIER SANTOS, QUE, ALI NAõ RESIDE E NEM E CONHECIDO A SOCIO EM QUESTãO, ASSIM SENDO DEVOLVO O PRESENTE MANDADO PARA AS PROVIDENCIAS CABIVEIS.

GOIANIA , 23 DE novembro DE 2017 .

VANDERICO DE OLIVEIRA FRANCO

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:R$_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:R$_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:R$_____ Gyn:____/____/____

Servidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/01/2018 16:11:40
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109587685432563873975258917, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 12 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 2 : intimacao_mandado_nao_cumprido.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

tribunal de justiça
do estado de goiás

**Goiânia - 9a Vara Civel**

**INTIMAÇÃO**

Parte **promovente,** para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do mandado, não cumprido.

Goiânia, 8 de janeiro de 2018.

P/Escrivã.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/01/2018 16:11:40
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109787675432563873975258916, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ - Polo Ativo (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 08/01/2018 16:11:40) ) do dia 08/01/2018 16:12:17 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 14 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interjanuario02...pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

EXMO. (A) SR.(A) DR.(A) JUIZ (A) DE DIREITO DA 9ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA-GO.

Processo: 00117795.14.2001.8.09.0051 -II

Classe processual: ALVARA JUDICIAL.

Polo Ativo: JANUARIO DA CRUZ E OUTROS.

Polo Passivo: WRW.CONSTRUTORA E INCORPORADORALTDA.

JANUARIO DA CRUZ e outros, vias de sua advogada e bastante procuradora, (mandado junto) atendendo ao r. Despacho de V. Exa. Para que manifeste a parte promovente, sobre o Mandado, não cumprido, vem respeitosamente ante V. Exa. REQUER seja a intimação efetivada por edital.

Aparecida de Goiânia-GO. 23 de Janeiro de 2018.

Nestes Termos

Pede Espera Deferimento.

Ivonete Ferreira de Andrade.

OAB-GO. Nº 10.536.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/01/2018 11:57:55
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109687625432563873971312490, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:45

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 23/01/2018 15:59:31 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10vsjgo.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL EM GOIÁS
DÉCIMA VARA

# MANDADO DE CITAÇÃO E PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

**AUTOS Nº:** 2002.35.00.004055-6
**AÇÃO/CLASSE:** EXECUÇÃO FISCAL / 3300
**EXEQUENTE:** FAZENDA NACIONAL / CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
**EXECUTADA:** **WRW – CONSTRUTORA E INCORPORADORA (Massa Falida)**, na pessoa do síndico.

**DÉBITO:** **R$147.709,77** (valor calculo em março/2008), **mais acréscimos legais.**

**NOTAS:**
**1 –Síndico da Massa Falida: LEONARDO DE PATERNOSTRO** – Av. C-255, nº 270, Centro Empresarial Sebba, Salas 422 e 1207, **Setor Nova Suíça**, Goiânia-GO.

**21 – Autos Falimentares nº: 2577/2001** / protocolo nº **200101177954** – 6ª Vara de Família, Sucessões e Cível desta Comarca.

**FINALIDADE:** **1- citar** a parte executada **WRW – CONSTRUTORA E INCORPORADORA (Massa Falida)**, para, no prazo de **cinco (5) dias**, pagar a importância supra, ou garantir a execução sob pena de **penhora no rosto dos autos falimentares**; **2 -** feita a penhora, **intimar** o Escrivão dos Feitos da Falência para proceder às devidas anotações (art. 29 da Lei nº 6.830/80); **3 - intimar** a parte executada **WRW – CONSTRUTORA E INCORPORADORA (Massa Falida** de que tem o prazo de **trinta (30) dias** para opor embargos à execução, ***contados a partir da intimação da penhora*** **(Lei nº 6.830/80).**

**ANEXOS:** Petição inicial / CDA, petições (fls. 113/114 e 119) e despacho (fl. 120).

Expedido pela Diretora de Secretaria, por ordem do **Juiz Federal da 10ª Vara da Seção Judiciária do Estado de Goiás.**

Goiânia - GO, 18 de outubro de 2017.

*Simone Aires de Azevedo Lobo Lopes*
*DIRETORA DE SECRETARIA*

Leonardo De Paternostro
Perito Administrador
CRA/GO 9273
6/2/2018

SEDE DA JUSTIÇA FEDERAL/GO: Rua 19, nº 244, 5º andar, Centro - Goiânia-GO, CEP: 74.030 - 090
Atendimento ao público das 09:00 às 18:00 horas.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10vsjgo.pdf

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

JUSTIÇA FEDERAL GO PROT 207824 08/ABR/2008 14:43

JUSTIÇA FEDERAL - 1ª Região - GO Fls. 13

**Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Federal – 10ª Vara - Seção Judiciária do Estado de Goiás**

**EXECUÇÃO FISCAL – Autos n. 2002.4055-6**

**CEF X WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada nos Autos, por seu Advogado e Estagiária ao final assinados, com o devido e costumeiro respeito, vem dizer que corre nesta Vara, outra Execução Fiscal contra a mesma Executada, **Autos 2003.17460-3**.

Neste caso, configurada a hipótese de que trata a lei de regência – **Lei 6.830/80, em seu art. 28**, requer seja ordenada a reunião dos Autos.

Ainda, comunica que tramita, na 6ª Vara de Família, Sucessões e Cível da Comarca de Goiânia, processo de Falência contra a Executada, **Autos n. 2577/2001 – Protocolo n. 200101177954**, conforme cópia que junta, de publicação no D.O. de 27 de março deste ano.

Impende consignar, não obstante a falência, que a lei de regência da presente Execução, a Lei 6.830/80, prescreve:

*A cobrança judicial da dívida ativa da Fazenda Pública não é sujeita a concurso de credores ou habilitação em falência, concordata, liquidação, inventário ou arrolamento*[1].

O Art. 30, da aludida lei, por sua vez, prescreve:

11.002-7 V01

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO > Processo de Conhecimento > Procedimento de Conhecimento > Procedimentos Especiais > Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIANIA - 6ª UPJ VARAS CIVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10vsjgo.pdf

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

JUSTIÇA FEDERAL - Fls 114

*Sem prejuízo dos privilégios especiais sobre determinados bens, que sejam previstos em lei, responde pelo pagamento da Dívida Ativa da Fazenda Pública a totalidade dos bens e das rendas, de qualquer origem ou natureza, do sujeito passivo, seu espólio ou sua massa, inclusive os gravados por ônus ou cláusula de inalienabilidade ou impenhorabilidade, seja qual for a data da constituição do ônus ou da cláusula, excetuados **unicamente os bens e rendas** que a lei declara absolutamente impenhoráveis.*

Assim, **requer** seja oficiado o d. Juízo da 6ª Vara de Família, Sucessões e Cível da Comarca de Goiânia, para conhecimento desta Execução, e **conseqüente penhora no rosto dos autos da Falência lá em curso,** para observância da preferência deste crédito, no total de **R$ 147.709,77** (cento e quarenta e sete mil setecentos e nove reais e setenta e sete centavos), cálculo de 31 de março do corrente, extratos juntos.

Registra, que qualquer recebimento, no todo ou em parte, em um dos juízos, será comunicado de imediato ao outro.

Pede deferimento.

Goiânia, 07 de abril de 2008.

**NATÁLIA APARECIDA OLIVEIRA**
**OAB/GO 20.195-E**

**BARTOLOMEU ARIOSVALDO DE SOUSA**
**OAB/GO 7.527**

[1] Lef art. 29

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10vsjgo.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

PODER JUDICIÁRIO
**JUSTIÇA FEDERAL EM GOIÁS**
DÉCIMA VARA

Fl. 120
Rubrica

AUTOS Nº 2002.35.00.004055-6

## CONCLUSÃO

Faço os autos conclusos ao MM. Juiz Federal.

Goiânia-GO, 18.06.2008.

Silvone Magalhães Barbosa
TÉCNICO JUDICIÁRIO

## DESPACHO

Retifique-se a distribuição para constar a expressão *massa falida*.

Após, expeça-se mandado para citação da massa falida e penhora no rosto dos autos do processo falimentar autos nº 2577/2001 – protocolo nº 200101177954 (fl. 113).

Goiânia-GO, 1º/09/2008.

***Abel Cardoso Morais***
***JUIZ FEDERAL***

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10w5jgo.pdf

117795.14

9ª VARA CÍVEL

9840 8 2790

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 16 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodecitacaoepenhoranorostodosautos10vsjgo.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

PCTT: 92.400.01

**PODER JUDICIÁRIO**
**JUSTIÇA FEDERAL**
**SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS**

## AUTO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

Aos _____dias do mês de do ano de 2018, em cumprimento ao despacho/mandado retro, expedido por ordem do M.M. Juiz Federal da 10ª Vara desta Seção Judiciária, nos autos da ação de execução fiscal nº 2002.35.00.004055-6, que a Fazenda Nacional/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em desfavor da empresa WRW – CONSTRUTORA E INCORPORADORA, dirigi-me ao Cartório da 3.ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, e, aí estando, apresentei o aludido mandado à Sra. HERMES PEREIRA VIDIGAL JR., que me apresentou os autos do processo de falência nº 117795 14.2001, oportunidade em que procedi à penhora em toda ação de crédito que porventura venha a ser apurada no referido processo falimentar, para garantir a presente execução de R$ 147.709,77 (cento e quarenta e sete mil, setecentos e nove reais, setenta e sete centavos), atualizados até 03/2018, limitada ao valor do crédito da executada, na forma da lei 6.830/80, e demais disposições aplicáveis. Feita a penhora, intimei o Srª HERMES PEREIRA VIDIGAL JR. a proceder às anotações no rosto dos autos. E para ficar constando, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, oficial de justiça avaliador, e pela encarregada da escrivania.

Écio José Rodrigues da Silva
Oficial de Justiça Avaliador
Matricula 60603

Encarregada da Escrivania

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/02/2018 14:45:36
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109987655432563873974194378, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 00001peticao_inicial4.pdf

DISTRIBUIÇÃO
2ª Vara Fazenda Pública Estadual

Distribuído ao 2º Juízo

ESTADO DE GOIÁS
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SUBPROCURADORIA FISCAL PETIÇÃO 0046875

PAG.: 1
DATA: 20/10/2004
HORA: 08:58:42

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública Estadual da comarca de GOIANIA

Autos 1035/04
Fls. 02

O ESTADO DE GOIÁS , através de sua representação legal na Avenida Vereador José Monteiro, 2233, Setor Nova Vila, Goiânia - Go. FONES: 269.2156 E 269.2116 FAX: (062) 269.2139, onde recebe as intimações do processo, com fulcro na Lei n. 6.830, de 22 de setembro de 1.980, vem perante Vossa Excelência propor a presente

EXECUÇÃO FISCAL

em face de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob o n. 26.692.897/0001-55 , sediada na RUA S 5 682 SETOR BELA VISTA cidade de GOIANIA GO , pelos fatos e fundamentos seguintes:

A Executada deve ao Exeqüente a quantia de R$ 38.301,73 ( Trinta e Oito Mil e Trezentos e Um Reais e Setenta e Tres Centavos ), representada pela(s) seguinte(s) certidão(ões) da Dívida Ativa - CDA, que segue(m) inclusa(s):

| Nr. Processo Administrativo | Numeros Livro | Folha | n. CDA | Valor R$ |
|---|---|---|---|---|
| 1 0002239 000 00 | 0094-E | 117 | 101130 | 7.908,73 |
| 1 0004596 000 00 | | | | 30.393,00 |
| TOTAL | | | | 38.301,73 |

Diante do exposto, o Estado de Goiás vem requerer a Vossa Excelência que:

a) Determine a citação da Executada, através de oficial de justiça para, no prazo de 5(cinco) dias, pagar o débito inscrito ou garantir o Juízo da execução, acrescido de juros, correção monetária, custas processuais e honorários advocatícios (Lei n. 6.830, art. 8).

CEI-SEFAZ TID: 2957 MATR: 39831-4 20/10/2004 AS 08:58:42 FAIOPT22

Frederico Antunes Costa Tormin
PROCURADOR DO ESTADO
OAB GO Nº 19281

2 200402050656 21/10/2004 16:43 - JFA/091

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Fa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHÃO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109487625432563873979037898, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 00001peticao_inicial4.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Fa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Cartório Distribuidor Cível
DISTRIBUIÇÃO

Ao M. M. Juiz da 2ª Vara F.P.E.

Ao Promotor de Justiça

Em 03/12/2004

Distribuidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109487625432563873979037898, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 00001peticao_inicial4.pdf



b) Não sendo a dívida paga, nem garantida a execução, seja determinada a penhora ou arresto, em tantos bens da devedora quantos bastem à satisfação do crédito exequendo (Lei n. 6.830/80. art. 7, II E III)

c) Sendo feita a penhora ou arresto, seja determinado o registro do ato de constrição no orgão competente, com posterior avaliação (Lei n. 6.830/80, art. 7, IV e V).

Dá-se à causa o valor de R$ 38.301,73

Pede Deferimento.

Goiânia, 20 de Outubro de 2004 .

Frederico Arzunes Costa Tormin
PROCURADOR DO ESTADO
OAB-GO Nº 19.281

CEI-SEFAZ TID: 2957 MATR: 39831-4 20/10/2004 AS 08:58:42 FAIOPT22

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Fa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109487625432563873979037898, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 00001peticao_inicial4.pdf

ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DA FAZENDA
CONSELHO ADMINISTRATIVO TRIBUTARIO
CENTRO DE CONTROLE E PREPARO PROCESSUAL
DIVISAO DE DIVIDA ATIVA

FLS.: 117
DATA: 05/12/2003
HORA: 09:36:53

Autos 1035/04
Fls. 04

CERTIDAO DE INSCRICAO

1 - IDENTIFICACAO

| DATA INSCRICAO | LIVRO | FOLHA | NUMERO |
|---|---|---|---|
| 05 / 12 / 2003 | 0094-E | 117 | 0101130 |

2 - DEVEDOR

NOME.....: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ENDERECO.: RUA S 5 682 SETOR BELA VISTA
74000000 - GOIANIA - GO
INSCRICAO: CGC: 26692897/0001-55

3 - CREDITO

FUNDAMENTO LEGAL DA ATUALIZACAO DO CREDITO
ARTIGOS 167, 168, 170, DA LEI NRO. 11.651/1991, e suas alteracoes

VR ORIG RECEITA..: R$
VR MULTA.....: R$ 7.908,73
VR JUROS.....: R$
VR ATUAL. MONET..: R$
VR TOTAL RECOLHER: R$ 7.908,73

4 - ORIGEM E NATUREZA DO CREDITO

CERTIFICO QUE A IMPORTANCIA SUPRA REFERE-SE A: NAO TRIBUTARIO

PROCESSO..: 1 0002239 000 00 LAVRADO EM: 01/06/2000 AS HS
PERIODO DE REFERENCIA: 06/2000 a 06/2000 , com 1 DATA(S) DE VENCTO

FUNDAMENTACAO LEGAL: ART. 1

PENALIDADE: LEI: 00099/1996 Art.: 1 Inc.: Alinea:
Item: Parag.:
COM NOVA REDACAO DA LEI: 00099/1996

5 - OBSERVACAO

6 - EMITENTE

| MATR | CARGO | NOME | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| 39831 | FUNC. | LEILA DA CUNHA FERREIRA PI | |
| 108 | CHEFE | FLORICENA VIEIRA MOTA | |

1 VIA

CEI-SEFAZ TID: 4862 DATA EMISSAO: 05/12/2003 AS 09:36:53 FAISCT15

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Fa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHÃO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109487625432563873979037898, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 00001peticao_inicial4.pdf

ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DA FAZENDA
CONSELHO ADMINISTRATIVO TRIBUTARIO
CENTRO DE CONTROLE E PREPARO PROCESSUAL
DIVISAO DE DIVIDA ATIVA

FLS.: 063
DATA: 18/10/2004
HORA: 09:36:53

Autos 1035/04
Fls. 05

# CERTIDAO DE INSCRICAO

## 1 - IDENTIFICACAO

| DATA INSCRICAO | LIVRO | FOLHA | NUMERO |
|---|---|---|---|
| 18 / 10 / 2004 | 0094-L | 063 | 0104576 |

## 2 - DEVEDOR

NOME.....: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA
ENDERECO.: RUA S5 682 ST. BELA VISTA
74000000 - GOIANIA - GO
INSCRICAO: CGC: 26692897/0001-55

## 3 - CREDITO

FUNDAMENTO LEGAL DA ATUALIZACAO DO CREDITO
ARTIGOS 167, 168, 170, DA LEI NRO. 11.651/1991, e suas alteracoes

VR ORIG RECEITA..: R$
VR MULTA.....: R$ 30.393,00
VR JUROS.....: R$
VR ATUAL. MONET..: R$
VR TOTAL RECOLHER: R$ 30.393,00

## 4 - ORIGEM E NATUREZA DO CREDITO

CERTIFICO QUE A IMPORTANCIA SUPRA REFERE-SE A: NAO TRIBUTARIO

PROCESSO..: 1 0004596 000 00 LAVRADO EM: 17/08/2004 AS HS
PERIODO DE REFERENCIA: 08/2004 a 08/2004 , com 1 DATA(S) DE VENCTO

FUNDAMENTACAO LEGAL: LEI 08078/90 ART.057

PENALIDADE: LEI: 08078/1990 Art.: 57 Inc.: Alinea:
Item: Parag.:
COM NOVA REDACAO DA LEI: 08078/1990

## 5 - OBSERVACAO

## 6 - EMITENTE

| MATR | CARGO | NOME | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| 39831 | FUNC. | LEILA DA CUNHA FERREIRA PI | |
| 108 | CHEFE | FLORICENA VIEIRA MOTA | |

1 VIA

CEI-SEFAZ TID: 4862 DATA EMISSAO: 18/10/2004 AS 09:36:53 FAISCT15

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Fa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109487625432563873979037898, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : interlocutoriahabilitacaonafalenciawrwconstrutora0205085.62.pdf



**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 9ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA-GO.**

Processo n. 0117795.14.2001.8.09.0051

**ESTADO DE GOIÁS**, pessoa jurídica de direito público interno, por seu Procurador do Estado que esta subscreve, mandato *ex lege*, com endereço funcional na Praça Dr. Pedro Ludovico Teixeira (Praça Cívica), nº 03, Centro, nesta capital, onde recebe as intimações forenses, vem, com todo respeito e acatamento, à presença de Vossa Excelência, considerando a decretação de FALÊNCIA de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., **requerer**, na forma do art. 7.º, §1º; art. 9.º e art. 99, IV da Lei n.º 11.101/2005, a **HABILITAÇÃO DE SEU CRÉDITO**, solicitando seja este encaminhado ao Administrador Judicial da Massa Falida a fim de se manifestar sobre a habilitação, nos termos seguintes:

O ente público estadual é credor da falida, pela quantia de R$ 80.323,74 (oitenta mil, trezentos e vinte e três reais e setenta e quatro centavos) referente a título executivo extrajudicial – art. 784, IX, do CPC –, que está sendo cobrado na execução fiscal protocolizada sob o n. 0205085.62.2004.8.09.0051, em trâmite perante a 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Goiânia.

O seu crédito advém de certidão de dívida ativa estadual, referente a cobrança de multa administrativa aplicada pelo PROCON-Goiás, estando classificado como crédito quirografário, ordem do art. 83, inciso VI, da Lei nº 11.101/2005.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109787665432563873979037891, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 17 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : interlocutoriahabilitacaonafalenciawrwconstrutora0205085.62.pdf



Ante o exposto, requer o ESTADO DE GOIÁS, que **seu crédito seja incluído no respectivo quadro geral dos credores da Falida declinada**, ouvindo-se o Administrador Judicial para fins de impugnação, com o prosseguimento do feito até final decisão.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Goiânia, 12 de março de 2018

**Eduardo Silva Toledo Pullin Miranda**
Procurador do Estado
OAB/GO 29.880



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109787665432563873979037891, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

ESTADO DE GOIAS DATA: 07/03/2018
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO HORA: 14:13:08
PROCURADORIA TRIBUTARIA PETICAO EMITIDA EM 20/10/2004
---
IDENT. DA PETICAO: 1 / 1
NUMERO(S).....: 0046875 NR.PROT.SEP(PARALELO): 25551191
STATUS.....: EM EXECUCAO DATA GERACAO PROCURADORIA.: 05/12/2003
PROC. JUDICIARIO: 200402050856 DATA PROTOC. JUDICIARIO...: 27/10/2004
COMARCA DE GOIANIA DATA MANUTENCAO: 29/10/2004
CONTEM CDA: 2003 ATIVA
IDENT. SUJ. PASSIVO: BUSCA DE BENS NAO REALIZADA
NOME.....: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ENDERECO....: RUA 1145 49 SETOR MARISTA GOIANIA GO
NR. CPF/CGC.: 26.692.897/0001-55 STATUS CONTRIBUINTE: BAIXADO
IDENT. PROCURADOR:
NOME.....: FREDERICO ANTUNES COSTA TORMIN OAB: GO - 19281
VL TOTAL DAS CDA'S EM PROCESSO, ATUALIZADO EM 07/03/2018 : 80.323,74
INFORMACOES COMPLEMENTARES: NA PETICAO PAGA/PARC EM PROCESSO
TOTAL DE CDA'S .....: 2 0 2
VALOR TOTAL .....: 38.301,73 0,00 38.301,73
DESEJA VER AS CDA'S....: _ PF5 - ARQUIVAMENTO
---
CEI-SEFAZ PF1 - RETORNAR PF4 - IMPRESSAO PF7 - MENU PRINCIPAL FAINPT40

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2018 14:56:18
Assinado por EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA:01627041192
Localizar pelo código: 109887605432563873979037896, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 18 - Juntada de Documento
Arquivo 1 : oficion7052016.pdf

Processo: 0120432.25.2007.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHÃO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46
Execução Fiscal
GOIÂNIA - 3ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA ESTADUAL - I
Usuário: Marcos Aurelio Magalhães - Data: 02/05/2018 14:24:50

ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA
TERCEIRA VARA DA FAZENDA PÚBLICA ESTADUAL
EXECUÇÕES FISCAIS
Rua 10, n° 150, Ed. Palácio da Justiça, 6° andar, Grupo 640/645, Setor Oeste, Goiânia-Go. Cep.: 74120-020.

# OFÍCIO

Ofício nº 705/2016 Goiânia, 8 de julho de 2016.

Origem: Juiz de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual de Goiânia
Destino: Juiz de Direito da 9ª Vara Cível

Processo n°: 0120432.25.2007.8.09.0051
Exequente: ESTADO DE GOIÁS - CNPJ nº 01.409.655/0001-80
Executada (o): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Valor da Ação: R$ 89.251,51

Pelo presente, com a finalidade de instruir Ação de Execução Fiscal, solicito que seja reservado bens e numerários suficientes a satisfação dos créditos exequendo em nome da massa falida da empresa executada WRW Construtora e Incorporadora Ltda, correspondente ao montante apurado de R$ 98.176,66 (noventa e oito mil, cento e setenta e seis reais e sessenta e seis centavos), bem como obstar toda e qualquer alienação judicial de bens da Massa sem a prova da quitação da dívida ativa ou com a concordância da Fazenda Pública Estadual, em observância ao disposto no artigo 31, da Lei 6.830/80, no processo falimentar nº 200101177954.

Na oportunidade, reitero a V. Exa. protestos de elevada estima e distinta consideração.

Exmo. Sr. Dr.
MM. 2º Juiz de Direito da Nona Vara Cível da Comarca de Goiânia
Goiânia - Estado de Goiás.

*Obs.: Ao responder este, favor informar o número do processo em epígrafe.*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/07/2016 11:45:25
Assinado por THALITA DA SILVA PENNA
Validação pelo código: 10413562530257452, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 02/05/2018 15:27:55
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873902864381, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 19 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_mandado_intimacao_socio_oficio_fazenda_publica_est.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

tribunal de justiça
do estado de goiás

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2º Juiz
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Processo nº: 0117795.14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DESPACHO**

De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.

Noutro passo, em resposta aos expedientes dos eventos nº 16 e 18:

1 – oficie-se à 10ª Vara Federal em Goiás informando que será feita a reserva do crédito de R$ 147.709,77 dos autos nº 2002.35.00.004055-6, cujo pagamento observará a ordem do art. 83 da Lei 11.101/05, esclarecendo que até o presente momento não foi encontrado nenhum bem da massa falida;

2 – oficie-se à 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual informando que será feita a reserva do crédito de R$ 98.176,66 dos autos nº 120432.25, cujo pagamento observará a ordem do art. 83 da Lei 11.101/05, esclarecendo que até o presente momento não foi encontrado nenhum bem da massa falida.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/05/2018 15:05:38
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109387645432563873902055079, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/05/2018 15:05:38
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109387645432563873902055079, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/05/2018 15:05:38 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/05/2018 15:05:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/05/2018 15:05:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/05/2018 15:05:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:46

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/05/2018 15:05:39 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 25 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2° Juiz
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

# (ORDEM DE SERVIÇO)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**Sócio: WAGNER MORAIS BRITO**

Endereço: RUA R-16 N° 128, EDIFÍCIO TENNESSE

Bairro: SETOR OESTE

Município: GOIÂNIA/GO

**ENDEREÇOS ALTERNATIVOS P/ DILIGÊNCIA:**

**1)- RUA S-5, QUADRA 18, LOTE 06, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO;**

**2)- RUA H N° 570, BAIRRO SÃO FRANCISCO, GOIÂNIA/GO**

Valor da ação:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cassio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

**Decisão:**

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/05/2018 16:16:27
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109887605432563873902001799, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito".**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes**

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 26 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandado_expedido_no_evento_n_25_foi_encaminhado_para_a_central_de_mandados.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

tribunal de justiça
do estado de goiás

Goiânia - 9ª Vara Cível - II

Certifico e dou fé, que o mandado expedido no evento nº 25, foi encaminhado para a central de mandados.

4 de maio de 2018

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 10:03:37
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109987605432563873907428782, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 27 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : oficio_3_fazenda_estadual.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

tribunal de justiça
do estado de goiás

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2º Juiz

*Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74.844-120.*

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido(a): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 075/2018 Goiânia, 04 de maio de 2018.

Excelentíssimo Senhor

Doutor Avenir Passo de Oliveira

MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual

Goiânia/GO

**Assunto: resposta ao ofício n° 705/2016**

Senhor Juiz de Direito,

Em resposta ao ofício n° 705/2016, informo a Vossa Excelência que será feita a reserva do crédito de R$ 98.176,66 dos autos nº 120432.25, cujo pagamento observará a ordem prevista no art. 83 da Lei 11.101/05, esclarecendo que até o presente momento não foi encontrado nenhum bem da massa falida.

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 10:28:16
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109087625432563873907426490, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 10:28:16
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109087625432563873907426490, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 28 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

tribunal de justiça
do estado de goiás

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2º Juiz

*Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74.844-120.*

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUÁRIO DA CRUZ**

**Requerido(a): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 075/2018 Goiânia, 04 de maio de 2018.

Excelentíssimo Senhor

Doutor Abel Cardoso Morais

MM. Juiz Federal da 10ª Vara da Justiça Federal em Goiás

Goiânia/GO

**Assunto: informa reserva de crédito no valor de R$ 147.709,77 (cento quarenta sete mil, setecentos nove reais e setenta sete centavos) dos autos n° 2002.35.00.004055-6**

Senhor Juiz,

Através do presente, informo a Vossa Excelência que será feita a reserva do crédito de R$ 147.709,77 dos autos nº 2002.35.00.004055-6, cujo pagamento observará a ordem do art. 83 da Lei 11.101/05, esclarecendo que até o presente momento não foi encontrado nenhum bem da massa falida.

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 11:36:11
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887655432563873907463427, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 29 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : comprovanteenviooficio075viamalotedigital.pdf



Poder Judiciário **Malote Digital**

**Impresso em:** 04/05/2018 às 11:47

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

**Código de rastreabilidade:** 80920182605535
**Documento:** oficio 075.pdf
**Remetente:** 9ª Vara Cível (2º Juiz) - Goiânia ( maria camila da silva lima )
**Destinatário:** 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual (1º Juiz) - Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 04/05/2018 11:46:27
**Assunto:** oficio 075/2018 em resposta ao oficio 705/2016

Imprimir

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 12:09:11
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109387635432563873907418810, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 30 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_expedido_p_10_vara_federal_enviado_via_email.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:47

tribunal de justiça
do estado de goiás

**Goiânia - 9a Vara Civel**

**Juiz - II**

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que o ofício assinado digitalmente no evento n° 28 para a 10ª Vara Federal, fora encaminhado via email (10vara.go@trf1.jus.br) nesta data.

Goiânia, 4 de maio de 2018, hs: 12:18:56.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2018 12:21:58
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109187605432563873907411146, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 31 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m180445280.pdf



1804452

tribunal de justiça

MANDADO : 180445280
570 - HENRIQUE LIMA VIEIRA
DISTRIBUIDO: 07/05/201
ENTREGA : 29/05/201
REGIÃO: 21 ZONA:

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível - 2º Juiz
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

## (ORDEM DE SERVIÇO)

Autos nº 0117795.14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Sócio: WAGNER MORAIS BRITO

Endereço: RUA R-16 Nº 128, EDIFÍCIO TENNESSE

Bairro: SETOR OESTE

Município: GOIÂNIA/GO

ENDEREÇOS ALTERNATIVOS P/ DILIGÊNCIA:

1)- RUA S-5, QUADRA 18, LOTE 06, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO;

2)- RUA H Nº 570, BAIRRO SÃO FRANCISCO, GOIÂNIA/GO

Valor da ação:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cassio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

Decisão:

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse*, Setor Oeste, nesta capital.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10453660583863028, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Aparecida Barbosa - Data: 03/05/2018 16:16:28

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/06/2018 16:41:52
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109487695432563873900407029, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 31 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m180445280.pdf



- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Sandro Cássio de Melo Fagundes

Juiz de Direito".

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é http:///projudi.tjgo.gov.br/ . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciario

Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 03/05/2018 16:16:28

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10453560583863028, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/06/2018 16:41:52
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109487695432563873900407029, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 31 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m180445280.pdf

Aut.: [3440B4C5-83B43AA9-52009A66-D0752899] Solicitante: 3702 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D2

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.18235512**

**Processo**
Protocolo Nr.: 117795142001
Mandado Nr. : 180445280
Serventia : 9A VARA CIVEL

**Finalidade**
Certidão

**Data da Diligência 10 / 5 / 2018 Hora 09:40**

**Nome da Parte : WAGNER MORAIS BRITO**
**Endereço**
Logradouro : RUA R-16 Nº 128, EDIFÍCIO TENNESSE
Numero : 0 Quadra : Lote :
Complemento: Cep: 0
Bairro : SETOR OESTE
Cidade : GOIANIA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, em diligências nesta comarca, DEIXEI DE PROCEER A INTIMAÇÃO DO SÓCIO, WAGNER MORAIS BRITO, VEZ QUE NO LOCAL FUI INFORMADO PELA FUNCIONÁRIA DO EDIFÍCIO, SRA. TATIANA, QUE O SR. WAGNER JÁ RESIDIU NO APARTAMENTO 401, PORÉM MUDOU-SE, BEM COMO NÃO SOUBE INFORMAR O ATUAL PARADEIRO DO MESMO.
SENDO ASSIM, DEVOLVO O MANDADO PARA AS PROVIDÊNCIAS CABÍVEIS.

GOIANIA , 11 DE maio DE 2018 .

HENRIQUE LIMA VIEIRA

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:RS_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:RS_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:RS_____ Gyn:____/____/____
_____
Servidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/06/2018 16:41:52
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109487695432563873900407029, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 31 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 2 : intimacao_mandado_nao_cumprido.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

tribunal de justiça
do estado de goiás

**Goiânia - 9a Vara Civel**

**INTIMAÇÃO**

Parte **promovente,** para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do mandado, não cumprido.

Goiânia, 11 de junho de 2018.

P/Escrivã.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/06/2018 16:41:52
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109387645432563873900407024, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS - Polo Ativo (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/06/2018 16:41:52) ) do dia 11/06/2018 16:42:37 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 33 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 9varacivil.pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 9ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÁS

JUIZ 2.
Natureza: FALÊNCIA
Processo: nº. 117795-14.2001.809.0051 (200101177954)
Credores: JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS.
Devedores: WRW. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS SILVA, devidamente qualificados, nos autos do processo em epigrafe, neste ato por sua advogada e bastante procuradora, infra-assinado, (M.J. às fls. 07/09) do volume I, Substabelecimento com reservas de poder juntado às (fls.10/15), vem, respeitosamente ante V. Exa. para requerem doravante, seja as notificações e intimações de praxes dirigidas tão somente a esta procuradora, inclusive e considerando a renuncia de (folhas 289), requere determine V. Exa. a exclusão dos nomes dos outros procuradores nas futuras publicações, que sejam alterado e atualizado na capa dos autos, distribuidor e sistema o que se requer, assim, no sentido de fazer constar tão somente esta advogada, como procuradora dos credores, motivos para os quais informa o seu atual e endereço como sendo: à Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO. CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722, E-mail ifandradeflorida@hotmail.com, a ser consignado para efeitos legais, e demais cadastros pertinentes ao feito.

Meritoriamente.
Em tempo, ATENDENDO ao r Despacho, da intimação no evento 31/32, considerando as Certidões do evento 29, sobre o Mandado do evento 25, devolvido sem o devido cumprimentos, mais uma diligencia frustrada, requer digne V. Exa. em determinar a

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail, ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/06/2018 14:43:58
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109787675432563873900115905, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 33 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 9varacivil.pdf



prisão preventiva dos sócios para cumprimento da Ordem Judicial, e dar continuidade aos feitos;

Considerando que o processo se arrasta injustificadamente, por vários anos, eles têm conhecimento dos feitos já foram anteriormente CITADOS, anteriormente, e vem frustrando a aplicação e desempenho da justiça;

E, em nome dos requerentes destes feitos, que são os seus créditos, verbas trabalhistas, portanto alimentares tidos na escala dos credores, para receberem os pagamentos prioritárias/preferenciais sem que os mesmos se preocupem em adimplirem esses e outros demais e inutilmente vem procrastinando os feitos obstando a aplicação e conclusão judicial.

Finalmente, face ao exposto, é o que REQUER, considerando já esgotadas todas as tentativas e diligências para que entreguem os livros e documentos exigidos por este magistrado, para dar continuidade aos feitos.

Necessário, se faz seja DECRETADA A PRISÃO do mesmo, consequente, expedição de Mandado de Prisão como bem já deliberou este juízo em eventos anterior citado, "sob pena de ser decretada a prisão dos sócios, sócio devedor solidário, sejam efetivadas considerando que os sócios WILSON BALZACCHI BRITO JUNIOR e WAGNER MORAIS BRITO", encontram-se em lugares incertos e não sabidos, tendo abandonado os feitos, sem deixarem consignados seus novos endereços, e ou entregassem os documentos assinalados por V.Exa. Assim sendo, outra alternativa creio não dispõe o juízo, para dar continuidade aos feitos até final liquidação dos feitos.

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO, 18, Junho de 2018.

*Ivonete Ferreira de Andrade*
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail: ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/06/2018 14:43:58
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109787675432563873900115905, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 33 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 9varacivil.pdf

AVISO URGENTE da
Dra. IVONETE FERREIRA DE ANDRADE
CONTRATO Nº 001530
Foi(ram) identificada(s) 1 publicação(ões) no período de 12:48:34 às 18:06:31 horas do dia 12/06/2018.

| | |
|---|---|
| 1/1 - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS<br>DIÁRIO ELETRÔNICO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS, Nº 2523 - SUPLEMENTO SEÇÃO II | Nº do processo:<br>0117795.14.2001.8.09.0051<br>Numeração antiga: |
| DISPONIBILIZADO NO SITE www.tjgo.jus.br NO DIA 12 DE JUNHO DE 2018.<br>DATA DA PUBLICAÇÃO: 13 DE JUNHO DE 2018. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Início do prazo: | Prazo recomendado: | Prazo final: | Carimbo: |
| Tarefas: | | | |
| Tome nota: | | | |

Página: 11754

INTIMAÇÃO EFETIVADA REF. À MOV. Mandado Não Cumprido - Data da Movimentação 11/06/2018 16:41:52
LOCAL : GOIÂNIA - 9ª VARA CÍVEL - II
NR.PROCESSO : 0117795.14.2001.8.09.0051
CLASSE PROCESSUAL : Alvará Judicial - Lei 6858/80 ( L.E )
POLO ATIVO : JANUARIO DA CRUZ
POLO PASSIVO : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
SEGREDO JUSTIÇA : NÃO
PARTE INTIMADA : DIVINO MESSIAS CAMPOS
ADVGS. PARTE : 10536 GO - IVONETE FERREIRA DE ANDRADE
31950 GO - ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE
- VIDE ABAIXO O(S) ARQUIVO(S) DA INTIMAÇÃO.
Goiânia - 9a Vara Cível
INTIMAÇÃO
Parte promovente, para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do mandado, não cumprido.
Goiânia, 11 de junho de 2018.
P/Escrivã.
NR.PROCESSO: 0117795.14.2001.8.09.0051

MINHAS ANOTAÇÕES:

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/06/2018 14:43:58
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109787675432563873900115905, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 20/06/2018 10:56:48 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 35 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodepenhoranorostodosautosn15242018.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 18ª REGIÃO**

**6ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA**

**Rua T 29, 1403, Setor Bueno, GOIANIA - GO - CEP: 74215-901**

# MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS Nº 1524/2018

**PROCESSO : 0091300-29.2005.5.18.0006**

**CREDOR (A): UNIÃO FEDERAL (PGFN)**

**DEVEDOR (A) : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

O(A) Doutor(a) EDUARDO TADEU THON, Juiz do Trabalho da SEXTA VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA-GO,

M A N D A ao Oficial de Justiça-Avaliador, a quem for este distribuido, passado a favor do(a) DYHERMERSON DOS SANTOS FERREIRA em seu cumprimento dirija-se à 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia - GO, no endereço abaixo consignado, e, sendo aí, **PROCEDA à PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS do processo 117795-14.2001.809.0051**, relativo à empresa devedora, para garantir a dívida no processo acima identificado, até o limite de R$ 32.267,25, já incluídas as custas pela diligência, sem prejuízo de futuras atualizações.

CUMPRA-SE NA FORMA DA LEI.

OS MANDADOS JUDICIAIS EXPEDIDOS NO ÂMBITO DA 18ª REGIÃO SÃO REVESTIDOS DE CARÁTER ITINERANTE.

Eu, PATRÍCIA DE CASTRO, Técnico Judiciário, conferi e subscrevi aos 27 dias do mês de julho de 2018.

**EDUARDO TADEU THON**

**Juiz do Trabalho**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 31/07/2018 16:47:21
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109187655432563873906488329, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 35 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodepenhoranorostodosautosn15242018.pdf



**ENDEREÇO DA DILIGÊNCIA: Fórum Cível (9ª Vara Cível) - Avenida Olinda, esquina com Rua PL-03, Qd. G, Lt. 04, Park Lozandes, Cep: 74.884-120, Goiânia-GO**

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a:
**[EDUARDO TADEU THON]**

18072708310155300000027140932

https://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam

imprimir

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 31/07/2018 16:47:21
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109187655432563873906488329, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 35 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandadodepenhoranorostodosautosn15242018.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:48

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
COORDENADORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

# AUTO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

6ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA-GO ID BFBFDDF

PROCESSO 0091300.29.2005 MANDADO _____/_____

Em 31/07/2018, às 15h20 horas, eu, JOSE MAURO LUIZ, Oficial(a) de Justiça do TRT da 18ª Região, em cumprimento ao mandado retro, compareci à 9ª Vara Cível de Goiânia, na Comarca de GOIÂNIA, e intimei o(a) Sr.(a) Anderson Jurberiano Hermes Pereira Vidigal Júnior, a apresentar-me o processo 117795-14.2001.809.0051/____, no qual procedi a **penhora no rosto dos autos**, do valor total do crédito reconhecido do exequente, de R$ 32.067,25 (trinta e dois mil, sessenta e sete reais e vinte e cinco centavos).

Após a lavratura deste auto, que vai assinado por mim e pelo Anderson Jurberiano Hermes Pereira Vidigal Júnior, o mesmo averbou, nos rosto dos autos, a presente penhora, para os devidos fins.

Goiânia, 31 de julho de 2018.

JOSÉ MAURO LUIZ
Oficial(a) de Justiça

Escrivã(o)/Diretor(a)

G:\SDM\OPEN OFFICE 2018\OPEN OFFICE

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 31/07/2018 16:47:21
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109187655432563873906488329, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 36 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_expedir_mandado_e_oficio.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Processo nº: 0117795.14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DESPACHO**

**Inicialmente, determino que a escrivania cadastre o procedimento como FALÊNCIA.**

Cumpra-se integralmente o despacho do evento nº 19, devendo a escrivania expedir mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito nos outros dois endereços ali indicados, eis que a ordem foi cumprida apenas no primeiro endereço (Rua R-16, nº 128, Edifício Tennesse, Setor Oeste, nesta capital – evento nº 31).

Noutro passo, em resposta ao expediente do evento nº 35:

1 – oficie-se à 6ª Vara do Trabalho de Goiânia informando que será feita a reserva do crédito de R$ 32.267,25 dos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006, cujo pagamento observará a ordem do art. 83 da Lei 11.101/05, esclarecendo que até o presente momento não foi encontrado nenhum bem da massa falida.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 18 de janeiro de 2019.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/01/2019 16:01:06
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887605432563873467506404, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Mudança de Classe

1. A movimentação: ( Mudança de Classe - Houve uma mudança da classe "107-Alvará Judicial - Lei 6858/80 ( L.E )" para a classe "236-Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ( L.E. )" ) do dia 22/01/2019 16:42:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - 18/01/2019 16:01:06) ) do dia 22/01/2019 16:43:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - 18/01/2019 16:01:06) ) do dia 22/01/2019 16:43:40 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - 18/01/2019 16:01:06) ) do dia 22/01/2019 16:43:40 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - 18/01/2019 16:01:06) ) do dia 22/01/2019 16:43:40 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho - 18/01/2019 16:01:06) ) do dia 22/01/2019 16:43:40 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Movimentação Bloqueada

1. Não será possível mostrar o "Arquivo" da movimentação: Movimentação Bloqueada, pois o seu nível de acesso é insuficiente.

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 44 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

# (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Endereço: RUA S-5, QUADRA 18, LOTE 06 **- SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO**

Bairro: SETOR BELA VISTA

Município: GOIÂNIA/GO

**Endereço alternativo p/ diligência: RUA H N° 570, BAIRRO SÃO FRANCISCO, GOIÂNIA/GO**

Valor da causa:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

**Observações:**

**1)** A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caput, do CPC/2015).

**Decisão:**

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/01/2019 08:14:31
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109587695432563873465418328, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito".**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 23 de janeiro de 2019.

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 45 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível

*Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74.844-120.*

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 019/2019 Goiânia, 23 de janeiro de 2019.

Excelentíssimo Senhor

Doutor Eduardo Tadeu Thon

Juiz do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO

Rua T-29, n° 1403, Setor Bueno, Goiânia/GO

**Assunto: informa reserva de crédito de R$ 32.267,25, solicitada nos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006, em favor de DYHERMERSON DOS SANTOS FERREIRA**

Senhor Juiz,

Através do presente, informo a Vossa Excelência que foi feita a reserva do crédito de R$ 32.267,25, solicitada nos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006 (em favor de DYHERMERSON DOS SANTOS FERREIRA), cujo pagamento observará a ordem do art. 83 da Lei 11.101/05.

No entanto, esclareço que até o presente momento não foi arrecadado nenhum bem da massa falida.

Segue em anexo cópia da decisão (evento n° 36).

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/01/2019 11:30:52
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109987605432563873465949316, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 23/01/2019 às 12:20

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

| | |
|---|---|
| Código de rastreabilidade: | 80920193272641 |
| Documento: | oficio 019.pdf |
| Remetente: | 28ª Vara Cível - Goiânia ( maria camila da silva lima ) |
| Destinatário: | Gerência de Magistrados ( TRT18 ) |
| Data de Envio: | 23/01/2019 12:17:49 |
| Assunto: | oficio 019/2019 informa reserva de crédito de R$ 32.267,25, solicitada nos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006, em favor de DYHERMERSON DOS SANTOS FERREIRA |

| | |
|---|---|
| Código de rastreabilidade: | 80920193272642 |
| Documento: | despacho 0117795.14.pdf |
| Remetente: | 28ª Vara Cível - Goiânia ( maria camila da silva lima ) |
| Destinatário: | Gerência de Magistrados ( TRT18 ) |
| Data de Envio: | 23/01/2019 12:17:49 |
| Assunto: | oficio 019/2019 informa reserva de crédito de R$ 32.267,25, solicitada nos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006, em favor de DYHERMERSON DOS SANTOS FERREIRA |

Imprimir



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/01/2019 12:22:21
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109087685432563873465945256, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051

**Certidão**

Certifico e dou fé que o mandado do evento nº 44 foi encaminhado a central de mandados.

Goiânia, 24 de janeiro de 2019

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 24/01/2019 10:01:38
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109187635432563873465908982, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 48 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190072078.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 23/01/2019 08:14:32

190072078

Processo: 117795.14

Arquivo 1 : online.html

11

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível

MANDADO : 190072078
452 - SHEYLA DE LIMA PINHEIRO
DISTRIBUIDO : 25/01/2019
ENTREGA : 11/02/2019
REGIAO: 11 ZONA: 1

Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

## (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

Autos nº 0117795.14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Endereço: RUA S-5, QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO

Bairro: SETOR BELA VISTA

Município: GOIÂNIA/GO

Endereço alternativo p/ diligência: RUA H Nº 570, BAIRRO SÃO FRANCISCO, GOIÂNIA/GO

Valor da causa:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

Observações:

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2º e 252, caput, do CPC/2015).

Decisão:

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 126, *Edifício Tennesse*, Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380. (...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em:
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10403569046270657, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/03/2019 16:19:28
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109387695432563873469656819, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 48 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190072078.pdf



Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Sandro Cássio de Melo Fagundes

Juiz de Direito".

Observação: Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é http://projudi.tjgo.gov.br/ . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 23 de janeiro de 2019.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciário

Por ordem do MM Juiz Sandro Cassio de Melo Fagundes

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 23/01/2019 08:10:50

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10473562046279233, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/03/2019 16:19:28
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109387695432563873469656819, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 48 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190072078.pdf

Aut.: [A9EA3099-DE6888FF-1353D595-7AF0A65D] Solicitante: 4065 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.19062526**

**Processo**
Protocolo Nr.: 117795142001
Mandado Nr. : 190072078
Serventia : 28A VARA CIVEL

**Finalidade**
Certidão

**Data da Diligência 4 / 2 / 2019 Hora 18:30**

**Nome da Parte : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
**Endereço**
Logradouro : RUA S-5, QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAI
Numero : 0 Quadra : Lote :
Complemento: Cep: 0
Bairro : SETOR BELA VISTA
Cidade : GOIANIA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, em diligências nesta comarca, DEIXEI DE INTIMAR O SR. WAGNER MORAIS BRITO EM VIRTUDE DE NãO LOCALIZAR TAL PESSOA NESTE ENDEREçO. NO LOTE 06 A/09 DA QUADRA S-18 é O RESIDENCIAL ASTúRIAS E A PORTEIRA SRA. HELEN, OLHOU NA RéM NãO SABE SE SEU SOBRENOME é MORAIS BRITO, POIS Só TEM O PRI MEIRO NOME, PORéM NãO HAVIA NINGUéM NO APARTAMENTO. RETORNEI A ES TE LOCAL NO DIA 06/02 àS 07:30H E NOVAMENTE NãO LOCALIZEI NINGUéM NO APARTAMENTO.

GOIANIA , 8 DE fevereiro DE 2019 .

SHEYLA DE LIMA PINHEIRO

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:RS_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:RS_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:RS_____ Gyn:____/____/____
Servidor

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/03/2019 16:19:28
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109387695432563873469656819, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Parte **promovente,** para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do mandado, não cumprido.

Goiânia, 11 de março de 2019.

P/Escrivã.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/03/2019 16:19:28
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109287645432563873469656814, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/03/2019 16:19:28) ) do dia 11/03/2019 16:20:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/03/2019 16:19:28) ) do dia 11/03/2019 16:20:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/03/2019 16:19:28) ) do dia 11/03/2019 16:20:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/03/2019 16:19:28) ) do dia 11/03/2019 16:20:03 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 53 : Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis
Arquivo 1 : autor_providenciar_andamento_ao_feito.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Parte **Autora** para providênciar andamento ao feito, requerendo o que entender de direito, no prazo de 05 (cinco) dias**.**

Hermes Pereira Vidigal Junior

Analista Judiciário

Goiânia, 21 de março de 2019. hs: 15:04:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/03/2019 15:06:39
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Localizar pelo código: 109787625432563873463122476, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 21/03/2019 15:06:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 21/03/2019 15:06:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 21/03/2019 15:06:39 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 21/03/2019 15:06:39 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 58 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : excelentissimosenhordoutorjuizdedireitoda28varacivildacomarcadegoianiago.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

EXCELENTISSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA GO.

Proc.: 0117795.142001.8.09.0051.

Polo Ativo Autores: Januário Da Cruz, Divino Messias Campos e Reinaldo Messias da Silva.

Polo Passivo Réu: **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

Januário Da Cruz, Divino Messias Campos e Reinaldo Messias da Silva, qualificado nos autos em referencias, vias de sua advogada, Vem, respeitosamente ante V. Exa. Manifestar-se sobre a intimação do Evento 52, sobre a DEVOLUÇAO DO MANDADO NÃO CUMPRIDO Evento no Evento 48, para dizer que:

Observando o Evento 44, parte colacionada;

Decisão:

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, Edifício Tennesse, Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

**- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)"**

Observa-se que o MANDADO EXPEDIDO para aintimação do sócio no Evento 48, **no endereço da:**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/03/2019 13:11:37
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109187675432563873463520484, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 58 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : excelentissimosenhordoutorjuizdedireitoda28varacivildacomarcadegoianiago.pdf

**- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)"** constrou erroneamente que seria na capital Goiânia-GO. quando o correto é para a cidade de Catalão- go.CEP: 75707-380.

Motivo este porque o Mandado não foi cumprido.

Diante do exposto, REQUER;

Espedição de Outro Mandado Devidamente corrigido, a ser cumprido NA CIDADE DE Catalão-GO. Por CARTA PRECATÓRIA, no endereço:

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.

Termos em que

Pede deferimento

Termos em que Pede e espera Deferimentos.

Goiânia-GO 22/03/2019.

Ivonete Ferreira de Andrade.

OAB-GO 10.536.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/03/2019 13:11:37
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109187675432563873463520484, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 59 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Comarca de Goiânia

28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)

Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

# (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Endereço: RUA R-16 N°128, EDIFÍCIO TENNESSE - **SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO**

Bairro: SETOR OESTE

Município: GOIÂNIA/GO

Valor da causa:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

**Observações:**

**1)** A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caput, do CPC/2015).

**Decisão:**

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2019 09:14:02
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109787655432563873466442458, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito".**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 26 de março de 2019.

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cássio de Melo Fagundes**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:49

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 60 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Comarca de Goiânia

28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)

Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

# (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Endereço: RUA S-5 QUADRA 18, LOTE 06 - **SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO**

Bairro: SETOR BELA VISTA

Município: GOIÂNIA/GO

Valor da causa:R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

**Observações:**

**1)** A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caput, do CPC/2015).

**Decisão:**

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2019 09:16:07
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109087695432563873466442658, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito".**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **http:///projudi.tjgo.gov.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 26 de março de 2019.

**Marcely Aparecida Barbosa**

**Analista Judiciario**

**Por ordem do MM Juiz Sandro Cássio de Melo Fagundes**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 61 : Intimação Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)

*Fórum - Avenida Olinda C/Avenida PL 3, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO CEP: 74.844-120.*

## CARTA DE INTIMAÇÃO

## (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

**Autos n° 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Endereço: RUA H N°570 - **SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO**

Bairro: SÃO FRANCISCO

Município: CATALÃO/GO

CEP: 75707-380

Valor da causa :R$ 95.000,00

Em cumprimento a determinação do Doutor Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz) da Comarca de Goiânia/GO proferido nos autos supramencionados, fica Vossa Senhoria intimada para dar regular andamento no feito, conforme despacho abaixo transcrito.

**Despacho:**

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio **Wagner Morais Brito** para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse,* Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380.(...)

Cumpra-se.

I.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2019 09:19:43
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109987625432563873466448100, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Goiânia, 03 de maio de 2018.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito".**

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Processo Judicial Eletrônico, cujo endereço na web é **https://projudi.tjgo.jus.br/.** Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 26 de março de 2019

**Marcely Aparecida Barbosa**
***Analista Judiciário***

**Por ordem do MM. Sandro Cássio de Melo Fagundes**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 62 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : mandados_dos_eventos_n_5960_foram_encaminhados_a_central_de_mandados.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051

**Certidão**

Certifico e dou fé que os mandados dos eventos nº 59/60 foram encaminhados a central de mandados.

Goiânia, 26 de março de 2019

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2019 10:12:47
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109787605432563873466492468, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Goiânia - 28ª Vara Cível

Certifico e dou fé, que a carta de intimação expedida no evento nº 61, foi encaminhada para postagem.

**SCP: 2780972**

Goiânia, 26 de março de 2019

P/Escrivã

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 64 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301829.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

190301829

Processo: 0117795.14
Arquivo "Cecilia.html"

MANDADO : 190301829
295 - ANNA PAULA BIZIACK VIGGIANO
DISTRIBUIDO: 28/03/2019
ENTREGA : 12/04/2019
REGIÃO: 99 ZONA: 3

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 26/03/2019 09:16:09

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

## (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

LT: 06/09 Ed. Atlânticos Nº 700

Autos nº 0117795.14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Endereço: RUA S-5 QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO

Bairro: SETOR BELA VISTA

Município: GOIÂNIA/GO

Valor da causa: R$ 95.000,00

Portaria Estou a 4 meses no local Já informei

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito**, para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

Observações:

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2º e 252, caput, do CPC/2015).

Decisão:

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 08 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse*, Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão – GO, CEP 75707-380 (...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10433563047204987, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 15:17:17
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109787695432563873415017966, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 64 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301829.pdf



Cumpra-se.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Sandro Cássio de Melo Fagundes

Juiz de Direito".

Observação: Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é http://projudi.tjgo.gov.br/. Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 26 de março de 2019.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciario

Por ordem do MM Juiz Sandro Cássio de Melo Fagundes

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 26/03/2019 09:16:09

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10433563047204987, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 15:17:17
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109787695432563873415017966, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 64 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301829.pdf

Aut.: [6227284E-0FFB67B9-B33E83D0-6380A3B6] Solicitante: 3702 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D2

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

NUMR. MANDADO: 190301829

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.19178915**

**Processo**
Protocolo : 117795142001
Mandado : 190301829
Serventia : 28A VARA CIVEL

**Finalidade**
**INTIMAÇÃO**
Data de Diligencia: 09 / 04 / 2019 Hora: 09 : 00

**Identificação**
Nome : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Identidade : 000

**Endereço**
Logradouro : RUA S-5 QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAIS B
Numero : 0 Quadra : Lote :
Complemento :
Bairro : SETOR BELA VISTA
Municipio : GOIANIA

CERTIFICO que, em cumprimento ao mandado extraido dos autos supra especificado, deixei de proceder a intimação da empresa wrw construtora e incorporação em virtude de que em lá chegando verifiquei que o local se trata de um edificio residencial sendo o ed. asturias, qd. 06/09, n. 700, e que portanto, o mandado não consta o número do apartamento. que a sra. elen,porteira, a qual trabalha no local a mais ou menos quatro meses informou que o sr. wagner morais brito, sócio, não reside no local e que não sabe dizer se já morou. nda mais.

O referido é verdade e dou fé.

GOIANIA, 10 de abril de 2019 .

ANNA PAULA BIZIACK VIGGIANO

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:R$_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:R$_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:R$_____ Gyn:____/____/____
_____
Servidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 15:17:17
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109787695432563873415017966, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 65 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301856.pdf

190301856

Processo: 117795.14

Arquivo 1 : ...ssure.html

MANDADO : 190301856
165 - VANDERICO DE OLIVEIRA FRANCO
DISTRIBUIDO: 28/03/2019
ENTREGA : 12/04/2019
REGIAO: 13 ZONA: 2

Aparecida Barbosa - Data: 26/03/2019 09:14:04

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)
Fórum - Avenida Olinda c/ Avenida PL-03, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# MANDADO DE INTIMAÇÃO

## (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

Autos nº 0117795.14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Endereço: RUA R-16 N 128, EDIFÍCIO TENNESSE - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO

Bairro: SETOR OESTE

Município: GOIÂNIA/GO

Valor da causa: R$ 95.000,00

O(A) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação do sócio **Wagner Morais Brito**, para cumprir a decisão proferida nos autos, no prazo ali assinalado, conforme transcrição realizada no corpo do mandado.

Observações:

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2º e 252, caput, do CPC/2015).

Decisão:

"De início, esclareço que a intimação do evento nº 06 não tem validade, uma vez que o AR foi assinado pelo mesmo porteiro que informou ao Oficial de Justiça que o sócio da empresa falida não reside naquele prédio (evento nº 12).

Expeça-se mandado de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida ao administrador judicial, indicando-lhe, para serem arrecadados, os bens que porventura tenham em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05), a ser cumprido nos seguintes endereços, nos quais ainda não houve tentativa de intimação:

- Rua R-16, nº 128, *Edifício Tennesse*, Setor Oeste, nesta capital;

- Rua S-5, qd. 18, lt. 06, Setor Bela Vista, nesta capital;

- Rua H, nº 570, bairro São Francisco, Catalão - GO, CEP 75707-380.(...)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 10403568047204787, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PsadenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 16:50:53
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087635432563873415085593, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 65 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301856.pdf



Cumpra-se

I.

Goiânia, 03 de maio de 2018.

Sandro Cássio de Melo Fagundes

Juiz de Direito".

Observação: Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é http://projudi.tjgo.gov.br/ . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 26 de março de 2019

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciario

Por ordem do MM Juiz Sandro Cássio de Melo Fagundes

Usuário: Marcely Aparecida Barbosa - Data: 26/03/2019 09:14:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Validação pelo código: 19403568047204787, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 16:50:53
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087635432563873415085593, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 65 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : m190301856.pdf

Aut.: [7D4853A5-EA690CDE-EE635C4D-0E319296] Solicitante: 3702 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D2

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.19182928**

**Processo**
Protocolo Nr.: 117795142001
Mandado Nr. : 190301856
Serventia : 28A VARA CIVEL

**Finalidade**
Certidão

**Data da Diligência 11 / 4 / 2019 Hora 12:55**

**Nome da Parte : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
**Endereço**
Logradouro : RUA R-16 Nº128, EDIFÍCIO TENNESSE - SÓCIO WAGNER
Numero : 0 Quadra : Lote :
Complemento: APT. 403 Cep: 0
Bairro : SETOR OESTE
Cidade : GOIANIA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, em diligências nesta comarca, DEIXEI DE DAR CUMPRIMENTO AO MANDADO RETRO, PELO FATO DE ALI TER SIDO INFORMADO POR PARTE DA MORADORA DO IMOVEL, SRA. LUIZA MORAES QUE. E MAE DO SR. WAGNER MORAIS BRITO E QUE O MESMO ALI NAO RESIDE E SIM NO INTERIOR DO ESTADO E Não SABENDO PRECISAR O ENDEREçO COMPLETO DO MESMO, ASSIM SENDO DEVOLVO O PRESENTE MANDADO PARA AS PROVIDENCIAS CABIVEIS.

GOIANIA , 11 DE abril DE 2019 .

VANDERICO DE OLIVEIRA FRANCO

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:R$_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:R$_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:R$_____ Gyn:____/____/____
_____
Servidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/05/2019 16:50:53
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087635432563873415085593, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Parte **promovente,** para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do mandado, não cumprido.

Goiânia, 13 de maio de 2019.

P/Escrivã.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 13/05/2019 16:50:53) ) do dia 13/05/2019 16:51:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 13/05/2019 16:50:53) ) do dia 13/05/2019 16:51:18 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 13/05/2019 16:50:53) ) do dia 13/05/2019 16:51:18 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:50

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 13/05/2019 16:50:53) ) do dia 13/05/2019 16:51:18 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 70 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo._susp._januario_da_cruzcertidao_negativa_intimacao._02..pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 28ª, VARA CIVEL (antiga 9ª Vara Cível juiz 2º) DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÀS

Autos: nº. 0117795-14.2001.809.0051 (200101177954)
Credores: JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS.
Devedores: WRW. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS SILVA**, devidamente qualificados, nos autos do processo em epigrafe, neste ato por sua advogada e bastante procuradora, infra-assinado, (M.J. às fls. 07/09) do volume I, Substabelecimento com reservas de poder juntado às (fls.10/15), vem, respeitosamente ante V. Exa. manifestar-se sobre a devolução de 02 (dois) dos Mandados Expedidos e Não cumprido, dizer que:

**1-** Emérito juiz considerando que V. Exa. determinou a expedição de 03 (três) MANDADOS DE INTIMAÇÃO Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ao sócio, WAGNER MORAIS BRITO**, sendo os 03 (três) Mandados constantes dos Eventos, 59,** 60, 61:

Sinopse:

**2-** O Mandado do Evento 59, MANDADO DE INTIMAÇÃO Mandado nº.19030156 - **Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Endereço: RUA R-16 N°128, EDIFÍCIO TENNESSE - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SETOR OESTE Município: GOIÂNIA/GO.** Não foi cumprido conforme o Evento nº.65;

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 15/05/2019 16:59:05
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109987685432563873411397283, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 70 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo._susp._januario_da_cruzcertidao_negativa_intimacao._02..pdf



3- **O Mandado do Evento 60, Mandado nº 190301829 - Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Endereço: RUA S-5 QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SETOR BELA VISTA Município: GOIÂNIA/GO. Não foi cumprido conforme o Evento nº 64;**

4- O Mandado do Evento 61, CARTA DE INTIMAÇÃO para Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA -SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SÃO FRANCISCO Município: CATALÃO/GO CEP: 75707-380 na RUA H N°570 Bairro: SÃO FRANCISCO Município: CATALÃO/GO CEP: 75707- Não retornou conforme a Certidão do Evento 63, ora transcrita.

"Goiânia - 28ª Vara Cível
Certifico e dou fé, que a carta de intimação expedida no evento nº 61, foi encaminhada para postagem. SCP: 2780972 Goiânia, 26 de março de 2019 P/Escrivã"

5- **Considerando que, esta última CARTA DE INTIMAÇÃO do Evento 61, expedido para a cidade de CATALÃO–GO,** ainda não retornou, entende-se esta advogada, melhor juízo, necessário faz, para a manifestações, aguardar o retorno de todos eles em especial este enviado por meio de "Carta de Intimação", do Evento 61, que noticia possa ser o mais novo endereço conhecido do sócio dos à ser intimado.

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO. 15, Maio de 2019.

*Ivonete Ferreira de Andrade*
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 15/05/2019 16:59:05
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109987685432563873411397283, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 71 : Intimação Não Efetivada
Arquivo 1 : ar0117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

27809

A(o) Ilustríssimo(a) Senhor(a)

WAGNER MORAIS BRITO - SOCIO DE WRW CONST. E INCORPORADORA LTDA
RUA H, NR 570
BAIRRO: SAO FRANCISCO - CEP: 75707-380
CATALAO - GO
11779514200180900051

AO REMETENTE

3

Correios REGISTRADO URGENTE registered priority
Recebedor
PESO (kg) weight
Assinatura
AR MP
Doc.
FCD910
JU 06217133 1 BR

AR

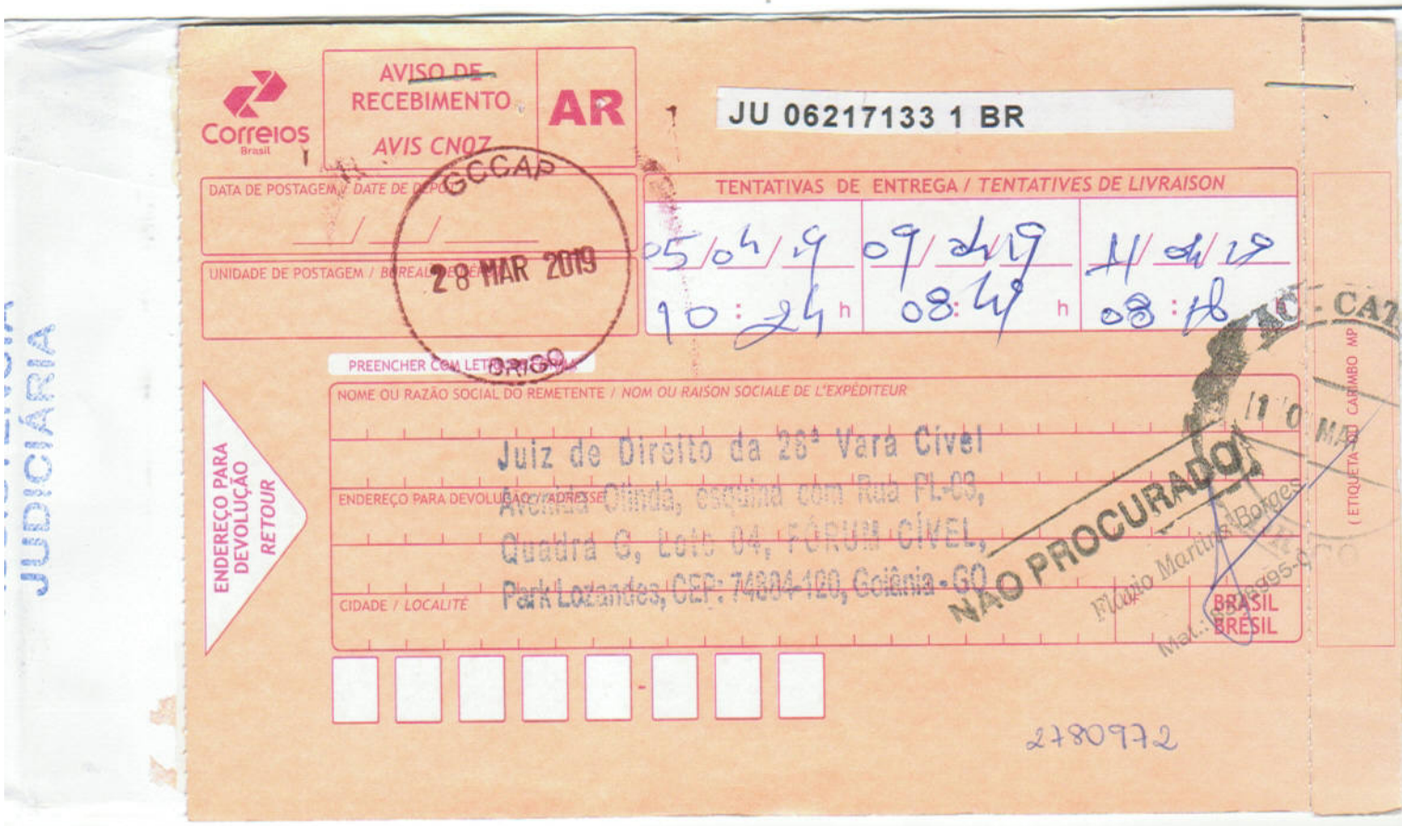
Carta
9912285916-GO
FUNDESP PJ
TJ/GO
correios

G16-30

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/05/2019 10:41:15
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109087645432563873411205097, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 71 : Intimação Não Efetivada
Arquivo 2 : ar0117795v.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51



Correios Brasil

AVISO DE RECEBIMENTO
AVIS CNQZ

AR

JU 06217133 1 BR

GCCAP
28 MAR 2019
GOIÂNIA GO

DATA DE POSTAGEM / DATE DE EXPÉDITION

UNIDADE DE POSTAGEM / BUREAU DE DÉPÔT

TENTATIVAS DE ENTREGA / TENTATIVES DE LIVRAISON

| | | |
|---|---|---|
| 25/04/19 | 09/04/19 | 11/04/19 |
| 10:24 h | 08:49 h | 08:16 |

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR

Juiz de Direito da 28ª Vara Cível

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO / ADRESSE

Avenida Olinda, esquina com Rua PL-09, Quadra G, Lote 04, FÓRUM CÍVEL, Park Lozandes, CEP: 74884-120, Goiânia - GO

CIDADE / LOCALITÉ

BRASIL
BRESIL

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO RETOUR

NÃO PROCURADO

11 0 MAI

Mário Martins Borges
Mat. 1.[illegible]95-4

2780972

JUDICIÁRIA

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/05/2019 10:41:15
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109287635432563873411205096, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 72 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : int._autor_falar_sobre_carta_devolvida.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

**Goiânia - 28ª Vara Civel**

**INTIMAÇÃO**

Parte **promovente,** para em cinco (05) dias falar sobre a devolução do AR, não cumprido.

Goiânia, 17 de maio de 2019, hs: 10:46:42.

P/Escrivã

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/05/2019 10:47:02
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109287635432563873411644251, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida - 17/05/2019 10:47:02) ) do dia 17/05/2019 10:47:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida - 17/05/2019 10:47:02) ) do dia 17/05/2019 10:47:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida - 17/05/2019 10:47:02) ) do dia 17/05/2019 10:47:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida - 17/05/2019 10:47:02) ) do dia 17/05/2019 10:47:57 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 77 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo.susp.januariodacruzcertidaonegativaintimacao.03.ar.pdf..pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 28ª, VARA CIVEL (antiga 9ª Vara Cível juiz 2º) DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÀS

Autos: nº. 0117795-14.2001.809.0051 (200101177954)
Credores: JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS.
Devedores: WRW. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS SILVA**, devidamente qualificados, nos autos do processo em epigrafe, neste ato por sua advogada e bastante procuradora, infra-assinado, (M.J. às fls. 07/09) do volume I, Substabelecimento com reservas de poder juntado às (fls.10/15), vem, respeitosamente ante V. Exa. manifestar-se sobre a devolução do AR, não cumprido. Face ao exposto REQUERER:

**1-** Emérito juiz considerando que V. Exa. determinou a expedição de 03 (três) MANDADOS DE INTIMAÇÃO Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ao sócio, WAGNER MORAIS BRITO**, sendo os 03 (três) Mandados constantes dos Eventos, 59,** 60, 61:

Sinopse:

**2-** O Mandado do Evento 59, MANDADO DE INTIMAÇÃO, Mandado nº.19030156 – Intimação dos **Requeridos: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Endereço: RUA R-16 N°128, EDIFÍCIO TENNESSE - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SETOR OESTE Município: GOIÂNIA/GO.** Não foi cumprido conforme o Evento nº.65;

**3- O Mandado do Evento 60, Mandado nº 190301829 – para os Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Endereço: RUA S-5 QUADRA 18, LOTE 06 - SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SETOR BELA VISTA Município: GOIÂNIA/GO. Não foi cumprido conforme o Evento nº 64;**

4- O Mandado do Evento 61, AR. - CARTA DE INTIMAÇÃO para o Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA -SÓCIO WAGNER MORAIS BRITO Bairro: SÃO FRANCISCO Município: CATALÃO/GO CEP: 75707-380 na RUA H N°570 Bairro: SÃO FRANCISCO Município:

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/05/2019 20:58:04
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087645432563873410636027, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 77 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo.susp.januariodacruzcertidaonegativaintimacao.03.ar.pdf..pdf



CATALÃO/GO CEP: 75707- considerando a devolução do AR. Não CUMPRIDO, conforme a Certidão do Evento 72, REQUER:

PEDIDOS:

a) - Digne V. Exa. em determinar a Secretaria deste juízo, as diligências, necessárias, e remessas de Ofícios, onde cabíveis, no sentido de localizar os últimos e atuais, endereços de domicílios o intitulado sócio proprietário, WAGNER MORAIS BRITO, (qualificado nos autos em referencias), assim, obter-se as informações através das consultas pelos sistemas, do INFOJUD/BACEN, SEFAZ, TRE, sobre seu paradeiro.

b) -Remessa de Ofícios, ao Juízo Eleitoral, do TRE, que informe a V. Exa. Novos e ou último/atual o domicilio eleitoral, do SÓCIO, proprietário Sr. WAGNER MORAIS BRITO.

c) –Informações junto aos cadastros do Órgão, à Secretaria da Receita Federal, nos mesmos termos e os procedimentos necessários às providências bem como;

d) -As cabíveis informações na utilização através de consultas ao INFOJUD/BACEN,

e) – E finalmente, esgotando assim, as buscas que **seja Oficiado ao MTE= Ministério do Trabalho e Emprego, cita-se à Rua 85, nº. 887, Ed. Genebra, Setor Sul, Goiânia-GO, CEP: 74.030.010, Telefones (62) 3227.7000, Fax. (62) 3227.7082, a fim de que, forneça a este emérito juízo possíveis, Relação de Emprego e Trabalho do Promovido/Réu, para dar seguimento à demanda, considerando que pelas vias normais através de procedimento, por impulso das partes os procedimentos se tornam, impossíveis.**

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO. 28, Maio de 2019.

*Ivonete Ferreira de Andrade*
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/05/2019 20:58:04
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087645432563873410636027, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 31/05/2019 12:11:17 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 79 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : _despacho_def_pesquisa_enderecos_sistemas_conveniados_com_custas.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

**Estado de Goiás**
**Poder Judiciário**
**Comarca de Goiânia**
**28ª Vara Cível**

Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ( L.E. )
Processo nº: 0117795.14.2001.8.09.0051
Promovente(s): JANUARIO DA CRUZ
Promovido(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DESPACHO**

Após o recolhimento das despesas relativas ao ato (prevista no inciso II do item 16 da Tabela IX da Resolução nº 81/2.017 do TJ/GO – um recolhimento para cada sistema conveniado), realize-se a pesquisa de endereço do sócio Wagner Morais Brito nos sistemas INFOJUD (neste apenas a parte relativa a informação de endereço), RENAJUD e BACENJUD.

Caso a parte autora opte por apenas um dos sistemas (o que deverá ser informado de forma objetiva), o recolhimento será parcial.

O ato será realizado através da CENOPES.

Apresentadas as informações pela Central indicada no parágrafo anterior, sobre elas deverá se manifestar o(a) requerente em 10 dias.

I.

Goiânia, 26.02.2020.

**GIULIANO MORAIS ALBERICI**

Juiz de Direito

(Decreto Judiciário n. 3.121/19)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/02/2020 15:16:09
Assinado por GIULIANO MORAIS ALBERICI
Localizar pelo código: 109087645432563873458334642, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 26/02/2020 15:16:09 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 26/02/2020 15:16:09 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 26/02/2020 15:16:09 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 26/02/2020 15:16:09 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:51

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 26/02/2020 15:16:09 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 85 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : manifestacao_interlocutoria.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

EXCELENTÍSSIMO SENHO DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA-GO.

AUTOS: 0117795.14.2001.8.09.0051.

Requerente: JANUÁRIO DA CRUZ E OUTROS 02.

Requeridos: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA E SÓCIOS.

JANUARIO DA CRUZ e outros, nos autos dos feitos em referências, considerando o DESPACHO do Evento 79, vêm respeitosamente ante V.Exa. Para reiterar que são os requerentes beneficiários da GRATUIDADE DA JUSTIÇA desde os feitos exordiais, os feitos tramitam pelo beneplácito da justiça gratuita.

Face ao exposto, requer digne V. Excelência determinar que os atos Realizem-se como sendo: “a pesquisa de endereço do sócio Wagner Morais Brito nos sistemas INFOJUD (neste apenas a parte relativa a informação de endereço), RENAJUD e BACENJUD, atos que “será realizado através da CENOPES”. sejam cumpridos, independentes do recolhimento das despesas relativas e ou das custas pelos requerentes, considerando serem beneficiários da justiça gratuita.

Nestes termos

Pedem  Esperam deferimentos.

Aparecida de Goiânia-GO, 03 de Março de 2020.

*Ivonete Ferreira de Andrade.*

Advogada.

OAB-GO. Nº. 10.536.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/03/2020 15:59:31
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873458055389, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Intime-se a parte **autora**, para providenciar o CPF do sócio Wagner Morais Brito, para fins de pesquisa via CENOPES, no prazo de 05 (cinco) dias.

Goiânia, 6 de março de 2020, hs: 10:23:56.

Lourrane Michele Patrocinio de Lima

Técnico Judiciário

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 06/03/2020 10:25:57 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 06/03/2020 10:25:57 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 06/03/2020 10:25:58 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Intimação Efetivada a Ser Publicada No Diário Eletrônico Nos Próximos 2 (Dois) Dias Úteis - ) ) do dia 06/03/2020 10:25:58 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 91 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo.susp.januariodacruz02..pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÀS

JUIZ 2.
Natureza: FALÊNCIA
Processo: nº. **0117795.14.2001.8.09.0051.**
POLO ATIVO /AUTORES: **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, REINALDO MESSIAS DA SILVA.**

POLO PASSIVO/RÉUS: **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA E OUTRO.**

**JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS SILVA**, devidamente qualificados, nos autos do processo em epigrafe, neste ato por sua advogada e bastante procuradora, infra-assinado, (M.J. às fls. 07/09) do volume I, atendendo a INTIMAÇAO do Evento 86, Veem, respeitosamente ante V. Exa., acostar aos autos os número do CPF **WAGNER MORAIS BRITO, e, dos sócios devedores solidários:**

**WAGNER MORAIS BRITO, CPF/MF. Nº. 343.498.521-91,**

**WILSON BALZACCHI BRITO JUNIOR CPF/MF. Nº. 307.777.471-20**

**WAGNER MORAIS BRITO, CPF/MF. Nº. 266.703.131-87.**

Face a exposto, faz-se aos autos

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO.13, Março de 2020

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.

Novo endereço: Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722. E-mail ifandradeflorida@htmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/03/2020 15:12:54
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087605432563873447741601, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que a gratuidade da justiça foi deferido nos autos e foi requerido a realização de pesquisa nos sistemas conveniados do RENAJUD e BACENJUD, conforme determinado no evento nº **79**.

**Nome(s) do(s) Promovido(s) CPF/CNPJ.**

**-** Wagner Morais Brito **/CPF ou CNPJ:** 343.498.521-91

**(x) "busca de endereço" juntar apenas a parte em que consta o endereço.**

Goiânia, 19 de março de 2020. hs: 15:22:49.

MURILO MARQUES SILVA BASTOS

Analista Judiciário

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 93 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : certidao_0117795.14.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

**PODER JUDICIÁRIO**
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

**COMARCA DE GOIÂNIA**
**CENOPES - Central de Operacionalização dos Sistemas Conveniados**

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051

# C E R T I D Ã O

Certifico e dou fé que, em cumprimento a determinação inserida no evento 79, encaminhado a esta CENOPES através do mesmo evento 92, **efetuei** a pesquisa de endereço via Bacenjud e Renajud, conforme documentos anexos. Para constar, lavrei a presente certidão.

Goiânia-GO, 26 de março de 2020.

*(assinado digitalmente)*
Gomes Sant'anna Ramos
Oficial de Justiça Avaliador nº 554

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2020 13:20:56
Assinado por GOMES SANT ANNA RAMOS:39413810168
Localizar pelo código: 109287605432563873445305308, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 93 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : m_e_bacenjud_0117795.14.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

| BANCO CENTRAL DO BRASIL | **BacenJud 2.0** - **Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário** | EJUBQ.GSRAMOS<br>sexta-feira, 20/03/2020 |
|---|---|---|



## Recibo de Protocolamento de Ordem de Requisição de Informações

Clique **aqui** para obter ajuda na configuração da impressão, e clique **aqui** para imprimir.

| **Dados da requisição** | |
|---|---|
| **Situação da Solicitação:** | **Ordem Judicial ainda não disponibilizada para as Instituições Financeiras**<br>As ordens judiciais protocoladas até às 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as Instituições Financeiras até às 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após às 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às Instituições Financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior. |
| **Número do Protocolo:** | 20200004615806 |
| **Data/Horário de protocolamento:** | 20/03/2020 19h32 |
| **Número do Processo:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |
| **Tribunal:** | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS |
| **Vara/Juízo:** | 54590 - GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL |
| **Juiz Solicitante:** | Sandro Cassio de Melo Fagundes (Protocolizado por Gomes Sant Anna Ramos) |
| **Tipo/Natureza da Ação:** | Ação Cível |
| **CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:** | |
| **Nome do Autor/Exeqüente da Ação:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |

| **Dados dos pesquisados** | |
|---|---|
| **Relação de pessoas pesquisadas** | **Instituições Financeiras/Agências/Contas pesquisadas** |
| 349.498.521-91 :WAGNER MORAIS BRITO | Instituições financeiras com relacionamentos com o CPF/CNPJ no momento da protocolização. |

| **Informações que deseja requisitar** |
|---|
| Dados sobre contas, investimentos e outros ativos encerrados: Não |
| Endereços |

Voltar para a tela inicial do sistema



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2020 13:20:56
Assinado por GOMES SANT ANNA RAMOS:39413810168
Localizar pelo código: 109187655432563873445305303, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 93 : Juntada de Documento
Arquivo 3 : r_e_bacenjud_0117795.14.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

BANCO CENTRAL DO BRASIL

**BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário**

EJUBQ.GSRAMOS
quinta-feira, 26/03/2020

**Minutas** | **Ordens judiciais** | **Contatos de I. Financeira** | **Relatórios Gerenciais** | **Ajuda** | **Sair**

## Detalhamento de Ordem Judicial de Requisição de Informações

Todos os dados obtidos por meio da requisição de informação são "meramente informativos" e podem ter sofrido alteração entre o momento de geração da informação pela instituição financeira e o momento da visualização da resposta pelo juiz.

Clique **aqui** para obter ajuda na configuração da impressão, e clique **aqui** para imprimir.

| **Dados da requisição** | |
|---|---|
| **Situação da Solicitação:** | **Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta**<br>As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta. |
| **Número do Protocolo:** | 20200004615806 |
| **Número do Processo:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |
| **Tribunal:** | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS |
| **Vara/Juízo:** | 54590 - GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL |
| **Juiz Solicitante:** | Sandro Cassio de Melo Fagundes (Protocolizado por Gomes Sant Anna Ramos) |
| **Tipo/Natureza da Ação:** | Ação Cível |
| **CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:** | |
| **Nome do Autor/Exeqüente da Ação:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |

| **Informações requisitadas** |
|---|
| Endereços |

| **Relação das pessoas pesquisadas** |
|---|
| • Para exibir os detalhes de todas as pessoas pesquisadas **clique aqui**.<br>• Para ocultar os detalhes de todas as pessoas pesquisadas **clique aqui**. |

\- **349.498.521-91 - WAGNER MORAIS BRITO**
[**Saldo Consolidado**: R$ 0,00] [**Quantidade atual de não respostas**: 0]

**Respostas**

**BCO BRADESCO / Todas as Agências / Todas as Contas**

| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Resultado | Saldo(R$) | Endereços (mais recente primeiro) | Relação de agências/contas | Extratos | Data/Hora Cumprimento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20/03/2020 19:32 | Requisição de Informações | Sandro Cassio de Melo Fagundes | (32) Cumprida considerando as informações existentes na instituição. | Não requisitado | RUA R-17 436 BAIRRO: SETOR OESTE CEP: 74125170 GOIANIA GO<br><br>00000000<br><br>00000000 | Não requisitado | Não requisitado | 24/03/2020 07:18 |

**CAIXA ECONOMICA FEDERAL / Todas as Agências / Todas as Contas**

| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Resultado | Saldo(R$) | Endereços (mais recente primeiro) | Relação de agências/contas | Extratos | Data/Hora Cumprimento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20/03/2020 19:32 | Requisição de Informações | Sandro Cassio de Melo Fagundes | (30) Resposta negativa: a instituição | Não requisitado | Não disponível | Não requisitado | Não requisitado | 24/03/2020 15:31 |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2020 13:20:56
Assinado por GOMES SANT ANNA RAMOS:39413810168
Localizar pelo código: 109587635432563873445305301, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 93 : Juntada de Documento
Arquivo 3 : r_e_bacenjud_0117795.14.pdf

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | não possui as informações requisitadas. | | | | | |

**Não Respostas**

**Não há não-resposta para esta pessoa pesquisada**

Reiterar Não Respostas

| **Nome de usuário do juiz solicitante no sistema:** | EJUBQ. |
|---|---|

Conferir Ações Selecionadas Voltar

Utilizar dados para criar uma nova ordem Marcar ordem como não lida

Dados da Requisição Original

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2020 13:20:56
Assinado por GOMES SANT ANNA RAMOS:39413810168
Localizar pelo código: 109587635432563873445305301, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 93 : Juntada de Documento
Arquivo 4 : renajud_0117795.14.pdf

Dados do Proprietário

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Nome** | WAGNER MORAIS BRITO | **CPF/CNPJ** | 349.498.521-91 |
| **Endereço** | RUA T62 QD.141 LT.23, Nº 755, APTO 100, ST BUENO - GOIANIA - GO, CEP: 74000-000 | | |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:52

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 26/03/2020 13:20:56
Assinado por GOMES SANT ANNA RAMOS:39413810168
Localizar pelo código: 109487695432563873445305307, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Parte **autora** para manifestar quanto à pesquisa da **Central de Operacionalização dos Sistemas Conveniados – CENOPES**, evento nr° 93, requerendo o que entender de direito, no prazo de 10 (dez) dias.

Goiânia, 26 de março de 2020, hs: 14:23:07.

Rafael Gonçalves da Silva

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Intimação Efetivada - ) ) do dia 26/03/2020 14:24:10 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Intimação Efetivada - ) ) do dia 26/03/2020 14:24:10 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Intimação Efetivada - ) ) do dia 26/03/2020 14:24:10 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Intimação Efetivada - ) ) do dia 26/03/2020 14:24:10 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 99 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo.susp.januariodacruz03.pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª. VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA– GOIÀS

Processo: 0117795.14.2001.8.09.0051.

POLO ATIVO | AUTOR: JANUARIO DA CRUZ
DIVINO MESSIAS CAMPOS
REINALDO MESSIAS SILVA.

POLO PASSIVO | RÉU: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**JANUARIO DA CRUZ, e outros dois**, todos qualificados nos autos em referencias, vias de sua advogada e bastante procuradora, **veem, respeitosamente ante V. Exa. atender a Intimação, do Evento nº.94**, sobre a juntada **dos documentos dos Eventos 93, 92, CENOPES**, buscas negativas, dos endereços do sócio, assim, considerando esgotados, as determinações por este juízo, a os atos necessários pelos autores, e das dispensadas diligências, todas infrutíferas, no sentido de intimar o sócio proprietário Wagner Morais Brito da WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, para cumprir o DESPACHO Evento 35, à INTIMAÇÃO do sócio não lograram êxitos, diante da impossibilidade em localizar novos endereço e ou, o próprio sócio proprietário representante da pessoa jurídica intitulado, **e a própria situação de Pandemia que assola o país, veem, REQUERER,**

A SUSPENSÃO DO PROCESSO

Com arrimo no art. 313, V, a c/c 315 do CPC, pelos fatos e fundamentos seguintes:

Segundo o art. 313 do CPC/2015, suspende-se o processo:

Itens I a X, sendo que, o requerimento se baseia na suspensão é convencional na hipótese do inciso II e legal ou necessária nas demais, ***por aplicação do inciso VIII – nos demais casos que este Código regula e VI – por motivo de força maior do artigo supra citado;***

Onde passível a suspensão, verificando-se apenas a paralisação temporária da marcha processual, mas a relação jurídica processual continua a gerar seus efeitos, sendo, que suspensão do processo, mesmo a decorrente de convenção das partes, é automática e inicia-se no momento em que se dá a ocorrência do fato, tendo a decisão que a declara efeito *ex tunc*.

DOS PEDIDOS.

Endereço: Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722. E-mail ifandradeflorida@htmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/04/2020 12:36:42
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109787615432563873445095992, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 99 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interlo.susp.januariodacruz03.pdf



Diante dos exposto, requer digne V. Exa. determinar a suspensão da marcha processual, pelo prazo de 01 (um), ano, quando ao final do lapso temporal da suspensão ora requerida, os requerentes, almejam que, certamente, ser, possível, restabelecer a necessária marcha processual, e, então lograr êxitos, com a reiteração dos atos necessários para o cumprimento dos despachos, dos Eventos 35, e 79. Razões pelas quais, requer, A SUSPENSÃO DO PROCESSO, pelo prazo de um ano, quando, ao final deste lapso temporal, possam serem realizadas novas diligências requerimentos, no sentido de localizar os devedores, e assim como o sócio proprietário da pessoa jurídica ré.

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO.28, Março de 2020

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/04/2020 12:36:42
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109787615432563873445095992, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 01/04/2020 14:16:57 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 101 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_def_suspensao_processo.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ( L.E. )
Processo nº: 0117795.14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DESPACHO**

Defiro o pedido de suspensão do processo formulado pela(s) parte(s) autora.

No entanto, a suspensão será apenas até o dia 30/04/2020, data que consta da Resolução do CNJ sobre o tema suscitado pela parte autora.

Decorrido o prazo indicado no parágrafo anterior, a parte autora deverá em 10 dias indicar a providência cabível.

I.

Goiânia, 02 de abril de 2.020.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

G

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 02/04/2020 16:17:20
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109687695432563873441454855, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 02/04/2020 16:17:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 02/04/2020 16:17:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 02/04/2020 16:17:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 02/04/2020 16:17:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

## Despacho -> Suspensão ou Sobrestamento

1. A movimentação: ( Despacho -> Suspensão ou Sobrestamento - (Por dias) ) do dia 02/04/2020 16:26:50 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Término da Suspensão do Processo

1. A movimentação: ( Término da Suspensão do Processo ) do dia 30/04/2020 03:00:14 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 108 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : andamento_ao_feito.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**INTIMAÇÃO**

Parte **Autora** para providênciar andamento ao feito, requerendo o que entender de direito, no prazo de 10 (dez) dias, **sob pena de extinção**.

MURILO MARQUES SILVA BASTOS

Analista Judiciário

Goiânia, 4 de maio de 2020. hs: 08:10:31

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2020 08:12:13
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109187615432563873444480043, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida - ) ) do dia 04/05/2020 08:12:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida - ) ) do dia 04/05/2020 08:12:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida - ) ) do dia 04/05/2020 08:12:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida - ) ) do dia 04/05/2020 08:12:13 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 113 : Juntada -> Petição -> Diligencia Requerida
Arquivo 1 : online.html

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**

**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

No evento retro V.Exa determina que os exequente dêem o andamento no feito sob pena de extinção.

Pois bem, o deslinde do pleito se dará com a apresentação dos livros, relação de bens que estão em poder o ADMINISTRADOR judicial.

Assim, com arrima na responsabilidade prevista ao Administrador judicial, requer que seja expedida INTIMAÇÃO para que o administrador judicial entregue, no prazo de 20 dias, todos os bens, livros, papéis e documentos da empresa falida dos bens arrecadados, e ainda informar acerca dos bens que porventura estejam em poder de terceiros, sob pena de responder criminalmente por desobediência (art. 104, inciso V e parágrafo único da Lei 11.101/05.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 06/05/2020 09:33:05
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109087665432563873444360907, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Termos em que

Pede deferimento,

Goiânia, 04 de maio de 2020

Antonio Rodrigo C Freire

OAB-Go 31.950

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 06/05/2020 18:02:48 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 115 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_diversas_providencias.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ( L.E. )
Processo nº: 0117795.14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Analisando detidamente os autos, observo que presente demanda se arrasta desde 02/08/2001 sem que a empresa falida e seu sócio majoritário tenha sido localizado para intimação pessoal, sem apresentação dos livros mercantis e sem arrecadação de nenhum bem.

A empresa já não estava instalada no endereço declinado na exordial (Rua S-5, nº 682, setor Bela Vista, nesta capital) desde 30/06/2004 (mandado de citação no arquivo 43 do evento nº 03), tampouco foi possível a citação pessoal no endereço de qualquer de seus sócios, motivo pelo qual foi realizada citação por edital (arquivo 93 do evento nº 03), com nomeação de curadora especial (Dra. Wanderli Fernandes de Souza Almeida – arquivo 99 do evento nº 03).

A empresa requerida teve falência decretada em 24/03/2008 (sentença no arquivo 103 do evento nº 03).

À época da sentença, houve nomeação do advogado Victor Antônio Leopoldo como administrador judicial, que não foi pessoalmente intimado para assinar o termo de compromisso (arquivo 121 do evento nº 03), comparecendo aos autos em 03/03/2010 para informar a impossibilidade de exercer o encargo (arquivo 152 do evento nº 03), motivo pelo qual foi substituído em 15/01/2013 por Leonardo de Paternostro (arquivo 155 do evento nº 03).

No arquivo 182 do evento nº 03 o administrador judicial nomeado apresentou relação de credores e das ações judiciais ajuizadas em face da empresa falida, informando não ter obtido acesso aos livros mercantis, motivo pelo qual ficaram prejudicadas informações acerca das causas da falência e do ativo falimentar.

No arquivo 247 do evento nº 03 consta o comparecimento do sócio Wilson Balzacchi Brito Júnior, defendendo sua impossibilidade de apresentação dos livros contábeis, por ter se retirado da administração da sociedade da empresa falida em 15/02/2000 e alienado a maioria de suas cotas a Wagner Morais Brito em 17/04/2001, que passou a ter 99%.

Passados doze anos desde a decretação da falência, não foi apresentado nenhum dos livros mercantis da empresa, nenhum documento ou demonstrativo financeiro e não foi possível a intimação pessoal

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/07/2020 12:46:54
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887605432563873487193843, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

do sócio Wagner Morais Brito.

Por tal motivo, não é possível atribuir tal responsabilidade ao administrador judicial nomeado, conforme almeja a parte requerente no evento nº 113.

Assim, tendo em vista as peculiaridades do caso em deslinde, deve ser reconhecido que já não se mostra possível a apresentação dos livros mercantis da empresa falida.

Todavia, visando evitar futuras arguições de nulidade, deve ser expedido edital de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue os livros obrigatórios.

Noutro passo, observo que não foi arbitrada a remuneração do administrador judicial, que fixo em 5% do valor de venda dos bens arrecadados na falência, tendo em vista o permissivo estampado no § 1º do artigo 24 da LRE, além de determinar o ressarcimento dos valores comprovadamente gastos, em aplicação ao disposto no inciso III do art. 84 da Lei 11.101/05.

Por derradeiro, determino que sejam tomadas as seguintes providências:

1 – a expedição de edital de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue os livros obrigatórios, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, devendo a escrivania encaminhá-lo para publicação, uma única vez;

2 – a imediata realização de bloqueio nas contas da falida via BACENJUD, adotando como parâmetro o valor da dívida apontado no arquivo 182 do evento nº 03 (R$ 431.672,81);

3 – a realização de consulta no sistema RENAJUD de veículos da falida, sobre os quais deverão ser incluídas restrições de transferência, licenciamento e circulação;

4 – nos termos do art. 99, X, da LRE, a pesquisa por meio do sistema conveniado CNIB (Central Nacional de Indisponibilidade de Bens), visando tornar indisponíveis imóveis de propriedade da empresa falida, devendo tal ato ser feito pela CENOPES, com isenção das respectivas custas;

5 – determinar, também, a pesquisa da última declaração de imposto de renda apresentada pela falida, devendo tal ato ser feito pela CENOPES no sistema INFOJUD, com isenção das respectivas custas;

6 – a intimação da representante do Ministério Público com atuação neste juízo;

7 – apresentadas todas as respostas dos sistemas conveniados (BACENJUD, RENAJUD, CNIB e INFOJUD), determinar a intimação do Administrador Judicial para, no prazo de 15 dias, apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05).

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de julho de 2020.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/07/2020 12:46:54
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887605432563873487193843, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:54 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:54 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:55 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:55 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - Polo Passivo (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:55 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WILSON BALZACCHI BRITO JUNIOR - Sócio Gerente (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:55 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

# Intimação Expedida

1. A movimentação: ( Intimação Expedida - On-line para Goiânia - Promotoria da 28ª Vara Cível (Referente à Mov. Despacho - ) ) do dia 03/07/2020 12:46:55 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 123 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:53

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Realize a pesquisa por meio do sistema conveniado CNIB (Central Nacional de Indisponibilidade de Bens), bem como a pesquisa da última declaração de imposto de renda apresentada pela falida, devendo tal ato ser feito pela CENOPES no sistema INFOJUD, com isenção das respectivas custas,conforme determinado no evento nº 115.

**Nome(s) do(s) Executado(s) CPF/CNPJ.**

**- WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA /CNPJ: 26.692.897/0001-55**

Goiânia, 6 de julho de 2020. hs: 14:07:31.

Maria Camila da Silva Lima

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 06/07/2020 14:14:29
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109887635432563873487842976, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 124 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 0117795.14renajudnaoefetivado.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:54

renajud Restrições Veículos Au

Sair

Seja bem vindo,

ROSA CELIA RAMOS BRANDSTETTER TJGO 07/07/2020 • 10h 51' 33'' • **08:55**

Restrições Designações

Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

## Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

| Placa | Chassi | CPF/CNPJ | Mostrar somente veículos sem restrição RENAJUD |
|---|---|---|---|
| | | 26.692.897/0001-55 | ☐ |

Pesquisar Limpar

2.3.

Setor de Autarquias Sul, Quadra 1, Bloco H, 5º andar - CEP 70700-010 - Brasília-DF



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/07/2020 15:13:34
Assinado por PEDRO HENRIQUE DA SILVEIRA CARDOSO
Localizar pelo código: 109387695432563873487059118, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 125 : Documento Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:54

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2° Juiz)
Fórum -Avenida Olinda c/ Rua PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# EDITAL DE INTIMAÇÃO

# (GRATUIDADE DA JUSTIÇA)

**Autos n°0117795.14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUÁRIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Prazo do edital: 20 dias

Prazo de entrega:05 dias

O Doutor Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2° Juiz) da Comarca de Goiânia/GO, faz saber que por meio deste edital INTIMA o(a)(s) o sócio empresa promovida **WAGNER MORAIS BRITO** em lugar incerto e não sabido, para que entregue os livros obrigatórios, no prazo máximo de 5 (cinco) dias

**Advertências:**

O presente edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás (art. 257, II, do CPC/2015).

**Despacho**

"(...) Por derradeiro, determino que sejam tomadas as seguintes providências:

1 – a expedição de edital de intimação do sócio Wagner Morais Brito para que entregue os livros obrigatórios, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, devendo a escrivania encaminhá-lo para publicação, uma única vez;(...)

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 03 de julho de 2020."

**Observação:** Este processo tramita através do sistema computacional Projudi, cujo endereço na web é **https://projudi.tjgo.jus.br/** . Para se cadastrar neste sistema o advogado deverá comparecer na sede do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, na Divisão de Gerenciamento de Sistemas munido dos seguintes documentos: fotocópia da carteira de identidade, CPF, OAB e comprovante de endereço.

Goiânia, 08 de julho de 2020.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/07/2020 11:41:31
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109387605432563873485455092, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 125 : Documento Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:54

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/07/2020 11:41:31
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109387605432563873485455092, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 126 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 0117795.14resposta1.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:54

| | | |
|---|---|---|
| BANCO CENTRAL DO BRASIL | **BacenJud 2.0** - **Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário** | EJUBQ.CIRIACO<br>quinta-feira, 09/07/2020 |

**Minutas** | **Afastamento de Sigilo Bancário** | **Ordens judiciais** | **Contatos de I. Financeira** | **Relatórios Gerenciais** | **Ajuda** | **Sair**

## Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

O Comitê Gestor do Bacen Jud Informa:

- As corretoras e as distribuidoras de títulos e valores mobiliários (instituições financeiras que custodiam investimentos de devedores) já estão respondendo ordens de bloqueio de valores mobiliários pelo sistema BACENJUD 2.0.

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

Clique **aqui** para obter ajuda na configuração da impressão, e clique **aqui** para imprimir.

| **Dados do bloqueio** | |
|---|---|
| **Situação da Solicitação:** | **Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta**<br>As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta. |
| **Número do Protocolo:** | 20200007755786 |
| **Número do Processo:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |
| **Tribunal:** | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS |
| **Vara/Juízo:** | 54590 - 28ª Vara Cível |
| **Juiz Solicitante do Bloqueio:** | Sandro Cassio de Melo Fagundes (Protocolizado por Maria Cristina Neto Ciriaco) |
| **Tipo/Natureza da Ação:** | Ação Cível |
| **CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:** | |
| **Nome do Autor/Exeqüente da Ação:** | JANUARIO DA CRUZ e outros |
| **Deseja bloquear conta-salário?** | Não |

**Relação de réus/executados**

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados **clique aqui**.
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados **clique aqui**.

\- **26.692.897/0001-55 - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
[**Total bloqueado (bloqueio original e reiterações)**: R$ 0,00] [**Quantidade atual de não respostas**: 0]

**Respostas**

**BCO BRADESCO/ Todas as Agências / Todas as Contas**

| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R$) | Resultado (R$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R$) | Data/Hora Cumprimento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 06/07/2020 21:29 | Bloq. Valor | Sandro Cassio de Melo Fagundes | 431.672,81 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 07/07/2020 19:54 |
| **Nenhuma ação disponível** | | | | | | |

**CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências / Todas as Contas**

| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R$) | Resultado (R$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R$) | Data/Hora Cumprimento |
|---|---|---|---|---|---|---|



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/07/2020 12:44:21
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109087655432563873485729149, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 126 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 0117795.14resposta1.pdf

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 06/07/2020 21:29 | Bloq. Valor | Sandro Cassio de Melo Fagundes | 431.672,81 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 08/07/2020 02:51 |

**Nenhuma ação disponível**

**Não Respostas**

**Não há não-resposta para este réu/executado**

Reiterar Não Respostas | Cancelar Não Respostas

| **Dados para depósito judicial em caso de transferência** | | |
|---|---|---|
| **Instituição Financeira para Depósito Judicial Caso Transferência:** | - | Usar IF e agência padrã |
| **Agência para Depósito Judicial Caso Transferência:** | | |
| **Nome do Titular da Conta de Depósito Judicial:** | JANUARIO DA CRUZ e outros | |
| **CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial:** | | |
| **Tipo de Crédito Judicial:** | - | |
| **Código de Depósito Judicial:** | - | |

| | |
|---|---|
| **Nome de usuário do juiz solicitante no sistema:** | EJUBQ. |

Conferir Ações Selecionadas | Voltar

Utilizar Dados do Bloqueio para Criar Nova Ordem | Marcar Ordem Como Não Lida

Dados do Bloqueio Original

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:54



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/07/2020 12:44:21
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109087655432563873485729149, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 126 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 0117795.14.2001.8.09.0051.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55

| | | |
|---|---|---|
| BANCO CENTRAL DO BRASIL | **BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário** | EJUBQ.CIRIACO<br>segunda-feira, 06/07/2020 |



## Recibo de Protocolamento de Bloqueio de Valores

Clique **aqui** para obter ajuda na configuração da impressão, e clique **aqui** para imprimir.

| **Dados do bloqueio** | |
|---|---|
| **Situação da Solicitação:** | **Ordem Judicial ainda não disponibilizada para as Instituições Financeiras**<br>As ordens judiciais protocoladas até às 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as Instituições Financeiras até às 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após às 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às Instituições Financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior. |
| **Número do Protocolo:** | 20200007755786 |
| **Data/Horário de protocolamento:** | 06/07/2020 21h29 |
| **Número do Processo:** | 0117795.14.2001.8.09.0051 |
| **Tribunal:** | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS |
| **Vara/Juízo:** | 54590 - 28ª Vara Cível |
| **Juiz Solicitante do Bloqueio:** | Sandro Cassio de Melo Fagundes (Protocolizado por Maria Cristina Neto Ciriaco) |
| **Tipo/Natureza da Ação:** | Ação Cível |
| **CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:** | |
| **Nome do Autor/Exeqüente da Ação:** | JANUARIO DA CRUZ e outros |
| **Deseja bloquear conta-salário?** | Não |

| **Relação dos Réus/Executados** | | |
|---|---|---|
| **Réu/Executado** | **Valor a Bloquear** | **Contas e Aplicações Financeiras Atingidas** |
| 26.692.897/0001-55 : WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | 431.672,81 | Instituições financeiras com relacionamentos com o CPF/CNPJ no momento da protocolização. |

Voltar para a tela inicial do sistema



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/07/2020 12:44:21
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287605432563873485729142, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 127 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : comprovante_de_publicacao_do_edital_no_dje.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795.14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que o edital de intimação assinado no evento nº125, será publicado no **DJE nº3028 de 13/07/2020**

Goiânia, 09 de julho de 2020, hs: 15:05:38.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/07/2020 15:08:17
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109787645432563873485710305, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55

# Intimação Lida

1. A movimentação: ( Intimação Lida - Automaticamente para Ministério Público (Referente à Mov. Despacho (03/07/2020 12:46:54)) ) do dia 13/07/2020 03:11:26 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 129 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : certidao.dev.ausdelegacaoinfojud.pdf

tribunal de justiça do estado de goiás

**CENOPES | Central de Operacionalização dos Sistemas Conveniados**

**Processo digital nº** 0117795.14.2001.8.09.0051

# C E R T I D Ã O

Certifico e dou fé que deixei de dar cumprimento ao despacho de mov. 115 e 123 ante a ausência de habilitação/delegação do magistrado subscritor do decisum, o Dr. Sandro Cássio de Melo Fagundes, perante o INFOJUD.

Urge ressaltar que **a ausência de habilitação/extensão de delegação impede a efetivação de consultas/constrições perante os sistemas integrados, pelo que devolvo a ordem em aberto solicitando o necessário cadastramento ao sistema pelo magistrado subscritor da decisão ou pelo juiz respondente da vara que o referende, para que possível o seu cumprimento.**

**A exigência é de que haja delegação do magistrado que determine o cumprimento de consulta/constrição perante os sítios, apenas a quem se incumbe tal habilitação, conforme artigo 6º do Provimento nº 19, de 08 de junho de 2018.**

Sugiro, em caso de dúvida, que a sane junto à Coordenadoria Judiciária da Diretoria do Foro.

Destarte, devolvo para que sanada a falta de delegação pela magistrada aos integrantes da CENOPES, especialmente para a Oficial de Justiça Walkíria Costa Abreu e Lima, CPF 520.943.911-91.

Goiânia-GO, data da juntada.

**Walkíria Costa Abreu e Lima**
Oficial de Justiça Avaliador nº 422
*Assinado digitalmente*

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/07/2020 09:39:12
Assinado por WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA:52094391191
Localizar pelo código: 109787635432563873480959037, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 130 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 0117795.14_infojudresposta.pdf



BRASIL

Titular do Certificado: 022.587.671-05 - SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS

Sair com Segurança

LOCALIZAR SERVIÇO

Alterar perfil de acesso | Você tem novas mensagens

## INFORMAÇÕES AO JUDICIÁRIO - Resultado da Solicitação

**Nº Solicitação:** 20200730002628 **Data da Solicitação:** 30/07/2020

**Data Acesso:** 30/07/2020 - 15:55

**Tribunal:** GOIAS TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS

**Magistrado:** SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES

**Processo:** 01177951420018090051 **Tipo de Processo:** Ação Cível

**Vara:** GOIANIA - 28VC - 28VC

**Solicitante:** SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS

**Plantão:** Não

**Justificativa:** ordem judicial

| NI Contribuinte | Nome/Nome Empresarial | Tipo | Ano/Data | Opções |
|---|---|---|---|---|
| 26.692.897/0001-55 | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | ECF | 2017 | Não consta declaração para os dados informados. |

Imprimir Voltar



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 30/07/2020 16:00:25
Assinado por SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS:02258767105
Localizar pelo código: 109787685432563873480624358, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 130 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 0117795.14_cnibprotocoloindisponibilidade.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:55



MANUAL INSTITUCIONAL LEGISLAÇÃO

Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

2 Mensagens não lidas na sua INBOX

**GO - DIRETOR DO FORO**
**Seja bem-vindo SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS** **seu último acesso foi em: 2**

HOME ORDENS USUÁRIOS CAIXA DE MENSAGENS MEUS DADOS TO

INDISPONIBILIDADE CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE CONSULTA SEGUNDA VIA RESPONDIDOS

# Indisponibilidade incluída com sucesso

**Número do Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031
**Número do Processo:** 01177951420018090051
**Nome do Processo:** PROCEDIMENTO FALÊNCIA 28A VARA CÍVEL GOIÂNIA
**Data do Cadastramento:** 30/07/2020 às 15:57:44
**Emissor da Ordem:** GO - Goiás - GOIANIA - DIRETOR DO FORO - SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS
**Aprovado por:** GO - Goiás - GOIANIA - DIRETOR DO FORO - SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS

**Dados da Indisponibilidade:**

**CNPJ:** 26.692.897/0001-55
**Nome**: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

`d7c9.a8d0.f77a.0048.e026.e78c.49d0.0a11.96a8.214e`

IMPRIMIR

Sede Administrativa: Av. Paulista, 1776 - 15º andar - Bela Vista - São Paulo - SP - CEP: 01310-921
E-mail: suporte@indisponibilidade.org.br
Horário de Atendimento - 2ª a 6ª feira, das 8:30h às 17:00h



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 30/07/2020 16:00:26
Assinado por SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS:02258767105
Localizar pelo código: 109087605432563873480624351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 130 : Juntada de Documento
Arquivo 3 : 0117795.14_certidao.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

**PODER JUDICIÁRIO**
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Comarca de Goiânia

**CENOPES - Central de Operacionalização dos Sistemas Conveniados**

Processo digital nº: 0117795.14.2001.8.09.0051

# C E R T I D Ã O

Certifico que, em atenção ao(s) **evento(s) 115, 125 e 126**, procedi à busca de bens (patrimônio), no sistema conveniado Infojud, conforme resultados anexos.

Em relação à pessoa jurídica pesquisada, informo que o último exercício fiscal disponível para consulta no Infojud refere-se a 2017, ano-calendário 2016. No entanto, não foram encontradas declarações entregues.

Certifico ainda que também procedi ao cadastro da ordem de indisponibilidade, no sistema conveniado CNIB, na matrícula de eventuais bens imóveis existentes em nome do(s) promovido(s), conforme protocolo anexo.

Nesse sentido, informo ao juízo e partes do processo, que o protocolo no sistema conveniado Cnib efetuado pela Cenopes significa apenas a comunicação da ordem judicial aos cartórios para que façam buscas nos livros, sejam eles físicos ou eletrônicos e, caso encontrem imóveis em nome da parte, informem ao juízo posteriormente. Isso significa que não há prazo para que os cartórios, em âmbito nacional, respondam a essa ordem de busca em seus livros. Vale repisar que a Cenopes efetua somente o protocolo da ordem de busca, mas não tem acesso e informação imediatos e on line aos livros de registros dos cartórios de todo o país, razão porque a resposta não tem prazo determinado para ocorrer.

Certifico, por fim, que a prática forense é que os cartórios extrajudiciais enviem, caso haja resposta positiva em seus registros no momento em que efetuarem a busca, comunicação via Ofício ou e-mail diretamente à Vara em que tramita o processo - já que essa informação consta expressamente no protocolo registrado pela Cenopes. Em todo caso, ocasional e raramente, alguns dos cartórios encaminham a resposta para os operadores da Cenopes, em seus próprios e-mails funcionais - em que pese exaurida a atribuição desta central para atuar no processo. Sem prejuízo, adotamos a postura diligente de encaminhar o e-mail recebido para a escrivania responsável pelo processo em que atuamos outrora.

Ressalto que as buscas nos sistemas Renajud e Bacenjud foram efetuadas pela própria serventia, com juntada dos resultados nos eventos 124 e 126, respectivamente.

Para constar, lavrei a presente certidão.

Goiânia-GO, quinta-feira, 30 de julho de 2020.

Sammara Carulinne B. de S. Bastos
Oficial de Justiça Avaliador nº 574, em atuação na CENOPES

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 30/07/2020 16:00:26
Assinado por SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS:02258767105
Localizar pelo código: 109087665432563873480624356, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que até a presente data não houve manifestação do sócio da empresa promovida **WAGNER MORAIS BRITO** , conforme intimação do evento nr° **125.**

MURILO MARQUES SILVA BASTOS

Analista Judiciário

Goiânia, 18 de agosto de 2020. hs:09:10:07

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 132 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : administrador_judicial_para_no_prazo_de_15_dias_apresentar_o_quadro_de_credores_e_auto_de_arrecadacao_de_bens_atualizado_e

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

**INTIMAÇÃO**

Administrador Judicial para, no prazo de 15 dias, apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05).

Goiânia, 18 de agosto de 2020, hs: 09:13:31.

MURILO MARQUES SILVA BASTOS

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/08/2020 09:15:05
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109487635432563873489260710, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 133 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : administrador_leonardo_intimado_via_emaillpaternostrogmail.com.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

Comarca de Goiânia

28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que o administrador judicial fora intimado acerca do expediente do evento nº132 via email(lpaternostro@gmail.com) nesta data

Goiânia, 18 de agosto de 2020, hs: 14:42:51.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/08/2020 14:45:21
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109887665432563873489673465, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 134 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : manifestacao_do_mp.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

Ministério Público do Estado de Goiás

60ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA

PROTOCOLO: 0117795-14.2001.8.09.0051

NATUREZA: Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ( L.E. )

AUTOR(ES): JANUARIO DA CRUZ

RÉU(S): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ORIGEM: Goiânia - 28ª Vara Cível

***Manifestação do Ministério Público***

**Meritíssimo Juiz,**

O Ministério Público está ciente da decisão proferida no evento 115, oportunidade em que pugna por nova vista dos autos após manifestação do Administrador Judicial, sobre o ato ordinatório de evento 132, arquivo 1, no qual foi determinada sua intimação para apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05).

Goiânia, 21 de setembro de 2020.

**LÍVIA AUGUSTA GOMES MACHADO**

PROMOTORA DE JUSTIÇA

**60ª Promotoria de Justiça** - Fórum Cível - Avenida Olinda, esquina com Rua PL-03, Qd. G, Lt. 04, sala 203-A, Park Lozandes, Cep: 74.884-120, Goiânia-GO Telefones: (62) 3236-1812/1809/1814

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2020 20:36:22
Assinado por LÍVIA AUGUSTA GOMES MACHADO
Localizar pelo código: 109587605432563873432712597, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 135 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : reiterada_intimacao_acerca_do_expediente_ddo_evento_n132.html

Comarca de Goiânia

28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que nesta data, fora reiterada a intimação acerca do expediente do evento nº132 via email(leonardo@paternostro.com.br e lpaternostro@gmail.com)

Goiânia, 19 de outubro de 2020, hs: 08:13:58.

Marcely Aparecida Barbosa

Analista Judiciário

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:56

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/10/2020 08:19:01
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109387685432563873431775089, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 136 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : penhoranorostodosautos117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:57

# AUTO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

As 16:00 horas do dia 13 de novembro de 2020, em cumprimento ao MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS, expedido pela 10ª Vara da Justiça Federal, nos autos do processo nº2002.35.00.014885-8, compareci na 28ª Vara cível da Comarca de Goiânia e ali estando procedi á PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS do processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051, no valor de R$ 846.550,77, cálculo de março.2020, e acréscimos legais, bem como INTIMEI o Diretor de Secretaria ou Escrivão a proceder ás devidas anotações, o qual recebeu a contrafé, uma via deste Auto e exarou seu ciente.

Aline Plácido Borges

Oficiala de Justiça Avaliadora

Escrivão

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/11/2020 16:18:44
Assinado por RAFAEL GONCALVES DA SILVA
Localizar pelo código: 109487615432563873439342185, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 136 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : penhoranorostodosautos117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:57

**URGENTE**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL EM GOIÁS
DÉCIMA VARA

# MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

**AUTOS Nº:** 2002.35.00.014885-8, 2004.35.00.004810-9 e 2005.35.00.016616-1 (reunidos)
**AÇÃO/CLASSE:** Execução fiscal / 3100
**EXEQUENTE:** Fazenda Nacional
**PARTE EXECUTADA:** **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (MASSA FALIDA)**

**DÉBITO:** **R$ 846.550,77** (cálculo de MARÇO/2020), **mais acréscimos legais.**

**REFERENTE:** **Autos nº 0117795.14.2001.8.09.0051 - FALÊNCIA**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO**

**FINALIDADE:** **1 - penhorar no rosto dos autos** em referência, o valor correspondente ao débito exequendo acima mencionado;
**2 -** feita a penhora, **intimar** o Escrivão para proceder às devidas anotações **(Lei nº 6.830/80)**.

**ANEXOS:** Expedientes (fls. 198 e 201).

Expedido pela *Diretora de Secretaria, Simone Aires de Azevedo Lobo Lopes,* por ordem do **Juiz Federal Substituto *Eduardo Ribeiro de Oliveira*.**

Goiânia - GO, 13 de março de 2020.

Simone Lobo Lopes
*Simone Aires de Azevedo Lobo Lopes*
*DIRETORA DE SECRETARIA*



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/11/2020 16:18:44
Assinado por RAFAEL GONCALVES DA SILVA
Localizar pelo código: 109487615432563873439342185, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 136 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : penhoranorostodosautos117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:57

**MINISTÉRIO DA FAZENDA**
**PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM GOIÁS**

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(ÍZA) FEDERAL DA 10ª VARA DA SEÇÃO JUDICÁRIA DE GOIÁS

**PEDIDO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS**
Execução Fiscal nº: 2002.35.00.014885-8
Exeqüente : UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
Executado(a): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA E OUTROS

A **UNIÃO** (**FAZENDA NACIONAL**), por seu procurador subscrito, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência expor e requerer:

Considerando a informação contida na consulta de fls. 189 de que a empresa executada tem processo de falência em andamento, a União, **em caráter de urgência**, MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS do processo nº 117796-14.2001.809.0051, em trâmite na 9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia - GO, nos termos dos arts. 860 do CPC/15 e 30 da Lei nº 6.830/80.

Informa, outrossim, que o valor atualizado da dívida ora executada é de R$ 823.549,15 (oitocentos e vinte e três mil, quinhentos e quarenta e nove reais e quinze centavos)

Termos em que pede deferimento.

Goiânia, 03 de abril de 2018.

Michelle Cavalcante Rodrigues da Cunha
Procuradora da Fazenda Nacional

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/11/2020 16:18:44
Assinado por RAFAEL GONCALVES DA SILVA
Localizar pelo código: 109487615432563873439342185, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 136 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : penhoranorostodosautos117795.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:57

0014910 00
JUSTIÇA FEDERAL - GO
FL. 201
TRF - 1ª REGIÃO

PODER JUDICIÁRIO
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO**
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS

Processo Nº 0014910-72.2002.4.01.3500 (Número antigo: 2002.35.00.014885-8) - 10ª VARA - GOIÂNIA

## CONCLUSÃO

Faço os autos conclusos ao MM. Juiz Federal.
Goiânia-GO, 29.10.2018.

Paula Correa das Dores
ANALISTA JUDICIÁRIA

## DESPACHO

Retifique-se a distribuição para constar a expressão *massa falida*.

Após, expeça-se mandado para penhora no rosto dos autos do processo falimentar n. 117796-14.2001.8.09.0051.

Goiânia-GO, 08/11/2018.

(*assinatura digital*)
**EDUARDO RIBEIRO DE OLIVEIRA**
**JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO**

Documento assinado digitalmente pelo(a) JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO EDUARDO RIBEIRO DE OLIVEIRA em 08/11/2018, com base na Lei 11.419 de 19/12/2006.
A autenticidade deste poderá ser verificada em http://www.trf1.jus.br/autenticidade, mediante código 28557953500223.



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/11/2020 16:18:44
Assinado por RAFAEL GONCALVES DA SILVA
Localizar pelo código: 109487615432563873439342185, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:57

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 12/11/2020 16:24:10 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

PATERNOSTRO & ASSOCIADOS
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL



**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 28ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA, ESTADO DE GOIAS**

Número: **0117795-14.2001.8.09.0051**
Classe: **FALÊNCIA**
Polo Ativo: **JANUARIO DA CRUZ**
Polo Passivo: **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**Ref.: Cumprimento da r. decisão do evento 115 e outros**

**LEONARDO DE PATERNOSTRO**, Administrador, já qualificado, infra-assinado, **Administrador Judicial** nomeado por V. Ex.ª nos autos da falência em epígrafe, para cumprimento da r. decisão do evento 115, respeitosamente, vem relatar o que segue, bem como vem, ao fim, **suscitar a frustração da falência por inexistência de bens a serem arrecadados.**

## 1) Cumprimento do r. despacho evento 115

Na r. decisão do evento 115, V. Ex.ª determinou a intimação deste Administrador Judicial para apresentar quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado.

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



Sobre o auto de arrecadação, não foi localizado nenhum bem do falido, ainda que tenham sido empreendidos esforços deste profissional. Por inexistência de bens, não existe elementos para elaborar o auto de arrecadação de bens.

Não existe dinheiro na conta da massa falida, razão pela qual não há recurso para publicação de editais e de outras providências.

No que tange ao quadro de credores, na relação abaixo este subscritor apresenta o Quadro de Credores elaborado com base nos créditos provenientes das habilitações de crédito trabalhistas, e nas habilitações apresentadas pelos demais credores.

| RELAÇÃO DE CREDORES DE WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | | |
|---|---|---|
| **NOME** | **Classe** | **Valor do Crédito (R$)** |
| DIVINO MESSIAS CAMPOS | Trabalhista | 14.176,18 |
| JANUÁRIO DA CRUZ | Trabalhista | 6.228,83 |
| REINALDO MESSIAS SILVA | Trabalhista | 6.244,42 |
| **Subtotal do crédito Trabalhista** | | **26.649,43** |
| FAZENDA PUBLICA - ESTADO DE GOIAS | Créditos Tributários | 57.397,30 |
| MUNICIPIO DE GOIANIA | Créditos Tributários | 8.019,26 |
| FAZENDA NACIONAL | Créditos Tributários | 339.606,82 |
| UNIAO (pedido de reserva de crédito) | Créditos Tributários | 2.651.320,94 |
| **Subtotal do crédito Tributário** | | **3.056.344,32** |
| **TOTAL GERAL** | | **3.082.993,75** |

| RESUMO TOTAL DO PASSIVO | |
|---|---|
| **NATUREZA DO CRÉDITO** | **VALOR R$** |
| TRABALHISTA | 26.649,43 |
| CREDITOS TRIBUTARIOS | 3.056.344,32 |
| **TOTAL GERAL** | **3.082.993,75** |

Esta é a relação de credores provisória, elaborada com base nas habilitações de crédito e reservas de crédito apresentadas nos autos.

A primeira relação de credores se tornaria definitiva se houvesse a publicação do Edital contendo a 1ª relação de credores, momento que os credores apresentariam de forma administrativa suas habilitações ou divergências quanto ao valor ou classificação de crédito (§ 1º do art. 7º da Lei 11.101/2005), comprovando suas pretensões mediante documentos que atestem a origem do crédito, momento no

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



qual ocorreria a legitimação do valor, da classificação, e a devida atualização monetária até a data da decretação da falência.

Todavia, não há recursos na massa falida para que seja providenciada a publicação do edital, estando inviabilizado o cumprimento desta diligência.

Ressalta-se que alguns potenciais credores possuem ações sem julgamento contra o falido, e ainda não se materializou a existência do crédito e nem o valor deste, fatos que serão revelados após o julgamento dos referidos processos. Neste instante haverá a inscrição no Quadro de Credores, se for o caso, tudo conforme dispõe o §1º, do art. 6º, da Lei 11.101/2005.

Portanto, a relação de credores ora apresentada é provisória.

## 2) Edital contendo sentença e 1ª relação de credores

Meritíssimo, conforme bem destacado por V. Ex.ª na r. decisão proferida no evento 115, desde 2001 esforços tem sido empreendido para localizar os sócios da empresa falida, bem como para localizar bens, sem sucesso.

Ao longo do processo, ofícios foram expedidos e enviados para cartórios, Detran, Receita Federal e outros, a fim de localizar bens e documentos, não tendo essas diligências apresentado resultados positivos.

No que tange ao Edital de publicação da sentença de decretação da falência e da relação de credores, que é o *start* para as demais providências da falência, este Administrador Judicial vem informar o Edital está confeccionado, mas, todavia, não foi publicado por inexistência de recursos da massa falida para o cumprimento dessa providência.

Conforme já explanado, a massa falida não possui nenhum bem (ativo) arrecadado e não há bens a arrecadar, de modo que não existe absolutamente nenhum recurso para cumprir o pagamento da publicação do Edital no órgão oficial, e em jornais de grande circulação.

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



De igual modo, não há nenhum recurso da massa falida para pagamento das despesas da administração judicial, e nem dos honorários deste profissional que foram arbitrados por V. Ex.ª no importe de 5% do valor da venda dos bens arrecadados na falência.

Diligências frustradas.

## 3) Ofícios e Notificações

Na sentença de fl. 118-132 que decretou a falência, ficou determinado por V. Ex.ª a expedição de ofícios endereçados à JUCEG, para que esta promova a inclusão da expressão "falido" no registro do devedor, bem como a expedição de ofícios endereçados aos órgãos e repartições públicas.

Ficou determinado ainda o envio de notificações para as Fazendas Públicas Estadual e Federal, e a todos os Estados e Municípios em que a devedora tiver estabelecimento, para ciência sobre a decretação da falência.

Pois bem.

Até a presente data a determinação para o envio dos ofícios não pôde ser cumprida por este Administrador Judicial tendo em vista que não existem recursos financeiros para arcar com as despesas postais.

Além disso, todos os ofícios que foram possíveis de serem encaminhados, retornaram com negativas quanto à localização dos sócios e de bens.

Diligências frustradas.

## 4) Processos em andamento contra o falido

Em atendimento ao disposto no art. 22, III, "c", este subscritor apurou que até a presente data existe em curso as seguintes ações processuais contra o falido:

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



| Quadro 1<br>RELACAO DOS PROCESSOS CONTRA O FALIDO | | | |
|---|---|---|---|
| **NUMERO PROCESSO** | **AUTOR** | **SERVENTIA** | **NATUREZA** |
| 0208853-64.2002.8.09.0051 | JOAO FELIPE DOS SANTOS | Goiânia - 11ª Vara Cível | CUMPRIMENTO DE SENTENCA |
| 84668-52.2011.8.09.0175 | ERNESTO JACINTO SOBRINHO E OUTROS | Goiânia - 19ª Vara Cível e Ambiental | DECLARATORIA |
| 162738-67.2011.8.09.0051 | RUBENS FERNANDO MENDES DE CAMPOS | Goiânia - 21ª Vara Cível | ADJUDICACAO COMPULSORIA |
| 2468-69.2011.8.09.0051 | CARLOS LUCIO MOREIRA DA SILVA E OUTROS | Goiânia - 25ª Vara Cível | RESCISAO CONTRATUAL |
| 423000-62.2012.8.09.0051 | FERNANDA DE OLIVEIRA MOURAO | Goiânia - 28ª Vara Cível | ADJUDICACAO COMPULSORIA |
| 5077703-39.2020.8.09.0051 | LAIS DAVID AMARAL | Goiânia - 28ª Vara Cível | ADJUDICACAO COMPULSORIA |
| 172015-30.1999.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 537757-11.2008.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 244141-29.2009.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 244133-52.2009.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 103998-75.2011.8.09.0000 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 103999-60.2011.8.09.0000 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 244141-29.2009.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 244134-37.2009.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO DE IPTU |
| 139433-74.1999.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5209982-33.2013.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5213051-73.2013.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5314380-31.2013.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5630648-53.2014.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5638439-73.2014.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5644335-97.2014.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5646557-38.2014.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5239730-71.2017.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5245571-47.2017.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5446426-42.2017.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5474846-57.2017.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5260259-77.2018.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5526366-51.2020.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 5526367-36.2020.8.09.0051 | MUNICIPIO DE GOIANIA | Goiânia - 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal | EXECUCAO FISCAL |
| 205085-62.2004.8.09.0051 | ESTADO DE GOIAS | Goiânia - 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual | EXECUCAO FISCAL |
| 120432-25.2007.8.09.0051 | ESTADO DE GOIAS | Goiânia - 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual | EXECUCAO FISCAL |

São essas portanto, as ações existentes contra o falido.

## 5) Relatório sobre as causas da falência (letra "e", inciso III, do art. 22 da LRJEF

Entre as diligências do Administrador Judicial, elencadas no art. 22 da LRJEF, está a de apresentar o relatório circunstanciado sobre as causas da falência (letra "e", inciso III, do art. 22 da LRJEF).

Pois bem.

Este profissional, embora tenha conhecimento para apurar todo e qualquer fato atinente às causas da falência, não teve acesso a nenhum documento ou

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



demonstrativo financeiro e contábil do falido, em razão de seus sócios nunca terem sido localizados desde a propositura da presente ação. Em função disso, não existe elementos para serem examinados com o fim de identificar as causas que conduziram a empresa à situação de insolvência, e ainda eventualmente apontar a responsabilidade civil e penal dos agentes envolvidos.

Diligência frustrada.

## 6) Conclusão

Ao fim, Meritíssimo, este Administrador Judicial vem salientar que, em síntese, **a finalidade do processo falimentar é a realização do ativo e a quitação do passivo da massa falida. Todavia, não há ativos a realizar para a quitação do passivo da massa falida.**

O revogado Decreto-lei nº 7.661/1945 previa a possibilidade de declaração de frustração da falência na hipótese legal prevista no caput de seu artigo 75, conforme se colaciona a seguir, *in verbis*:

> ***Art. 75. Se não forem encontrados bens para serem arrecadados, ou se os arrecadados forem insuficientes para as despesas do processo, o síndico levará, imediatamente, o fato ao conhecimento do juiz, que, ouvido o representante do Ministério Público, marcará por editais o prazo de dez dias para os interessados requererem o que fôr a bem dos seus direitos.***

Em vista desse dispositivo, considerando que a Lei 11.101/2005 não contempla o instituto da **falência frustrada**, **com o fim de se evitar que a máquina judiciária continue a ser impulsionada em vão quando já se conhece que o resultado provável da falência se revelará ineficaz**, **eis que já está verificada a inexistência de bens do falido**, este Administrador Judicial vem requerer, ao fim, a mudança para o rito especial, com o fim de agilizar o processo, evitando-se, desse



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



modo, a realização de atos judiciais desnecessários e que não trarão qualquer resultado positivo para os envolvidos na falência.

Embora a figura da frustração da falência não tenha sido repetida na redação da Lei n° 11.101/2005, vale assinalar que a jurisprudência pátria tem reiteradamente admitido a conclusão do feito falimentar em virtude de desinteresse econômico, proveniente de ausência de bens a arrecadar, como no presente caso.

Ressalta-se que, nesta hipótese, as obrigações perante os credores remanescem, não obstante a extinção da ação.

Portanto, tem-se que independentemente da legislação aplicável ao feito, é possível, em tese, a análise do pedido de reconhecimento da frustração da falência por desinteresse econômico, e da adoção do rito especial.

Rememora-se ainda que este subscritor não teve elementos para apresentar o Relatório contendo as causas da falência, **e não tem sequer objeto para elaborar o Relatório de Prestação de Contas porque não administrou nenhum recurso da massa falida.**

Portanto, com base no exposto, este Administrador Judicial, com o mais elevado acatamento e respeito, vem requerer o que segue:

1. **Que V. Ex.ª se digne reconhecer a frustração da falência, por absoluta falta de bens e pela inexistência de qualquer recurso a ser realizado, nos moldes e dispositivos citados nesta cota, decretando que as obrigações do falido perante os credores devem permanecer.**

2. **Que V. Ex.ª se digne intimar o Ministério Público a opinar sobre o presente requerimento.**

Por fim, com o mais elevado acatamento, este Administrador Judicial informa que aguardará as doutas decisões para que tome as providências remanescentes necessárias.

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 138 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 01177951401.revisado_relatorio_12020_wrw_construtora.pdf



TERMOS QUE ESPERA DEFERIMENTO.

Goiânia-GO, 13 de novembro de 2020.

Adm. Leonardo De Paternostro
CRA/GO 9273
Perito Administrador
ADMINISTRADOR JUDICIAL

E Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
F (62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
S www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 11:55:11
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109687655432563873439608111, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 139 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

# MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80920205269079

Nome original: 3479-2020.pdf

Data: 26/08/2020 11:03:26

Remetente:

Igor França Guedes

Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia

TJGO

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo null.

Assunto: Resposta referente ao Processo n.01177951420018090051 Protocolo CNIB: 202007.3015.1252876-IA-031

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 16:51:39
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109487605432563873439151558, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 139 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220
Email: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Exp. n.° 3479/2020
Prot/Ofício n. 4356

Goiânia, 24 de agosto de 2020.

Referente ao Processo n. 01177951420018090051
Referente ao Protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031

Excelentíssimo(a),

Em mãos o expediente supra epigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determinou em 30/07/2020 a indisponibilidade dos bens do executado, WRW Construtora e Incorporadora LTDA, CNPJ n. 26.692.897/0001-55, nesta Serventia.

Após buscas realizadas no Indicador Pessoal, foram localizados em nome do executado WRW Construtora e Incorporadora LTDA, os imóveis registrados sob as matrículas n.s 125112, 136910, 139719, 125075, 111689, 124549, 124550, 124551, 111688, 139720, 139721, 145875, 14587, 137971, 124117, 124118, 124119, 130455, 131426, 131424, 137154, 137153, 124120, 156401, 131425, 130456, 145351, 138302, 166173, 139524, 139525, 138301, 139276, 139277, 139283, 137975, 139280, 137972, 139281, 137714, 137715, 9959, 130434, 139282, 138326, 139868, 138327, 139869, 140251, 139566, 139567, 140252, 140253, 139565, 130470, 140013, 100847, 132107, 140275, 100593, 140274, 134461, 140280. 134458, 134459, 140281, 145922, 145923, 134460, 139358, 140299, 139932, 115034, 140300, 133425, 137283, 137280, 137281, 139931, 137282, 140313, 99767, 140314, 139630, 140259, 140014, 132108, 140260, 129471, 140846, 140847, 129470, 141319, 139954, 139955, 140094, 139704, 141320, 121859, 141321, 105295, 121858, 134209, 100098, 135262, 141077, 138112, 138113, 140626, 133706, 133707, 111157, 120410, 238245, 139702 e 139703.

O registro do presente protocolo fica sobrestado, aguardando previamente os registros dos protocolos n.s 627.172, 673.300, 691.051, 706.782, 706.783, 706.904, 706.911, 706.912, 715.306, 716.152, 716.240, 718.360, 732.711, 735.649, para que, obedeça a ordem cronológica de apresentação e prenotação dos títulos, conforme determina o artigo 182 da Lei n. 6.015/73 e o Princípio da Continuidade, disposto nos artigos 195 e 237 da Lei n. 6.015/73, **entretanto caso Vossa Excelência entenda que deverá este ser cumprido sem a finalização dos anteriores, determinar expressamente e será o mesmo feito de imediato.**

Não será possível a averbação da indisponibilidade constante do Processo n. 01177951420018090051 da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, nas matrículas 138112, 131424, 140299, 139358, 134458, 140014, 141077, 139565, 125075, 137715, 139932, 137975, 140275, 139702, 139282, 140847, 140314, 138113, 134459,



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 16:51:39
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109487605432563873439151558, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 139 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_011779514.pdf



137153, 138301, 139720, 124120, 139721, 139955, 132108, 156401, 140300, 141320, 124117, 137154, 134461, 141319, 130455, 125112, 134460, 145922, 137972, 139524, 140846, 124549, 137283, 140260, 132106, 139525, 124551, 140251, 140259, 139868, 139567, 131425, 124550, 138302, 124118, 138326, 124119, 145923, 137714, 140013, 133425, 137971, 141321, 139954, 139280, 139869, 140252, 139281, 145875, 139719, 145351, 140274, 138327, 145874, 139566, 130456, 140253, 140313, 139703, 137280, 139704, 140094, 139630, 137282, 137281, 139931, 140274, em razão dos imóveis encontrarem-se comprometidos conforme o registro de Promessa de Compra e Venda envolvendo a proprietária W.R.W. Construtora e Incorporadora LTDA.

Obs: Caso a Autoridade Judicial Competente entenda que o registro deve ser realizado, independentemente do registro da promessa de compra e venda constante nas matrículas acima indicadas, o ato será praticado imediatamente.

Ao cumprir as exigências dos protocolos acima mencionados, cabe a parte interessada solicitar o reingresso destes protocolos, em atenção ao artigo 217 da Lei n. 6.015/73.

Ante o recebimento da ordem acima mencionada, via CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por meio da qual se determinou a indisponibilidade, informa-se, respeitosamente, que a este oficial só é permitida a prática do ato após o pagamento dos emolumentos, taxa judiciária e FUNDESP, pela parte interessada, conforme a legislação e os entendimentos abaixo mencionados:

Especificamente sobre atos a serem procedidos por ordens via CNIB, **manifestou-se o CNJ - Conselho Nacional de Justiça, na Consulta n. 0002379-11.2018.2.00.0000, expressamente no sentido de que esses atos <u>não são isentos</u>, devendo sempre atentar-se ao regime de custas legalmente estipulado pelo Estado**, que é o competente tributário na matéria.

Não obstante segue em consonância o art. 14 da Lei de Registros Públicos (6.015/73) e o art. 28 da Lei dos Notários e Registradores (8.935 /94). Relevante colacionar tais dispositivos:

Art. 14. Pelos atos que praticarem, em decorrência desta Lei, os Oficiais do Registro terão direito, a título de remuneração, aos emolumentos fixados nos Regimentos de Custas do Distrito Federal, dos Estados e dos Territórios, os quais serão pagos, pelo interessado que os requerer, no ato de requerimento ou no da apresentação do título.

Art. 28. Os notários e oficiais de registro gozam de independência no exercício de suas atribuições, têm direito à percepção dos emolumentos integrais pelos atos praticados na serventia e só perderão a delegação nas hipóteses previstas em lei.

Ademais, o teor do art. 758 da Consolidação de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Eg. Tribunal de Justiça de Goiás, dispõe nos seguintes termos:



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 16:51:39
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109487605432563873439151558, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 139 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58



Art. 758 - Os registros, nos Ofícios Imobiliários, oriundos de ordens judiciais consistentes em penhoras, arrestos e seqüestros, inclusive, aquelas emanadas da Justiça do Trabalho, **serão precedidos do pagamento, pelos interessados, dos respectivos emolumentos**, salvo nos casos previstos em normas legais.

**Pedidos**

Diante do contexto normativo apresentado supra, a serventia **REQUER a Vossa Excelência:**

1. **A intimação da parte interessada para que proceda ao pagamento dos emolumentos devidos, no importe de R$ 5.597,30 (cinco mil quinhentos e noventa e sete reais e trinta centavos).** Vale salientar que o comprovante do pagamento deverá ser apresentado perante esta serventia, a fim de que o ato de indisponibilidade seja praticado. Ademais, saliente-se que a ordem de indisponibilidade foi prenotado sob o protocolo n. 738.723 e que a averbação requerida encontra-se aguardando a manifestação de Vossa Excelência;

2. Caso Vossa Excelência entenda pela prática do ato, independentemente de pagamento, **a serventia requer que, no despacho, seja reconhecida a hipótese de isenção , assim como a prioridade da prenotação do ato de indisponibilidade (Protocolo n. 738.723).** , sobre as demais ordens de constrição acima informadas, salientando que a ordem de lançamento na matricula implica prioridade na satisfação dos créditos dos exequentes.

**Seguem os dados bancários para realização do depósito:**
**Nome: Igor França Guedes**
**Banco Santander nº 033**
**Agência: 1759**
**Conta Corrente: 01000304-2**
**CPF: 034.357.034-31**

Após depósito do valor acima relacionado, enviar o comprovante do mesmo para o seguinte e-mail: oficio@1rigo.com.br.

Respeitosamente,

Arcilene Lima dos Santos

**Escrevente Autorizada**

Reg. Imóv. 1º Circunscrição
Arcilene Lima dos Santos
Escrevente Autorizada



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 16:51:39
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109487605432563873439151558, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 139 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_011779514.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@1rgo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Excelentíssimo(a) Senhor(a)
MM Juiz(a) do Estadual da 28ª Vara Cível de Goiânia-GO
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

**Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2020 16:51:39
Assinado por MARIA CAMILA DA SILVA LIMA
Localizar pelo código: 109487605432563873439151558, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 1 : peticao.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

ADVOCACIA BEZERRA COSTA e RODDRIGUES D'ABBADIA

DR. JOSÉ BEZERRA COSTA
A D V O G A D O

DR. ASSILVO D'ABADIA
A D V O G A D O

Rua 01, n.º 928, Ed. Wall Street Center, Sala 406, St. Oeste, Goiânia . FONES: 8453 6666 / 3215 1923

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA-GO

Prot 0117795.14.2001.8.09.0051

**ASSILVO JOSÉ D'ABADIA**, **BRASILEIRO, CASADO , ADVOGADO , in rem propriam,** vem perante este ínclito Juiz :

REQUERER **HABILITAÇÃO DE SEU CRÉDITO** NO VALOR DE **R$54.756,55** ( CINQUENTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E CINQUENTA E SEIS REAIS E CENTAVOS ) , SENDO **10% DE SUCUMBÊNCIA, MAIS 10% DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA , MAIS 10% DA MULTA ,**

CONCERNENTES **À SUCUMBÊNCIA (10% DO VALOR ATUALIZADO DA AÇÃO QUE FOI DE R$150.000,00** EM 28/11/2012, **ATUALIZADOS** EM **R$456,304,89)** EM AÇÃO DE **ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA CONTRA A REQUERIDA WRW CONSTRUTORA,**

CONFORME **SENTENÇA ,** CÁLCULO DO VALOR HABILITADO E CÁLCULO ATUALIZADO DA AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA ANEXOS ( DOCS.01/03).

**EX POSITIS**, REQUER A V.EXa. **A HOMOLOGAÇÃO DA PRESENTE HABILITAÇÃO DE CRÉDITO PRIVILEGIADO , DE NATURAZA ALIMENTAR ( HONORÁRIOS ,** NA FALÊNCIA DA REQUERIDA .

REQUER DEFERIMENTO .

GOIÂNIA, 23/12/2020

**DR.ASSILVO D'ABADIA**
**A D V O G A D O**
OAB/GO Nº 20096

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109787655432563873477428877, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 2 : oab.pdf



Valor: R$ 2.500,00 | Classificador: AGUARDANDO DECURSO DE PRAZO
Execução de Título Extrajudicial ( L.E. )
GOIÂNIA - 8º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
Usuário: ASSILVO JOSÉ D' ÁBADIA - Data: 13/11/2017 10:20:05




(DOC-01)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/04/2017 09:27:08
Assinado por ASSILVO JOSE D' ABADIA
Validação pelo código: 101580230139, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109987645432563873477428876, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 2 : oab.pdf



Valor: R$ 2.500,00 | Classificador: AGUARDANDO DECURSO DE PRAZO
Execução de Título Extrajudicial ( L.E. )
GOIÂNIA - 8º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
Usuário: ASSILVO JOSÉ D' ÁBADIA - Data: 13/11/2017 10:20:05


ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL
CONSELHO SECCIONAL DE GOIÁS
IDENTIDADE DE ADVOGADO
NOME
ASSILVO JOSÉ D ABADIA
FILIAÇÃO
ROSEVALDO JOSÉ BABADIA
ELZA RODRIGUES COULART
NATURALIDADE
QUIRINÓPOLIS-GO
DATA DE NASCIMENTO
22/11/1981
Nº
1778878 SSP GO
CPF
434.726.771-20
DATA DE INSCRIÇÃO E SECCIONAL
SÃO
VIA
ORIGINAL
02 31/08/2015
ASSINATURA DO SOLICITANTE
2016

(DOC-01)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/04/2017 09:27:08
Assinado por ASSILVO JOSE D' ABADIA
Validação pelo código: 101580230139, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109987645432563873477428876, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 3 : endereco.pdf

# IMPORTANTE

Prezado (a) Beneficiário (a),

A Unimed Goiânia informa que nos contratos firmados com coparticipação em consulta, que a partir de 01 de Março de 2020, o valor da consulta médica é de R$ 110,00, ou seja, se sua coparticipação é de 50% o valor cobrado será de R$ 55,00.

SOLICITAÇÃO DE 2ª VIA DO BOLETO PODE SER REALIZADA ATRAVÉS:
* Site www.unimedgoiania.coop.br
* APP CLIENTE Unimed Goiânia: 2ª via do Boleto em PDF: solicitação de envio para o e-mail e emissão do código de barras
* Administração da Unimed Goiânia
* Central de Atendimento por meio dos telefones (62) 3216-8000 ou 0800 642 8008
* Faturas vencidas com valores atualizados pelo site www.santander.com.br.

Participe gratuitamente do "Curso para Gestantes". Informe-se pelos telefones: (62) 3216-8278/8435/8211.

Demais produtos e serviços estão disponíveis no nosso site www.unimedgoiania.coop.br:
* Envio do boleto por e-mail
* Comprovante de despesas para IR
* Autorização Débito Automático.

A Unimed Goiânia informa que as substituições de prestadores não hospitalares ocorridas na rede assistencial podem ser verificadas no site www.unimedgoiania.coop.br ou na Central de Atendimento, pelos telefones 0800 642 8008 ou (62) 3216-8000, conforme RN nº 365 da ANS."

MISTO
Papel produzido a partir de fontes responsáveis
FSC® C107403

ANS - Nº 38287

Unimed Goiânia

somos coop

S. 406

FAC
9912226822/2008 DR/SPM
Santander
Correios

CTCE GOIANIA GO CID - AMARRADOS / CTCE GOIANIA GO PL1
ASSILVO JOSE DABADIA
RUA 1, 928-SETOR OESTE SL 406. ED WALL STREET
SETOR OESTE
74115-040 GOIÂNIA GO

(DOC.02)

Data de Vencimento: 30/10/2020
Data de Postagem: 19/10/2020

PARA USO DOS CORREIOS

| | | |
|---|---|---|
| ☐01-Mudou-se | ☐07-Ausente | ☐13-Caixa Postal cancelada |
| ☐02-Endereço insuficiente | ☐08-Não procurado | ☐06-Recusado |
| ☐03-Não existe nº indicado | ☐10-Objeto danificado | |
| ☐04-Falecido | ☐11-End. desconhecido na localidade | |
| ☐05-Desconhecido | ☐12-Falta complemento (Coletivo/Gu) | |

Reintegrado ao Serviço Postal em: ___/___/___
Rubrica do Responsável:
Matrícula:

7408288526924130000000245530191020

Unimed Goiânia Cooperativa de Trabalho Médico
Praça Gilson Alves de Souza nº 650 (T-7 esq. c/ T-1), Setor Bueno, Goiânia - GO
CNPJ: 02.476.067/0001-22 Insc. Est.: Isento Insc. CAE: 028.546-3
Tel.: (62) 3216-3000 Fax: (62) 3285-2900 SAU (62) 3216-8555 Corretora: (62) 3216-8700
www.unimedgoiania.coop.br

Unimed Goiânia

somos coop

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:58

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087675432563873477428870, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 4 : sentenca.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

91

tribunal de justiça do estado de goiás

Comarca de Goiânia
9ª Vara Cível – 2ª Juiz

**Autos nº 201204230000**

Sentença registrada e extratada no sistema.
29/06/12

## SENTENÇA

Trata-se de ação proposta por **FERNANDA DE OLIVEIRA MOURÃO** em face de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA,** visando a adjudicação compulsória do imóvel descrito na inicial, conforme fatos ali narrados.

Em síntese, alega o seguinte:

1 – que em 27/09/1995 firmou com o(a) requerido(a) compromisso de compra e venda para aquisição do apartamento nº 203 do Edifício Lake Havasu, situado na Rua S-6, Qd. S-29, no Setor Bela Vista, nesta capital, no valor de R$ 20.000,00;

2 – que o valor do contrato já foi quitado e que a transferência da propriedade do imóvel para o seu nome ainda não foi providenciada pelo(a) requerido(a);

3 – que faz jus à adjudicação do referido bem.

Juntou documentos.

Deferiu-se o pedido de assistência judiciária formulado na inicial. BOX 29

Devidamente citada por edital, a parte requerida deixou transcorrer ***in albis*** o prazo de defesa, tendo-lhe sido nomeado curador especial, que apresentou contestação (fls. 54/56), onde argui, em preliminar, a nulidade da citação editalícia. No mérito, sustenta a improcedência do pedido, por negativa geral.

Impugnou-se a contestação apresentada.

Instadas a especificarem as provas que pretendiam produzir, apenas a parte autora manifestou-se, pugnando pelo julgamento antecipado da lide (fls. 68/69).

Às fls. 72, a parte autora informou que vendeu o imóvel objeto da lide à Sra. Margarida Severina da Silva.

Regularmente intimado, o administrador judicial da requerida manifestou-se às fls. 79/82, concordando com o pedido de adjudicação e pugnando

Sumaro Cassio de Assis Miranda
Juiz de Direito

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087635432563873477428875, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 4 : sentenca.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59



apenas pela apresentação de documento de quitação do contrato de compra e venda celebrado pela parte autora e a Sra. Margarida Severina da Silva, que foi apresentado às fls. 86.

Manifestação do ***parquet*** às fls. 88/90, pela procedência do pedido exordial.

**É o relatório. Decido.**

Analisando o presente feito, verifico que o mesmo tem observado todas as formalidades legais exigíveis para a espécie, inexistindo nulidades ou irregularidades a serem sanadas.

De início, observo que não merece prosperar a preliminar de nulidade da citação por edital.

Isso porque não é necessário que se esgotem todos os meios para se localizar o paradeiro do(a) requerido(a), bastando a simples leitura do inciso I do art. 232 do CPC/1973 (dispositivo legal vigente à época) para se chegar a essa singela conclusão.

Não fosse assim, jamais o legislador ordinário permitiria que a citação editalícia fosse pleiteada com base da afirmação do(a) autor(a) de que o(a)(s) réu(s) encontra(m)-se em lugar ignorado, incerto ou inacessível (inciso II do art. 231 do CPC/1973).

Aliás, o que se verifica nos presentes autos é que foram empreendidas várias diligências fim de localizar o paradeiro do(a) requerido(a), mas todas elas restaram infrutíferas (fls. 35/40), o que permitiu a citação editalícia do(a) mesmo(a), conforme preconiza o dispositivo legal acima indicado.

**Rejeito**, pois, a(s) preliminar(es) em questão.

Ante a presença dos pressupostos processuais, passo a apreciar o ***meritum causae.***

A prova documental já produzida é suficiente para o julgamento do feito, sendo desnecessária a produção de outras provas. Assim, passo a julgar antecipadamente a lide, na forma prevista pelo art. 355, I, do CPC/2015.

De imediato, observo que assiste razão ao(à) requerente.

É fato incontroverso nos autos a existência de relação jurídica entre as partes, a legitimidade do(a) ora requerente e o pagamento integral do valor do imóvel.

Sandro Cassio de Melo Fagundes
Juiz de Direito



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087635432563873477428875, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 4 : sentenca.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59



Os documentos acostados às fls. 11/22, 25/26, 73/74 e 86 não deixam dúvidas quanto a isso.

Além do mais, verifico que a parte requerida, através de seu administrador judicial, na manifestação de fls. 79/82, reconheceu a procedência do pedido inicial, devendo, então, ser aplicada a regra do art. 487, inciso III, "a" do CPC/15.

Assim, o(a) autor(a) tem direito à providência prevista no art. 1.418 do Código Civil.

Por derradeiro, esclareço não ser lícito, na hipótese dos autos, o acolhimento do pedido de substituição processual formulado pela parte autora às fls. 72.

Isso porque o seu deferimento por este juízo implicaria no não recolhimento do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis pelo(a) adquirente Margarida Severino da Silva.

Com o negócio jurídico indicado às fls. 13/22 (que inclusive foi averbado na matrícula do imóvel de fls. 11/12 – R7), ocorreu o fato gerador da obrigação tributária relativo a essa avença.

E com a venda do imóvel noticiada pela parte autora às fls. 72 (contrato às fls. 73/74), é inquestionável a ocorrência de novo fato gerador, que implica em nova obrigação tributária, nos termos do art. 35 do CTN.

Assim, após o recolhimento do ITBI devido, deve ser levada a registro a carta de adjudicação (a ser expedida em nome da parte autora), para depois ser transferida a propriedade do bem para Margarida Severino da Silva, com o pagamento de novo ITBI.

Como se vê, o indeferimento do pleito de fls. 72 não impossibilita a posterior transferência da propriedade do imóvel objeto da lide pelas partes interessadas.

Desnecessárias outras considerações sobre o tema, impondo-se a procedência do pedido exordial.

Ante o exposto, **HOMOLOGO** o reconhecimento do pedido formulado na petição inicial feito pelo(a) requerido(a) na manifestação de fls. 79/82 e **resolvo o mérito do processo**, nos termos do art. 487, III, "a", do CPC/2015, para **adjudicar** ao(à) autor(a) Fernanda de Oliveira Mourão o imóvel descrito na petição inicial (apartamento nº 203 do Edifício Lake Havasu, situado na Rua S-6, Qd. S-29, no Setor Bela Vista, nesta capital), objeto da matrícula nº 133.210, do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO (fls. 11/12).

Sanáro Cassio de Melo Pagundes
Juiz de Direito

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087635432563873477428875, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 4 : sentenca.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59



94
16

Condeno a parte requerida no pagamento das custas processuais e honorários advocatícios, que arbitro em 10% do valor atualizado da causa, com fundamento no art. 85, § 2º, do CPC/2015.

Arbitro os honorários advocatícios do curador especial em 3 UHD's e determino que após o trânsito em julgado a escrivania expeça a respectiva certidão.

Transitada em julgado, expeça-se a carta de adjudicação em favor de Fernanda de Oliveira Mourão para registro no CRI pertinente.

Decorridos 30 dias do trânsito em julgado sem manifestação das partes, anote-se o nome da parte requerida na distribuição (por conta das custas eventualmente pendentes), dê-se baixa e arquive-se.

P.R.I.

Goiânia, 28 de junho de 2.017.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**
**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087635432563873477428875, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 140 : Juntada -> Petição -> Habilitação Requerida
Arquivo 4 : sentença.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

Procedimento Comum
GOIÂNIA - 9ª VARA CÍVEL - II
Usuário: ASSILVO JOSÉ D' ABADIA - Data: 01/03/2018 08:56:16

tribunal de justiça
do estado de goiás

**Goiânia - 9º Vara Civel**

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a **SENTENÇA do evento nr° 03, arquivo 51**, transitou regularmente em julgado.

Goiânia, 17 de outubro de 2017, hs: 16:56:47.

Hermes Pereira Vidigal Junior

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/10/2017 17:00:29
Assinado por HERMES PEREIRA VIDIGAL JUNIOR
Validação pelo código: 10493565514948643, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:23:08
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109087635432563873477428875, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 141 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : calculo1.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Cálculo

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios disponibiliza planilha de cálculo de atualização monetária com os índices definidos a partir de março de 1965, com o intuito de auxiliar as partes, advogados e demais interessados que precisem calcular valores nas demandas judiciais.

## Atenção!

- **A rotina de atualização monetária não atende as regras dos cálculos fazendários.**
- Caso necessite que o percentual de juros de mora comece a incidir após ou entre as datas das parcelas selecione **"Após ou Entre o(s) Valor(es) Devido(s)"**, e **"Antes do(s) Valor(es) Devido(s)"** para os juros começarem a incidir antes das datas das parcelas.
- Caso o usuário preencha o campo "Valor Devido" com valor de um resultado onde já tenha sido aplicado os juros de mora, o resultado do presente cálculo incorrerá na capitalização de juros.
- Correção Monetária a partir de março de 1965 (atualmente **INPC** - **clique** em **índices da contadoria** para consultar histórico de índices).
- Todos os dados informados são de inteira responsabilidade do usuário, o qual assume total responsabilidade por eventuais omissões, inverdades ou incorreções que vierem a ser detectadas.
- Antes de **imprimir** confira os dados. Pense em sua responsabilidade e compromisso com o **meio ambiente**.

## Resultado do Cálculo (em Real)

**Processo**: 0117795.14.2001.8.09.0051

**Requerente**: DR.ASSILVO D'ABADIA

**Requerido**: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

### Correção Monetária

**Atualizado até**: 23/12/2020

**Juros Incidentes**: A partir do(s) Valor(es) Devido(s)

**Percentual de Juros**: 0,5% e 1%

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios utiliza cookies, que são arquivos que registram e gravam temporariamente no computador do usuário, para fins estatísticos e de aprimoramento de nossos serviços, as preferências e navegações realizadas nas páginas do Tribunal. Ao optar pelo uso de nossos serviços, o usuário concorda com a utilização desses arquivos.
Ciente

### Valores Devidos

| Data do Valor Devido | Valor Devido | Fator CM | Valor Corrigido | Juros % | Juros R$ | Corrigido+Juros R$ |
|---|---|---|---|---|---|---|

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:36:34
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109687655432563873477427706, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 141 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : calculo1.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

| Data do Valor Devido | Valor Devido | Fator CM | Valor Corrigido | Juros % | Juros R$ | Corrigido+Juros R$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28/11/2012 | 15.000,00 | 1,54417905 | 23.162,68 | 97,00% | 22.467,79 | 45.630,47 |
| Subtotal | | | | | | 45.630,47 |

## Acessórios

| | R$ |
|---|---|
| Multa Art. 475-J (Novo CPC Art. 523 §1º Lei 13.105/15) - Fase Cumprimento de Sentença - Percentual: 10,00% | 4.563,04 |
| Subtotal | 50.193,51 |
| Honorários do Cumprimento de Sentença - Percentual: 10,00% | 4.563,04 |
| Subtotal | 54.756,55 |
| **Total Geral** | **54.756,55** |

editar cálculo  novo cálculo

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios utiliza cookies, que são arquivos que registram e gravam temporariamente no computador do usuário, para fins estatísticos e de aprimoramento de nossos serviços, as preferências e navegações realizadas nas páginas do Tribunal. Ao optar pelo uso de nossos serviços, o usuário concorda com a utilização desses arquivos.

Ciente

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:36:34
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109687655432563873477427706, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 141 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : calculo.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Cálculo

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios disponibiliza planilha de cálculo de atualização monetária com os índices definidos a partir de março de 1965, com o intuito de auxiliar as partes, advogados e demais interessados que precisem calcular valores nas demandas judiciais.

## Atenção!

- **A rotina de atualização monetária não atende as regras dos cálculos fazendários.**
- Caso necessite que o percentual de juros de mora comece a incidir após ou entre as datas das parcelas selecione **"Após ou Entre o(s) Valor(es) Devido(s)"**, e **"Antes do(s) Valor(es) Devido(s)"** para os juros começarem a incidir antes das datas das parcelas.
- Caso o usuário preencha o campo "Valor Devido" com valor de um resultado onde já tenha sido aplicado os juros de mora, o resultado do presente cálculo incorrerá na capitalização de juros.
- Correção Monetária a partir de março de 1965 (atualmente **INPC** - **clique** em **índices da contadoria** para consultar histórico de índices).
- Todos os dados informados são de inteira responsabilidade do usuário, o qual assume total responsabilidade por eventuais omissões, inverdades ou incorreções que vierem a ser detectadas.
- Antes de **imprimir** confira os dados. Pense em sua responsabilidade e compromisso com o **meio ambiente**.

## Resultado do Cálculo (em Real)

**Processo**: 0117795.14.2001.8.09.0051

**Requerente**: DR.ASSILVO D'ABADIA

**Requerido**: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

### Correção Monetária

**Atualizado até**: 23/12/2020

**Juros Incidentes**: A partir do(s) Valor(es) Devido(s)

**Percentual de Juros**: 0,5% e 1%

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios utiliza cookies, que são arquivos que registram e gravam temporariamente no computador do usuário, para fins estatísticos e de aprimoramento de nossos serviços, as preferências e navegações realizadas nas páginas do Tribunal. Ao optar pelo uso de nossos serviços, o usuário concorda com a utilização desses arquivos.
Ciente

### Valores Devidos

| Data do Valor Devido | Valor Devido | Fator CM | Valor Corrigido | Juros % | Juros R$ | Corrigido+Juros R$ |
|---|---|---|---|---|---|---|

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:36:34
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109787605432563873477427700, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 141 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : calculo.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

| Data do Valor Devido | Valor Devido | Fator CM | Valor Corrigido | Juros % | Juros R$ | Corrigido+Juros R$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28/11/2012 | 150.000,00 | 1,54417905 | 231.626,85 | 97,00% | 224.678,04 | 456.304,89 |
| Subtotal | | | | | | 456.304,89 |

## Acessórios

| | R$ |
|---|---|
| Honorários de Sucumbência - Percentual: 10,00% | 45.630,48 |
| Subtotal | 501.935,37 |
| **Total Geral** | **501.935,37** |

editar cálculo  novo cálculo

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios utiliza cookies, que são arquivos que registram e gravam temporariamente no computador do usuário, para fins estatísticos e de aprimoramento de nossos serviços, as preferências e navegações realizadas nas páginas do Tribunal. Ao optar pelo uso de nossos serviços, o usuário concorda com a utilização desses arquivos.

Ciente

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/12/2020 21:36:34
Assinado por ASSILVO JOSE DABADIA:43472877120
Localizar pelo código: 109787605432563873477427700, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 142 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_intimacao_credores_e_mp.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Processo nº 0117795-14.2001.8.09.0051

**D E S P A C H O**

Providencie a habilitação da credora e advogado do evento nº 140 nos registros do procedimento.

Feito isso, intimem-se todos os credores habilitados nos autos sobre a peça do evento nº 138, no prazo de 05 dias.

Transcorrido tal prazo, intime-se a representante do Ministério Público.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 28 de janeiro de 2.021.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/01/2021 18:58:41
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109087605432563873471041187, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ASSILVO JOSÉ D ABADIA - Credor (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:52:00 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

## Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:53:29 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:53:29 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:53:29 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:53:29 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:53:29 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

## Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WILSON BALZACCHI BRITO JUNIOR - Sócio Gerente (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 02/03/2021 14:56:59 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : cert.imovies.requerido.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

# MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80920205269079

Nome original: 3479-2020.pdf

Data: 26/08/2020 11:03:26

Remetente:

Igor França Guedes

Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia

TJGO

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo null.

Assunto: Resposta referente ao Processo n.01177951420018090051 Protocolo CNIB: 202007.3015.1252876-IA-031

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109487695432563873478760127, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : cert.imovies.requerido.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
Email: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Exp. n.° 3479/2020
Prot/Ofício n. 4356

Goiânia, 24 de agosto de 2020.

Referente ao Processo n. 01177951420018090051
Referente ao Protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031

Excelentíssimo(a),

Em mãos o expediente supra epigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determinou em 30/07/2020 a indisponibilidade dos bens do executado, WRW Construtora e Incorporadora LTDA, CNPJ n. 26.692.897/0001-55, nesta Serventia.

Após buscas realizadas no Indicador Pessoal, foram localizados em nome do executado WRW Construtora e Incorporadora LTDA, os imóveis registrados sob as matrículas n.s 125112, 136910, 139719, 125075, 111689, 124549, 124550, 124551, 111688, 139720, 139721, 145875, 14587, 137971, 124117, 124118, 124119, 130455, 131426, 131424, 137154, 137153, 124120, 156401, 131425, 130456, 145351, 138302, 166173, 139524, 139525, 138301, 139276, 139277, 139283, 137975, 139280, 137972, 139281, 137714, 137715, 9959, 130434, 139282, 138326, 139868, 138327, 139869, 140251, 139566, 139567, 140252, 140253, 139565, 130470, 140013, 100847, 132107, 140275, 100593, 140274, 134461, 140280. 134458, 134459, 140281, 145922, 145923, 134460, 139358, 140299, 139932, 115034, 140300, 133425, 137283, 137280, 137281, 139931, 137282, 140313, 99767, 140314, 139630, 140259, 140014, 132108, 140260, 129471, 140846, 140847, 129470, 141319, 139954, 139955, 140094, 139704, 141320, 121859, 141321, 105295, 121858, 134209, 100098, 135262, 141077, 138112, 138113, 140626, 133706, 133707, 111157, 120410, 238245, 139702 e 139703.

O registro do presente protocolo fica sobrestado, aguardando previamente os registros dos protocolos n.s 627.172, 673.300, 691.051, 706.782, 706.783, 706.904, 706.911, 706.912, 715.306, 716.152, 716.240, 718.360, 732.711, 735.649, para que, obedeça a ordem cronológica de apresentação e prenotação dos títulos, conforme determina o artigo 182 da Lei n. 6.015/73 e o Princípio da Continuidade, disposto nos artigos 195 e 237 da Lei n. 6.015/73, **entretanto caso Vossa Excelência entenda que deverá este ser cumprido sem a finalização dos anteriores, determinar expressamente e será o mesmo feito de imediato.**

Não será possível a averbação da indisponibilidade constante do Processo n. 01177951420018090051 da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, nas matrículas 138112, 131424, 140299, 139358, 134458, 140014, 141077, 139565, 125075, 137715, 139932, 137975, 140275, 139702, 139282, 140847, 140314, 138113, 134459,



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109487695432563873478760127, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : cert.imovies.requerido.pdf



137153, 138301, 139720, 124120, 139721, 139955, 132108, 156401, 140300, 141320, 124117, 137154, 134461, 141319, 130455, 125112, 134460, 145922, 137972, 139524, 140846, 124549, 137283, 140260, 132106, 139525, 124551, 140251, 140259, 139868, 139567, 131425, 124550, 138302, 124118, 138326, 124119, 145923, 137714, 140013, 133425, 137971, 141321, 139954, 139280, 139869, 140252, 139281, 145875, 139719, 145351, 140274, 138327, 145874, 139566, 130456, 140253, 140313, 139703, 137280, 139704, 140094, 139630, 137282, 137281, 139931, 140274, em razão dos imóveis encontrarem-se comprometidos conforme o registro de Promessa de Compra e Venda envolvendo a proprietária W.R.W. Construtora e Incorporadora LTDA.

Obs: Caso a Autoridade Judicial Competente entenda que o registro deve ser realizado, independentemente do registro da promessa de compra e venda constante nas matrículas acima indicadas, o ato será praticado imediatamente.

Ao cumprir as exigências dos protocolos acima mencionados, cabe a parte interessada solicitar o reingresso destes protocolos, em atenção ao artigo 217 da Lei n. 6.015/73.

Ante o recebimento da ordem acima mencionada, via CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por meio da qual se determinou a indisponibilidade, informa-se, respeitosamente, que a este oficial só é permitida a prática do ato após o pagamento dos emolumentos, taxa judiciária e FUNDESP, pela parte interessada, conforme a legislação e os entendimentos abaixo mencionados:

Especificamente sobre atos a serem procedidos por ordens via CNIB, **manifestou-se o CNJ - Conselho Nacional de Justiça, na Consulta n. 0002379-11.2018.2.00.0000, expressamente no sentido de que esses atos <u>não são isentos</u>, devendo sempre atentar-se ao regime de custas legalmente estipulado pelo Estado**, que é o competente tributário na matéria.

Não obstante segue em consonância o art. 14 da Lei de Registros Públicos (6.015/73) e o art. 28 da Lei dos Notários e Registradores (8.935 /94). Relevante colacionar tais dispositivos:

Art. 14. Pelos atos que praticarem, em decorrência desta Lei, os Oficiais do Registro terão direito, a título de remuneração, aos emolumentos fixados nos Regimentos de Custas do Distrito Federal, dos Estados e dos Territórios, os quais serão pagos, pelo interessado que os requerer, no ato de requerimento ou no da apresentação do título.

Art. 28. Os notários e oficiais de registro gozam de independência no exercício de suas atribuições, têm direito à percepção dos emolumentos integrais pelos atos praticados na serventia e só perderão a delegação nas hipóteses previstas em lei.

Ademais, o teor do art. 758 da Consolidação de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Eg. Tribunal de Justiça de Goiás, dispõe nos seguintes termos:



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109487695432563873478760127, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : cert.imovies.requerido.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59



Art. 758 - Os registros, nos Ofícios Imobiliários, oriundos de ordens judiciais consistentes em penhoras, arrestos e seqüestros, inclusive, aquelas emanadas da Justiça do Trabalho, **serão precedidos do pagamento, pelos interessados, dos respectivos emolumentos**, salvo nos casos previstos em normas legais.

**Pedidos**

Diante do contexto normativo apresentado supra, a serventia **REQUER a Vossa Excelência:**

1. **A intimação da parte interessada para que proceda ao pagamento dos emolumentos devidos, no importe de R$ 5.597,30 (cinco mil quinhentos e noventa e sete reais e trinta centavos).** Vale salientar que o comprovante do pagamento deverá ser apresentado perante esta serventia, a fim de que o ato de indisponibilidade seja praticado. Ademais, saliente-se que a ordem de indisponibilidade foi prenotado sob o protocolo n. 738.723 e que a averbação requerida encontra-se aguardando a manifestação de Vossa Excelência;

2. Caso Vossa Excelência entenda pela prática do ato, independentemente de pagamento, **a serventia requer que, no despacho, seja reconhecida a hipótese de isenção , assim como a prioridade da prenotação do ato de indisponibilidade (Protocolo n. 738.723).** , sobre as demais ordens de constrição acima informadas, salientando que a ordem de lançamento na matricula implica prioridade na satisfação dos créditos dos exequentes.

**Seguem os dados bancários para realização do depósito:**
**Nome: Igor França Guedes**
**Banco Santander nº 033**
**Agência: 1759**
**Conta Corrente: 01000304-2**
**CPF: 034.357.034-31**

Após depósito do valor acima relacionado, enviar o comprovante do mesmo para o seguinte e-mail: oficio@1rigo.com.br.

Respeitosamente,

Arcilene Lima dos Santos

**Escrevente Autorizada**

Reg. Imóv. 1º Circunscrição
Arcilene Lima dos Santos
Escrevente Autorizada



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109487695432563873478760127, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : cert.imovies.requerido.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Excelentíssimo(a) Senhor(a)
MM Juiz(a) do Estadual da 28ª Vara Cível de Goiânia-GO
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

**Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109487695432563873478760127, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : interloc.04.03.21.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

FREIRE & ROCHA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**
**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

No evento retro, V.Exa determina a intimação dos credores para manifestar acerca da alegação do Administrador no evento 138 no que manifesta a não existência de bens.

Observa-se

## DA NÃO APRESENTAÇÃO DOS LIVROS

Ainda pende nos autos, que o Nobre Administrador judicial disponibilize os **LIVROS** contábeis.

Muito embora pedido e não apresentado pelo administrador judicial, trata-se de uma obrigação legal.

De igual modo, os sócios da Empresa **NÃO APRESENTOU** os documentos, carecendo que V.Exa proceda **NOVAMENTE** a intimação destes para apresentação destes **IMPRESCINDÍVEIS DOCUMENTOS**.

Reitera o pedido.

## DOS BENS

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109687685432563873478760126, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 150 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : interloc.04.03.21.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# FREIRE & ROCHA

SOCIEDADE DE ADVOGADOS

No evento 139 e também acostado a esta interlocutória, há certidão dos bens do Requerido QUE EM RAZÃO DA PRIORIDADE DA VERBA TRABALHISTA, é impossível que os bens tenham tido destino outro.

Reque que o Administrador então se manifeste acerca dos bens listados na certidão do evento 139 para decisão do magistrado.

Termos em que
Pede deferimento,

Goiânia, 04 de março de 2021

Antonio Rodrigo C Freire
OAB-Go 31.950

Viviane Neves Rocha
OAB-GO 17.989

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/03/2021 16:50:25
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109687685432563873478760126, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Expedida

1. A movimentação: ( Intimação Expedida - On-line para Goiânia - Promotoria da 28ª Vara Cível (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente - 28/01/2021 18:58:41) ) do dia 19/03/2021 13:26:12 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

# Intimação Lida

1. A movimentação: ( Intimação Lida - Automaticamente para Ministério Público (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (28/01/2021 18:58:41)) ) do dia 29/03/2021 03:07:44 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : pedidoderetiradadeinsdiponibilidade011779514.2001.8.09.0051.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

Advocacia & Consultoria

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A)DOUTOR (A)JUIZ (A)DE DIREITO DA 28ª VARA CÍVEL DE GOIÂNIA-GO.**

*" O SENHOR é a minha luz e a minha salvação; a quem temerei? O SENHOR é a força da minha vida; de quem me recearei?" (Salmos 27:1)*

**0117795-14.2001.8.09.0051**

**LAIS DAVID AMARAL**, já qualificado nos autos da ação em epígrafe, vem, respeitosamente, perante este d. juízo, por seus procuradores ao final assinado, informar e ao final requerer.

Informa a Senhora LAIS DAVID AMARAL que apesar do alvará emitido por este juízo em evento 36 dos autos em apenso 5077703-39.2020.8.09.0051, não conseguiu realizar a escrituração e registro do imóvel (Apartamento 104 e box de garagem nº 28, do Edifício Porto Príncipe, situado na Rua S–3 nº 487, Setor Bela Vista, Goiânia/GO), pois ainda consta a indisponibilidade na matricula 99.767 (do 1º CRI de Goiânia), solicitada por este juízo.

Desta forma haja vista a sentença proferida nos autos de evento 32 consta que :

"Assim, como comprovada a regularidade do negócio e sua quitação, deve ser autorizada a escrituração e registro do imóvel pela postulante, que nada deve à massa falida de WRW Construtora e Incorporadora Ltda.Na confluência dessas considerações, **defiro o pedido exordial para que seja expedido alvará judicial autorizando Laís David Amaral a promover a escrituração e registro do imóvel apartamento 104 e box de garagem nº 28, do Edifício Porto Príncipe, situado na Rua S–3, nº 487, Setor Bela Vista, Goiânia – Goiás**." ( grifos nossos)

Avenida Irani Alves Ferreira Nº 645 Setor Aeroporto Goiânia/GO
CEP 74.075-290 Goiânia/Goiás - Telefone +55__(62) 3212-0412/ 99363-5769
www.kwcadvogados.com.br

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109387615432563873409368046, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : pedidoderetiradadeinsdiponibilidade011779514.2001.8.09.0051.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:25:59

Advocacia & Consultoria

Pelo exposto requer que seja retirada a indisponibilidade do imóvel de matricula 99.767 (do 1º CRI de Goiânia), sendo expedido oficio ao cartório.

Nestes termos, pede-se deferimento.

Goiânia 04 de maio de 2021.

**KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA**
**OAB/GO 49.110**

Avenida Irani Alves Ferreira Nº 645 Setor Aeroporto Goiânia/GO
CEP 74.075-290 Goiânia/Goiás - Telefone +55__(62) 3212-0412/ 99363-5769
www.kwcadvogados.com.br

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109387615432563873409368046, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : certidaodoimovel.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

**Protocolo:** 738.723
**Data de Entrada:** 30/07/2020
**Interessado:** W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
**Natureza:** Indisponibilidade de Bens
**Examinador:** ANDRESSA CECÍLIA ARAUJO

**Para que o título seja registrado ou averbado é necessário:**

1. O registro do presente protocolo fica sobrestado aguardando o cumprimento das exigências do(s) protocolo(s) n.(s) 627.172, 673.300, 691.051, 706.782, 706.783, 706.904, 706.911, 706.912, 715.306, 716.152, 716.240, 718.360, 732.711, 735.649, conforme determina os artigos 182 e ss. da Lei n. 6.015/73 e o princípio da continuidade, disposto nos artigos 195 e 237 da Lei n. 6.015/73.

   Ao cumprir as exigências do(s) protocolo(s) acima mencionado (s), cabe a parte interessada solicitar o reingresso deste(s) protocolo(s), em atenção ao art. 217 da Lei n. 6.015/73.

2. Recolher os emolumentos no valor de **R$ 5.597,30,** conforme determina o artigo 14 da Lei nº 6.015/1973, o artigo 114, § 21º e 22º do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial do Estado de Goiás c/c art. 168 da Lei Estadual nº 11.651/1991 e o Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

   **Discriminação dos atos que serão praticados:**
   - **Prenotação** - R$ 25,58.
   - **Buscas** em livros e ou arquivos, por imóvel - Quantidade: 99 - R$ 1.638,45.
   - **Matrícula n. 131424** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 140299** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 139358** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 134458** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 140014** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 141077** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 238245** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 111157** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 105295** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 137715** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 139565** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 125075** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
   - **Matrícula n. 120410** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:01

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109487665432563873409368040, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : certidaodoimovel.pdf



- **Matrícula n. 139932** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137975** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140275** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139702** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139282** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140847** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140314** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 138113** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 134459** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137153** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 99590** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 138301** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139720** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124120** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139721** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139955** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 141320** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 121858** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124117** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 166173** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137154** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 134461** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 99767** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 135262** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 141319** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 130455** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 125112** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 134460** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139277** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 145922** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137972** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139524** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140846** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124549** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137283** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140260** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 132107** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139525** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124551** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140251** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 121859** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140259** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139868** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139567** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124118** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:01

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109487665432563873409368040, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : certidaodoimovel.pdf



- **Matrícula n. 138326** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124119** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 145923** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139276** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137714** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140013** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 133425** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137971** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 141321** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139954** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139283** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139280** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139869** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140252** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139281** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 145875** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139719** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 145351** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140274** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 138327** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 145874** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139566** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 130456** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 138302** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 124550** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 131425** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140300** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 138112** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 156401** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 132108** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140253** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140313** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139703** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137280** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139704** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 140094** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 100593** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139630** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137282** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 137281** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.
- **Matrícula n. 139931** - Indisponibilidade de bens - R$ 39,73.

---

Valor total: R$ 5.597,30.
Valor de depósito prévio: R$ 0,00.
**Saldo a pagar: R$ 5.597,30.**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:01

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109487665432563873409368040, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : certidaodoimovel.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:01

3. Não será possível a averbação da indisponibilidade constante do Processo n. 01177951420018090051 da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, nas matrículas 138112, 131424, 140299, 139358, 134458, 140014, 141077, 139565, 125075, 137715, 139932, 137975, 140275, 139702, 139282, 140847, 140314, 138113, 134459, 137153, 138301, 139720, 124120, 139721, 139955, 132108, 156401, 140300, 141320, 124117, 137154, 134461, 141319, 130455, 125112, 134460, 145922, 137972, 139524, 140846, 124549, 137283, 140260, 132106, 139525, 124551, 140251, 140259, 139868, 139567, 131425, 124550, 138302, 124118, 138326, 124119, 145923, 137714, 140013, 133425, 137971, 141321, 139954, 139280, 139869, 140252, 139281, 145875, 139719, 145351, 140274, 138327, 145874, 139566, 130456, 140253, 140313, 139703, 137280, 139704, 140094, 139630, 137282, 137281, 139931, 140274, em razão dos imóveis encontrarem-se comprometidos conforme o registro de Promessa de Compra e Venda envolvendo a proprietária W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.Obs: Caso a Autoridade Judicial Competente entenda que o registro deve ser realizado, independentemente do registro da promessa de compra e venda constante nas matrículas acima indicadas, o ato será praticado imediatamente.

Goiânia/GO, 10 de agosto de 2020.

**NOTAS IMPORTANTES:**

1) Conforme art. 205 da Lei n. 6.015/1973, o interessado tem o prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de lançamento do título no Protocolo, dia 30/07/2020, para cumprimento dessas exigências, após o que cessarão automaticamente os efeitos da prenotação.

2) Se o cumprimento das exigências acarretar juntada de novos documentos, o título será reexaminado, podendo ocorrer novas exigências. Nesse caso, o prazo para cumprimento das exigências não será prorrogado.

3) Não se conformando com a exigência feita, ou não a podendo satisfazer, o interessado poderá requerer a suscitação de dúvida, nos termos do art. 198 da Lei n. 6.015/1973.



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109487665432563873409368040, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : certidaodoimovel.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

4) Não tire esta nota. Facilitará novo exame do documento.

5) Estamos à disposição para dirimir eventuais dúvidas.

**RECIBO:**

Recebi os documentos relativos a esta Nota de Devolução, declarando-me ciente de seu inteiro teor.

Nome: _____.

Assinatura: _____.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:01

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109487665432563873409368040, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 3 : decisaoqueconceduaexpedicaodealvara.pdf



28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua PI-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Processo nº 5077703-39.2020.8.09.0051

**D E C I S Ã O**

Trata-se de ação proposta por **LAIS DAVID AMARAL** visando autorização para escrituração e registro do bem imóvel apt. 104 e box de garagem nº 28 do Edifício Porto Príncipe, situado na Rua S-3, nº 487, setor Bela Vista, Goiânia – Goiás, adquirido em 06/12/1993.

A parte requerida teve falência decretada em 24/03/2008 nos autos nº 117795.14 (sentença no arquivo 103 do evento nº 03).

Nos autos falimentar verificou-se que a empresa já não estava instalada no endereço declinado na exordial da presente demanda (Rua S-5, nº 682, setor Bela Vista, nesta capital) desde 30/06/2004 (mandado de citação no arquivo 43 do evento nº 03 dos autos nº 117795.14), motivo pelo qual foi citada por edital naquele procedimento (arquivo 93 do evento nº 03 dos autos nº 117795.14) e teve curadora especial nomeada, a Dra. Wanderli Fernandes de Souza Almeida (arquivo 99 do evento nº 03 dos autos nº 117795.14).

Apesar de habilitada no presente procedimento, a curadora especial nomeada não se manifestou.

A representante do Ministério Público informou não ter interesse no procedimento (evento nº 27).

Assim, como comprovada a regularidade do negócio e sua quitação, deve ser autorizada a escrituração e registro do imóvel pela postulante, que nada deve à massa falida de WRW Construtora e Incorporadora Ltda.

Na confluência dessas considerações, **defiro o pedido exordial** para que seja expedido alvará judicial autorizando Laís David Amaral a promover a escrituração e registro do imóvel apartamento 104 e box de garagem nº 28, do Edifício Porto Príncipe, situado na Rua S–3, nº 487, Setor Bela Vista, Goiânia – Goiás.

Custas finais eventualmente existentes pela parte autora.

Sem honorários advocatícios.

Transitada em julgado e pagas as custas eventualmente existentes, expeça-se o alvará judicial em favor da requerente para registro no CRI pertinente.

Entregue o alvará, arquivem-se.

P.R.I.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/01/2021 18:59:46
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Validação pelo código: 10463560052803733, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109887645432563873409368049, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

Valor: R$ 128.000,00 | Classificador: DESPACHO-GENÉRICO
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimento Comum Cível
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: ANNE CAROLINE BRASIL PEREIRA GONCALVES - Data: 04/05/2021 15:35:06

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 3 : decisaoqueconceduaexpedicaodealvara.pdf



Goiânia, 28 de janeiro de 2.021.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02
Valor: R$ 128.000,00 | Classificador: DESPACHO-GENÉRICO
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimento Comum Cível
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: ANNE CAROLINE BRASIL PEREIRA GONCALVES - Data: 04/05/2021 15:35:06



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 28/01/2021 18:59:46
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Validação pelo código: 10463560052803733, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109887645432563873409368049, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 153 : Juntada -> Petição
Arquivo 4 : alvarajudicial.pdf
Processo: 5077703-39.2020.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa (LEI 11.101/2005) -> Habilitação de Crédito (DIVERSAS)
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa (LEI 11.101/2005) -> Habilitação de Crédito (DIVERSAS) -> Procedimento Comum Cível
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA - Data: 23/03/2021 12:04:54

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2° Juiz)
Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 04, Parque Lozandes, Goiânia/GO

# ALVARÁ JUDICIAL - PRAZO DE 90 DIAS

## (AUTORIZAÇÃO PARA ESCRITURAÇÃO DE IMÓVEL)

**Autos n° 5077703-39.2020.8.09.0051**

**Requerente: LAIS DAVID AMARAL**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

O(a) Doutor(a) Sandro Cássio de Melo Fagundes, Juiz de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO autoriza Laís David Amaral **(CPF nº 893.146.891-15 e RG nº 52295678 SSP/SP)**, que se identificará, a proceder a escrituração e registro do imóvel (Apartamento 104 e box de garagem nº 28, do Edifício Porto Príncipe, situado na Rua S–3 nº 487, Setor Bela Vista, Goiânia/GO), tendo em vista a sentença proferida nestes autos, onde figura como requerida a WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (CNPJ Nº 26.692.897/0001-55).

Documentos que acompanham este alvará: petição inicial, documentos pessoais da promovente, certidão de matrícula nº 99.767 (do 1º CRI de Goiânia), sentença e certidão de trânsito em julgado.

Goiânia, 09 de fevereiro de 2021.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/02/2021 19:07:52
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Validação pelo código: 10433565055913268, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/05/2021 16:50:25
Assinado por KAITO WLLYSSES CARNEIRO BATISTA
Localizar pelo código: 109787605432563873409368044, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 06/05/2021 11:14:55 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 155 : Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência
Arquivo 1 : despacho_diversas_providencias_.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Processo nº: 0117795-14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

A empresa requerida teve falência decretada em 24/03/2008 (sentença no arquivo 103 do evento nº 03), com expedição de ofício à JUCEG, às Fazendas Públicas e publicação do edital (arquivos 146, 149, 163, 164, 167, 168, 169 e 180 do evento nº 03).

Após a prolação da decisão do evento nº 115, foi realizada pesquisa nos sistemas CNIB, RENAJUD, BACENJUD e INFOJUD.

O edital de intimação do sócio Wagner Morais Brito foi publicado (evento nº 127).

Auto de penhora no rosto dos autos no evento nº 136.

O administrador judicial nomeado manifestou-se pela frustração da falência por ausência de bens a serem arrecadados (evento nº 138).

No evento nº 139 (reiterado no evento nº 150), o CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia informou que foram encontrados imóveis no sistema CNIB, mas que alguns possuem anotação de compromisso de compra e venda, em outros a indisponibilidade não foi averbada por existirem protocolos anteriores sobrestados e que a averbação do ato exigia o recolhimento de emolumentos.

Pedido de habilitação de crédito de Assilvo José D'Abadia (evento nº 140).

O requerente Januário da Cruz pugnou pela intimação do Administrador Judicial sobre os imóveis informados no evento nº 139 (evento nº 150).

Lais David Amaral pugnou pelo cancelamento da indisponibilidade averbada sobre seu imóvel (evento nº 153).

**É o relatório do necessário. Decido.**

De início, esclareço mais uma vez ao requerente Januário da Cruz que a questão referente aos livros contábeis da empresa não é uma obrigação do administrador judicial, conforme já havia sido expressamente deliberado no evento nº 115.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 06/05/2021 13:39:56
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109087675432563873409120513, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

O atual administrador foi nomeado mais de cinco anos após a decretação da falência e os sócios da empresa falida não apresentaram nenhum livro mercantil ou documento contábil.

Em relação ao pedido do evento nº 153, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia para que proceda o cancelamento da indisponibilidade averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39.

Do mesmo modo, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, com as seguintes informações:

1 – a indisponibilidade inserida no sistema CNIB não deverá ser registrada nos imóveis que já possuem averbação de compromisso de compra e venda;

2 – a averbação de indisponibilidade deve ser realizada observando o princípio da continuidade dos registros públicos;

3 – a averbação deve ser feita sem o recolhimento dos emolumentos necessários ao ato, já que proveniente de uma falência, que tramita com gratuidade da justiça (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015);

4 – após a averbação, o CRI deverá encaminhar a este juízo cópia integral e atualizada das certidões dos imóveis, também sem o recolhimento de taxa (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015).

Após a apresentação das certidões, intime-se o Administrador Judicial para, no prazo de 15 dias, apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05).

Feito isso, manifestem-se os credores habilitados nos autos, no prazo de 15 dias e, por fim, dê-se vista à representante do Ministério Público com atuação neste juízo.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 6 de maio de 2021.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência (CNJ:12648) - ) ) do dia 06/05/2021 13:39:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência (CNJ:12648) - ) ) do dia 06/05/2021 13:39:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência (CNJ:12648) - ) ) do dia 06/05/2021 13:39:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência (CNJ:12648) - ) ) do dia 06/05/2021 13:39:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Decisão -> Determinação -> Determinação de Diligência (CNJ:12648) - ) ) do dia 06/05/2021 13:39:56 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 161 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)
Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia/GO

Email:cart28varacivel@tjgo.jus.br

**Autos n° 0117795-14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 165/2021 Goiânia, 07 de maio de 2021.

Ilustríssimo Senhor

Titular do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Goiânia/GO

**Assunto: determina o cancelamento da indisponibilidade eventualmente averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39.**

Senhor Tabelião,

Atráves do presente, determino a Vossa Senhoria que em 05 dias proceda o cancelamento da indisponibilidade averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39.

Informo que o presente ato está isento de taxas , uma vez que a parte autora e detententora dos benefícios da gratuidade da justiça.

Segue em anexo cópias da decisão (evento n° 155) e do código de acesso ao processo eletrônico (d*42mdf63@a6jdnb), providência que visa facilitar o cumprimento da determinação.

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/05/2021 15:56:03
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109587605432563873409858548, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 162 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível (antiga 9ª Vara Cível - 2º Juiz)
Avenida Olinda c/ Avenida PL-3, Quadra G, Lote 4, Parque Lozandes, Goiânia/GO

**Autos n° 0117795-14.2001.8.09.0051**

**Requerentes: JANUÁRIO DA CRUZ E OUTROS**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 166/2021 Goiânia, 07 de maio de 2021

Ilustríssimo Senhor

Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Goiânia/GO

**Assunto: resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB não deverá ser incluída nos imóveis que já possuem averbação de compromisso de compra e venda e que as averbação de indisponibilidade determinadas por este juízo deverão observar o princípio da continuidade dos registros públicos**;

Senhor Tabelião,

Através do presente, determino a Vossa Senhoria que em 05 dias dê continuidade no cumprimento do expediente acostado no evento nº 150, observando as seguintes informações:

– a indisponibilidade inserida no sistema CNIB não deverá ser registrada nos imóveis que já possuem averbação de compromisso de compra e venda;

– a averbação de indisponibilidade deve ser realizada observando o princípio da continuidade dos registros públicos;

Saliento que a averbação deve ser feita sem o recolhimento dos emolumentos necessários ao ato, já que proveniente de uma falência, que tramita sob o pálio da gratuidade da justiça (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015) . E após a averbação, deverá encaminhar a este juízo cópia integral e atualizada das certidões dos imóveis, também sem o recolhimento de taxa (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015).

Seguem em anexo cópia da decisão proferida nos autos (evento nº 155) , dos expedientes (eventos nº 150 e 153) e do código de acesso ao processo eletrônico (d*42mdf63@a6jdnb), providência que visa facilitar o cumprimento da determinação. .

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/05/2021 15:59:02
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109687635432563873409857715, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:02

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 163 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : comprovante_envio_oficio_165_via_malote_digital.pdf



Poder Judiciário Malote Digital

**Impresso em:** 10/05/2021 às 07:26

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

| | |
|---|---|
| **Código de rastreabilidade:** | 80920216455713 |
| **Documento:** | OFICIO 165.pdf |
| **Remetente:** | 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos ) |
| **Destinatário:** | Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO ) |
| **Data de Envio:** | 10/05/2021 07:24:51 |
| **Assunto:** | determina o cancelamento da indisponibilidade eventualmente averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39. |

| | |
|---|---|
| **Código de rastreabilidade:** | 80920216455714 |
| **Documento:** | DESPACHO EVENTO 155.pdf |
| **Remetente:** | 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos ) |
| **Destinatário:** | Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO ) |
| **Data de Envio:** | 10/05/2021 07:24:51 |
| **Assunto:** | determina o cancelamento da indisponibilidade eventualmente averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39. |

Imprimir



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 10/05/2021 07:34:45
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109687685432563873409010385, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 163 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : comprovante_envio_oficio_166_via_malote_digital.pdf



Poder Judiciário Malote Digital

**Impresso em:** 10/05/2021 às 07:31

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

**Código de rastreabilidade:** 80920216455717
**Documento:** OFICIO 166 - CRI 1a CIRCUNSCRIÇÃO.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455718
**Documento:** EXPEDIENTE - EVENTO 150-2.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455719
**Documento:** EVENTO 153 - 1.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455720
**Documento:** EVENTO 153 - 2.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455721
**Documento:** EVENTO 153-3.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455722
**Documento:** EVENTO 153-4.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

**Código de rastreabilidade:** 80920216455723
**Documento:** DESPACHO EVENTO 155.pdf
**Remetente:** 28ª Vara Cível - Goiânia ( murilo marques silva bastos )
**Destinatário:** Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO )
**Data de Envio:** 10/05/2021 07:27:54
**Assunto:** resposta ao expediente do evento nº 150, informando a Vossa Senhoria que a indisponibilidade CNIB

Imprimir



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 10/05/2021 07:34:46
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109987615432563873409010389, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 163 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : comprovante_envio_oficio_166_via_malote_digital.pdf


Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 10/05/2021 07:34:46
Assinado por MARCELY APARECIDA BARBOSA
Localizar pelo código: 109987615432563873409010389, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/05/2021 07:34:46 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/05/2021 07:34:46 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/05/2021 07:34:46 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/05/2021 07:34:46 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Exp. n.° 2346/2021
Prot/Ofício nº.: 2089

Goiânia, 18 de maio de 2021.

Ref. ao Ofício nº.: 165/2021
Ref. ao Processo nº.: 0117795-14.2001.8.09.0051

Excelentíssimo,

Em mãos o expediente supra epigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determina que proceda o cancelamento da indisponibilidade averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº **99.767** (Um lote de terras para construção urbana de nº 17/18, da Quadra S-11, sito à Rua S-3, no SETOR BELA VISTA), para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39, nesta Serventia.

Após analise junto a referida matrícula, constatou-se que esta Serventia ainda não havia averbado a respectiva indisponibilidade, vez que estávamos aguardando o cumprimento de exigências ou manifestação judicial, ou seja, apenas desassociamos a matrícula do referido imóvel no protocolo nº **738.723** (Indisponibilidade, Nº processo: 01177951420018090051 - Protocolo CNIB: 202007.3015.01252876-IA-031).

Respeitosamente,

Breno Saêta Reis
**Escrevente Autorizado**

Reg. Imóv. 1º Circunscrição
Breno Saêta Reis
Escrevente Autorizado

Excelentíssimo Senhor
Doutor Sandro Cássio de Melo Fagundes
MM Juiz de Direito
28ª Vara Cível de Goiânia-GO
Poder Judiciário do Estado de Goiás

**Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA — 99767 — 32

## Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| 99.767 | 01 | Livro **2** - Registro Geral - Oficial |
|---|---|---|
| Matrícula | Ficha | Goiânia, 17 de novembro de 1992. |

IMOVEL:-Um lote de terras para construção urbana de nº 17/18, da Quadra S-11, sito à Rua S-3, no Setor Bela Vista, nesta Capital; com a área de: 840,00m2., medindo: 24,00m. de frente, para a Rua S-3; 24,00m. pela linha de fundo, dividindo com os lotes 08 e 09; 35,00m. pelo lado direito, dividindo com o lote 19; e 35,00m. pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 16. PROPRIETÁRIA:- W.R.W.CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA., CGC nº 26.692.897/0001-55, com séde nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR:- R1-94.194 e R4-87.289, deste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

R1-99.767-Goiânia, 05 de Janeiro de 1993:-Procedo a este registro, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de: 02.12.92; para consignar que sobre o imóvel objeto desta matrícula, será construído um Condomínio por Unidades Autônomas, denominado de: "EDIFÍCIO PORTO PRINCIPE", destinado a Apartamentos Residenciais e Boxes para Guarda de Veículos, com a área total construída de: 4.766,63m2., sendo: 3.256,96m2. de área privativa e 1.509,67m2. de área comum., e será composto de: Térreo(Pilotis), Mezanino, 11(onze) Pavimentos-tipo e Cobertura; com um total de: 44(quarenta e quatro) Apartamentos-tipo e 42(quarenta e dois) Boxes de Garagem, para guarda de veículos; sendo que os Apartamentos-tipo estarão distribuídos em 04(quatro) por andar e todos devidamente iguais entre sí; cujo custo global da obra foi estimado em Cr$5.181.545.116,04; estando o edifício assim descrito: TÉRREO(pilotis): Destinado à Portaria, WC de serviço, área de lazer, central de gás, hall, depósito do condomínio, floreiras, 23(vinte e três) Boxes de Garagem para guarda de veículos, reservatório inferior, elevadores, escadas e circulação. MEZANINO: Destinado ao salão de festas, cozinha, bar, banheiros, depósito do condomínio, sauna, ducha, sala de repouso, floreiras, 19(dezenove) Boxes de Garagem para guada de veículos, hall, elevadores, escada e circulação. DO 1º AO 11º ANDAR: Ficarão os Apartamentos-tipo, numerados em: 101, 102, 103, 104 até 1101, 1102, 1103 e 1104; além de hall, elevadores e escada, e terão cada um, a seguinte divisão interna: sala de estar/jantar com varanda; hall; banheiro social; 02 (dois) quartos, sendo 01(um) tipo suíte; cozinha e área de serviço. COBERTURA: A nível de cobertura, ficarão a casa de máquinas e reservatório superior de água potável. Demais condições e especificações gerais, constam do Processo de Incorporação arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

Av2-99.767-Goiânia, 22 de outubro de 1993:-Procedo a esta averbação a requerimento da parte interessada, tendo em vista a CND do INSS nº246306 de 23.07.93



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação: da Matrícula n.º 99.767

bem como o Termo de Habite-se nº 785/93 de 04.10.93, e as Certidões de Lançamentos da Prefeitura Local, para consignar a construção do "Edifício Porto Príncipe", já devidamente descrito e caracterizado no R1 retro, na importância de Cr$177.519,05 atribuído a cada Apartamento; Cr$13.738,73 atribuído a cada Box de Garagem. Dou fé. O Sub Oficial.

R3-99.767-Goiânia, 22 de outubro de 1993:-Procedo a este registro a requerimento da parte interessada, datado de 21.10.93, para consignar a "Instituição do Condomínio" por Unidades Autônomas sobre o imóvel objeto desta matricula de acôrdo com o que estabelece o Art. 7º da Lei 4.591 de 16.12.64 e com a documentação relacionada no Art.32 da citada Lei, já devidamente arquivada neste Cartório, no Processo de Incorporação do "Edifício Porto Príncipe", ficando as mesmas individualizadas e identificadas conforme consta do R1 retro, e ficha auxiliar em anexo; cujos valores unitários constam das Certidões de Lançamentos da Prefeitura Local, objetivadas na Av2 acima. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

**Av-4-99767** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700403. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-99767** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709189. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-6-99767** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706467. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-7-99767** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

| 99.767 | 02 |
|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA |

Livro **2** - Registro Geral -

GOIÂNIA, 03 de dezembro de 2018

Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704161. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-99767** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-5**. Selo Digital n. 01911903071844127700606. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-9-99767** - Protocolo n. 706906, de 27/08/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201908.2710.00911354-MA-940, de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia, no Processo n. 00565008920025180002, determinou o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-7**. Selo Digital n. 01911907161634127703055. Goiânia, 03 de setembro de 2019. Dou fé.

**Av-10-99.767** - Protocolo n. 718.360, de 16/12/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201912.1611.01022861-MA-000, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-4**. Emolumentos: R$ 26,01. FUNDESP: R$ 2,60. FUNDAF: R$ 0,39. FUNESP: R$ 2,08. Estado: R$ 0,78. FESEMPS: R$ 1,04. FUNEMP: R$ 0,78. FUNCOMP: R$ 0,65. FEPADSAJ: R$ 0,52. FUNPROGE: R$ 0,52. FUNDEPEG: R$ 0,39. ISS: R$ 1,30. Total: R$ 37,45. Selo Digital n. 00122103222947409640321. Goiânia, 24 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-99.767** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 99.767

**Av-12-99.767** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-99.767** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **99.767** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial e 763.971 de 23/03/2021 - Escritura Pública.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770798**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

Reg. Imóv. 1ª Circunscrição
Breno Saêta Reis
Escrevente Autorizado

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1°, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1°, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 23462021.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109287615432563873406353072, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Exp. n.° 2347/2021
Prot/Ofício nº.: 2091

Goiânia, 18 de maio de 2021.

Ref. ao Ofício nº.: 166/2021
Ref. ao Processo nº.: 0117795-14.2001.8.09.0051

Excelentíssimo,

Em mãos o expediente supra epigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determina que dê continuidade no cumprimento do expediente acostado no evento nº 150, observando as seguintes informações:

– a indisponibilidade inserida no sistema CNIB não deverá ser registrada nos imóveis que já possuem averbação de compromisso de compra e venda;
– a averbação de indisponibilidade deve ser realizada observando o princípio da continuidade dos registros públicos;

Salientando ainda, que a averbação deve ser feita sem o recolhimento dos emolumentos necessários, já que proveniente de uma falência, que tramita sob o pálio da gratuidade da justiça, e após a averbação, deverá encaminhar ao juízo cópia integral e atualizada das certidões dos imóveis, também sem o recolhimento de taxa.

Atendendo determinação, segue anexo o documento protocolizado sob o nº 738.723, que comprova o registro somente nas matrículas nºs 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173, 238245, seguem certidões.

Esclareço ainda, que a indisponibilidade não foi averbada nos imóveis que possuem promessa de compra e venda para terceiros bem como não foi averbada na matrícula nº 99.767 conforme determinado.

Respeitosamente,

Breno Saêta Reis
**Escrevente Autorizado**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Excelentíssimo Senhor
Doutor Sandro Cássio de Melo Fagundes
MM Juiz de Direito
28ª Vara Cível de Goiânia-GO
Poder Judiciário do Estado de Goiás

**Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

# REGISTRO DE IMÓVEIS
## 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Informações Adicionais: Colagem dos selos referentes aos atos praticados no Título n. 738.723

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
Registro de Imóveis do 1º Circunscrição

**Protocolo nº: 738.723,** de 30/07/2020
**Atos praticados:**
Av-13-99.590 - Livro 2, Av-12-100.593 - Livro 2, Av-15-105.295 - Livro 2, Av-12-111.157 - Livro 2, Av-11-121.858 - Livro 2, Av-14-121.859 - Livro 2, Av-17-135.262 - Livro 2, Av-11-139.276 - Livro 2, Av-12-139.277 - Livro 2, Av-13-139.282 - Livro 2, Av-13-139.283 - Livro 2, Av-14-166.173 - Livro 2, Av-10-238.245 - Livro 2

| | | | |
|---|---|---|---|
| Emols: | R$ 0,00 | Tx Jud.: | R$ 0,00 |
| ISSQN: | R$ 0,00 | **Total:** | **R$ 0,00** |
| Fund. Estad.: | R$ 0,00 | | |

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
Registro de Imóveis do 1º Circunscrição

Selo Digital n. **00122105112956412770214**
Consulte em https://see.tjgo.jus.br/buscas.
Goiânia, 12 de maio de 2021

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mônica Ferreira da Silva Santana
**Escrevente Autorizada**

www.1rigo.com.br
(62) 3956-7600
contato@1rigo.com.br
Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322
Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03





Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

**GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA**
**Seja bem-vindo BRENO SAETA REIS** **seu último acesso foi em: 1**



## Matrículas ou Bens Inseridos

| Documento | Matrícula/Bens | Informações |
|---|---|---|
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 99590 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 100593 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 105295 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 111157 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 121858 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 121859 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 135262 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 139276 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 139277 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 **Número do Processo:** 01177951420018090051 **Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 | **Matrícula:** 139282 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031 **Data:** 18/05/2021 às 15:03:49 |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03



| | |
|---|---|
| | **Número do Processo:** 01177951420018090051<br>**Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 **Matrícula:** 139283 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031<br>**Data:** 18/05/2021 às 15:03:49<br>**Número do Processo:** 01177951420018090051<br>**Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 **Matrícula:** 166173 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031<br>**Data:** 18/05/2021 às 15:03:49<br>**Número do Processo:** 01177951420018090051<br>**Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |
| 26.692.897/0001-55 **Matrícula:** 238245 | **Protocolo:** 202007.3015.01252876-IA-031<br>**Data:** 18/05/2021 às 15:03:49<br>**Número do Processo:** 01177951420018090051<br>**Instituição:** REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCR |

IMPRIMIR

Sede do ONR: SRTVS, Quadra 701, Lote 5, Bloco A, Sala 221 – Centro Empresarial Brasília - CEP: 70.340-907 - BRASÍLIA-DF
E-mail: suporte@indisponibilidade.org.br
Horário de Atendimento - 2ª a 6ª feira, das 9h às 16h



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA** 99590

37

## Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| 99.590 | 01 | Livro **2** - Registro Geral - | Oficial |
|---|---|---|---|
| Matrícula | Ficha | Goiânia, 05 de novembro de 1.992. | |

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº. 22/23/24, da quadra - S-29, situado à rua S-6, Setor Bela Vista, nesta Capital, com área de 1.260,00 m2, medindo 36,00m. de frente; 36,00m. de fundos, com os lotes02, 03 e 04; -/ 35,00m. à direita, com os lotes 25, 26 e 27 e 38,00m. à esquerda, com o lote - 21. PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº. 26.692.897/0001-55. REGISTROS ANTERIORES: Matrícula nº. 92.061 e Rl.-97.477, deste Cartório. Dou fé. O Sub/Oficial.

Av.1.-99.590 - Goiânia, 05 de novembro de 1.992: Procedo a esta averbação para consignar que foi feito na matrícula nº. 92.061, em 29/05/91, o registro Rl referente a Incorporação do condomínio denominado "RESIDENCIAL PORTO SEGURO". Dou fé. O Sub/Oficial.

Av.2.- 99.590- Goiânia, 05 de novembro de 1.992: Procedo a esta averbação, a requerimento da proprietária acima, para constar que, em razão do imóvel objeto desta matrícula ser resultado do remembramento dos lotes nºs. 22/23 e 24, o projeto original do Residencial Porto Seguro, cuja incorporação imobiliária -/ foi objetivada no Rl.-92.061 e mencionada na Av.1 acima, foi alterado, passando o prédio a ser descrito da seguinte forma: O RESIDENCIAL PORTO SEGURO terá área total de 4.563,57m2, sendo 3.256,96m2 de área privativa e 1.306,61m2 de área de uso comum, e será composto de térreo (pilotis), 11 pavimentos tipo e cobertura, com 44 apartamentos, distribuídos em 04 por andar, e 42 boxes para -/ guarda de veículos, todos unidades autônomas, a saber: TÉRREO: destinado a portaria, WC de serviço, solarium, sala de espera, recreação coberta, medidores, central de gás, reservatório inferior, floreiras, hall, elevadores, escada, circulação, e 42 unidades autônomas, numeradas de 01 a 42, denominadas boxes de garagem. Do 1º. ao 11º. andar, ficarão localizados os apartamentos, numerados em 101, 102, 103, 104 a 1.101, 1.102, 1.103 e 1.104, além do hall dos elevadores e escada. Cada apartamento será composto de sala de estar/jantar, com varanda, hall, banheiro social, 2 quartos, sendo 01 tipo suite, cozinha e área de - serviços. A nível de cobertura, ficarão localizados a casa de máquinas e o reservatório superior de água potável. As áreas alteradas, constam da nova ficha auxiliar. Ficam arquivados neste Cartório, no processo de incorporação do citado condomínio, os documentos alterados, em razão das mudanças ocorridas no projeto original. Dou fé. O Sub/Oficial.

Av3-99.590-Goiânia,11 de novembro de 1992:-Procedo a esta averbação a requerimento da parte interessada, tendo em vista a CND do INSS nº 262.019, de:01.10.92; bem como o Termo de Habite-se nº 1134/92, de 21.10.92,a Numeração Predial



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação: da Matrícula n.º 99.590

Oficial Nº 367, de 23.10.92; e as Certidão de Lançamentos da Prefeitura Local para consignar a construção do: "Residencial Porto Seguro", já devidamente descrito na Av2 retro; no valor de Cr$23.616.900,00 para cada Apartamento; e, Cr$1.216.980,00 para cada Box de Garagem. Dou fé. O Sub Oficial.

R4-99.590-Goiânia,11 de novembro de 1992:-Procedo a este registro a requerimento da parte interessada, datado de: 10.11.92; para consignar a "Instituição do Condomínio" por Unidades Autônomas sobre o imóvel objeto desta matrícula, de acôrdo com o que estabelece o Art. 7º da Lei 4.591, de 16.12.64; e,com a documentação relacionada no Art.32 da citada Lei, já devidamente arquivada neste Cartório, no Processo de Incorporação do "Residencial Porto Seguro"; ficando as mesmas individualizadas e identificadas conforme consta da Av2 retro, e Ficha Auxiliar em anexo; cujo valor global fornecido pela Prefeitura Local, é de Cr$2.981.954,70. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

**Av-5-99590** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700402. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-6-99590** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709188. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-7-99590** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706466. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-99590** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

| 99.590 | 02 | GOIÂNIA, 03 de dezembro de 2018 |
|---|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA | |

do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704178. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-9-99590** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-6**. Selo Digital n. 01911903071844127700612. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-10-99.590** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-99.590** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-99.590** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-99.590** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 99.590

Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **99.590** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770816**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (6UUR-YESZ-F325-ADXD)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA — 100593

3089v6

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| 100.593 | 01 | Livro **2** - Registro Geral - Oficial |
|---|---|---|
| Matrícula | Ficha | Goiânia, 08 de Janeiro de 1993. |

IMOVEL:-Um lote de terras para construção urbana de nº 6/7/8, da Quadra S-14, sito à Rua S-3, no Setor Bela Vista, nesta Capital; com a área de: 1.260,00m2 medindo: 36,00m. de frente, para a Rua S-3; 36,00m. pela linha de fundo, dividindo com os lotes 18, 19 e 20; 35,00m. pelo lado direito, dividindo com o lote 09; e, 35,00m. pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 05. PROPRIETÁRIA:- W.R.W.-CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., CGC nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R5-20.266; R2-40.435 e R5-54.034, deste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

R1-100.593-Goiânia, 22 de Janeiro de 1993.-Procedo a este registro, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de: 16.12.92; para consignar, que sobre o imóvel objeto desta matrícula, será construído um Condomínio por Unidades Autônomas, denominado: "RESIDENCIAL BELA VISTA HILL'S"., destinado a Apartamentos Residenciais e Boxes para guarda de veículos, com a área total construída de: 7.181,92m2.,sendo 5.072,12m2.de área privativa e 2.109,80m2.de área de uso comum; distribuído em: Térreo(Pilotis), Mezanino e 17(dezessete) Pavimentos-Tipo e Cobertura, com um total de 68(sessenta e oito) Apartamentos e 68(sessenta e oito) unidades autônomas,denominado Boxes de Garagem; os apartamentos serão distribuídos em 04(quatro) por andar,todos iguais entre sí; cujo custo global da obra foi estimado em Cr$15.570.040.337,44; estando o edifício assim descrito: TÉRREO(Pilotis): destinado à portaria, WC de serviço, área de lazer, hall, depósito do condomínio, floreiras, 38(trinta e oito) Boxes de Garagem para guarda de veículos,numerados de 01 à 38; reservatório inferior, elevadores, escadas e circulação. MEZANINO: será destinado ao salão de festas, cozinha, bar, banheiros, depósito do condomínio, sauna, ducha, sala de repouso, central de gás, floreiras, 30(trinta) Boxes de Garagem para guarda de veículos,numerados de nº 39 à 68; hall, elevadores, escada e circulação. DO 1º AO 17º ANDAR: além de hall, elevadores e escada, ficarão os apartamentos numerados em: 101, 102, 103, 104 até 1701, 1702, 1703 e 1704, e terão cada um, a seguinte divisão interna:"SALA DE ESTAR/JANTAR COM VARANDA; HALL; BANHEIRO SOCIAL; 02(DOIS) QUARTOS,SENDO UM TIPO SUÍTE; COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO". COBERTURA: a nível de cobertura, ficarão: casa de máquinas e reservatório superior de água potável. Demais condições e especificações gerais, constam do Processo de Incorporação, arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

**AV2.100.593- Goiania, 10 de março de 1.995**= Procedo a esta averbação, a requerimento da proprietaria, datado de 07.03.1.995, tendo em vista a CND do INSS-



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação: da Matrícula n.º 100.593-**

del4.12.1.994,bem como a Numeração Predial Oficial nº 80,de 21.09.1.994,o Termo de Habite-se nº 123/95, de 24.02.1.995, e as Certidões de Lançamentos da Prefeitura local, para consignar a construção do "**RESIDENCIAL BELA VISTA HILL 'S**" já descrito no Rl retro,no valor de R$18.368,82, cada apartamento numerado de 101 a 1.704,R$1.265,93 o valor de cada box de garagem, numerado de 01 a 78. Dou fé. O Sub-Oficial.

**R3.100.593- Goiania, 10 de março de 1.995**= Procedo a este registro, a requerimento da proprietaria, retro qualificada, datado de 07.03.1.995, para consignar a "**INSTITUIÇÃO DO CONDOMINIO**" por Unidades Autonomas sobre o imovel objeto desta matricula, de acordo com o que estabelece o Art.7, da Lei nº 4.591, de 16.12.63, e, com a documentação relacionada no Art.32, da citada Lei, já devidamente arquivada neste Cartorio,no Processo de Incorporação do "RESIDENCIAL BELA VISTA HILL'S', ficando as mesmas individualizdas e identificadas conforme consta do Rl retro, e ficha auxiliar em anexo, cujo valor global consta das certidões expedidas pela prefeitura local, e descritas na AV2 acima. Dou fé. O Sub-Oficial. baf

**Av-4-100593** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700404. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-100593** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709190. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-6-100593** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706468. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-7-100593** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.**



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro **2** - Registro Geral -

| 100.593 | 02 |
|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA |

GOIÂNIA, 03 de dezembro de 2018

Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704162. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-100593** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-5**. Selo Digital n. 01911903071844127700607. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-9-100.593** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-10-100.593** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-100.593** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 100.593

**Av-12-100.593** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **100.593** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770813**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (8LEH-3BTP-NXB8-7EF7)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

129/95 ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA 105295 187

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| 105.295 | 01 | Livro **2** - Registro Geral - | Oficial |
|---|---|---|---|
| Matrícula | Ficha | Goiânia, 01 de fevereiro de 1994 | |

IMOVEL:-Um lote de terras para construção urbana de nº 22/23/24, da Quadra nº S-14, sito à Rua S-02, no Setor Bela Vista,nesta Capital; com a área total de 1.260,00m2.,medindo: 36,00m. de frente para a Rua S-02; 36,00m. pela linha de fundo, dividindo com os lotes 02, 03 e 04; 35,00m. pelo lado direito, dividindo com os lotes 25, 26 e 27; e, 35,00m. pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 21. PROPRIETÁRIA:- W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA., CGC nº. 26.692.897/0001-55, com séde nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR:- R6-92;R6-1899 e R3-9250 deste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

R1-105.295-Goiânia, 01 de fevereiro de 1994:-Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de: 10.01.94, para consignar que sobre o imóvel objeto desta matrícula será construído um Condomínio por Unidades Autônomas, denominado: "RESIDENCIAL MARINA DEL REY", para fins residenciais, com a área total construída de: 7.242,84m2., e será composto de: Térreo(Pilotis); Mezanino e 12(doze) Pavimentos tipo e Cobertura, com um total de: 48(quarenta e oito) Apartamentos; 48(quarenta e oito) Boxes de Garagem e 25(vinte e cinco) Escaninhos, estando os apartamentos distribuídos em: 04(quatro) por andar,todos iguais entre sí; cujo custo global da obra foi estimado em CR$206.296.373,27 estando o edifício assim descrito: TÉRREO(Pilotis) destinado ao hall social, portaria, WC de serviço, sala de espera, circulação, sauna, ducha, lavabo masculino e feminino, área de lazer, piscina adulto e infantil, central de gás, medidores, casa de bombas, floreiras, reservatório inferior de água potável, 25(vinte e cinco) Boxes para guarda de veículos; 13 - (treze) Escaninhos, escadas, elevadores e circulação de veículos. MEZANINO: - destinado ao salão de festas, bar, lavabo masculino e feminino, varandas, 23 (vinte e três) Boxes para guarda de veículos, 12(doze) escaninhos, sacadas, elevadores e circulação. DO 1º AO 12º ANDAR: ficarão os apartamentos numerados em: 101, 102, 103 e 104 até 1201, 1202, 1203 e 1204,respectivamente; além de hall, elevadores e escada; contendo cada um a seguinte divisão interna: sala de estar/jantar com varanda; circulação; banheiro social; 04(quatro) quartos,sendo 01 tipo suíte e 01 reversível; copa/cozinha; área de serviço e banheiro de serviço. COBERTURA: ficarão casa de máquinas e reservatório superior de água potável. Demais condições e especificações gerais constam do Processo de Incorporação arquivado neste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. jhs

av2:105.295- Goiania, 06 de dezembro de 1.995- Procedo a esta averbação, a requerimento da parte interessada, tendo em vista a CND do INSS nº 074689, de /-



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação:** da Matrícula n.º 105.295

31.10.95, bem como o Termo de Habite-se nº 813/95, de 28.11.95, a Numeração / Predial Oficial nº 59, de 17-11-95 e as Certidões de Lançamentos da Prefeitura loca, para consignar a construção do **RESIDENCIAL MARINA DEL REY"**, já devida/- mente descrito e caracterizado no R1 retro,ni valor de R$28.237,98, atribuido a c cada um dos Apartamentos, de nºs. 101 a 1.204, R$1.822,65, atribuido aos boxes nºs.48-47-46-45-44-43-42-41-40-39-32-31-28-25-24-23-22-21-20-19-18-17-16-11-10 07-05-04-02-, R$3.645,34, atribuido aos boxes nºs.37-36-35-34-30-27-14-15-13-/ 01-03-06-08-09, R$2.308,70, atribuidos aos boxes nºs. 33 e 12,R$2,551,74, atri buido ao box nº 29, R$4.131,39, atribuido ao box nº 26 e R$2.187,19, atribuido ao box nº 38 :Dou fe. O Sub-Oficial.

**R3105.295- Goiania,06 de dezembro de 1.995-** Procédo a este registro a requeri- mento da firma proprietaria retro qualificada, datado de 05.12.95, para consig nar a " INstituição do Condominio por Unidades Autonomas", sobre o imóvel obje to desta matricula, denacordo com o que estabelece o Art 7º da Lei 4.591, de / 16-12.64, e comaa documentação relacionada no Art.32 da citada Lei,já adevida- mente arquivado nesta serventia, no Processo de Incorporação do Residencial Ma- rina Del Rey, ficando as mesmas indidualizadas e identificadas conforme consta do R1 retro e ficha auxiliar em anexo, cujos valores unitarios constam das Cer- tidões de Lançamentos da Prefeitura local, objetivadas na AV2 acia. Dou fé. O / Sub-Oficial. pa

**Av-4-105295** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700405. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-105295** - Protocolo n. 588.578, de 27 de novembro de 2015. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedo a esta averbação para consignar que, para as unidades do empreendimento objeto desta matrícula, adiante mencionadas, foram abertas as seguintes matrículas: Apartamento n. 804 - matrícula n. **295361**; Apartamento n. 1202 - matrícula n. **295362**; Box de Garagem n. 04 - matrícula n. **295363**; Box de Garagem n. 26 - matrícula n. **295364** todas no Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia. Selo Digital n. 01911503300731127709406. Goiânia, 22 de dezembro de 2015. Dou fé. O Oficial:

**Av-6-105295** - Protocolo n. 606820, de 11/07/2016. **CANCELAMENTO DE**



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

105.295 Matrícula | 02 Ficha | Livro **2** - Registro Geral - | Goiânia, 08 de dezembro de 2016

**INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201607.1109.00159963-MA-060, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-4**. Selo Digital n. 01911610170846127708916. Goiânia, 08 de dezembro de 2016. Dou fé.

**Av-7-105295** - Protocolo n. 617287, de 05/12/2016. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedo a esta averbação para consignar que, para as unidades do empreendimento objeto desta matrícula, adiante mencionadas, foram abertas as seguintes matrículas: Apartamento n. 1204 - matrícula n. **315417**; Boxe de Garagem n. 15 - matrícula n. **315418**, todas no Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia. Selo Digital n. 01911611230810127705214. Goiânia, 31 de janeiro de 2017. Dou fé.

**Av-8-105295** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709192. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-9-105295** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706469. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-10-105295** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704170. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º** 105.295

**Av-11-105295** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-8**. Selo Digital n. 01911903071844127700608. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-12-105.295** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-105.295** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-14-105.295** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-15-105.295** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **105.295** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770819**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (5X3L-L9CQ-6BA8-C67T)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

31/222

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

469

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| 111.157 | 01 | **Livro 2 - Registro Geral -** Oficial |
|---|---|---|
| Matrícula | Ficha | Goiânia, 05 de julho de 1.995. |

**IMÓVEL**- Um lote de terras para construção urbana de nº 16/17/18, da Quadra S-/ 29, sito à Rua S-6, no Setor Bela Vista, nesta Capital,com a área total de /- 1.260,00m2, medindo:36,00m, de frente para a Rua S-6; 36,00m, pela linha de /- fundo,dividindo com os lotes 8,9 e 10;35,00m,.pelo lado direito,dividindo com os lotes 19, e 35;00m,pelo lado esquerdo,dividindo com os lotes 13,14 e 15, /- bem como a casa residencial no mesmo edificada, contendo alpendre, sala,passa gem, 03 quartos, banheiro simples. copa, cozinha e despensa e nos fundos 01 /- comodo.**PROPRIETARIA-W.R.W-CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CGC nº 26.692.897/ 0001.55, com sede nesta Capital.**REGISTRO ANTERIOR**.R8.52.071,R14.31.547 e R3.66. 115, deste Cartorio. Dou fé. O Sub-Oficial.

**AV1.111.157- Goiania, 05 de julho de 1.995.**-Procedo a esta averbação, a requerimento da parte interessadatendo em vista o Alvará de Licença, expedido pela - Coordenadoria de Licenciamento de Edificações e Loteamentos da Secretaria de - Ação Urbana da Prefeitura local, em 30.07.93,para fazer constar a demolição da casa residencial mencionada na presente matricula. Dou fé. O Sub-Oficial

**R2.111.157- Goiania, 05 de julho de 1.995**- Procedo a este registro a requerimento da firma proprietaria acima qualificada, datado de 09.06.1.995,para consignar que sobre o imóvel objeto desta matricula será construido um Condomínio por Unidades Autonomas, denominado:**"RESIDENCIAL CALIFORNIA I"**,com a área total de 7.242,54m2,, destinado a apartamentos residenciais,boxes para guarda de veículos e escaninhos, e será composto de Térreo(pilotis), Mezanino e 12 pavimentos tipos e cobertura, com 48 apartamentos,48 boxes de garagem para guarda de veiculos e 25 escaninhos,sendo que os apartamentos estarão distribuidos em 04 por andar,todos iguais entre sí, cujo custo global da obra foi estimado em: R$ 901.441,46, assim localizados no Edificio:**TERREO(PILOTIS)**-Destinado ao hall /- social, prtaria,WC de serviço.sala de espera, circulação, sauna, ducha, lavabo masculino e feminino, área de lazer, piscina adulto e infantil,central de gás- medidores, casa de bombas, floreiras, reservatorio inferior de agua potavel,/- 25 boxes para guarda de veiculos, 13 escaninhos, escadas,elevadores e circulação de veiculos:**MEZANINO**- Destinado ao salão de festas, bar,lavabo masculino - e feminino,varandas,23 boxes para guarda de veiculos,12 escaninhos,escadas, /- elevadores e circulaçao.**DO 1º AO 12º ANDAR**-ficarão os apartamentos numerados- em 101-102-103-104-201-202-203-204-301-302-303 -304-401-402-403-404-501-502 -/ 503-504-601-602-603-604--701-702-703-704-801-802-803-804-901-902-903-904-1001- 1002-1003-1004-1101102-1103-1104-1201-1202-1203-1204, além da hall,elevadores- e escadas.A NIVEL DE COBERTURA- ficarao, casa de maquinas e reservatorio superior de agua potavelCada apartamento tipo será composto de:sala de estar-jantar com varanda, circulação, banheiro social,04 quartos, sendo 01 tipo suite- e 01 reversível, copa-cozinha, área de serviço e banheiro de serviço, Os Boxes de garagem numerados de 01 a 48, serão un idades autonomas dentro do edificio



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação:** da Matrícula n.º 111.157

Os Escaninhos numerados de 01 a 25 serão unidades autonomas dentro do edifício Demais condições e especificações gerais, constam do Processo de Incorporação arquivado neste Cartorio. Dou fé. O Sub-Oficial.

**Av3-111.157 - Goiânia, 18 de Dezembro de 1.997:** Procedo a esta averbação a requerimento da proprietária acima qualificada, para revalidar a incorporação do "RESIDENCIAL CALIFÓRNIA I", objeto do R2 desta matrícula, por mais 180 (cento e oitenta) dias, conforme Art. 34 da Lei 4.591/64. Dou fé. O Oficial.

**Av-4-111157** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700418. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-111157** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709193. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-6-111157** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706470. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-7-111157** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704171. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-111157** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

| 111.157 | 02 | GOIÂNIA, 18 de abril de 2019 |
|---|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA | |

20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-5**. Selo Digital n. 01911903071844127700609. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-9-111.157** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-10-111.157** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-111.157** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-111.157** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de W.R.W. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **111.157** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770815**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (BVFY-UYM9-WRTC-BLPU)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Livro 2 - Registro Geral -** Oficial

| 121.858 | 01 |
|---|---|
| Matrícula | Ficha |

Goiânia, 18 de Novembro de 1.997

**IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 04-05, Quadra 44, sito a Rua T-27, no Setor Bueno, com a área total de 1.500,00m², medindo: 30,00m de frente; 30,00m de fundos, dividindo com quem é de direito; 50,00m do lado direito com os lotes 01, 02 e 03; e 50,00m do lado esquerdo com o lote 06. **PROPRIETÁRIA: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede nesta Capital, CGC nº 26.692.897/0001-55. **REGISTRO ANTERIOR**: R16-3.509 e R7-32.502 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

---

**R1-121.858 - Goiânia, 18 de Novembro de 1.997**: Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima qualificada datado de 07/11/96, para fazer constar que no imóvel objeto desta matrícula será construído um Condomínio por Unidades Autônomas, denominado **"EDIFÍCIO WEST PLAZA"**, com a área total de 8.827,58m², sendo 6.582,7848m² privativa e 2.244,7952m² comum e será composto de 17 (dezessete) pavimentos, sendo 01 TÉRREO, 01 MEZANINO e 15 PAVIMENTOS, com um total de 60 (sessenta) Apartamentos, 87 (oitenta e sete) Boxes de Garagem e 48 (quarenta e oito) Escaninhos, cujo custo estimativo da obra foi orçado em R$ 3.014.782,50 estando o edifício assim descrito: **TÉRREO**: Ficarão localizados 43 Boxes de Garagem numerados em 01, 02, 04, 5/5A/5B, 6/6A, 7/7A 8 A 30, 40 A 52, e áreas p/estacionamento de motos, possui ainda entrada social, guarita c/WC, play-ground, piscina infantil e adulto, varanda, rampa de acesso, hall social, salão de festas, copa, despensa, sanitário feminino, sanitário masculino, WC p/deficiente, escada, depósito geral, 02 elevadores, hall de elevadores, estar, circulaçãode veículos e central de gás. **MEZANINO**: Ficarão localizados 44 Boxes de Garagem numerados em 53 a 57, 58/58A, 59, 60/60A, 61 a 96; 48 Escaninhos numerados em 01 a 48, possui ainda escada, 02 elevadores, hall de elevadores, circulação de veículos, DML, circulação de escaninhos. **DO 1° AO 15° ANDARES**: Ficarão os Apartamentos-tipo, sendo 04 por pavimento, numerados respectivamente em: 101, 102, 103, 104 até 1.504, e terão cada um a seguinte divisão interna: SALA DE ESTAR/JANTAR, 02 VARANDAS, CIRCULAÇÃO, 03 QUARTOS SENDO 01 SUÍTE, 03 BANHEIROS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO QUARTO DE EMPREGADA. Demais condições e especificações gerais constam do Processo de Incorporação arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Oficial.

---

**Av2-121.858 - Goiânia, 17 de novembro de 1999** Procedo a esta averbação a requerimento da empresa proprietária acima datado de 04/08/1999, protocolado sob o nº 258.104 em 06/10/1999, instruído com os documentos necessários, cuja cópia fica arquivada nesta Serventia na pasta do processo de incorporação para consignar a alteração ocorrida no projeto original do empreendimento **"EDIFÍCIO WEST PLAZA"**, cuja incorporação imobiliária está objetivada no R1 acima, no tocante a retificação da numeração e localização dos Boxes de Garagem, que passaram a ser assim identificados: os de nºs 01 a 04, 5/5-A/5-B, 6-6A, 7/7A, 08 a 43, ficam localizados no térreo, e os de nºs 44/44A, 45, 46/46A, 47 a 87, localizados no mezanino. Consta ainda do requerimento a anuência dos Promitentes Compradores. As áreas de construção

(segue no verso)



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º 01

das unidades autônomas, bem como a numeração correta consta da nova ficha auxiliar. Demais detalhes e especificações, encontram-se arquivadas no processo de incorporação. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av-3-121858** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700407. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

---

**Av-4-121858** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709195. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

---

**Av-5-121858** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706471. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

---

**Av-6-121858** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704172. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

---

**Av-7-121858** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-4**. Selo Digital n. 01911903071844127700611. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

121.858 MATRÍCULA | 02 FICHA | Livro 2 - Registro Geral - GOIÂNIA 25 de março de 2021

**Av-8-121.858** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-9-121.858** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-10-121.858** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-121.858** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **121.858** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770821**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (6LRK-XXHB-Y7LQ-RTJA)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

21.472

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Livro **2** - Registro Geral - Oficial

| Matrícula | Ficha |
|---|---|
| 121.859 | 01 |

Goiânia, 18 de Novembro de 1.997.

**IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 01-02-12, Quadra S-25, situado a Rua T-64, esquina da Rua S-06, Setor Bela Vista, com a área total de 1.545,00m², medindo: 30,00m de frente; 35,00m de fundos com o lote 03; 39,50m do lado direito dividindo com a Rua S-06; 44,50m do lado esquerdo com os lotes 09 e 11; e 7,07m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIA: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CGC nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R3-19.943, R6-57.740, R1-118.706 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

---

**Av1-121.859 - Goiânia, 18 de Novembro de 1.997**: Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca registrada no R4-19.943 desta Serventia, a favor do Sr. **DOMINGOS ANTUNES DE CARVALHO**. Dou fé. O Oficial.

---

**R2-121.859 - Goiânia, 18 de Novembro de 1.997**: Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima qualificada datado de 20/10/97, para fazer constar que no imóvel objeto desta matrícula será construído um Condomínio por Unidades Autônomas denominado **"RESIDENCIAL GREEN HILL'S"** com a área total de 8.818,99m², sendo 6,417,9920m² privativa e 2.400,9980m² comum, e será composto de 19 (dezenove) pavimentos, sendo 01 PILOTIS(Térreo), 01 MEZANINO e 17 PAVIMENTOS, com um total de 68 (sessenta e oito) Apartamentos, 72 (setenta e dois) Boxes de Garagem para guarda de veículos e 07 (sete) Escaninhos, cujo custo estimativo da obra foi orçado em R$ 2.357.389,54 estando o edifício assim descrito: **PILOTIS(Térreo)**: Estarão localizados 39 Boxes de Garagem numerados em 01 a 39, e possuem ainda circulação de veículos, rampa de acesso depósito, medidores, casa de bombas, guarita c/WC, central de gás, hall de espera, hall social, escadas, play-ground e piscina. **MEZANINO**: Estarão localizados 33 Boxes de Garagem numerados em 40 a 72; 07 (sete) Escaninhos numerados de 01 a 07, e ainda hall social, salão de festas, copa/bar, WC feminino/masculino, circulação de veículos, hall/ante-câmara e escadas. **DO 1º AO 17º ANDARES**: Ficarão os Apartamentos-tipo, sendo 04 por andar numerados, respectivamente em: 101, 102, 103, 104 até 1.704, e terão cada um a seguinte divisão interna: SALA DE ESTAR/JANTAR, VARANDA, CIRCULAÇÃO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHO DE SERVIÇO, 03 QUARTOS SENDO 01 SUÍTE E 01 QUARTO REVERSÍVEL e 02 BANHEIROS. Demais condições e especificações gerais constam do Processo de Incorporação arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Oficial.

---

**Av3-121.859 - Goiânia, 17 de Março de 1.998**. Procedo a esta averbação nos termos do requerimento da parte interessada para consignar a retificação do Processo de Incorporação do **Residencial Green Hills** conforme consta da planta de arquitetura fls 3/5 devidamente aprovada pela Prefeitura Local, no tocante a numeração dos Apartamentos de frente para a Rua T-64, terão finais 1 e 2 da direita para a esquerda e finais 3 e 4 da esquerda para a direita voltados para o lote nº 3. Dou fé. O Oficial.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º

**Av4-121.859 - Goiânia, 04 de maio de 1.998:** Procedo a esta averbação para retificar a Av1 acima, tendo em vista o traslado da escritura objetivada no R4-19.943, para consignar naquele registro que o instrumento trata-se de uma promessa de dação de pagamento e não uma confissão de dívida. Dou fé. O Suboficial.

**Av5-121.859 - Goiânia, 19 de julho de 2001:** Procedo a esta averbação a requerimento da Comissão de Representantes do Condomínio do Residencial "GREEN HILL'S" datado de 19/07/2001, protocolado nesta data sob o nº 289.427, para consignar, após as providências legais previstas no inciso VI do art. 43 da Lei 4.591/64, inclusive a notificação judicial efetuada pelo juizo da 3ª Vara Cível desta Comarca em 21/06/2001, Autos nº 614 a destituição da empresa WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA da condição de incorporadora do edifício antes nominado, facultando aos interessados a prosseguir na obra. Dou fé. O Suboficial.

**Av-6-121859** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700408. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-7-121859** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709196. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-8-121859** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706472. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-9-121859** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 2ª Vara



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Livro 2 - Registro Geral -**

| 121.859 | 02 |
|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA |

GOIÂNIA, 03 de dezembro de 2018

do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704173. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-10-121859** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-7**. Selo Digital n. 01911903071844127700613. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-11-121.859** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-121.859** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-121.859** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juizo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-14-121.859** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 121.859

30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **121.859** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770817**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (L3QH-9URY-MHR4-PXQM)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Livro **2** - Registro Geral - Oficial

| Matrícula | Ficha | Goiânia, 28 de junho de 2000 |
|---|---|---|
| 135262 | 01 | |

**IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº 07/08/09, da Quadra S-23, sito à Rua S-5, no **Setor Bela Vista**, com 1.470,00m², medindo 42,00m de frente; 42,00m pela linha de fundo dividindo com os lotes 2, 3 e 4; 35,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 10; e 35,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 06. **PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, com sede nesta Capital, firma inscrita no CGC/MF sob o nº 26.692.897/0001-55, **REGISTRO ANTERIOR:** Av3-120.608, Av3-118.336 e Av5-100.098 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av1-135.262 - Goiânia, 29 de junho de 2000:** Procedo a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca registrada no R4-100.098 desta Serventia, a favor da **UNIÃO**. Dou fé. O Suboficial.

---

**R2-135.262 - Goiânia, 02 de agosto de 2000.** Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima qualificada datado de 27/06/2000, prenotado sob nº 273.721 em 01/08/2000, e com os documentos exigidos pela Lei 4.591/1964, para consignar que sobre o imóvel objeto desta matrícula se fará construir, em regime condominial, um edifício de apartamentos denominado **"RESIDENCIAL ATLANTA I"**, que conterá uma área total de 8.267,24m², sendo 6.005,57m² de área privativa e 2.261,67m² de área de uso comum, e será constituído de 21 (VINTE E UM) PAVIMENTOS, e terá a seguinte composição: 01 PAVIMENTO TÉRREO/PILOTIS, 01 PAVIMENTO MEZANINO, 19 PAVIMENTOS-TIPO e 01 DE COBERTURA, com um total de 76 (setenta e seis) Apartamentos-tipo, 78 (setenta e oito) Boxes de Garagem para guarda de veículos e 12 (doze) Escaninhos; Regulado pela convenção registrada no Livro 03 sob nº 5.968; O custo do empreendimento foi estimado em R$ 4.059.916,45; O edifício terá a seguinte descrição: **PAVIMENTO TÉRREO(Pilotis)**: Destinado ao acesso social, portaria,, WC de serviço, hall de espera, play-ground, central de gás, medidores, reservatório inferior, 42(quarenta e dois) boxes de garagem para guarda de veículos, numerados em 01 ao 42; 07(sete) escaninhos numerados em 01 ao 07, além de escadas, elevadores e circulação. **PAVIMENTO MEZANINO**: Destinado ao salão de festas, copa, WC masculino, WC feminino, hall dos elevadores, 36(trinta e seis) boxes de garagem para guarda de veículos, numerados de 43 ao 78; 05(cinco) escaninhos numerados em 01 ao 05, além de escadas, elevadores e circulação. **DO 1º AO 19º ANDAR:** Ficarão os apartamentos-tipo, sendo 04 por pavimento, numerados respectivamente em: 101, 102, 103, 104 até 1.901, 1.902, 1.903 e 1.904, além de hall, ante-câmara, escadas, elevadores e circulação; e terão cada um a seguinte divisão interna: SALA DE ESTAR COM VARANDA, 02(DOIS) QUARTOS SENDO 01(UM) TIPO SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA e ÁREA DE SERVIÇO. **PAVIMENTO COBERTURA:** A nível de cobertura ficarão o reservatório superior de água, barrilete e a casa de máquinas. Demais detalhes e especificações do empreendimento constam do processo de incorporação arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

(segue no verso)



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º 01

**Av3-135.262 - Goiânia, 18 de julho de 2001:** Procedo a esta averbação a requerimento da Comissão de Representantes do Condomínio Residencial Atlanta I datado de 18/07/2001, protocolado sob o nº 289.321 em 17/07/2001, para consignar, após as providências legais previstas no inciso VI do art. 43 da Lei 4.591/64, inclusive a certidão da notificação judicial efetuada pelo juízo da 4ª Vara Cível desta Comarca em 21/06/2001 - Autos nº 586, a **destituição da empresa:** WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, da condição de incorporadora do edifício antes nominado, facultando aos interessados a prosseguir na obra. Dou fé. O Suboficial.

**Av4-135.262 - Goiânia, 14 de julho de 2009.** Nos termos do Expediente nº 326/SEC, extraído dos autos nº 2003.35.00.017460-3, datado de 13/05/2009, protocolado sob nº 414.100 em 07/07/2009, procedo a esta a averbação para consignar que por decisão de sua Excelência MM. Juiz Federal Substituto da 10ª Vara, Seção Judiciária deste Estado, Dr. Fernando Cleber de Araújo Gomes, foi o imóvel objeto desta matrícula considerado **INDISPONÍVEL**. Dou fé. O Suboficial.

**Av-5-135262** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700419. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-6-135262** - Protocolo n. 606128, de 01/07/2016. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201606.3011.00155720-MA-509, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-5.** Selo Digital n. 01911610170846127708899. Goiânia, 08 de dezembro de 2016. Dou fé.

**Av-7-135262** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709197. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-8-135262** - Protocolo n. 670237, de 16/08/2018. **CANCELAMENTO DE**



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

135.262 MATRÍCULA | 02 FICHA | Livro 2 - Registro Geral - GOIÂNIA, 21 de agosto de 2018

**INDISPONIBILIDADE.** Por Ofício n. 450/SEC, datado de 14/08/2018, expedido pelo Juízo Federal da 10ª Vara da Justiça Federal de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 2003.35.00.017460-3, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-4.** Selo Digital n. 01911806201515127701843. Goiânia, 21 de agosto de 2018. Dou fé.

**Av-9-135262** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706473. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-10-135262** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704174. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-11-135262** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-7.** Selo Digital n. 01911903071844127700614. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-12-135.262** - Protocolo n. 746.895, de 16/10/2020. **CONSTRUÇÃO.** Por requerimento firmado em 05/10/2020, acompanhado da certidão de cadastramento n. 6.563.670-8, emitida em 05/10/2020 e acompanhado da certidão de cadastramento n. 6.563.677-5, emitida em 05/10/2020, procedo a esta averbação para consignar a construção do Apartamento n. 501 e do Boxe de Garagem n. 70, com área total de **104,7103m²**, cujo valor venal predial é de R$ 112.271,87. Emolumentos: R$ 359,21. FUNDESP: R$ 35,92. FUNDAF: R$ 4,49. FUNESP: R$ 28,74. Estado: R$ 10,78. FESEMPS: R$ 14,37. FUNEMP: R$ 10,78. FUNCOMP: R$ 10,78. FEPADSAJ: R$ 7,18. FUNPROGE: R$ 7,18. FUNDEPEG:

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 135.262

R$ 4,49. ISS: R$ 17,96. Total: R$ 520,86. Selo Digital n. 00122010193982109640072. Goiânia, 29 de outubro de 2020. Dou fé.

---

**Av-13-135.262** - Protocolo n. 746.895, de 16/10/2020. **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**. Por requerimento firmado em 05/10/2020, procedo a esta averbação para consignar que não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) nem pendências relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB), incluídas as devidas ao Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, em nome de CONDOMINIO DO RESIDENCIAL ATLANTA I, portador do CEI n. 70.000.34140/75, referentes à construção do **Apartamento n. 501** e do **Boxe de garagem n. 70** do RESIDENCIAL ATLANTA I, conforme Certidão Negativa de Débitos n. 002042020-88888140, emitida em 01/10/2020. Emolumentos: R$ 27,40. FUNDESP: R$ 2,74. FUNDAF: R$ 0,34. FUNESP: R$ 2,19. Estado: R$ 0,82. FESEMPS: R$ 1,10. FUNEMP: R$ 0,82. FUNCOMP: R$ 0,82. FEPADSAJ: R$ 0,55. FUNPROGE: R$ 0,55. FUNDEPEG: R$ 0,34. ISS: R$ 1,37. Total: R$ 39,73. Selo Digital n. 00122010193982109640072. Goiânia, 29 de outubro de 2020. Dou fé.

---

**Av-14-135.262** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

---

**Av-15-135.262** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

---

**Av-16-135.262** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

---

Continua na ficha 03



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

| 135.262 | 03 | GOIÂNIA, 12 de maio de 2021 |
|---|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA | |

**Av-17-135.262** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 0117795142001809005l, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **135.262** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial e 716.240 de 27/11/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770812**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (YZ49-ANV9-M7KK-LMGH)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| Matrícula | Ficha |
|---|---|
| 139.276 | 01 |

**Livro 2 - Registro Geral -** Oficial

Goiânia, 18 de abril de 2001

**IMÓVEL:** Uma Fração Ideal de 22,2435m² ou 1,3240% da área do lote de terras nº 7/10, da quadra S-7, sito a Rua S-3, no SETOR BELA VISTA, com 1.680,00m², a qual corresponderá ao **APARTAMENTO** nº **402**, do "RESIDENCIAL FLÓRIDA I". **PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-136.910 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-139.276 - Goiânia, 18 de abril de 2001:** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, protocolado nesta data sob nº 285.520, devidamente firmado pela Sra. Simone Bastos Galvão, Diretora de Secretaria da 10ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária deste Estado, extraído em cumprimento à ordem do MM. Juiz Federal Dr. Ricardo Gonçalves da Rocha Castro, nos Autos de Execução Fiscal, processo nº 98.11212-0 e apensos 98.11220-7, 98.11306-0, 98.11337-9, 98.11339-4, 98.11484-0, 98.11613-7, 98.11687-0, 98.11696-0, 98.14538-3, 99.3779-0, 99.3885-1, 99.3894-0, 99.3924-9, 99.3925-1, 99.5166-4, 99.5244-6, 99.5312-6, 99.17475-5 e 99.22822-0/3100, movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra a proprietária acima e outros, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e dos matriculados sob nºs 139.274, 139.275, 139.277, 139.278, 139.279, 139.280, 139.281, 139.282 e 139.283, para garantir o pagamento da dívida devida a exequente acima. O imóvel encontra-se depositado em mãos do Sr. Wagner Morais Brito, como fiel depositário particular, investido na forma da Lei. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av2-139.276 - Goiânia, 28 de outubro de 2011.** Procedo a esta averbação nos termos do expediente PNF/GO nº 1806/2011 datado de datado de 19/09/2011, protocolado sob nº 469.366 em 21/10/2011, extraído dos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006 de **Ação de Execução** que a UNIÃO move contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e WAGNER MORAIS BRITO, devidamente assinada pela Procuradora da Fazenda Nacional, Dra. Renata Branquinho Cardoso da Mota, para consignar a existência da referida ação envolvendo o imóvel desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av-3-139276** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700409. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

---

**Av-4-139276** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara

Continua no verso



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º** 139.276

do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709201. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-5-139276** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706480. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-6-139276** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704175. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-7-139276** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-4**. Selo Digital n. 01911903071844127700615. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-8-139.276** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-9-139.276** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

Continua na ficha 02



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

139.276 MATRÍCULA | 02 FICHA | Livro 2 - Registro Geral - GOIÂNIA, 25 de março de 2021

**Av-10-139.276** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-139.276** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **139.276** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770823**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (ZJMB-JXUN-SHQG-5VYV)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| Matrícula | Ficha |
|---|---|
| 139.277 | 01 |

**Livro 2 - Registro Geral -** Oficial

Goiânia, 18 de abril de 2001

**IMÓVEL:** Uma Fração Ideal de 22,2435m² ou 1,3240% da área do lote de terras nº 7/10, da quadra S-7, sito a Rua S-3, no SETOR **BELA VISTA**, com 1.680,00m², a qual corresponderá ao **APARTAMENTO nº 403**, do "**RESIDENCIAL FLÓRIDA I**". **PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-136.910 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-139.277 - Goiânia, 18 de abril de 2001:** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, protocolado nesta data sob nº 285.520, devidamente firmado pela Sra. Simone Bastos Galvão, Diretora de Secretaria da 10ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária deste Estado, extraído em cumprimento à ordem do MM. Juiz Federal Dr. Ricardo Gonçalves da Rocha Castro, nos Autos de Execução Fiscal, processo nº 98.11212-0 e apensos 98.11220-7, 98.11306-0, 98.11337-9, 98.11339-4, 98.11484-0, 98.11613-7, 98.11687-0, 98.11696-0, 98.14538-3, 99.3779-0, 99.3885-1, 99.3894-0, 99.3924-9, 99.3925-1, 99.5166-4, 99.5244-6, 99.5312-6, 99.17475-5 e 99.22822-0/3100, movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra a proprietária acima e outros, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e dos matriculados sob nºs 139.274, 139.275, 139.276, 139.278, 139.279, 139.280, 139.281, 139.282 e 139.283, para garantir o pagamento da dívida devida a exequente acima. O imóvel encontra-se depositado em mãos do Sr. Wagner Morais Brito, como fiel depositário particular, investido na forma da Lei. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av2-139.277 - Goiânia, 28 de outubro de 2011** Procedo a esta averbação nos termos do expediente PNF/GO nº 1806/2011 datado de datado de 19/09/2011, protocolado sob nº 469.366 em 21/10/2011, extraído dos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006 de **Ação de Execução** que a UNIÃO move contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e WAGNER MORAIS BRITO, devidamente assinada pela Procuradora da Fazenda Nacional, Dra. Renata Branquinho Cardoso da Mota, para consignar a existência da referida ação envolvendo o imóvel desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

---

**R3-139.277 - Goiânia, 07 de novembro de 2012.** Nos termos e em cumprimento ao Mandado de Registro de Arresto datado de 17/04/2012, protocolado sob nº 498.477 em 30/10/2012, extraído dos Autos nº 86 - Protocolo nº 103995-23.2011.8.09.0000, de Ação de Execução de IPTU proposta pelo **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA** contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, devidamente firmado pela Escrivã por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal desta Comarca, Dr. Jeroymo Pedro Villas Boas, procedo ao registro do arresto do imóvel objeto desta matrícula para garantir o pagamento da importância de R$ 1.106,87, devida ao exequente acima referido. Consta do Auto de Arresto datado em 10/2012 como fiel Depositária Particular WRW Construtora e Incorporadora Ltda. Dou fé. O Suboficial.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º**

139.277

**Av-4-139277** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700410. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-139277** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709202. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-6-139277** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706481. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-7-139277** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704176. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-139277** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-5.** Selo Digital n. 01911903071844127700616. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-9-139.277** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002,

Continua na ficha 02



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

139.277 (MATRÍCULA) | 02 (FICHA) | Livro 2 - Registro Geral - | GOIÂNIA, 25 de março de 2021

determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-10-139.277** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-139.277** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-139.277** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **139.277** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770814**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (EQ22-2BCP-P3FS-Y9YJ)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| Matrícula | Ficha | Livro 2 - Registro Geral - | Oficial |
|---|---|---|---|
| 139.282 | 01 | 18 de abril de 2001 | |

Goiânia

**IMÓVEL:** Uma Fração Ideal de 22,2435m² ou 1,3240% da área do lote de terras nº 7/10, da quadra S-7, sito a Rua S-3, no **SETOR BELA VISTA**, com 1.680,00m², a qual corresponderá ao **APARTAMENTO nº 1.402**, do "**RESIDENCIAL FLÓRIDA I**". **PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-136.910 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-139.282 - Goiânia, 18 de abril de 2001:** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, protocolado nesta data sob nº 285.520, devidamente firmado pela Sra. Simone Bastos Galvão, Diretora de Secretaria da 10ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária deste Estado, extraído em cumprimento à ordem do MM. Juiz Federal Dr. Ricardo Gonçalves da Rocha Castro, nos Autos de Execução Fiscal, processo nº 98.11212-0 e apensos 98.11220-7, 98.11306-0, 98.11337-9, 98.11339-4, 98.11484-0, 98.11613-7, 98.11687-0, 98.11696-0, 98.14538-3, 99.3779-0, 99.3885-1, 99.3894-0, 99.3924-9, 99.3925-1, 99.5166-4, 99.5244-6, 99.5312-6, 99.17475-5 e 99.22822-0/3100, movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra a proprietária acima e outros, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e dos matriculados sob nºs 139.274, 139.275, 139.276, 139.277, 139.278, 139.279, 139.280, 139.281 e 139.283, para garantir o pagamento da dívida devida a exequente acima. O imóvel encontra-se depositado em mãos do Sr. Wagner Morais Brito, como fiel depositário particular, investido na forma da Lei. Dou fé. O Suboficial.

---

**R2-139.282 - Goiânia, 27 de maio de 2011.** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, datado de 06/04/2011, protocolado sob nº 457.923 em 16/05/2011, extraído dos Autos de Reclamação Trabalhista - Processo nº 0142800-35.1999.5.18.0010 movida por FÁBIO BARBOSA DE SOUZA contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, em cumprimento à ordem do MM. Juiz do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, Dr. Rodrigo Dias da Fonseca, tendo ainda em vista o Auto de Penhora e Avaliação datado de 04/05/2011, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e do matriculado sob nº 139.283, avaliados em R$ 260.000,00, para garantir a execução na importância de R$ 4.649,70, devida ao exequente acima referido. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av3-139.282 - Goiânia, 28 de outubro de 2011.** Procedo a esta averbação nos termos do expediente PNF/GO nº 1806/2011 datado de datado de 19/09/2011, protocolado sob nº 469.366 em 21/10/2011, extraído dos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006 de **Ação de Execução** que a UNIÃO move contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e WAGNER MORAIS BRITO, devidamente assinada pela Procuradora da Fazenda Nacional, Dra. Renata Branquinho Cardoso da Mota, para consignar a existência da referida ação envolvendo o imóvel desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º**

139.282

**Av4-139.282 - Goiânia, 10 de janeiro de 2014.** Procedo a esta averbação atendendo ao Expediente eletrônico, referente ao processo nº RT 0142800-35.1999.5.18.0010 datado de 03/12/2013, protocolado sob nº 530.766 em 13/12/2013, assinado por Wilian Rodrigues de Carvalho, Assistente da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, para cancelar a penhora objetivada no R2 desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

**Av-5-139282** - Protocolo nº 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700411. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-6-139282** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709198. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-7-139282** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706474. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-8-139282** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704163. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-9-139282** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante

Continua na ficha 02



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

Livro **2** - Registro Geral -

| 139.282 | 02 | GOIÂNIA, 18 de abril de 2019 |
|---|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA | |

da **Av-6**. Selo Digital n. 01911903071844127700617. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-10-139.282** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-139.282** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-139.282** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-139.282** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **139.282** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial e 743.689 de 17/09/2020 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770818**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (TZ43-8FV4-FFX7-Z78R)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

| Matrícula | Ficha |
|---|---|
| 139.283 | 01 |

Livro **2** - Registro Geral - Oficial

Goiânia, 18 de abril de 2001

**IMÓVEL:** Uma Fração Ideal de 22,2435m² ou 1,3240% da área do lote de terras nº 7/10, da quadra S-7, sito a Rua S-3, no SETOR BELA VISTA, com 1.680,00m², a qual corresponderá ao **APARTAMENTO nº 1.403**, do "RESIDENCIAL FLÓRIDA I". **PROPRIETÁRIA: WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-136.910 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-139.283 - Goiânia, 18 de abril de 2001:** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, protocolado nesta data sob nº 285.520, devidamente firmado pela Sra. Simone Bastos Galvão, Diretora de Secretaria da 10ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária deste Estado, extraído em cumprimento à ordem do MM. Juiz Federal Dr. Ricardo Gonçalves da Rocha Castro, nos Autos de Execução Fiscal, processo nº 98.11212-0 e apensos 98.11220-7, 98.11306-0, 98.11337-9, 98.11339-4, 98.11484-0, 98.11613-7, 98.11687-0, 98.11696-0, 98.14538-3, 99.3779-0, 99.3885-1, 99.3894-0, 99.3924-9, 99.3925-1, 99.5166-4, 99.5244-6, 99.5312-6, 99.17475-5 e 99.22822-0/3100, movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra a proprietária acima e outros, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e dos matriculados sob nºs 139.274, 139.275, 139.276, 139.277, 139.278, 139.279, 139.280, 139.281 e 139.282, para garantir o pagamento da dívida devida a exequente acima. O imóvel encontra-se depositado em mãos do Sr. Wagner Morais Brito, como fiel depositário particular, investido na forma da Lei. Dou fé. O Suboficial.

---

**R2-139.283 - Goiânia, 27 de maio de 2011.** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, datado de 06/04/2011, protocolado sob nº 457.923 em 16/05/2011, extraído dos Autos de Reclamação Trabalhista - Processo nº 0142800-35.1999.5.18.0010 movida por FÁBIO BARBOSA DE SOUZA contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, em cumprimento à ordem do MM. Juiz do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, Dr. Rodrigo Dias da Fonseca, tendo ainda em vista o Auto de Penhora e Avaliação datado de 04/05/2011, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula e do matriculado sob nº 139.282, avaliados em R$ 260.000,00, para garantir a execução na importância de R$ 4.649,70, devida ao exequente acima referido. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av3-139.283 - Goiânia, 28 de outubro de 2011.** Procedo a esta averbação nos termos do expediente PNF/GO nº 1806/2011 datado de datado de 19/09/2011, protocolado sob nº 469.366 em 21/10/2011, extraído dos autos nº 0091300-29.2005.5.18.0006 de **Ação de Execução** que a UNIÃO move contra WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e WAGNER MORAIS BRITO, devidamente assinada pela Procuradora da Fazenda Nacional, Dra. Renata Branquinho Cardoso da Mota, para consignar a existência da referida ação envolvendo o imóvel desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º** 139.283

**Av4-139.283 - Goiânia, 18 de abril de 2012.** Procedo a esta averbação atendendo ao Expediente nº 2554/2012 datado de 27/03/2012, protocolado sob nº 483.047 em 10/04/2012, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia, Dr. Rodrigo Dias da Fonseca, para cancelar a penhora objetivada no registro R2 desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av-5-139283** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700412. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

---

**Av-6-139283** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709199. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

---

**Av-7-139283** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706475. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

---

**Av-8-139283** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704164. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

---

**Av-9-139283** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-6**. Selo Digital n. 01911903071844127700618. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

139.283 (MATRÍCULA) | 02 (FICHA) | Livro 2 - Registro Geral - GOIÂNIA, 25 de março de 2021

**Av-10-139.283** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-11-139.283** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-139.283** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-139.283** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **139.283** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial e 743.689 de 17/09/2020 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770820**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (M7K8-N3V7-SZTW-VYSZ)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

166.173 (Matrícula) | 01 (Ficha) | Livro **2** - Registro Geral - Oficial

Goiânia, 20 de março de 2006

**IMÓVEL**: Um Apartamento nº 802, do "RESIDENCIAL MARINA DEL REY", com a seguinte divisão interna: SALA DE ESTAR/JANTAR COM VARANDA, CIRCULAÇÃO, BANHEIRO SOCIAL, 04 QUARTOS SENDO 01 TIPO SUÍTE E 01 REVERSÍVEL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E BANHEIRO DE SERVIÇO, com área total de 129,51645m², sendo 89,91m² de área privativa e 39,61m² de área comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 23,83979m² ou 1,8920% da área do lote de terras nº 22/23/24, da quadra S-14, sito a Rua S-02, no SETOR BELA VISTA, com 1.260,00m². **PROPRIETÁRIA**: **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R3-105.295 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-166.173 - Goiânia, 22 de março de 2006.** Nos termos e em cumprimento ao Mandado de Registro de Penhora datado de 26/10/2005, protocolado sob nº 357.615 em 20/03/2006, extraído dos Autos nº 1.740 (Protocolo nº 200502296709), de Ação de Execução de IPTU proposta pelo **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA** contra ROMULO EUGENIO RIBEIRO, devidamente firmado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal desta Comarca, Dr. Eduardo Siade, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula para garantir o pagamento da importância de R$ 347,73 devida ao exequente acima referido. Consta do Auto de Penhora apresentado, datado de 15/03/2006, Romulo Eugenio Ribeiro, como depositário público, investido na forma da Lei. Dou fé. O Suboficial.

---

**R2-166.173 - Goiânia, 20 de maio de 2008.** Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, datado de 14/05/2008, protocolado sob nº 392.218 em 16/05/2008, extraído dos Autos de Reclamação Trabalhista - Processo RT 00565-2002-002-08-00-1 movida por **VALDIVINO MANOEL**, contra WRW INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA - REP. POR WAGNER MORAES BIRTO, em cumprimento à ordem do MM. Juiz do Trabalho Substituto da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, Dr. Whatmann Barbosa Inglesias, tendo ainda em vista o Auto de Penhora e Avaliação datado de 17/03/2007, procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R$ 130.000,00, para garantir a execução na importância de R$ 60.111,99, devida ao exequente acima referido. Dou fé. O Suboficial.

---

**Av3-166.173 - Goiânia, 14 de julho de 2009.** Nos termos do Expediente nº 326/SEC, extraído dos autos nº 2003.35.00.017460-3, datado de 13/05/2009, protocolado sob nº 414.100 em 07/07/2009, procedo a esta a averbação para consignar que por decisão de sua Excelência MM. Juiz Federal Substituto da 10ª Vara, Seção Judiciária deste Estado, Dr. Fernando Cleber de Araújo Gomes, foi o imóvel objeto desta matrícula considerado **INDISPONÍVEL**. Dou fé. O Suboficial.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º**

166.173

**Av-4-166173** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700415. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

**Av-5-166173** - Protocolo n. 606817, de 11/07/2016. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201607.0810.00159273-MA-030, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-4**. Selo Digital n. 01911610170846127708903. Goiânia, 08 de dezembro de 2016. Dou fé.

**Av-6-166173** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709203. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

**Av-7-166173** - Protocolo n. 670237, de 16/08/2018. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Por Ofício n. 450/SEC, datado de 14/08/2018, expedido pelo Juízo Federal da 10ª Vara da Justiça Federal de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 2003.35.00.017460-3, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-3**. Selo Digital n. 01911806201515127701844. Goiânia, 21 de agosto de 2018. Dou fé.

**Av-8-166173** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706482. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

**Av-9-166173** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a

Continua na ficha 02



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

| 166.173 | 02 | GOIÂNIA, 03 de dezembro de 2018 |
|---|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA | |

indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704177. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-10-166173** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-6**. Selo Digital n. 01911903071844127700619. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-11-166.173** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-12-166.173** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-13-166.173** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-14-166.173** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª

Continua no verso.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

**Continuação da matrícula n.º** 166.173

Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **166.173** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento: 706.904 de 27/08/2019 - Título Judicial e 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770822**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (CLH7-CJRL-9JBM-WSFL)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

## Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

238.245 (Matrícula) | 01 (Ficha) | Livro **2** - Registro Geral - | Oficial

Goiânia, 29 de novembro de 2012

**IMÓVEL:** Um Escaninho nº **05**, localizado no térreo do "RESIDENCIAL MARINA DEL REY", com a área total de 2,14043m², medindo 1,60m² de área privativa, 0,54m² de área comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,32529m² ou 0,0258% da área do lote de terras nº 22/23/24, da Quadra S-14, sito a Rua S-02, SETOR BELA VISTA, com 1.260,00m². **PROPRIETÁRIA: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CGC 26.692.897/0001-55, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-105.295, desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

---

**R1-238.245 - Goiânia, 10 de dezembro de 2012.** Nos termos e em cumprimento ao Mandado de Registro de Arresto datado de 02/07/2012, protocolado sob nº 500.503 em 29/11/2012, extraído dos Autos nº 16054 - Protocolo nº 304053-42.2011.8.09.0000, de Ação de Execução de IPTU proposta pelo **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA** contra RESIDENCIAL MARINA, devidamente firmado pela Escrivã por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal desta Comarca, Dr. Fabiano A. de Aragão Fernandes, procedo ao registro do arresto do imóvel objeto desta matrícula para garantir o pagamento da importância de R$ 109,02, devida ao exequente acima referido. Consta do Auto de Arresto apresentado, datado de 28/09/2012, Residencial Marina como depositário particular, investido na forma da Lei Dou fé. O Suboficial.

---

**Av-2-238245** - Protocolo n. 588.645, de 27 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.2510.00091974-IA-070, datado de 25/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00913002920055180006, determinou a indisponibilidade dos bens de **W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ n. 26.692.897/0001-55. Selo Digital n. 01911503041816142700416. Goiânia, 01 de dezembro de 2015. Dou fé.

---

**Av-3-238245** - Protocolo n. 623290, de 20/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.2008.00241706-IA-110, datado de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911611230810127709200. Goiânia, 22 de fevereiro de 2017. Dou fé.

---

**Av-4-238245** - Protocolo n. 673214, de 14/09/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201809.1411.00594457-IA-500, datado de 14/09/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911806201515127706478. Goiânia, 20 de setembro de 2018. Dou fé.

---



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**ESTADO DE GOIÁS** **COMARCA DE GOIÂNIA**

# Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

**Continuação da Matrícula n.º** 238.245

**Av-5-238245** - Protocolo n. 680563, de 28/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201811.2718.00662119-IA-280, datado de 27/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens de W.R.W CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 01911810171419127704167. Goiânia, 03 de dezembro de 2018. Dou fé.

**Av-6-238245** - Protocolo n. 692834, de 11/04/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201904.1017.00768831-TA-080, de 20/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01428003519995180010, determinou cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-3.** Selo Digital n. 01911903071844127700620. Goiânia, 18 de abril de 2019. Dou fé.

**Av-7-238.245** - Protocolo n. 706.912, de 27/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201908.2715.00912090-IA-640, datado de 27/08/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100006. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-8-238.245** - Protocolo n. 715.306, de 20/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2013.00997009-IA-840, datado de 20/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00565008920025180002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100010. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-9-238.245** - Protocolo n. 716.152, de 26/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2609.01002576-IA-860, datado de 26/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 01651004820005180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Selo Digital n. 00122103224941314100011. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fé.

**Av-10-238.245** - Protocolo n. 738.723, de 30/07/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202007.3015.01252876-IA-031, datado de 30/07/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª

Continua na ficha 02



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

| 238.245 | 02 |
|---|---|
| MATRÍCULA | FICHA |

GOIÂNIA, 12 de maio de 2021

Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 01177951420018090051, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105112956412770214. Goiânia, 12 de maio de 2021. Dou fé.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA**
**1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
*Igor França Guedes*
Oficial de Registro

**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **238.245** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

**Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 706.911 de 27/08/2019 - Título Judicial.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emols.: | R$ | Isento | Fundesp.: | R$ | Isento |
| Fundaf.: | R$ | Isento | Funesp.: | R$ | Isento |
| Estado.: | R$ | Isento | Fesemps: | R$ | Isento |
| Funemp.: | R$ | Isento | Funcomp: | R$ | Isento |
| Fepadsaj.: | R$ | Isento | Funproge: | R$ | Isento |
| Fundepeg.: | R$ | Isento | Femal: | R$ | Isento |
| Taxa Jud.: | R$ | Isento | ISS: | R$ | Isento |
| Total: | R$ | Isento | | | |

Selo digital n. **00122105112956412770811**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)
Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (MWTC-4EQF-KN6K-ABHV)

Goiânia/GO, 18 de maio de 2021

Breno Saeta Reis
BRENO SAETA REIS
Escrevente

**ATENÇÃO:**

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 168 : Juntada de Documento
Arquivo 2 : 23472021_compressed.pdf



art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 19/05/2021 15:48:26
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA
Localizar pelo código: 109487635432563873406353023, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

**Goiânia - 9a Vara Civel**

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, nesta data (19 de maio de 2021), **procedi a intimação do Administrador Judicial,** através do e-mail, sobre os autos em epígrafe, entregando-lhe o número da chave de acesso, com o intuito de dar ciência e realizar as providências pertinentes.

Goiânia, 19 de maio de 2021.

Lourrane Michele Patrocinio de Lima

Técnico Judiciário

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 170 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : manifestacao_do_mp.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

Ministério Público do Estado de Goiás

60ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA

---

PROTOCOLO: 0117795-14.2001.8.09.0051

NATUREZA: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP

AUTOR(ES): JANUARIO DA CRUZ

RÉU(S): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ORIGEM: Goiânia - 28ª Vara Cível

***Manifestação do Ministério Público***

**Meritíssimo Juiz,**

O Ministério Público está ciente da decisão proferida no evento 155, oportunidade em que requer nova vista dos autos após o cumprimento do referido *decisum*, ou seja, após a intimação e manifestação do Administrador Judicial, o qual deverá apresentar o quadro geral de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado, conforme averbações de indisponibilidade de imóveis registrados sob as matrículas nºs 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173, 238245, do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO, cujas certidões foram juntadas no evento 168, arquivo 2.

Feito isso, e conforme já determinado na decisão supracitada, esta Promotora de Justiça requer ainda, a intimação dos credores habilitados nos autos, inclusive a União, o Estado de Goiás e o Município de Goiânia-GO, para se manifestarem sobre os bens imóveis encontrados em nome da falida. Após, pugna por nova vista dos autos.

Goiânia, 07 de junho de 2021.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/06/2021 18:52:07
Assinado por LÍVIA AUGUSTA GOMES MACHADO
Localizar pelo código: 109787645432563873422647215, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:03

## LÍVIA AUGUSTA GOMES MACHADO

## PROMOTORA DE JUSTIÇA

**60ª Promotoria de Justiça** - Fórum Cível - Avenida Olinda, esquina com Rua PL-03, Qd. G, Lt. 04, sala 203-A, Park Lozandes, Cep: 74.884-120, Goiânia-GO Telefones: (62) 3236-1812/1809/1814

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/06/2021 18:52:07
Assinado por LÍVIA AUGUSTA GOMES MACHADO
Localizar pelo código: 109787645432563873422647215, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 171 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : 011779514_cnib_resposta_28_vara_civel.pdf




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

# MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80920216626381

Nome original: 0117795-14_cnib resposta 28ª Vara Cível.pdf

Data: 15/06/2021 15:11:11

Remetente:

Sammara Carulinne Bernardes de Souza Bastos

Central de Operacionalização dos Sistemas Conveniados - CENOPES - Goiânia

TJGO

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 01177951420018090051.

Assunto: Resposta Cnib.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/08/2021 15:36:56
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087625432563873428868302, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 171 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : 011779514_cnib_resposta_28_vara_civel.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04



| | | |
|---|---|---|
| Status | indisponibilidade aprovada | |
| Número do Protocolo | 202007.3015.01252876-IA-031 | |
| Número do Processo | 01177951420018090051 | |
| Nome do Processo | PROCEDIMENTO FALÊNCIA 28A VARA CÍVEL GOIÂNIA | |
| Data de Cadastramento | 30/07/2020 às 15:57:44 | |
| Emissor da Ordem | SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS | **STJ - Superior Tribunal de Justiça**<br>**GO - Goiás**<br>**GO - GOIANIA**<br>GO - DIRETOR DO FORO |
| Aprovado por | SAMMARA CARULINNE BERNARDES DE SOUZA BASTOS | **STJ - Superior Tribunal de Justiça**<br>**GO - Goiás**<br>**GO - GOIANIA**<br>GO - DIRETOR DO FORO |

Relatório de indisponibilidade

| Documento | Nome |
|---|---|
| CNPJ: 26.692.897/0001-55 | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |

Respostas dos Cartórios

| Dados | Cartório | Respondido por | Status |
|---|---|---|---|
| Matrícula: 99590 | Registros de Imóveis<br>GO - Goiás<br>GO - GOIANIA<br>GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/08/2021 15:36:56
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087625432563873428868302, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 171 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : 011779514_cnib_resposta_28_vara_civel.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Matrícula: 100593 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 105295 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 111157 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 121858 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 121859 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/08/2021 15:36:56
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087625432563873428868302, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 171 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : 011779514_cnib_resposta_28_vara_civel.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | | |
| | Matrícula: 135262 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 139276 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 139277 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 139282 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/08/2021 15:36:56
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087625432563873428868302, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 171 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : 011779514_cnib_resposta_28_vara_civel.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Matrícula: 139283 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 166173 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |
| | Matrícula: 238245 | Registros de Imóveis GO - Goiás GO - GOIANIA GO - REGISTRO DE IMOVEIS DA 1ª CIRCUNSCRICAO DE GOIANIA | BRENO SAETA REIS | aberto |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/08/2021 15:36:56
Assinado por MURILO MARQUES SILVA BASTOS
Localizar pelo código: 109087625432563873428868302, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 13/08/2021 15:36:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 13/08/2021 15:36:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 13/08/2021 15:36:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

## Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 13/08/2021 15:36:56 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 13/08/2021 15:36:56 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 177 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

## CERTIDÃO

Certifico que até a presente data não houve manifestação dos promoventes, conforme os eventos nr° 172/176**.**

## INTIMAÇÃO

Parte **Autora** para dar andamento ao feito, requerendo o que entender de direito, no prazo de 05 (cinco) dias, **sob pena de arquivamento/extinção.**

JULIA ALVES PIANZOLA

Técnico Judiciário

Goiânia, 16 de setembro de 2021. hs:14:00:29

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/09/2021 14:03:35
Assinado por JULIA ALVES PIANZOLA
Localizar pelo código: 109587635432563873260179083, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida - 16/09/2021 14:03:35) ) do dia 16/09/2021 14:04:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida - 16/09/2021 14:03:35) ) do dia 16/09/2021 14:04:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida - 16/09/2021 14:03:35) ) do dia 16/09/2021 14:04:03 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida - 16/09/2021 14:03:35) ) do dia 16/09/2021 14:04:03 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf

Ivonete Ferreira de Andrade
Advogada
OAB-GO Nº. 10536.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28ª, VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÀS

Autos: nº. 0117795-14.2001.809.0051 (200101177954)
Credores: JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS.
Devedores: WRW. - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS, e REINALDO MESSIAS SILVA**, todos devidamente qualificados, nos autos do processo em epigrafe, neste ato por sua advogada e bastante procuradora, infra-assinado, (M.J. às fls. 07/09) do volume I, Substabelecimento com reservas de poder juntado às (fls.10/15), vem, respeitosamente ante V. Exa. manifestar-se sobre a movimentação das intimações dos Eventos 178,179, 180, assim sendo, manifestam-se considerando o ATO ORDINATÓRIO do evento 177, para a Intimação da parte autora;

"Parte Autora para dar andamento ao feito, requerendo o que entender de direito, no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de arquivamento/extinção."

**1-** Emérito juiz considerando a DECISÃO do evento 155, onde V. Exa. determinou a expedição dos ofícios evento 161, e Assunto: determina o cancelamento da indisponibilidade eventualmente averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39

**2- Ao teor da DECISÃO do evento 155, aqui a parte colada;**

> "É o relatório do necessário. Decido.
>
> "De início, esclareço mais uma vez ao requerente Januário da Cruz que a questão referente aos livros contábeis da empresa não é uma obrigação do administrador judicial, conforme já havia sido expressamente deliberado no evento nº 115."
>
> "O atual administrador foi nomeado mais de cinco anos após a decretação da falência e os sócios da empresa falida não apresentaram nenhum livro mercantil ou documento contábil."
>
> "Em relação ao pedido do evento nº 153, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia para que proceda o cancelamento da indisponibilidade averbada sobre o imóvel matriculado sob o nº 99.767, para que seja cumprido o alvará judicial expedido nos autos nº 5077703.39."

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



"Do mesmo modo, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, com as seguintes informações:"

"1 – a indisponibilidade inserida no sistema CNIB não deverá ser registrada nos imóveis que já possuem averbação de compromisso de compra e venda;"

"2 – a averbação de indisponibilidade deve ser realizada observando o princípio da continuidade dos registros públicos;"

"3 – a averbação deve ser feita sem o recolhimento dos emolumentos necessários ao ato, já que proveniente de uma falência, que tramita com gratuidade da justiça (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015);"

"4 – após a averbação, o CRI deverá encaminhar a este juízo cópia integral e atualizada das certidões dos imóveis, também sem o recolhimento de taxa (inciso IX do § 1º do art. 98 do CPC/2015)."

"Após a apresentação das certidões, intime-se o Administrador Judicial para, no prazo de 15 dias, apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05)."

"Feito isso, manifestem-se os credores habilitados nos autos, no prazo de 15 dias e, por fim, dê-se vista à representante do Ministério Público com atuação neste juízo."

"Cumpra-se.
I.
Goiânia, 6 de maio de 2021.
Sandro Cássio de Melo Fagundes
Juiz de Direito".

**3-** Considerando que:
"A empresa requerida teve falência decretada em 24/03/2008 (sentença no arquivo 103 do evento nº 03), com expedição de ofício à JUCEG, às Fazendas Públicas e publicação do edital (arquivos 146, 149, 163, 164, 167, 168, 169 e 180 do evento nº 03)."

"Após a prolação da decisão do evento nº 115, foi realizada pesquisa nos sistemas CNIB, RENAJUD, BACENJUD e INFOJUD."

"O edital de intimação do sócio Wagner Morais Brito foi publicado (evento nº 127). Auto de penhora no rosto dos autos no evento nº 136."

O administrador judicial nomeado manifestou-se pela frustração da falência por "ausência de bens a serem arrecadados (evento nº 138)."

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



"No evento nº 139 (reiterado no evento nº 150), o CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia informou que foram encontrados imóveis no sistema CNIB, mas que alguns possuem anotação de compromisso de compra e venda, em outros a indisponibilidade não foi averbada por existirem protocolos anteriores sobrestados e que a averbação do ato exigia o recolhimento de emolumentos."

'Pedido de habilitação de crédito de Assilvo José D'Abadia (evento nº 140)."

"O requerente Januário da Cruz pugnou pela intimação do Administrador Judicial sobre os imóveis informados no evento nº 139 (evento nº 150)."

Sinopse:

Sendo a falência é a falta de ativo para o pagamento do passivo, depois de decretada pelo juiz a mesma, a toda uma execução para venda de bens patrimoniais da empresa, e em algumas situações, como no caso dos sócios com responsabilidade ilimitada, dos próprios sócios ou acionistas, onde se por venturas os bens da sociedade não juntarem o valor respectivo de seus débitos os mesmos serão vendidos até a integralização do capital necessário para pagamento dos credores e trabalhadores, lembrando que em caso de falência, a ordem de pagamento primeiro se submete aos trabalhadores, após o fisco e a seguir aos demais credores.

"Art. 158. Extingue as obrigações do falido:

I – o pagamento de todos os créditos;

II – o pagamento, depois de realizado todo o ativo, de mais de 50% (cinquenta por cento) dos créditos quirografários, sendo facultado ao falido o depósito da quantia necessária para atingir essa porcentagem se para tanto não bastou a integral liquidação do ativo; I

II – o decurso do prazo de 5 (cinco) anos, contado do encerramento da falência, se o falido não tiver sido condenado por prática de crime previsto nesta Lei;

IV – o decurso do prazo de 10 (dez) anos, contado do encerramento da falência, se o falido tiver sido condenado por prática de crime previsto nesta Lei."

DO ENCERRAMENTO DA FALÊNCIA

A contar da data de conclusão da realização do ativo e da distribuição dos valores arrecadados, o administrador terá o prazo de 30 (trinta) dias para apresentar a prestação de contas, assim como os documentos comprobatórios, ao juiz competente, que após julgá-las, juntará aos autos da falência. O juiz fará publicar aviso da recepção das contas, que ficarão à disposição e conhecimento dos interessados, visto que, estes terão o prazo de 10 (dez) dias para impugná-las.

Mais especificamente, o artigo 22, I, da Lei nº 11.101/0515 faz previsão das atribuições do administrador que são comuns tanto ao processo da falência quanto ao da recuperação judicial, quais sejam:

a) enviar correspondência comunicando a data do pedido de recuperação judicial ou da decretação da falência, a natureza, o valor e a classificação dada ao crédito;



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



b) fornecer, com presteza, todas as informações pedidas pelos credores interessados; (destacamos).

c) dar extratos dos livros do devedor, que merecerão fé de ofício, a fim de servirem de fundamento nas habilitações e impugnações de créditos; (destacamos).

d) exigir dos credores, do devedor ou seus administradores quaisquer informações; e) elaborar a relação de credores de que trata o § 2o do art. 7o desta Lei; (destacamos).

f) consolidar o quadro-geral de credores nos termos do art. 18 desta Lei; (destacamos)

g) requerer ao juiz convocação da assembleia-geral de credores nos casos previstos nesta Lei ou quando entender necessária sua ouvida para a tomada de decisões;

h) contratar, mediante autorização judicial, profissionais ou empresas especializadas para, quando necessário, auxiliá-lo no exercício de suas funções;

i) manifestar-se nos casos previstos nesta Lei;

Já o artigo 22, III, da Lei nº 11.101/0516 prevê as atribuições específicas do administrador judicial no processo falimentar:

a) avisar, pelo órgão oficial, o lugar e hora em que, diariamente, os credores terão à sua disposição os livros e documentos do falido; (destacamos).

b) examinar a escrituração do devedor;

c) relacionar os processos e assumir a representação judicial da massa falida;

d) receber e abrir a correspondência dirigida ao devedor, entregando a ele o que não for assunto de interesse da massa;

e) apresentar, no prazo de 40 (quarenta) dias, contado da assinatura do termo de compromisso, prorrogável por igual período, relatório sobre as causas e circunstâncias que conduziram à situação de falência, no qual apontará a responsabilidade civil e penal dos envolvidos, observado o disposto no art. 186 desta Lei; (destacamos).

f) arrecadar os bens e documentos do devedor e elaborar o auto de arrecadação, nos termos dos arts. 108 e 110 desta Lei;

g) avaliar os bens arrecadados; ( destacamos).

h) contratar avaliadores, de preferência oficiais, mediante autorização judicial, para a avaliação dos bens caso entenda não ter condições técnicas para a tarefa;

i) praticar os atos necessários à realização do ativo e ao pagamento dos credores; (destacamos).

j) requerer ao juiz a venda antecipada de bens perecíveis, deterioráveis ou sujeitos a considerável desvalorização ou de conservação arriscada ou dispendiosa, nos termos do art. 113 desta Lei;

l) praticar todos os atos conservatórios de direitos e ações, diligenciar a cobrança de dívidas e dar a respectiva quitação; ( destacamos).



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



m) remir, em benefício da massa e mediante autorização judicial, bens apenhados, penhorados ou legalmente retidos;

n) representar a massa falida em juízo, contratando, se necessário, advogado, cujos honorários serão previamente ajustados e aprovados pelo Comitê de Credores;

o) requerer todas as medidas e diligências que forem necessárias para o cumprimento desta Lei, a proteção da massa ou a eficiência da administração;( destacamos).

p) apresentar ao juiz para juntada aos autos, até o 10o (décimo) dia do mês seguinte ao vencido, conta demonstrativa da administração, que especifique com clareza a receita e a despesa;

q) entregar ao seu substituto todos os bens e documentos da massa em seu poder, sob pena de responsabilidade;

r) prestar contas ao final do processo, quando for substituído, destituído ou renunciar ao cargo.

. Acesso em: 23 de maio de 2011. 16 BRASIL. Presidência da República. Lei 11.101, de 09 de fevereiro de 2005. Disponível em:  Acesso em: 23 de maio de 2011.

Consoante,

4- Diferentemente do incidente de desconsideração da personalidade jurídica, outro procedimento que visa a responsabilização dos sócios na falência é o que está estabelecido no artigo 82 da Lei nº 11.101/2005, que possui prazo prescricional de dois anos, contados do trânsito em julgado da sentença de encerramento da falência.

5-A principal diferença do incidente de desconsideração para o instituto da responsabilização pessoal dos sócios e administradores, é que neste procedimento, a responsabilidade dos controladores será apurada por meio de ação judicial própria, a ser distribuída para o juízo universal da falência.

Ou seja, em casos como os tais, o sócio ou o administrador da sociedade será condenado a indenizar a massa falida por eventuais atos ilícitos que tenham causado, desde que demonstrado o nexo causal entre o dano e o ilícito imputado ao sócio ou ao administrador, tudo isto a ser apurado por meio de ação judicial que seguirá o rito comum.

6-Desta feita, ao que se vê, a ação ordinária a que alude o artigo 82 do LRF, constitui meio de responsabilização do sócio no Direito Falimentar brasileiro, não tendo qualquer relação com o incidente de desconsideração da personalidade jurídica, eis que "a apuração de eventual responsabilidade do sócio de responsabilidade limitada, dos controladores, ou do administrador, deverá (e somente assim poderá) ser fixada com base no



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



direito material da lei societária aplicável; ou seja, no caso de sociedade limitada, os dispositivos correspondentes no Código Civil; e na hipótese de S/A, a Lei 6.404/1976"[7].

7- O mesmo ocorre com a extensão dos efeitos da falência, estampado no artigo 81 da LRF, eis que tal instituto somente é aplicado ao sócio de responsabilidade ilimitada da sociedade, de modo que todo o patrimônio será atingido pelos efeitos estendidos da quebra, o que não ocorre com a desconsideração da personalidade jurídica e a responsabilização pessoal na falência, pois para estes institutos, a responsabilidade patrimonial é restrita ao valor correspondente ao benefício indevido que resulta para aquele que praticou o ato[8].

8- O artigo 82-A do Projeto de Lei Substitutivo de nº 6.229/2005, que vista alterar a Lei de Recuperação Judicial e Falências, estabelece que para extensão dos efeitos da falência, o juiz deve aplicar o artigo 50 do Código Civil, que remete aos requisitos ensejadores à desconsideração da personalidade jurídica.

9- O parágrafo único do artigo 82-A do supramencionado Projeto de Lei, ainda informa que o incidente de desconsideração da personalidade jurídica poderá ser instaurado de ofício pelo juiz, não se aplicando a suspensão prevista no parágrafo terceiro do artigo 134 do Código de Processo Civil.

10- Diante de todo o exposto, pode-se notar que há importantes distinções entre os institutos jurídicos que visam a responsabilidade dos sócios na Falência e na Recuperação Judicial, esperando-se que o presente artigo possa auxiliar os operadores do Direito a utilizarem devidamente cada um dos aludidos institutos, com o objetivo de salvaguardar os interesses dos credores previsto no artigo 47 da Lei nº 11.101/2005.

11- Notas e Referências

[1] Na falência e na recuperação judicial, como regra, a desconsideração da personalidade jurídica será formulada por meio de incidente. Entretanto, nada impede que o juízo da execução singular ou o juízo trabalhista decretem a desconsideração da empresa-recuperanda, desde que os bens a serem perseguidos pelo credor singular não atinja o patrimônio da empresa que está em recuperação judicial ou falida. Neste sentido, confira-se o seguinte julgado: STJ - AgInt no CC: 152680 MG

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



2017/0134803-5, Relator: Ministra MARIA ISABEL GALLOTTI, Data de Julgamento: 11/10/2017, S2 - SEGUNDA SEÇÃO, Data de Publicação: DJe 17/10/2017.

[4] O professor Flávio Tartuce entende que, em determinados casos, a desconsideração da personalidade jurídica pode ser decretada até mesmo de ofício pelo juiz. São as palavras do culto jurista: "o presente autor entende que, em alguns casos, de ordem pública, a desconsideração da personalidade jurídica ex officio é possível. Citem-se, de início, as hipóteses envolvendo os consumidores (…) também é viável (…) nos casos de danos ambientais (…). A conclusão deve ser a mesma nas hipóteses envolvendo corrupção, por força da recente Lei 12.846/2013, de interesse coletivo inquestionável" TARTUCE, Flávio. Manual de Direito Civil - Volume Único. 7ª ed. São Paulo: Gen, 2017, págs. 192-193.

12- Conforme dispõe o artigo 50 do Código Civil, a desconsideração da personalidade jurídica pode ser requerida pela parte interessada ou pelo Ministério Público[4], cabendo-lhes a comprovação do ato abusivo ou da fraude perpetrada pelos sócios na condução da atividade empresarial

[5] Contudo, embora a Lei de Recuperação Judicial seja silente, a jurisprudência e a doutrina tem admitido a instauração de incidente de desconsideração por meio do Administrador Judicial, nomeando-se, em determinados casos, gestor judicial para fiscalização da companhia.

Portanto, pela leitura do art. 65, §1º, da LFRJ, o próprio administrador judicial pode atuar como gestor judicial, razão pela qual é ele sim parte legítima a representar a devedora no incidente de desconsideração da personalidade jurídica, possuindo capacidade processual assim requerendo o que de direito para dar continuidade aos feitos requerem:

**PEDIDOS:**

18-Face ao exposto, REQUER digne V. Exa. em deferir a desconsideração da personalidade jurídica da falida afim de figurar no polo passivo da demanda os seus sócios, proprietários, e responderem com seus bens particulares aos objetos da demanda.

Isso, considerando a grande quantidade de imóveis comercializados pela pessoa jurídica da falida, WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, impossível, que todas as arrecadações



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



e do numerárias recebidos por seus sócios, com as comercializações dos imóveis não tenham lhes agregado patrimônios;

Considerando, até mesmo, coo decidido por V. Exa. da impossibilidade do administrador judicial nomeado não ter que, "ser obrigado, a apresentar os livros contábeis da devedora";

E como já comprovado nos autos, a grande quantidade dos imóveis comercializados/vendidos, pela pessoa jurídica da falida, a exemplo no Evento 168, impossível não é demais repisar, não tenha lhes agregado patrimônios com os numerários arrecadados, de seus proprietários, e também, que insuficiente, e, impassíveis para gerar ativos afim de garantir e saldar os débitos dos credores;

Obstantes às prioridades dos débitos dos autores, que são verbas trabalhistas e, alimentares, literalmente inspira o direito literal e o entendimento, para a instauração do procedimento ora requerido desconstituição da personalidade jurídica para que os sócios proprietários da pessoa jurídica falida, respondam, com seus bens particulares os presentes feitos;

Sem contudo, embora a Lei de Recuperação Judicial seja silente, a jurisprudência e a doutrina tem admitido a instauração de incidente de desconsideração por meio do Administrador Judicial, nomeando-se, em determinados casos, gestor judicial para fiscalização da companhia.

Assim sendo, e esposados ao ensinamentos do jurista e professor Flávio Tartuce entende que, em determinados casos, a desconsideração da personalidade jurídica pode ser decretada até mesmo de ofício pelo juiz. (Destacamos). São as palavras do culto jurista: "o presente autor entende que, em alguns casos, de ordem pública, a desconsideração da personalidade jurídica ex officio é possível. Baseando se no Eventos 168, e 171,

Com supedâneos obstante às informações das CERTIDÕES do evento 168 requer;

Como dispõe o artigo 50 do Código Civil, a desconsideração da personalidade jurídica que, pode ser requerida pela parte interessada ou pelo Ministério Público[4], cabendo-lhes a comprovação do ato



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 182 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : interl.januario02.xwrw..pdf



abusivo ou da fraude perpetrada pelos sócios na condução da atividade empresarial[5].

a) – REQUER. Digne V. Exa. em determinar a Secretaria deste juízo, a expedição e remessa de oficio à JUCEG. Junta Comercial do Estado de Goiás, afim de, QUE forneça à este juízo, da Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, cópias do contrato social da falida Ato Constitutivo, e Alterações Contratuais e Societária, afim de identificarmos as responsabilidades solidárias dos seus sócios proprietários, no sentido de que respondam nos limites de suas responsabilidades, e, solidariamente com seus patrimônios particulares, pelos débitos dos credores, autores e habilitados, prioritariamente que são os 03 (três) autores, destes feitos, que, aqui pelejando anos afincos, por verem elididos seus direitos trabalhistas e por seus salários verbas alimentares.

b) –Após as Respostas do Oficio da JUCEG, seja pelo administrador judicial nomeado aforado o Incidente Processual da Desconsideração da Personalidade Jurídica da pessoa jurídica falida, WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, e ou;

c) - E ou, pelo ilustre representante do MP, o mesmo procedimento aforado,

d) - E ou, "ex Oficio, pelo juízo, seja o procedimento da Desconstituição da Personalidade Jurídica da falida - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, afim de que respondam seus sócios proprietários nos limites de suas responsabilidades com seus bens particulares, pelos débitos destes feitos.

e) –Com as informações societárias, após, requer, as cabíveis informações na utilização através de consultas aos sistemas disponíveis ao juízo, do INFOJUD/BACEN, SISBAJUD em nomes e CPF. Dos sócios proprietários da falida;

**f) -E finalmente, se esgotando assim, as buscas, qual sejam, para dar continuidade aos procedimento processuais.**

**g) –O que requerem, para dar seguimento à demanda, considerando que por vias outras, normais pelas partes, autoras, esses procedimentos para o impulso se tornam, impossíveis às partes, considerando à satisfações para a entrega do direito que gera o dever jurídico correlato as obrigações do entregador é o que aqui requer.**

Nestes Termos em que,

Pede Espera deferimento.

Aparecida de Goiânia-GO. 20, Setembro de 2021.

*Ivonete Ferreira de Andrade*
Advogada
OAB-GO. Nº. 10.536.

Rua 28, Qd. 47, Lt. 16, Bairro Independência, Aparecida de Goiânia-GO, CEP: 74.967.170, telefones (62) 3584.5332, 3248.0511, 9.8469.9722.E-mail. ifandradeflorida@hotmail.com.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/09/2021 00:00:59
Assinado por IVONETE FERREIRA DE ANDRADE:13194410172
Localizar pelo código: 109087685432563873264746963, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DECISÃO ) do dia 21/10/2021 08:12:48 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

## AUTOS

Número **0117795-14.2001.8.09.0051**
Área **Cível**

**Opções Processo** **Outras**

## DADOS DO PROCESSO

### POLO ATIVO | AUTOR

Nome **JANUARIO DA CRUZ**
CPF/CNPJ Dt. Nascimento
Filiação

Nome **DIVINO MESSIAS CAMPOS**
CPF/CNPJ Dt. Nascimento
Filiação

Nome **REINALDO MESSIAS SILVA**
CPF/CNPJ Dt. Nascimento
Filiação

Nome **ROSANA DA SILVA VENCIO**
CPF/CNPJ **549.687.041-00** Dt. Nascimento
Filiação

### POLO PASSIVO | RÉU

Nome **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
CPF/CNPJ **26.692.897/0001-55** Dt. Nascimento
Filiação

[redacted]

### OUTRAS INFORMAÇÕES

Serventia **Goiânia - 28ª Vara Cível**
Classe
**108 - PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecim Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP**
Assunto(s)
**10938 - Finalidade - EXPEDIR ALVARA**
Valor da Causa **95.000,00** Valor Condenação
Processo Originário

Fase Processual **Conhecimento** Dependente/Apenso
**Visualizar**
Classificador **DECISÃO-FALÊNCIA** Dt. Distribuição
**02/08/2001 00:00:00**
Segredo de Justiça **Não** Dt. Trânsito em Julgado
Status **Ativo** Prioridade
**Normal**
Efeito Suspensivo **Não** Julgado 2º Grau
**Não**
Custa **Assist. Judiciária** Penhora no Rosto
**Não**



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
**SEÇÃO JUDICIÁRIA DE GOIÁS**

**PROCESSO N.1998.35.00.011212-0 (E OUTROS REUNIDOS)**
**Exequente: FAZENDA NACIONAL**
**Executado(a): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

AUTO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

Aos 30 (TRINTA) dias do mês de Setembro do ano de 2021, nesta cidade de Goiânia/GO, em cumprimento ao mandado de penhora no rosto dos autos, expedido por ordem do M.M. Juiz Federal da 10ª Vara Federal da Seção Judiciária de Goiás, nos autos do processo epigrafado, me dirigi à 9ª Vara Cível, localizada no Fórum da Comarca de Goiânia-GO e aí estando, procedi à PENHORA em toda ação, de crédito que porventura venha a ser apurado no processo nº 117795.14.2001.8.09.0051, para garantir a presente execução com os acréscimos legais, na forma da lei. Feita a penhora, intimei o(a) Sr(a). BRUNO CÉSAR MACHADO DE OLIVEIRA, MATR 5121582 a proceder às anotações no rosto dos autos. E para constar, lavrei o presente auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal e pelo serventuário.

Escrivão (ã)
Bruno César M. de Oliveira
Escrivão Judiciário
Mat. 51215R2

Vanessa Correa Vasconcelos
Oficiala de Justiça Federal
Matr. GO80389

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

PODER JUDICIARIO
**JUSTIÇA FEDERAL EM GOIÁS**
DÉCIMA VARA

# MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

**AUTOS Nº:** **1998.35.00.011212-0**, 1998.35.00.011220-7, 1998.35.00.011306-0, 1998.35.00.0011337-9, 1998.35.00.011339-4, 1998.35.00.011484-0, 1998.35.00.011613-7, 1998.35.00.011687-0, 1998.35.00.011696-0, 1998.35.00.014538-3, 1999.35.00.003779-0, 1999.35.00.003885-1, 1999.35.00.003894-0, 1999.35.00.003924-9, 1999.35.00.003925-1, 1999.35.00.005166-4, 1999.35.00.005244-6, 1999.35.00.005312-6, 1999.35.00.017475-5 e 1999.35.00.022822-0 (reunidos)

**AÇÃO/CLASSE:** Execução fiscal / 3100

**EXEQUENTE:** Fazenda Nacional

**PARTE EXECUTADA:** **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA – MASSA FALIDA**

**Administrador Judicial:** **LEONARDO DE PATERNOSTRO**
Av. C-255, nº 270, Centro Empresarial Sebba, salas 422 e 1207, ***Setor Nova Suíça***, Goiânia/GO

**DÉBITO:** **R$ 1.610.164,37** (cálculo de outubro/2018), **mais acréscimos legais.**

**REFERENTE:** **Autos nº 117795.14.2001.8.09.0051 - FALÊNCIA**
**9ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO**

**FINALIDADE:**

**1 - penhorar no rosto dos autos** em referência, o valor correspondente ao débito exequendo acima mencionado;

**2 -** feita a penhora, **intimar** o Escrivão para proceder às devidas anotações.

**3 - intimar** a parte executada sobre a penhora, bem como de que tem o prazo de **trinta (30) dias** para, caso queira, opor embargos **(Lei nº 6.830/80)**.

**ANEXOS:** Expedientes (fls. 570/577).

Expedido pela *Diretora de Secretaria, Simone Aires de Azevedo Lobo Lopes,* por ordem do **Juiz Federal Eduardo Ribeiro de Oliveira.**

Goiânia - GO, 05 de março de 2021.

Simone Lobo Lopes
*Simone Aires de Azevedo Lobo Lopes*
*DIRETORA DE SECRETARIA*



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf

JUSTIÇA FEDERAL - GO
570
FL
TRF - 1ª REGIÃO

PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
Procuradoria da Fazenda Nacional em Goiás

Juízo: **10ª Vara SJ/GO**

EF: **1998.35.00.011212-0 + 19 apensos**

(23 CDA's executadas, *cf* tabela em anexo)

MM Juiz,

A **União** requer a expedição de mandado para a prática dos seguintes atos:

1. **Penhora** do crédito executado, valor em anexo, no rosto dos autos do processo de falência capeado sob n. 117795.14.2001.8.09.0051, em curso na 9ª Vara Cível de Goiânia, doc anexo;

2. **Intimação:**
   a. Do escrivão do juízo estadual da 9ª Vara Cível da Capital, onde corre o processo falimentar;
   b. Do administrador judicial da falência, Sr. **Leonardo de Paternostro**, com endereço na **Av. C-255**, n.270, Centro Empresarial Sebba, salas 422 e 1207, Setor Nova Suíça, Nesta.

*WALLER CHAVES*

16 NOV. 2018

PROCURADOR PFN/GO
OAB/GO 15.132

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf

JUSTIÇA FEDERAL - 571 - TRF 1ª REGIÃO

| WRW - DÍVIDAS 10a VARA SJ/GO | | | |
|---|---|---|---|
| # | EF | CDA'S | VALOR |
| 1 | 1998.35.00.011212-0 | 11 6 98 000155-59 | 67.603,38 |
| 2 | 1998.35.00.011220-7 | 11 7 98 000013-18 | 41.142,57 |
| 3 | 1998.35.00.011306-0 | 11 2 98 000058-05 | 185.476,84 |
| 4 | 1998.35.00.011337-9 | 11 6 98 000154-78 | 181.616,16 |
| 5 | 1998.35.00.011339-4 | 11 2 98 000063-72 | 38.713,26 |
| 6 | 1998.35.00.011484-0 | 11 6 98 000212-81 | 58.520,11 |
| 7 | 1998.35.00.011613-7 | 11 6 98 000180-60 | 103.595,54 |
| 8 | 1998.35.00.011687-0 | 11 2 98 000036-08 | 114.592,40 |
| 9 | 1998.35.00.011696-0 | 11 2 98 000050-58 | 51.587,97 |
| 10 | 1998.35.00.014538-3 | 11 6 98 002435-00 | 31.868,43 |
| 11 | 1999.35.00.003779-0 | 11 2 98 002388-26 | 11.237,68 |
| 12 | 1999.35.00.003894-0 | 11 2 98 002523-06 | 4.226,66 |
| 13 | 1999.35.00.003924-9 | 11 2 98 002573-75 | 1.243,54 |
| 14 | 1999.35.00.003885-1 | 11 2 98 002479-06 | 4.360,42 |
| 15 | 1999.35.00.003925-1 | 11 2 98 002572-94 | 94.547,02 |
| 16 | 1999.35.00.005166-4 | 11 6 98 006782-30 | 42.423,73 |
| 17 | 1999.35.00.005244-6 | 11 6 98 006455-79 | 318.665,79 |
| 18 | 1999.35.00.005312-6 | 11 6 98 006870-33 | 67.615,11 |
| 19 | 1999.35.00.017475-5 | 11 2 99 001382-03 | 44.451,22 |
| | | 11 6 99 004460-55 | 87.414,18 |
| | | 11 6 99 004461-36 | 41.958,56 |
| | | 11 7 99 000754-61 | 16.975,86 |
| 20 | 1999.35.00.022822-0 | 11 2 98 002571-03 | 327,94 |
| | | **TOTAL** | **1.610.164,37** |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: JOANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 - autos_011779514.pdf



JUSTIÇA FEDERAL - GO
572
Fl.
TRF - 1ª REGIÃO

## » Dados do Processo

Número: 0117795.14.2001.8.09.0051
Área: Cível

Opções Processo

**POLO ATIVO | REQUERENTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nome | JANUARIO DA CRUZ | CPF/CNPJ | |
| Filiação | | Dt. Nascimento | |
| Nome | DIVINO MESSIAS CAMPOS | CPF/CNPJ | |
| Filiação | | Dt. Nascimento | |
| Nome | REINALDO MESSIAS SILVA | CPF/CNPJ | |
| Filiação | | Dt. Nascimento | |
| Nome | ROSANA DA SILVA VENCIO | CPF/CNPJ | 549.687.041-00 |
| Filiação | | Dt. Nascimento | |

**POLO PASSIVO | INTERESSADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nome | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | CPF/CNPJ | |
| Filiação | | Dt. Nascimento | |

[redacted]

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Serventia | Goiânia - 9ª Vara Cível - II | | |
| Classe | Alvará Judicial - Lei 6858/80 ( L.E ) | | |
| Assunto(s) | Finalidade - EXPEDIR ALVARA | | |
| Valor da Causa | 95.000,00 | Valor Condenação | |
| Processo Originário | | | |
| Fase Processual | Conhecimento | | |
| Dt. Distribuição | 02/08/2001 00:00:00 | | |
| Segredo de Justiça | Não | Dt. Trânsito em Julgado | |
| Status | Ativo | Prioridade | Normal |
| Efeito Suspensivo | Não | Custa | Com Custas |
| Penhora no Rosto | Não | | |

Eventos do Processo | Índice Processo | Navegação de Arquivo

( TODOS | Certidão Expedida | Intimação Efetivada | Juntada de Petição
Juntada de Documento | Autos Conclusos | Mandado Não Cumprido | OUTROS(S)

| Nº | Movimentação | Data | Usuário | Arquivo(s) |
|---|---|---|---|---|
| 34 | Autos Conclusos<br>P/ DESPACHO | 20/06/2018 10:56:48 | Lourrane Michele Patrocinio de Lima | |
| 33 | Juntada de Petição | 18/06/2018 14:43:58 | Ivonete Ferreira de Andrade | |
| 32 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS - Polo Ativo (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 11/06/2018 16:41:52) | 11/06/2018 16:42:37 | MURILO MARQUES SILVA BASTOS | |
| 31 | Mandado Não Cumprido<br>Para WAGNER MORAIS BRITO (Referente à Mov. Despacho (03/05/2018 15:05:38)) | 11/06/2018 16:41:52 | MURILO MARQUES SILVA BASTOS | |
| 30 | Certidão Expedida<br>Ofício expedido p/ 10ª Vara Federal enviado via email | 04/05/2018 12:21:58 | Marcely Aparecida Barbosa | |
| 29 | Certidão Expedida<br>Comprovante envio ofício p/ 3ª Fazenda Estadual | 04/05/2018 12:09:11 | Marcely Aparecida Barbosa | |
| 28 | Ofício(s) Expedido(s) | 04/05/2018 11:36:11 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 27 | Ofício(s) Expedido(s) | 04/05/2018 10:28:16 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 26 | Certidão Expedida<br>mandado expedido no evento nº 25, foi encaminhado para a central de mandados | 04/05/2018 10:03:37 | MURILO MARQUES SILVA BASTOS | |
| 25 | Mandado Expedido<br>Para WAGNER MORAIS BRITO | 03/05/2018 16:16:27 | Marcely Aparecida Barbosa | |
| 24 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho - ) | 03/05/2018 15:05:39 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 23 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho - ) | 03/05/2018 15:05:39 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 22 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho - ) | 03/05/2018 15:05:39 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 21 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho - ) | 03/05/2018 15:05:39 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 20 | Intimação Efetivada<br>A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho - ) | 03/05/2018 15:05:38 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 19 | Despacho<br>despacho mandado intimação sócio - ofício Fazenda Pública Est | 03/05/2018 15:05:38 | SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES | |
| 18 | Juntada de Documento<br>Ofício nº705-2016 | 02/05/2018 15:27:55 | Lourrane Michele Patrocinio de Lima | |
| 17 | Juntada de Petição | 12/03/2018 14:56:18 | EDUARDO SILVA TOLEDO PULLIN MIRANDA | |



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



JUSTIÇA FEDERAL - GO
FL 573
TRF - 1ª REGIÃO

# MINISTÉRIO DA FAZENDA
## Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**Resultado de Consulta Inscrição Resumido**

Inscrições Localizadas: 51
Inscrições Selecionadas: 23
Parâmetro de Localização: 26692897000155

---

| | |
|---|---|
| **1º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 000402/97-15 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 000154-78 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 40.307,11 (UFIR 47.181,93) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 181.616,16 |

---

| | |
|---|---|
| **2º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 000403/97-70 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 000155-59 |
| **Receita:** | 1804 / DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SOCIAL |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | 199835000112120 |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | 112016819984013500 |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 15.093,94 (UFIR 17.526,89) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 67.603,38 |

---

| | |
|---|---|
| **3º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 000404/97-32 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 000036-08 |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



| | |
|---|---|
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 25.335,22 (UFIR 29.865,58) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 114.592,40 |

| | |
|---|---|
| **4º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 000405/97-03 |
| **Nº Inscrição:** | 11 7 98 000013-18 |
| **Receita:** | 0810 / DIV.ATIVA-PIS |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 9.202,10 (UFIR 10.661,84) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 41.142,57 |

| | |
|---|---|
| **5º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 001719/94-36 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 000180-60 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 25.776,23 (UFIR 24.223,51) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 103.595,54 |

| | |
|---|---|
| **6º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 001826/94-46 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 000050-58 |
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



JUSTIÇA FEDERAL - GO
Fl. 574
TRF - 1ª REGIÃO

| | |
|---|---|
| **Valor Inscrito:** | CR 16.028.587,34 (UFIR 11.670,46) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 51.587,97 |

---

| | |
|---|---|
| **7º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 002374/95-82 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 000058-05 |
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 32.072,73 (UFIR 45.422,36) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 185.476,84 |

---

| | |
|---|---|
| **8º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 002933/94-91 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 000212-81 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 14.909,36 (UFIR 14.011,24) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 58.520,11 |

---

| | |
|---|---|
| **9º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 003455/94-37 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 000063-72 |
| **Receita:** | 3560 / DIV.ATIVA-IRPJ FONTE |
| **Data Inscrição:** | 25/03/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | CR 10.106.263,78 (UFIR 8.757,88) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 38.713,26 |

---

| | |
|---|---|
| **10º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



| | |
|---|---|
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 005138/97-06 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 002435-00 |
| **Receita:** | 1804 / DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SOCIAL |
| **Data Inscrição:** | 30/06/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | CR$ 5.525.562,08 (UFIR 7.584,42) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 31.868,43 |

---

| | |
|---|---|
| **11º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500304/98-65 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002388-26 |
| **Receita:** | 3560 / DIV.ATIVA-IRPJ FONTE |
| **Data Inscrição:** | 04/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 2.707,79 (UFIR 2.966,99) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 11.237,68 |

---

| | |
|---|---|
| **12º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500305/98-28 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 006455-79 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 04/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | 199935000052446 |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | 52298319994013500 |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 76.475,40 (UFIR 83.641,15) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 318.665,79 |

---

| | |
|---|---|
| **13º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500559/98-46 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002479-06 |
| **Receita:** | 3560 / DIV.ATIVA-IRPJ FONTE |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



JUSTIÇA FEDERAL - GO
575
TRF - 1ª REGIÃO

| | |
|---|---|
| **Data Inscrição:** | 09/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 1.082,58 (UFIR 1.126,36) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 4.360,42 |

| | |
|---|---|
| **14º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500560/98-25 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 006670-33 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 09/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 16.899,09 (UFIR 17.583,04) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 67.615,11 |

| | |
|---|---|
| **15º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500680/98-87 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002523-06 |
| **Receita:** | 3560 / DIV.ATIVA-IRPJ FONTE |
| **Data Inscrição:** | 11/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 1.059,87 (UFIR 1.107,15) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 4.226,66 |

| | |
|---|---|
| **16º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 500681/98-40 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 98 006782-30 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 11/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 10.744,49 (UFIR 11.179,36) |

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

| | |
|---|---|
| **Valor Consolidado:** | R$ 42.423,73 |

---

| | |
|---|---|
| **17º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 279007/98-81 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002571-03 |
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 13/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 46,02 (UFIR 78,56) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 327,94 |

---

| | |
|---|---|
| **18º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 279008/98-44 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002572-94 |
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 13/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 21.178,69 (UFIR 29.098,71) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 94.547,02 |

---

| | |
|---|---|
| **19º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 279009/98-15 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 98 002573-75 |
| **Receita:** | 3560 / DIV.ATIVA-IRPJ FONTE |
| **Data Inscrição:** | 13/11/1998 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 302,93 (UFIR 342,41) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 1.243,54 |

---

| | |
|---|---|
| **20º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

JUSTIÇA FEDERAL - GO
Fl. 576
TRF - 1ª REGIÃO

| | |
|---|---|
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 202826/99-21 |
| **Nº Inscrição:** | 11 7 99 000754-61 |
| **Receita:** | 0810 / DIV.ATIVA-PIS |
| **Data Inscrição:** | 16/04/1999 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 4.089,08 (UFIR 4.787,12) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 16.975,86 |

---

| | |
|---|---|
| **21º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 202827/99-93 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 99 004460-55 |
| **Receita:** | 4493 / DIV.ATIVA-COFINS |
| **Data Inscrição:** | 16/04/1999 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 20.926,42 (UFIR 24.799,20) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 87.414,18 |

---

| | |
|---|---|
| **22º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 202828/99-56 |
| **Nº Inscrição:** | 11 2 99 001382-03 |
| **Receita:** | 3551 / DIV.ATIVA-IRPJ |
| **Data Inscrição:** | 16/04/1999 |
| **Nº Processo Judicial:** | |
| **Nº Único de Processo Judicial:** | |
| **Procuradoria Responsável:** | GOIAS |
| **Valor Inscrito:** | R$ 10.641,50 (UFIR 12.569,43) |
| **Valor Consolidado:** | R$ 44.451,22 |

---

| | |
|---|---|
| **23º Devedor:** | WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| **Tipo de Devedor:** | PRINCIPAL |
| **CPF/CNPJ:** | 26.692.897/0001-55 |
| **Situação:** | ATIVA AJUIZADA |
| **Nº Processo Administrativo:** | 10120 202829/99-19 |
| **Nº Inscrição:** | 11 6 99 004461-36 |
| **Receita:** | 1804 / DIV.ATIVA-CONTRIBUICAO SOCIAL |
| **Data Inscrição:** | 16/04/1999 |

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: GOIAS

Valor Inscrito: R$ 10.044,62 (UFIR 11.903,52)

Valor Consolidado: R$ 41.958,56

Somatório das inscrições

---

Valor Inscrito: R$ 31.999.308,37 (UFIR 418.089,11)

Valor Consolidado: R$ 1.610.164,37

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR$=CRUZEIROS REAIS; R$=REAIS)

---

FIM DO RELATÓRIO

---

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 184 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : autos_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

0011201681

JUSTIÇA FEDERAL - GO
FL 577
TRF - 1ª REGIÃO

PODER JUDICIÁRIO
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO**
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE GOIÁS

Processo Nº 0011201-68.1998.4.01.3500 (Número antigo: 1998.35.00.011212-0) - 10ª VARA - GOIÂNIA

# CONCLUSÃO

Faço os autos conclusos ao MM. Juiz Federal.

Goiânia-GO, 05/11/2019.

Leida Maria Peixoto Pinheiro
TÉCNICO JUDICIÁRIO

# DESPACHO

Defiro o pedido de penhora no rosto dos autos do processo falimentar nº **117795.14.2001.8.09.0051**, em trâmite na 9ª Vara Cível desta Comarca de Goiânia, até o limite do débito exequendo. Expeça-se o respectivo mandado.

Goiânia-GO, 05/11/2019

*(assinatura digital)*
**ABEL CARDOSO MORAIS**
**JUIZ FEDERAL TITULAR**

Documento assinado digitalmente pelo(a) JUIZ FEDERAL ABEL CARDOSO MORAIS em 05/11/2019, com base na Lei 11.419 de 19/12/2006.
A autenticidade deste poderá ser verificada em http://www.trf1.jus.br/autenticidade, mediante código 31607473500234.



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/12/2021 15:37:03
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873213907318, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 185 : Decisão -> Outras Decisões
Arquivo 1 : despacho_intimar_administrador.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Comarca de Goiânia

28ª Vara Cível

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido(a): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia informou o registro de indisponibilidade nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).

A parte requerente apresentou pedido para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica pelo administrador judicial e pelo Ministério Público (evento nº 182).

Auto de penhora no rosto dos autos no evento nº 184.

**É o relatório do necessário. Decido.**

Intime-se o Administrador Judicial para, no prazo de 15 dias, apresentar o quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado (artigos 83 e 110 da Lei 11.101/05).

Feito isso, manifestem-se os credores habilitados nos autos, no prazo de 15 dias e, por fim, dê-se vista à representante do Ministério Público com atuação neste juízo.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 14 de dezembro de 2021.

**ROMÉRIO DO CARMO CORDEIRO**

**Juiz de Direito em Substituição**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/12/2021 14:34:13
Assinado por ROMERIO DO CARMO CORDEIRO
Localizar pelo código: 109987625432563873213384570, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 14/12/2021 14:34:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 14/12/2021 14:34:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 14/12/2021 14:34:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 14/12/2021 14:34:13 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 14/12/2021 14:34:13 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 191 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : intimacao_do_administrador_011779514.pdf



**Zimbra** **cart28varacivel@tjgo.jus.br**

## intimação do ev. 185 dos autos 0117795-14

**De :** TJGO - 28ª Vara Cível - Escrivania <cart28varacivel@tjgo.jus.br> ter, 14 de dez de 2021 14:50

2 anexos

**Assunto :** intimação do ev. 185 dos autos 0117795-14

**Para :** Adm. Leonardo De Paternostro <leonardo@paternostro.com.br>

Boa tarde!
Decisão e chave de acesso anexos (0117795-14), por favor acusar recebimento.
At.te,

28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia do Estado de Goiás.
Horário de atendimento ao público das 13:00 as 18:00 horas.
Whatsapp business - balcão virtual: (62) 3018-6677

**chave de acesso 0117795-14.pdf**
349 KB

**decisão 0117795-14.pdf**
558 KB



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:04

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/12/2021 14:52:05
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109187685432563873213385238, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 192 : Prazo Decorrido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que, decorreu o prazo da intimação sem manifestação do administrador e dos credores.

Goiânia, 3 de março de 2022, hs: 17:55:23.

ZÉLIA PRADO DOS SANTOS

Analista Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/03/2022 17:56:08
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109987645432563873299660352, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 03/03/2022 17:56:08 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 194 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_int_exequente_dar_andamento.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Processo nº: 0117795-14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DESPACHO**

Intime-se o administrador judicial a se manifestar, conforme já determinado no evento nº 185.

I.

Goiânia, 08 de abril de 2022.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/04/2022 11:36:08
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109287605432563873255249564, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 195 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : intimacao_do_perito_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05



**Zimbra** **cart28v**

## manifestação nos autos 0117795-14

**De :** TJGO - 28ª Vara Cível - Escrivania <cart28varacivel@tjgo.jus.br> sex, 08 d
**Assunto :** manifestação nos autos 0117795-14
**Para :** Adm. Leonardo De Paternostro <leonardo@paternostro.com.br>

Decisão anexa.
At.te,

28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia do Estado de Goiás.
Horário de atendimento ao público das 13:00 as 18:00 horas.
Whatsapp business - balcão virtual: (62) 3018-6677

**CodigoAcesso1649437159910.pdf**
8 KB

**relatorio1649437145813.pdf**
12 KB



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/04/2022 14:01:24
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109487675432563873255236604, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



PATERNOSTRO & ASSOCIADOS
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL E PERÍCIA

**AO PRECLARO JUIZO DA 28ª VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA, ESTADO DE GOIAS**

Número: **0117795-14.2001.8.09.0051**
Classe: **FALÊNCIA**
Polo Ativo: **JANUARIO DA CRUZ**
Polo Passivo: **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**Ref.: Cumprimento da r. decisão do evento 185**

**LEONARDO DE PATERNOSTRO**, Administrador, já qualificado, infra-assinado, **Administrador Judicial** nomeado por V. Ex.ª nos autos da falência em epígrafe, para cumprimento da r. decisão do evento 194, respeitosamente, vem relatar o que segue.

## 1) Cumprimento do r. despacho evento 195

Na r. decisão do evento 194, V. Ex.ª determinou a intimação deste Administrador Judicial para apresentar quadro de credores e auto de arrecadação de bens atualizado e ordenado.

- **Quadro Geral de Credores**

No que tange ao quadro de credores, na relação abaixo este subscritor apresenta o Quadro de Credores atualizado após os pedidos de penhora no rosto dos autos propostos por FAZENDA NACIONAL constantes nos eventos 136 e 184. Conforme já esclarecido anteriormente, o quadro

Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
(62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



foi elaborado com base nos créditos provenientes das habilitações de crédito trabalhistas, e nas habilitações apresentadas pelos demais credores.

| RELAÇÃO DE CREDORES DE WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | | |
|---|---|---|
| **NOME** | **Classe** | **Valor do Crédito (R$)** |
| DIVINO MESSIAS CAMPOS | Trabalhista | 14.176,18 |
| JANUÁRIO DA CRUZ | Trabalhista | 6.228,83 |
| REINALDO MESSIAS SILVA | Trabalhista | 6.244,42 |
| **Subtotal do crédito Trabalhista** | | **26.649,43** |
| FAZENDA PUBLICA - ESTADO DE GOIAS | Créditos Tributários | 57.397,30 |
| MUNICIPIO DE GOIANIA | Créditos Tributários | 8.019,26 |
| FAZENDA NACIONAL (penhora rosto dos autos eventos nº 136 e 184) | Créditos Tributários | 1.610.164,37 |
| UNIAO (pedido de reserva de crédito) | Créditos Tributários | 2.651.320,94 |
| **Subtotal do crédito Tributário** | | **4.326.901,87** |
| **TOTAL GERAL** | | **4.353.551,30** |

| RESUMO TOTAL DO PASSIVO | |
|---|---|
| **NATUREZA DO CRÉDITO** | **VALOR R$** |
| TRABALHISTA | 26.649,43 |
| CREDITOS TRIBUTARIOS | 4.326.901,87 |
| **TOTAL GERAL** | **4.353.551,30** |

Esta é a relação de credores provisória, elaborada com base nas habilitações de crédito e reservas de crédito apresentadas nos autos.

Conforme já salientado, a primeira relação de credores se tornaria definitiva se houvesse a publicação do Edital contendo a 1ª relação de credores, momento no qual os credores apresentariam de forma administrativa suas habilitações ou divergências quanto ao valor ou classificação de crédito (§ 1º do art. 7º da Lei 11.101/2005), comprovando suas pretensões mediante documentos que atestem a origem do crédito, quando, ao fim, após análise da administração judicial, ocorreria a legitimação do valor, da classificação, e a devida atualização monetária até a data da decretação da falência.

Todavia, não há recursos na massa falida para que seja providenciada a publicação do edital, estando inviabilizado o cumprimento desta diligência.

Portanto, a relação de credores ora apresentada é provisória.



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



- **Auto de arrecadação de bens**

Meritíssimo, em resposta ao ofício enviado por esta serventia solicitando informações sobre bens em nome da falida, nos eventos 139 e 168, o Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO informou uma relação de imóveis registrados em nome de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Esclareceu que parte dos imóveis se encontram comprometidos com registro de Contrato de Promessa de Compra e Venda envolvendo a proprietária, ora falida, e outra parte com registro de indisponibilidade, conforme consta no evento 168, no qual esclareceu que a averbação de indisponibilidade foi anotada em 13 imóveis da falida com matrículas de nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173, 238245.

Os 13 imóveis registrados em nome da falida WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA são os seguintes:

**Quadro 1**
**Averbação de indisponibilidade dos imoveis em nome da falida**

| ITEM | MATRICULA Nº | IMOVEL | DATA REGISTRO | ENDEREÇO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 99.590 | RESIDENCIAL PORTO SEGURO | 29/05/1991 | R. S-6, St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-470 |
| 2 | 100.593 | RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S | 16/12/1992 | R. S-3, 80 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 3 | 105.295 | RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 01/02/1994 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |
| 4 | 111.157 | RESIDENCIAL CALIFORNIA I | 05/07/1995 | R. S-6, 475 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-470 |
| 5 | 121.858 | EDIFICIO WEST PLAZA | 18/11/1997 | R. T-27, 575 - Q 44 - St. Bueno, Goiânia - GO, 74210-030 |
| 6 | 121.859 | RESIDENCIAL GREEN HILL´S | 18/11/1997 | R. T-64, 107 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-350 |
| 7 | 135.262 | RESIDENCIAL ATLANTA I | 28/06/2000 | R. S-5, 751 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-460 |
| 8 | 139.276 | APARTAMENTO nº 402 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 9 | 139.277 | APARTAMENTO nº 403 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 10 | 139.282 | APARTAMENTO nº 1.402 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 11 | 139.283 | APARTAMENTO nº 1.403 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 12 | 166.173 | APARTAMENTO nº 402 DO RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 20/03/2006 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |
| 13 | 238.245 | ESCANINHO nº 05 DO RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 29/11/2012 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |

Meritíssimo, no que tange às matrículas listadas nos itens 1 a 7 do quadro acima, trata-se, na verdade, da matrícula principal usada pela incorporadora para a construção do prédio residencial sobre um terreno, chamada de "**Matrícula Mãe**". Na matrícula mãe consta dados

Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
(62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



como o nome da incorporadora, a área do terreno, a área total construída do empreendimento, o endereço, entre outras.

Posteriormente, na entrega do empreendimento, são desmembradas as matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Nesse momento, então, constarão os dados do imóvel individual, tais como a área útil, dados da transferência para o comprador, reformas, dívidas, penhoras existentes, entre outros.

No presente caso, então, já existe as matrículas individualizadas dos apartamentos que possuem mais de 30 anos de existência.

Inclusive, é do conhecimento desse profissional que em alguns empreendimentos a incorporadora não finalizou as obras, não tendo concluído as entregas dos apartamentos, tendo ficado a cargo dos mutuários arcarem com os custos para conclusão das obras do empreendimento.

Além do evidente prejuízo financeiro imputado aos mutuários à época, grande parte dos clientes adquirentes ainda hoje precisam promover ações judiciais de adjudicação compulsória para conseguirem a transferência da propriedade do imóvel cujos pagamentos foram promovidos há mais de 20 anos.

Pois bem.

No que tange às matrículas dos itens 8 a 13 do Quadro anterior, tendo em vista o lapso temporal da construção do empreendimento e o registro da matrícula individualizada (matrícula registrada no ano de 2001), **far-se-á necessário identificar os prováveis adquirentes para exame dos documentos que comprovem a legalidade jurídica da transação realizada à época, bem como confirmar se os pagamentos foram realizados à WRW naquele momento pretérito, tendo em vista que as matrículas ainda constam registradas em nome da falida, e os apartamentos foram adquiridos há mais de 20 anos, tendo os proprietários o direito a usucapião ordinário na forma da legislação vigente, se for o caso.**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



Todavia, tendo em vista que não há dinheiro na massa falida para realização de diligências no sentido de apurar quem são os compradores proprietários desses apartamentos e constatar se estão na posse por mais de 10 anos, com o objetivo de apurar se os citados imóveis pertencem à massa falida e, por fim, proceder à arrecadação, **a solução vislumbrada por este administrador judicial é que os requerentes promovam o pagamento das diligências de oficial de justiça para identificar quem são os ocupantes dos imóveis listados nos itens de 8 a 13 do Quadro 1 anterior, bem como para que estes ocupantes comprovem a esse administrador judicial, cujos contatos estão no rodapé, os documentos referentes à compra do imóvel (contrato de compra e venda e comprovante dos pagamentos realizados).**

- **<u>Conclusão</u>**

Ante o exposto, com a mais elevada consideração, tendo em vista que não existe dinheiro no caixa da massa falida para a realização das diligências necessárias ao andamento da falência, com a mais elevada consideração, este administrador judicial vem requerer o que segue:

1) **Que V. Ex.ª se digne intimar os autores para que cumpram o pagamento das diligências do oficial de justiça para que, por via de mandado, identifique quem são os ocupantes dos imóveis listados nos itens de 8 a 13 do Quadro 1 apresentados nesta cota, bem como para que esses ocupantes apresentem a esse administrador judicial, cujos contatos estão no rodapé, os documentos referentes à compra do imóvel (contrato de compra e venda e comprovante dos pagamentos realizados).**

Por fim, com a mais elevada consideração, este Administrador Judicial esclarece que aguardará as respeitáveis manifestações e as doutas decisões de V. Ex.ª para que tome as providências remanescentes necessárias.

Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
(62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 196 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 09.revisado_cumprimento_r._despacho_194_wrw_construtora.pdf



PATERNOSTRO & ASSOCIADOS
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL E PERÍCIA

TERMOS QUE ESPERA DEFERIMENTO.

Goiânia-GO, 09 de junho de 2022.

Adm. Leonardo De Paternostro
CRA/GO 9273
Perito Administrador
ADMINISTRADOR JUDICIAL

Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 2929, Edifício Brookfield Towers, Sala 1307-A,
Jardim Goiás, CEP 74.810-100, Goiânia-GO
(62) 3088.0666 @ atendimento@paternostro.com.br
www.paternostro.com.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 09/06/2022 17:00:57
Assinado por ZELIA PRADO DOS SANTOS
Localizar pelo código: 109787615432563873247029543, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ASSILVO JOSÉ D ABADIA - Credor (Referente à Mov. Juntada de Documento - 09/06/2022 17:00:58) ) do dia 09/06/2022 17:02:31 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 198 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

**Goiânia - 28ª Vara Cível**

Processo n°: 0117795-14.2001.8.09.0051

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que decorreu o prazo concedido no evento nr° 197, sem manifestação do **exequente.**

## INTIMAÇÃO

Parte **exequente** para dar andamento ao feito, requerendo o que entender de direito, no prazo de 05 (cinco) dias, **sob pena de extinção/arquivamento.**

Goiânia, 8 de julho de 2022, hs: 11:54:04.

Paloma Batista Pimenta

Técnico Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/07/2022 11:54:35
Assinado por PALOMA BATISTA PIMENTA
Localizar pelo código: 109887675432563873249380707, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 08/07/2022 11:54:35 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 08/07/2022 11:54:35 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 08/07/2022 11:54:35 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 08/07/2022 11:54:35 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 203 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 11.07.22.interloc..pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

FREIRE & ROCHA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**
**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ e outros**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer em Cumprimento de sentença em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA,** já qualificada nos autos, pelos fatos e fundamentos jurídicos a seguir descritos.

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

O Administrador judicial colacionou a informação acerca dos imóveis que estão em nome da massa falida e constam o embargo do presente débito.

Informa ainda e é o que consta em 4 processos em apenso que o Juízo está liberando alvará de autorização de escritura em razão de pleito de adjudicação compulsória.

Objetivando o alcance da justiça em favor do cumprimento de sentença em favor dos autores por **SER VERBA ALIMENTAR**, GOZANDO DE BENEFÍCIO DE ORDEM, PRIORITÁRIA PARA PAGAMENTO, requer que sejam intimados os ocupantes dos imóveis que estão já com restrição DE PENHORA DESTE PROCESSO objetivando excluir eventual direito já reservado para que seja dado segmento da PENHORA E REALIZAÇÃO DE HASTA PÚBLICA do bem para pagamento da verba alimentar dos Autores, a saber:

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/07/2022 08:16:55
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109787625432563873243764983, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 203 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 11.07.22.interloc..pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05



Quadro 1
Averbação de indisponibilidade dos imoveis em nome da falida

| ITEM | MATRICULA Nº | IMOVEL | DATA REGISTRO | ENDEREÇO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 99.590 | RESIDENCIAL PORTO SEGURO | 29/05/1991 | R. S-6, St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-470 |
| 2 | 100.593 | RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S | 16/12/1992 | R. S-3, 80 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 3 | 105.295 | RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 01/02/1994 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |
| 4 | 111.157 | RESIDENCIAL CALIFORNIA I | 05/07/1995 | R. S-6, 475 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-470 |
| 5 | 121.858 | EDIFICIO WEST PLAZA | 18/11/1997 | R. T-27, 575 - Q 44 - St. Bueno, Goiânia - GO, 74210-030 |
| 6 | 121.859 | RESIDENCIAL GREEN HILL´S | 18/11/1997 | R. T-64, 107 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-350 |
| 7 | 135.262 | RESIDENCIAL ATLANTA I | 28/06/2000 | R. S-5, 751 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-460 |
| 8 | 139.276 | APARTAMENTO nº 402 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 9 | 139.277 | APARTAMENTO nº 403 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 10 | 139.282 | APARTAMENTO nº 1.402 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 11 | 139.283 | APARTAMENTO nº 1.403 DO RESIDENCIAL FLORIDA I | 18/04/2001 | R. S-3, 468 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-440 |
| 12 | 166.173 | APARTAMENTO nº 402 DO RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 20/03/2006 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |
| 13 | 238.245 | ESCANINHO nº 05 DO RESIDENCIAL MARINA DEL REY | 29/11/2012 | R. S-2, Nº 59 - St. Bela Vista, Goiânia - GO, 74823-430 |

Ainda requer que SEJAM SUSPENSAS EVENTUAIS LIBERAÇÕES DE ALVARÁS DE AUTORIZAÇÃO DE ESCRITURAÇÃO DE IMÓVEL que se encontra em nome do devedor, uma vez que a prioridade LEGAL de reserva de crédito pertence ao CREDITO TRABALHISTA, evitando assim as eventuais nulidades e dispêndio do erário público.

Termos em que
Pede deferimento,

Goiânia, 11 de Julho de 2022

Antonio Rodrigo C Freire
OAB-Go 31.950

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/07/2022 08:16:55
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109787625432563873243764983, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 23/08/2022 10:24:37 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 205 : Decisão -> Outras Decisões
Arquivo 1 : despacho_mandado_intimacao_ocupantes_sobre_indisponibilidade.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Processo nº: 0117795-14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).

Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica.

Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184).

O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196).

Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203).

**É o relatório do necessário. Decido.**

Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido.

Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de “Matrícula Mãe”.

Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício.

Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas.

Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 03/11/2022 17:59:59
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109987625432563873230808561, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I).

Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada.

Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.

Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 3 de novembro de 2022.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 03/11/2022 17:59:59 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 03/11/2022 17:59:59 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 03/11/2022 17:59:59 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 03/11/2022 17:59:59 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - A ser publicada no Diário Eletrônico nos próximos 2 (dois) dias úteis - Adv(s). de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Decisão -> Outras Decisões (CNJ:12164) - ) ) do dia 03/11/2022 17:59:59 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 211 : Ofício(s) Expedido(s)
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 704, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6676, e-mail: cart28varacivel@tjgo.jus.br**

**Autos n° 0117795-14.2001.8.09.0051**

**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Ofício nº 0117795-14.2001.8.09.0051 /2022 Goiânia, 04 de novembro de 2022.

Ilustríssimo(a) Senhor(a)

Titular do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Goiânia/GO

**Assunto: determina o cancelamento da(s) averbação(ões) de existência da ação e penhora inserida(s) na matrícula dos imóveis registrados sob os ns° 99.590, 100.593, 105.295, 111.157, 121.858 e 135.262**

Senhor(a) Tabelião(ã),

Atráves do presente, determino a Vossa Senhoria que em 05 dias proceda o cancelamento da(s) averbação(ões) de existência da ação e penhora relativa ao processo acima indicado (solicitado pela parte exequente ou determinada por este Juizo), inserida(s) na(s) matrícula(s) do(s) imóvel(eis) registrados sob os ns° matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I).

Friso que não são devidas custas e emolumentos, eis que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.

Segue em anexo cópias da decisão (evento n° 205) , do código de acesso ao processo eletrônico ( d*42mdf63@a6jdnb ), providência que visa facilitar o cumprimento da determinação e termo de penhora (evento n° )

Ao ensejo, reitero-lhe protestos de consideração e apreço.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 04/11/2022 17:18:24
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109087605432563873234941604, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

**SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 212 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 704, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6676, e-mail: cart28varacivel@tjgo.jus.br**

N° 220802982 ( X ) Assistência Judiciária ( ) Custas

## MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

**( )Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE, --,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,--

**( X ) Terceiro:** atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista,Goiânia-Goiás.

**Chave de acesso ao processo:** d*42mdf63@a6jdnb

O(A) Juiz(a) de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) do(s) atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DESPACHO:**

" Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168). Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de “Matrícula Mãe”. Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:16:17
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109487655432563873234390149, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

**Valor: R$ 95.000,00**
**PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos**
**GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª**
**Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:05**

suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, **determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.** Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se. I."

## Observações:

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 7 de novembro de 2022.

**Patrícia Nolasco Guimarães**
***Analista Judiciário***

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 213 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 704, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6676, e-mail: cart28varacivel@tjgo.jus.br**

N° 220803019 ( X ) Assistência Judiciária ( ) Custas

## MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

**( )Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE, --,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,--

**( ) Terceiros : Atual ocupante do apartamento de nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, Goiânia.**

**Chave de acesso ao processo:** d*42mdf63@a6jdnb

O(A) Juiz(a) de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) do(s) atual ocupante do apartamento de nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DESPACHO:**

" Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168). Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de “Matrícula Mãe”. Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, **determino a expedição de mandado de**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:19:42
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109887635432563873234395297, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

**intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.** Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se. I."

## Observações:

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 7 de novembro de 2022.

**Patrícia Nolasco Guimarães**
***Analista Judiciário***

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 214 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : malote_011779514.pdf



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Poder Judiciário Malote Digital

**Impresso em:** 07/11/2022 às 15:21

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

| | |
|---|---|
| **Código de rastreabilidade:** | 80920228627437 |
| **Documento:** | OFICIO 0117795-14.pdf |
| **Remetente:** | 28ª Vara Cível - Goiânia ( Patrícia Nolasco Guimarães ) |
| **Destinatário:** | Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia ( TJGO ) |
| **Data de Envio:** | 07/11/2022 15:21:10 |
| **Assunto:** | OFICIO 0117795-14 |

Imprimir



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:22:02
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Localizar pelo código: 109087695432563873234379106, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 215 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_6103_011779514.pdf




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

# MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80920228667021

Nome original: 6317-2022.pdf

Data: 17/11/2022 16:58:33

Remetente:

Igor França Guedes

Goiânia - Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição do Município de Goiânia

TJGO

Assinado por:

Não foi possível recuperar a assinatura

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 0117795-14.2001.8.09.0051.

Assunto: Resposta referente ao Ofício n. 0117795-14.2001.8.09.0051 2022 - Processo n. 011 7795-14.2001.8.09.0051.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/12/2022 14:16:51
Assinado por RAFAEL VALADARES BARBOSA DA SILVA
Localizar pelo código: 109387685432563873238834664, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 215 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_6103_011779514.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Expediente n. 6317/2022
Cadastro Ofício n. 6103

Goiânia, 17 de novembro de 2022.

Referente ao Ofício n. 0117795-14.2001.8.09.0051/2022
Referente ao Processo n. 0117795-14.2001.8.09.0051

Excelentíssimo(a),

Em mãos o expediente supra epigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determina que se proceda o cancelamento da (s) averbação(ões) de existência da ação e penhora relativa ao processo acima indicado (solicitado pela parte exequente ou determinada por este Juizo), inserida(s) na(s) matrícula(s) do(s) imóvel(eis) registrados sob os n.s matrícula n. 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I), nesta Serventia.

Com o devido respeito e acatamento, informamos o atendimento da Vossa determinação, sendo a referida ordem prenotada sob n.s 837.266 e 837.814, devidamente realizadas as averbações sob o AV-14 da matrícula n. 99.590; AV-14 da matrícula n. 100.593; AV-16 da matrícula n. 105.295; AV-13 da matrícula n. 111.157; AV-15 da matrícula n. 121.858; AV-17 da matrícula n. 121.859 e AV-20 da matrícula n. 135.262, em 09 de novembro de 2022, conforme os selos de registros n.s 00122211085750729700115 e 00122211112911629700104 que seguem anexos.

Saliente-se que, o selo citado poderá ser devidamente atestado através do link: https://extrajudicial.tjgo.jus.br/buscas.

Outrossim, a documentação fora encaminhada e utilizada para registro, e, nos colocamos à inteira disposição para dirimir quaisquer dúvidas preexistentes a respeito da presente ordem, podendo ainda, ser solucionado via e-mail (oficio@1rigo.com.br) ou contato telefônico (62-3956-7610).

Respeitosamente,

Brena Saléta Reis



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/12/2022 14:16:51
Assinado por RAFAEL VALADARES BARBOSA DA SILVA
Localizar pelo código: 109387685432563873238834664, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 215 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_6103_011779514.pdf

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 – 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

BRENO SAETA REIS

Escrevente Autorizado(a)

Excelentíssimo(a) Senhor(a)
Doutor Sandro Cassio de Melo Fagundes
MM Juiz(a) de Direito
28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

**Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/12/2022 14:16:51
Assinado por RAFAEL VALADARES BARBOSA DA SILVA
Localizar pelo código: 109387685432563873238834664, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 215 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_6103_011779514.pdf

**República Federativa do Brasil**
**Estado de Goiás**
**Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO**
Igor França Guedes - Oficial de Registro

**Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO, C.P.F. 034.357.034-31, CERTIFICA** que o presente título foi prenotado em **08/11/2022**, sob número **837.266,** digitalizado e registrado em **09/11/2022** e que foram praticados os seguintes atos abaixo relacionados:

## PROTOCOLO Nº 837.266 - Título Judicial

| Descrição | Ato(s)/ Registro | Livro | Base de Cálculo | Valor |
|---|---|---|---|---|
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 14/ 99.590 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 14/ 100.593 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 16/ 105.295 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 13/ 111.157 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 15/ 121.858 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 20/ 135.262 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |

Selo Digital n. **00122211085750729700115**

Goiânia, **10 de novembro de 2022**

MONICA FERREIRA DA SILVA SANTANA - Escrevente Autorizado

| | | |
|---|---|---|
| **Registro(s)** | R$ | 0,00 |
| **Averbação(ões)** | R$ | 0,00 |
| **Abertura(s) de matrícula(s) a requerimento** | R$ | 0,00 |
| **Certidões** | R$ | 0,00 |
| **Notificações/Custas a final/Int.** | R$ | 0,00 |
| **Outras despesas** | R$ | 0,00 |
| **Valor Total** | R$ | 0,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Emols.:** | R$ | 0,00 | **Taxa Jud.:** | R$ | 0,00 |
| **ISS:** | R$ | 0,00 | **Fundesp.:** | R$ | 0,00 |
| **Funemp.:** | R$ | 0,00 | **Funcomp:** | R$ | 0,00 |
| **Fepadsaj.:** | R$ | 0,00 | **Funproge:** | R$ | 0,00 |
| **Fundepeg.:** | R$ | 0,00 | | | |

**Certidão emitida sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.**



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/12/2022 14:16:51
Assinado por RAFAEL VALADARES BARBOSA DA SILVA
Localizar pelo código: 109387685432563873238834664, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 215 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : oficio_n_6103_011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

**República Federativa do Brasil**
**Estado de Goiás**
**Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO**
Igor França Guedes - Oficial de Registro

**Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO, C.P.F. 034.357.034-31, CERTIFICA** que o presente título foi prenotado em **11/11/2022**, sob número **837.814,** digitalizado e registrado em **14/11/2022** e que foram praticados os seguintes atos abaixo relacionados:

## PROTOCOLO Nº 837.814 - Título Judicial

| Descrição | Ato(s)/ Registro | Livro | Base de Cálculo | Valor |
|---|---|---|---|---|
| **Cancelamento de indisponibilidade de bens** | 17/ 121.859 | Lv.2-R | R$ | 0,00 |

Selo Digital n. **00122211112911629700104**

Goiânia, **14 de novembro de 2022**

MONICA FERREIRA DA SILVA SANTANA - Escrevente Autorizado

| | | |
|---|---|---|
| **Registro(s)** | R$ | 0,00 |
| **Averbação(ões)** | R$ | 0,00 |
| **Abertura(s) de matrícula(s) a requerimento** | R$ | 0,00 |
| **Certidões** | R$ | 0,00 |
| **Notificações/Custas a final/Int.** | R$ | 0,00 |
| **Outras despesas** | R$ | 0,00 |
| **Valor Total** | R$ | 0,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Emols.:** | R$ | 0,00 | **Taxa Jud.:** | R$ | 0,00 |
| **ISS:** | R$ | 0,00 | **Fundesp.:** | R$ | 0,00 |
| **Funemp.:** | R$ | 0,00 | **Funcomp:** | R$ | 0,00 |
| **Fepadsaj.:** | R$ | 0,00 | **Funproge:** | R$ | 0,00 |
| **Fundepeg.:** | R$ | 0,00 | | | |

**Certidão emitida sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.**



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/12/2022 14:16:51
Assinado por RAFAEL VALADARES BARBOSA DA SILVA
Localizar pelo código: 109387685432563873238834664, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 216 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : 011779514.pdf



**Zimbra** **cart28varacivel@tjgo.jus.br**

## Re: envio de mandados dos autos 0117795-14

**De :** Central de Mandados - Comarca de Goiania <mandados.goiania@tjgo.jus.br> ter., 21 de mar. de 2023 17:09

**Assunto :** Re: envio de mandados dos autos 0117795-14

**Para :** Comarca de Goiânia 28ª Vara Cível, Escrivania <cart28varacivel@tjgo.jus.br>

Boa tarde/noite,
Por parte da Central de Mandados não houve extravio, visto terem sido encaminhados nesta data.
Serão devidamente distribuídos, se estiver tudo ok para tal.

Diretoria da Divisão de Distribuição de Mandados

----- Mensagem original -----
De: "Comarca de Goiânia 28ª Vara Cível, Escrivania" <cart28varacivel@tjgo.jus.br>
Para: "Comarca de Goiania, Central de Mandados" <mandados.goiania@tjgo.jus.br>
Enviadas: Terça-feira, 21 de março de 2023 16:11:43
Assunto: envio de mandados dos autos 0117795-14

Boa tarde!
Encaminho os mandados para cumprimento, considerando que até o presente momento não foram distribuídos no SPG, acredito que por equívoco tenham estraviados.
At.te,

28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia do Estado de Goiás.
Horário de atendimento ao público das 13:00 as 18:00 horas.
Whatsapp business - balcão virtual: (62) 3018-6677



Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/03/2023 17:48:50
Assinado por ELIANA MENDONCA DE ABREU
Localizar pelo código: 109687685432563873201530602, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 217 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : decisao_processo_57369969.2022.8.09.0051.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CAROLINA NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO - Data: 24/03/2023 13:55:18

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

Ação: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Embargos de Terceiro Cível
Processo nº: 5736999-69.2022.8.09.0051
Requerente(s): Celina Alves Silva
Requerido(a)(s): Reinaldo Messias Silva

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre embargos de terceiros opostos por **CELINA ALVES SILVA e ESPÓLIO DE ERNESTO JACINTO SOBRINHO** em desfavor de **JANUÁRIO DA CRUZ DIVINO MESSIAS CAMPOS e OUTROS**, visando o cancelamento do gravame de indisponibilidade de bens que recaiu sobre os imóveis matriculados sob os nº 139.282 e 139.283, determinada nos autos em apenso (nº 117795.14).

Juntou documentos.

Intimada, a parte embargante apresentou a peça/documentos do evento nº 09.

**É o relatório. Decido.**

**Acolho** a peça do evento nº 09 como aditamento à inicial.

**Defiro** o pedido de gratuidade da justiça formulado pela parte embargante.

Noutro vértice, recebo os presentes embargos.

Certifique-se nos autos em apenso a interposição dos mesmos.

Apreciarei, no presente momento, o pedido de tutela de urgência antecipada formulado na petição inicial.

De acordo com o art. 300 do CPC/2015, para a concessão do pedido de tutela de urgência antecipada é necessária a coexistência dos seguintes requisitos:

1 – probabilidade do direito;

2 – perigo de dano ou risco ao resultado útil do processo.

***In casu***, o(a) embargante almeja o cancelamento do gravame de indisponibilidade de bens que recaiu sobre os imóveis indicados na exordial, decorrentes da ação de falência em apenso, ao argumento de que os bens são de sua propriedade.

Contudo, não vejo como acolher, em juízo de cognição sumária, o pedido de imediato cancelamento da indisponibilidade, uma vez que este é o provimento principal almejado, de modo que a concessão do pleito ***inaudita altera pars*** implicaria na satisfação integral da demanda sem que ao menos fosse oportunizado o contraditório e a ampla defesa.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/03/2023 17:43:33
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Validação pelo código: 109587605432563873201531970, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 24/03/2023 13:57:30
Assinado por RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO
Localizar pelo código: 109687635432563873200312682, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 217 : Juntada de Documento
Arquivo 1 : decisao_processo_57369969.2022.8.09.0051.pdf

Processo: 5736999-69.2022.8.09.0051

O deferimento da medida de imediato importaria no esgotamento do provimento jurisdicional almejado.

Assim, o juízo de cognição sumária não permite a concessão de tal medida sem que antes seja ouvida a parte contrária.

Como se vê, está ausente o primeiro requisito.

Desnecessária a análise do outro requisito (perigo de dano ou risco ao resultado útil do processo), pois a concessão da medida exige que ambos estejam presentes ao mesmo tempo.

Ante o exposto, **indefiro** o pedido de concessão de tutela de urgência formulado na petição inicial.

Cite-se a parte embargada, na pessoa do seu procurador já habilitado nos autos, para, caso queira, apresentar defesa no prazo de quinze dias (art. 679 do CPC/2015).

**Intime-se a parte embargante para, em 15 dias, regularizar a representação processual do espólio de Ernesto Jacinto Sobrinho, com a juntada de procuração outorgada pelo espólio, representado pelo(a) inventariante, pois consta da petição inicial que o espólio também ocupa o polo ativo da demanda e, em relação a ele, não foi juntada procuração.**

**Providencie a escrivania a inclusão do ESPÓLIO DE ERNESTO JACINTO SOBRINHO no polo ativo da lide, bem como o cadastramento do endereço eletrônico e do telefone da parte embargante (evento nº 09) nos registros do procedimento.**

Junte-se cópia desta decisão nos autos nº 117795.14.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 21 de março de 2023.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/03/2023 17:43:33
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Validação pelo código: 109587605432563873201531970, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 24/03/2023 13:57:30
Assinado por RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO
Localizar pelo código: 109687635432563873200312682, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresário
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CAROLINA GONÇALVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO - Data: 24/03/2023 13:55:18

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 218 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf



MANDADO :220802982
496 - SAMANTHA NUNES DE OLIVEIRA
DISTRIBUIDO: 22/03/2023
ENTREGA : 21/04/2023
REGIAO: 11 ZONA: 0

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 704, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6676, e-mail: cart28varacivel@tjgo.jus.br**

N° 220802982 ( X ) Assistência Judiciária ( ) Custas

## MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

( )**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE, --,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,--

**( X ) Terceiro:** atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista,Goiânia-Goiás.

**Chave de acesso ao processo:** d*42mdf63@a6jdnb

O(A) Juiz(a) de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) do(s) atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DESPACHO:**

" Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168). Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matricula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:16:17
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Validação pelo código: 109487655432563873234390149, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 28ª VARA CIVEL
Usuário: Patrícia Nolasco Guimarães - Data: 21/03/2023 16:09:31

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/05/2023 16:54:29
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109387605432563873227401186, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 218 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf


suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, **determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.** Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se. I."

**Observações:**

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 7 de novembro de 2022.

**Patrícia Nolasco Guimarães**
***Analista Judiciário***

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 28ª VARA CIVEL
Usuário: Patricia Nolasco Guimaraes - Data: 21/03/2023 16:09:31

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:16:17
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Validação pelo código: 109487655432563873234390149, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/05/2023 16:54:29
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109387605432563873227401186, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 218 : Mandado Não Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf
Aut.: [2FAFEA76-CC66AE80-F85262BD-C2F07B06] Solicitante: 3015 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D28L

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.23079655**

**Processo**
Protocolo Nr.: 117795142001
Mandado Nr. : 220802982
Serventia : 28A VARA CIVEL

**Finalidade**
Certidão

**Data da Diligência 17 / 4 / 2023 Hora 15:54**

**Nome da Parte : OCUPANTES DOS APARTAMENTOS**
**Endereço**
Logradouro : RUA S3___APTS 402, 403, 1402 E 1403
Numero : 468 Quadra : Lote :
Complemento: Cep: 0
Bairro : BELA VISTA
Cidade : GOIANIA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, em diligências nesta comarca, DEIXEI DE CUMPRI-LO POIS NAO ENCONTREI NINGUEM NOS APARTAMENTOS NAS VEZES EM QUE LA ESTIVE, NOS DIAS 28/03/2023 AS 08:00 E 13/01/2023 AS 18:30. NO PREDIO NAO TEM PORTEIRO PARA ME PRESTAR INFORMACOES.

GOIANIA , 17 DE abril DE 2023 .

SAMANTHA NUNES DE OLIVEIRA

| | |
|---|---|
| Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM | |
| Loc. Deposit.:RS_____ | Guia Complementar |
| Urbana I:____ | Valor:RS_____ |
| Urbana II:____ | N.:_____ |
| Urbana III:____ | |
| Loc. Liberada:RS_____ | Gyn:____/____/____ |
| | _____ Servidor |

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/05/2023 16:54:29
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109387605432563873227401186, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/05/2023 16:54:29
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109387605432563873227401186, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 08/05/2023 16:54:29) ) do dia 08/05/2023 16:54:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 08/05/2023 16:54:29) ) do dia 08/05/2023 16:54:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 08/05/2023 16:54:29) ) do dia 08/05/2023 16:54:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Não Cumprido - 08/05/2023 16:54:29) ) do dia 08/05/2023 16:54:52 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 223 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 11.05.2023.interloc.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

FREIRE & ROCHA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**
**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ e outros**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer em Cumprimento de sentença em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA,** já qualificada nos autos, pelos fatos e fundamentos jurídicos a seguir descritos.

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

No evento 218 é anunciado que a citação de imóvel penhorado não foi encontrato.

Trata-se da tentativa de citação DOS ATUAIS OCUPANTES dos apartamentos n°402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida, situado na Rua 5-3, n°468 do Setor Bela Vista,Goiânia-Goiás.

O Sr meirinho informou que esteve em horário comercial e não encontrou os ocupantes.

Assim, e por óbvio que trabalhadores não estão em sua habitações em horário comercial, REQUER QUE SEJA EXPEDIDA NOVA CITAÇÃO DIRECIONADAS ATUAIS OCUPANTES dos apartamentos n°402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida, situado na Rua 5-3, n°468 do Setor Bela Vista, Goiânia-Goiás, com os benefícios do artigo 212, em qualquer hora do dia ou noite e também em constatava ocultação que seja já autorizada a citação por hora certa, nos moldes previstos pelo CPC.

Termos em que
Pede deferimento,

Goiânia, 11 de Maio de 2023

Antonio Rodrigo C Freire  Viviane Neves Rocha

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 08:47:49
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109287645432563873221274659, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 223 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 11.05.2023.interloc.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# FREIRE & ROCHA

SOCIEDADE DE ADVOGADOS

OAB-Go 31.950 OAB-GO 31.950

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 08:47:49
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109287645432563873221274659, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 224 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 01179514220803019.pdf

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051

MANDADO :220803019
422 - WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
DISTRIBUIDO: 22/03/2023
ENTREGA : 21/04/2023
REGIAO: 11 ZONA: 0

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 704, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6676, e-mail: cart28varacivel@tjgo.jus.br**

N° 220803019 ( X ) Assistência Judiciária ( ) Custas

## MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

( )**Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE, --,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,--

( ) **Terceiros : Atual ocupante do apartamento de nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, Goiânia.**

**Chave de acesso ao processo:** d*42mdf63@a6jdnb

O(A) Juiz(a) de Direito da 28ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) do(s) atual ocupante do apartamento de nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DESPACHO:**

" Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento n° 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas n° 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento n° 168). Manifestou-se a parte autora no evento n° 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal n° 011201-68.1998.4.01.3500 (evento n° 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento n° 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento n° 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula n° 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, **determino a expedição de mandado de**

Maria Eduarda Ma Galdino 057-2214-641-20

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:19:42
Assinado por PATRICIA NOLASCO GUIMARAES
Validação pelo codigo: 109887635432563873234395297, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: Patrícia Nolasco Guimarães - Data: 21/03/2023 16:09:10

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 16:54:48
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109687645432563873221609979, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 224 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 01177951422080301 9.pdf



**intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.** Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se. I."

**Observações:**

1) A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 7 de novembro de 2022.

**Patrícia Nolasco Guimarães**
***Analista Judiciário***

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 28ª VARA CÍVEL
Usuário: Patrícia Nolasco Guimarães - Data: 21/03/2023 16:09:10

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/11/2022 15:19:42
Assinado por PATRÍCIA NOLASCO GUIMARAES
Validação pelo código: 109887635432563873234395297, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 16:54:48
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109687645432563873221609979, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 224 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 01177951422080301 9.pdf
Aut.: [2B061011-59A67058-B989F280-F6ED6A44] Solicitante: 5762 Consulte em http://www.tjgo.jus.br/sicad/ (D28L)

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

NUMR. MANDADO: 220803019

ESTADO DE GOIÁS
**PODER JUDICIÁRIO**
**CERTIDÃO N.23085919**

**Processo**
Protocolo : 117795142001
Mandado : 220803019
Serventia : 28A VARA CIVEL

**Finalidade**
**INTIMAÇÃO**
Data de Diligencia: 18 / 04 / 2023 Hora: 13 : 00

**Identificação**
Nome : MARIA EDUARDA ALA GALDINO
Identidade : 057.224.641-20

**Endereço**
Logradouro : RUA S2
Numero : 59 Quadra : Lote :
Complemento : RES MARINA DEL REY, APT402
Bairro : SETOR BELA VISTA
Municipio : GOIANIA

CERTIFICO que, em cumprimento ao mandado extraido dos autos supra especificado, intimei a acima identificada que, apos ouvir a leitura do mandado, exarou sua nota de ciente e aceitou a contrafé que lhe ofereci.
CUMPRE DIZER QUE A UNIDADE 402 E ESCANINHO 05 DO RESIDENCIAL MARINA DEL REY É OCUPADO POR MARINA EDUARDA ALA GALDINO, CPF 057224641-20, QUE INFORMOU SER O IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE SUA AVÓ MARIA DO SOCORRO LOPES SONA ALA, RESIDENTE EM MORRINHOS-GO,ENDEREÇO DESCONHECIDO, QUE LHE CEDE, GRATUITAMENTE, O APARTAMENTO.
CERTIFICO, AINDA, QUE A INTIMANDA COMPROMISSOU-SE AO REPASSE DE TODO O CONTEÚDO DO PRESENTE CHAMAMENTO À SUA AVÓ, QUEM DITOU SER A PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL.
ORDEM CUMPRIDA, DEVOLVO.

O referido é verdade e dou fé.

GOIANIA, 25 de abril de 2023 .

WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA

Sit.:____ PARA USO EXCLUSIVO DA DDM
Loc. Deposit.:RS_____ Guia Complementar
Urbana I:____ Valor:RS_____
Urbana II:____ N.:_____
Urbana III:____
Loc. Liberada:RS_____ Gyn:____/____/____
_____
Servidor

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 16:54:48
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109687645432563873221609979, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 22/05/2023 16:54:48
Assinado por CECILIA SOBRAL ALVES
Localizar pelo código: 109687645432563873221609979, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:06

# Troca de Responsável

1. A movimentação: ( Troca de Responsável - MP Responsável Anterior: Lívia Augusta Gomes Machado <br> MP Responsável Atual: Lívia Augusta Gomes Machado ) do dia 15/06/2023 14:02:40 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 226 : Juntada de Petição
Arquivo 1 : janurio.pdf
Processo: 5299228-88.2023.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES ARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Embargos de Terceiro Cível
Processo nº: 5299228-88.2023.8.09.0051
Requerente(s): Maria Do Socorro Lopes Sena Ala
Requerido(a)(s): Janurio da Cruz

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre embargos de terceiros opostos por **Maria Do Socorro Lopes Sena Ala** em desfavor de **JANUÁRIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e OUTROS**, visando o cancelamento do gravame de indisponibilidade de bens que recaiu sobre o imóvel matriculado sob o nº 105.295, do CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, determinada nos autos em apenso (nº 117795.14).

Juntou documentos.

Intimada, a parte embargante apresentou a peça/documentos do evento nº 09.

**É o relatório. Decido.**

Acolho a peça do evento nº 09 como aditamento à inicial.

Defiro o pedido de gratuidade da justiça formulado pela parte embargante.

Noutro vértice, recebo os presentes embargos.

Certifique-se nos autos em apenso a interposição dos mesmos.

Apreciarei, no presente momento, o pedido de tutela de urgência antecipada formulado na petição inicial.

De acordo com o art. 300 do CPC/2015, para a concessão do pedido de tutela de urgência antecipada é necessária a coexistência dos seguintes requisitos:

1 – probabilidade do direito;

2 – perigo de dano ou risco ao resultado útil do processo.

***In casu,*** o(a) embargante almeja o cancelamento do gravame de indisponibilidade de bens que recaiu sobre os imóveis indicados na exordial, decorrentes da ação de falência em apenso, ao argumento de que os bens são de sua propriedade.

Contudo, não vejo como acolher, em juízo de cognição sumária, o pedido de imediato cancelamento da indisponibilidade, uma vez que este é o provimento principal almejado, de modo que a concessão do pleito ***inaudita altera pars*** implicaria na satisfação integral da demanda sem

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/07/2023 16:46:46
Assinado por ANIANDRA SANTANA DE BRITO ROCHA
Localizar pelo código: 109087665432563873867674679, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 226 : Juntada de Petição
Arquivo 1 : januária.pdf


Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MANHAES E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

que ao menos fosse oportunizado o contraditório e a ampla defesa.

O deferimento da medida de imediato importaria no esgotamento do provimento jurisdicional almejado.

Assim, o juízo de cognição sumária não permite a concessão de tal medida sem que antes seja ouvida a parte contrária.

Como se vê, está ausente o primeiro requisito.

Desnecessária a análise do outro requisito (perigo de dano ou risco ao resultado útil do processo), pois a concessão da medida exige que ambos estejam presentes ao mesmo tempo.

Ante o exposto, **indefiro** o pedido de concessão de tutela de urgência formulado na petição inicial.

Como a parte embargada possui procurador nos autos da execução em apenso, cite-se o mesmo, na pessoa do seu procurador, para, caso queira, apresentar defesa no prazo de quinze dias (art. 679 do CPC/2015).

Cópia da presente decisão deverá ser juntada nos autos da execução nº 0117795-14.2001.8.09.0051.

Intime-se e cumpra-se.

Goiânia/GO, *data da assinatura digital.*

**Lionardo José de Oliveira**

**Juiz de Direito e.e.**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 07/07/2023 16:46:46
Assinado por ANIANDRA SANTANA DE BRITO ROCHA
Localizar pelo código: 109087665432563873867674679, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 227 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

**N° 230389420** (X) Assistência Judiciária

**MANDADO DE INTIMAÇÃO**

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**( X ) Terceiros: ATUAIS OCUPANTES DOS APARTAMENTOS 402, 403, 1.402 E 1.403**

**Endereço: RUA S-3, Nº 468, APT. 402, 403, 1.402 e 1.403, RESIDENCIAL FLORIDA I, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO**

**Chave de acesso ao processo: d*42mdf63@a6jdnb**

**Juiz (a):** Dr. (a) Lionardo José de Oliveira da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO.

O(A) Juiz(a) de Direito da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) dos atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DECISÃO:**

*"Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/07/2023 12:58:30
Assinado por RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO
Localizar pelo código: 109287615432563873861527912, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

**Valor: R$ 95.000,00**
**PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos**
**GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª**
**Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07**

*para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital. Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se."*

**Observações:**

1) **A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)**

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 21 de julho de 2023.

**RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO**
***Analista Judiciário***

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Qualquer pessoa pode reportar notícia de fato relacionada à temática através do **Disque 100**, que recebe ligações 24 horas por dia, incluindo sábados, domingos e feriados. As ligações podem ser feitas de todo o Brasil por meio de discagem direta e gratuita, de qualquer terminal telefônico fixo ou móvel, bastando discar 100.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Expedido - 21/07/2023 12:58:30) ) do dia 21/07/2023 13:00:18 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Expedido - 21/07/2023 12:58:30) ) do dia 21/07/2023 13:00:18 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Expedido - 21/07/2023 12:58:30) ) do dia 21/07/2023 13:00:18 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Expedido - 21/07/2023 12:58:30) ) do dia 21/07/2023 13:00:19 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentação 232 - Mandado Cumprido em Parte
Arquivo: 0117795147.pdf

MANDADO : 230389420
422 - WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
DISTRIBUIDO: 25/07/2023
ENTREGA : 25/08/2023
REGIÃO: 11 ZONA: 1

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

**Nº 230389420** (X) Assistência Judiciária

## MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos nº0117795-14.2001.8.09.0051**

Requerente: JANUARIO DA CRUZ

Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**( X ) Terceiros: ATUAIS OCUPANTES DOS APARTAMENTOS 402, 403, 1.402 E 1.403**

**Endereço: RUA S-3, Nº 468, APT. 402, 403, 1.402 e 1.403, RESIDENCIAL FLORIDA I, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO**

**Chave de acesso ao processo: d*42mdf63@a6jdnb**

**Juiz (a):** Dr. (a) Lionardo José de Oliveira da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO.

O(A) Juiz(a) de Direito da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) dos atuais ocupantes dos apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DECISÃO:**

*"Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182. observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim. expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/07/2023 12:58:30
Assinado por RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, 1
GOIÂNIA - 6ª UPJ DAS VARAS CÍVEIS
Usuário: RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO - Data: 21/07/2023 12:58:35

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, 1
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHÃO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 15:00:24
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109687645432563873817772888, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 232 : Mandado Cumprido em Parte
Arquivo 1 : 011779514.pdf


*para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital. Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se."*

**Observações:**

1) **A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)**

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 21 de julho de 2023.

**RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO**
***Analista Judiciário***

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Qualquer pessoa pode reportar notícia de fato relacionada à temática através do **Disque 100**, que recebe ligações 24 horas por dia, incluindo sábados, domingos e feriados. As ligações podem ser feitas de todo o Brasil por meio de discagem direta e gratuita, de qualquer terminal telefônico fixo ou móvel, bastando discar 100.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 21/07/2023 12:58:30
Assinado por RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, I
GOIÂNIA - 6ª UPJ DAS VARAS CÍVEIS
Usuário: RODRIGO ALVES DO NASCIMENTO - Data: 21/07/2023 12:58:35

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Procedimento Comum Cível
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
USUÁRIO: ANA CECILIA NEVES MARANHÃO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 15:00:24
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109687645432563873817772888, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 232 : Mandado Cumprido em Parte
Arquivo 1 : 011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE GOIÁS
## COMARCA DE GOIÂNIA
## CENTRAL DE MANDADOS

Mandado 230389420

| | |
|---|---|
| Processo nº : | 0117795-14.2001.8.09.0051 |
| Requerido : | Atuais ocupantes dos apartamentos 402, 403, 1402 e 1403 |
| Endereço : | Rua S-3, nº 468, Residencial Flórida, Setor Bela Vista, Goiânia-GO |

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, aos 23/08/23, às 14h, no endereço ditado, frustrada a diligência ali empreendida ante a ausência dos moradores dos apartamentos indicados. Na ocasião conversei com o zelador Ricardo Monteiro, o qual afirmou não possuir lista de moradores, pois a portaria naquele edifício é controlada por uma empresa de portaria eletrônica.

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, aos 24/08/23, às 18h40, procedi a intimação de:

- Davi Antonio Sampaio Brandão, o qual afirmou ser inquilino e atual morador do apartamento 1402.
- Libio Felipe Mendes, morador do apartamento 402.
- Valdomira Santos, moradora do apartamento 403.

todos os acima descritos, após tomarem conhecimento do inteiro teor do mandado, exararam nota de ciência e aceitaram a contrafé que lhes ofereci.

Saliento, ainda, que os três moradores acima nominados atenderam aos chamados efetuados nos interfones dos respectivos apartamentos indicados e ao descerem para tomar ciência, confirmaram serem os responsáveis pelas unidades.

Por fim, certifico que mais uma vez não localizei os moradores do apartamento 1403.

**Devolvo, pois, o ato parcialmente cumprido**

Walkíria Costa Abreu e Lima
Oficial de Justiça Avaliador
Nº 422

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 15:00:24
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109687645432563873817772888, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 232 : Mandado Cumprido em Parte
Arquivo 1 : 011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Ação Civil Pública
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

Devolvo, pois, o ato parcialmente cumprido

Por fim, certifico que mais uma vez não localizei os motoqueiros do estabelecimento 403.

Selenito, ainda, que os fiés motoqueiros acima nominados atenderam até chamados efetuados nos telefones pelo respectivo estabelecimento indicados e se, questionados para fornecer ciência, confirmaram serem os responsáveis pelas subscrições

- Adelomita Senhos, motoqueiro do estabelecimento 403.
- Lupio Felipe Mendes, motoqueiro do estabelecimento 405.
- Ivan Antonio Sambaio Brandão, o qual afirmou ser funcionário e ainda motoqueiro do estabelecimento 407.

todos os acima descritos, após tomarem conhecimento do teor do mandado, exaram nota de ciência e aceitaram a contrafé que lhes foram

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, nos termos do artigo 249, §2º, do CPC, procedi a intimação de:

- Ivan Antonio Sambaio Brandão, o qual afirmou ser funcionário e ainda motoqueiro do estabelecimento 407.

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, nos termos do artigo 249, §2º, do CPC, procedi a intimação de:

- Adelomita Senhos, motoqueiro do estabelecimento 403.
- Lupio Felipe Mendes, motoqueiro do estabelecimento 405.

todos os acima descritos, após tomarem conhecimento do teor do mandado, exaram nota de ciência e aceitaram a contrafé que lhes foram

Selenito, ainda, que os fiés motoqueiros acima nominados atenderam até chamados efetuados nos telefones pelo respectivo estabelecimento indicados e se, questionados para fornecer ciência, confirmaram serem os responsáveis pelas subscrições

Por fim, certifico que mais uma vez não localizei os motoqueiros do estabelecimento 403.

Devolvo, pois, o ato parcialmente cumprido

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, nos termos do artigo 249, §2º, do CPC, procedi a intimação de: Ivan Antonio Sambaio Brandão, o qual afirmou ser funcionário e ainda motoqueiro do estabelecimento 407.

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, nos termos do artigo 249, §2º, do CPC, procedi a intimação de: Adelomita Senhos, motoqueiro do estabelecimento 403.

Lupio Felipe Mendes, motoqueiro do estabelecimento 405.

todos os acima descritos, após tomarem conhecimento do teor do mandado, exaram nota de ciência e aceitaram a contrafé que lhes foram entregues.

Selenito, ainda, que os fiés motoqueiros acima nominados atenderam até chamados efetuados nos telefones pelo respectivo estabelecimento indicados e se, questionados para fornecer ciência, confirmaram serem os responsáveis pelas subscrições

Por fim, certifico que mais uma vez não localizei os motoqueiros do estabelecimento 403.

Devolvo, pois, o ato parcialmente cumprido

Mandado nº 530398430

Processo nº 0117795-14.2001.8.09.0051

Requerido : Filiais ocupantes dos estabelecimentos 405, 403, 1405 e 1403

Endereço : Rua S-3, nº 468, Residencial Flórida, Setor Bela Vista, Goiânia-GO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA
CENTRAL DE MANDADOS

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 15:00:24
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109687645432563873817772888, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Cumprido em Parte - 01/09/2023 15:00:24) ) do dia 01/09/2023 15:00:51 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Cumprido em Parte - 01/09/2023 15:00:24) ) do dia 01/09/2023 15:00:51 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Cumprido em Parte - 01/09/2023 15:00:24) ) do dia 01/09/2023 15:00:51 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Cumprido em Parte - 01/09/2023 15:00:24) ) do dia 01/09/2023 15:00:51 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

## INTIMAÇÃO

Parte autora pleitear a medida que entender cabível no prazo de 05 dias.

Goiânia, 3 de outubro de 2023, hs: 08:52:59.

**ELIANA MENDONÇA DE ABREU**

**Analista Judiciário**

*Na oportunidade, em busca de um processo mais dinâmico e participativo, esta unidade sugere aos advogados e demais sujeitos do processo que realizem a nomeação dos eventos referentes às suas manifestações.*

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 03/10/2023 08:54:53 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 03/10/2023 08:54:53 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 03/10/2023 08:54:53 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:07

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 03/10/2023 08:54:53 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 242 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 10.2023.interlocutoria.andamentarofeito.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08

FREIRE & ROCHA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**
**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

No evento retro, V.Exa determina a intimação dos credores para manifestar sobre o andamento do feito.

Pois bem, no evento 205 restou determinado que a escrivania expedisse notificação aos ocupantes dos imóveis penhorados e não constam no processo tal procedimento.

Vejamos a determinação:

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).

Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica.

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/10/2023 20:00:35
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109687625432563873818621849, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 242 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 10.2023.interlocutoria.andamentarofeito.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08



Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184).

O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196).

Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203).

**É o relatório do necessário. Decido.**

Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido.

Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe".

Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício.

Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas.

Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I).

Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada.

Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital.

Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 3 de novembro de 2022.

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/10/2023 20:00:35
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109687625432563873818621849, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 242 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 10.2023.interlocutoria.andamentarofeito.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08

# FREIRE & ROCHA

SOCIEDADE DE ADVOGADOS

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Assim, requer que seja contemplado a ordem do juízo conforme evento 205 para posterior manifestação dos Autores.

Termos em que
Pede deferimento,

Goiânia, 05 de Outubro de 2023

Antonio Rodrigo C Freire
OAB-Go 31.950

Viviane Neves Rocha
OAB-GO 17.989

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/10/2023 20:00:35
Assinado por ANTONIO RODRIGO CANDIDO FREIRE:33632421153
Localizar pelo código: 109687625432563873818621849, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : cert_proc_573699969.pdf

Processo: 5736999-65.2022.8.09.0051

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

---

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a SENTENÇA do evento nº 31, transitou regularmente em julgado no dia 27/09/2023 .

Goiânia, 27 de outubro de 2023.

**MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES**

**Analista Judiciário**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresário
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 12/09/2024 17:26:08
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:01:39

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:00:38
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109087625432563873897401472, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:16
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109087625432563873897400077, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Processo: 5736999-69.2022.8.09.0051
Arquivo 2 : sentenca_proc_573699969.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 12/09/2024 17:26:08
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:00:53

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua Pl-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia - CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Embargos de Terceiro Cível
Processo nº: 5736999-69.2022.8.09.0051
Promovente(s): ESPOLIO DE ERNESTO JACINTO SOBRINHO
Promovido(s): Reinaldo Messias Silva

**SENTENÇA**

Trata-se de embargos de terceiros opostos por **ESPOLIO DE ERNESTO JACINTO SOBRINHO e Celina Alves Silva** em desfavor de **Reinaldo Messias Silva, Rosana da Silva Vencio, Wrw Construtora e Incorporadora Ltda Fal^rncia e Januario da Cruz**, visando o cancelamento de indisponibilidade de imóvel na ação de falência em apenso (autos nº 117795.14).

Em síntese, alega o seguinte:

1 – que em 23/05/1997 assinaram, junto com a embargada WRW Construtora e Incorporadora LTDA, a Escritura Pública de Compra e Venda, confissão de dívida, promessa de dação em pagamento e outras avenças, através da qual os embargantes venderam um lote de terras à WRW, e em pagamento a devedora daria dois apartamentos (1402 e 1403), com os respectivos boxes de garagem, do Edifício Condomínio Residencial Flórida, que seria construído no terreno objeto da venda;

2 – que a Escritura Pública foi registrada na matrícula do imóvel número 54.974 em 18/12/1997;

3 – que diante da falência da WRW Construtora, os embargantes ajuizaram ação que tramitou perante a 19ª Vara Cível, visando a declaração de inexistência de débito e a imissão na posse dos imóveis dados em pagamento;

4 – que a sentença dos autos nº 0084668.52 julgou procedentes os pedidos dos embargantes, e determinou a transmissão da propriedade do imóvel de forma definitiva.

Juntou documentos.

Intimada, a parte embargante apresentou os documentos do evento nº 09.

Na sequência, deferiu-se o pedido de gratuidade da justiça, e indeferiu-se o pedido de tutela de urgência (evento nº 11).

Citados, os embargados Januário, Divino e Reinaldo apresentaram contestação (evento nº 21), em que sustentam a improcedência do pedido, ao argumento que não consta na matrícula do imóvel o registro do contrato de compra e venda, e que portanto não foi dado conhecimento a terceiros da compra e venda e da dação em pagamento.

Impugnou-se a contestação apresentada (evento nº 29).

Em fase de especificação de provas, as partes quedaram-se inertes.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 17:25:49
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887635432563873817701351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:21
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109987645432563873897400095, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : sentenca_proc_573699969.pdf
Processo: 5736999-65.2022.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:00:53
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08

**É o relatório. Decido.**

Analisando o presente feito, verifico que o mesmo tem observado todas as formalidades legais exigíveis para a espécie, inexistindo nulidades ou irregularidades a serem sanadas.

De início, observo que o embargado Wrw Construtora E Incorporadora Ltda Falencia não possui legitimidade para constar do polo passivo da lide.

O art. 677, §4º, do CPC/15, dispõe o seguinte: "será legitimado passivo o sujeito a quem o ato de constrição aproveita, assim como o será seu adversário no processo principal quando for sua a indicação do bem para a constrição judicial."

***In casu***, apenas os embargados Reinaldo Messias Silva, Rosana Da Silva Vencio e Januario Da Cruz possuem legitimidade para ocupar o polo passivo da presente demanda, que visa desconstituir a averbação de indisponibilidade realizada nos autos da falência em apenso, em que os referidos embargados figuram como autores.

Aplicável, então, em relação ao embargado Wrw Construtora E Incorporadora Ltda Falencia, a regra do art. 485, VI, do CPC/2015, que impõe a extinção do processo, sem resolução de mérito, quando o juiz "verificar ausência de legitimidade ou de interesse processual".

Passo à análise do feito apenas em relação aos demais embargados.

Ante a presença dos pressupostos processuais e ausentes questões preliminares a serem analisadas, passo a apreciar o ***meritum causae.***

A parte embargante sustenta, em síntese, ser legítima possuidora dos apartamentos de nº 1402 e 1403, e seus respectivos boxes de garagem, do Edifício Condomínio Residencial Flórida. Situado na Rua S-3, Qd. S-7, Lt. 10, Setor Bela Vista, objeto das matrículas de nº 139.282 e 139.283, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, ao argumento de que os apartamentos foram dados em pagamento após a venda do terreno onde foi construído o Edifício Condomínio Residencial Flórida.

Acrescentou que ingressou com ação judicial que tramitou na 19ª Vara Cível (autos nº0084668.52.2011.8.09.017), objetivando a imissão na posse dos imóveis, obtendo sentença favorável, onde foi determinada a transferência plena, escrituração e registro dos imóveis em nome dos embargantes.

Por sua vez, a embargada sustenta que não foi averbada na matrícula do bem eventual compra e venda e dação em pagamento por parte do embargante.

E, de imediato, verifico que os embargos merecem ser acolhidos. Vejamos.

Os documentos coligidos com a exordial demonstram que os embargantes celebraram contrato de compra e venda com a WRW Construtora, com a promessa de dação em pagamento dos imóveis objetos da lide.

Ademais, a sentença judicial transitada em julgado proferida pelo juízo da 19ª Vara Cível e Ambiental reconheceu a posse e domínio dos imóveis em favor dos embargantes, e determinou sua transferência, escrituração e registro em nome destes.

Da análise da certidão de matrícula do imóvel juntada no arquivo 06, do evento nº 01, verifica-se que os vendedores, ora embargantes, averbaram a escritura pública de compra e venda na matrícula do imóvel nº 54.974 (R3-54.974).

De fato, a transferência da propriedade de bens imóveis se dá pelo registro no respectivo Cartório,

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 17:25:49
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887635432563873817701351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:21
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109987645432563873897400095, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : sentenca_proc_573699969.pdf
Processo: 5736999-65.2022.8.09.0051

consoante regra do art. 1.227 do Código Civil.

Contudo, ainda que a transmissão da propriedade de tal imóvel não tenha sido averbada junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, a jurisprudência admite a oposição de embargos de terceiro fundados em alegação de posse advinda do compromisso de compra e venda de imóvel, ainda que desprovido do registro.

É o que dispõe a Súmula 84 do Superior Tribunal de Justiça.

Frise-se que a Súmula nº 621 do Supremo Tribunal Federal foi editada em 1984, sendo anterior à Constituição Federal de 1988 que, em seu artigo 105, outorgou ao Superior Tribunal de Justiça a competência para apreciar matéria infraconstitucional.

Nesta esteira, prevalece o entendimento esposado na Súmula nº 84 do Superior Tribunal de Justiça, que pacificou o entendimento que admite o manejo de embargos de terceiro ainda que o adquirente de imóvel não tenha providenciado o registro no cartório competente.

Acerca do tema já decidiu o Egrégio Tribunal de Justiça de Goiás:

> “APELAÇÃO CÍVEL. EMBARGOS DE TERCEIRO. PENHORA DESCONSTITUÍDA. TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL NÃO REGISTRADA EM CARTÓRIO. AQUISIÇÃO E POSSE COMPROVADA. HONORÁRIOS DE SUCUMBÊNCIA. MANUTENÇÃO. 1. É admissível a oposição de embargos de terceiro fundados em alegação de posse advinda do compromisso de compra e venda de imóvel, ainda que desprovido do registro. Súmula 84, STJ. 2. Provado nos autos que o imóvel penhorado não é de propriedade da parte executada, mas do embargante/apelado, que exerce posse sobre o mesmo, corolário lógico é a manutenção da sentença que determinou o afastamento da constrição judicial efetivada, ainda que ausente registro do ato translativo de propriedade por meio de escritura pública e perfectibilização de transmissão. 3. Não há falar em minoração dos honorários advocatícios de sucumbência arbitrados conforme os critérios legais vigentes à época da sentença (art. 20, § 4º, CPC/73) e princípios da razoabilidade/proporcionalidade. Apelo conhecido e desprovido. Sentença mantida.” (TJGO, APELACAO CIVEL 50132-35.2015.8.09.0123, Rel. DES. ITAMAR DE LIMA, 3A CAMARA CIVEL, julgado em 16/08/2016, DJe 2100 de 30/08/2016)

> “APELAÇÃO CÍVEL. EMBARGOS DE TERCEIRO. PENHORA DE IMÓVEL OBJETO DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA. AUSÊNCIA DE REGISTRO. SÚMULA Nº 84 DO STJ. MÁ-FÉ DO ADQUIRENTE. ÔNUS DO EMBARGADO. FRAUDE NÃO CARACTERIZADA 1. A teor da Súmula nº 84 do STJ, ainda que o adquirente do imóvel não tenha providenciado a escritura pública e registro no cartório competente, inexiste impedimento para o manejo dos embargos de terceiro, na qualidade de possuidor e na defesa de sua posse. 2. Não restando demonstrada pelo embargado a má-fé do adquirente do imóvel, tampouco a existência de restrição anterior ao contrato de compra e venda, ônus que lhe competia (art. 333,II,CPC), não há que falar-se em fraude à execução. RECURSO DE APELAÇÃO CONHECIDO E DESPROVIDO.” (TJGO, APELACAO CIVEL 267724-51.2013.8.09.0100, Rel. DES. JEOVA SARDINHA DE MORAES, 6A CAMARA CIVEL, julgado em 26/04/2016, DJe 2019 de 03/05/2016)

> “AGRAVO REGIMENTAL NA APELAÇÃO CÍVEL. EMBARGOS DE TERCEIRO. I - IMÓVEL ADQUIRIDO POR TERCEIRO DE BOA-FÉ MEDIANTE CONTRATO DE COMPRA E VENDA NÃO REGISTRADO EM CARTÓRIO. POSSIBILIDADE. Tendo sido o imóvel constritado adquirido por terceiro de boa-fé, por meio de contrato de compra e venda, ainda que não registrado no cartório competente, além de restar

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 17:25:49
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887635432563873817701351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:21
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109987645432563873897400095, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento - GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:00:53
Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa - GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 12/09/2024 17:26:08

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Processo: 5736999-65.2022.8.09.0051
Arquivo 2 : sentenca_proc_573699969.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento - GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 12/09/2024 17:26:08
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:00:53

comprovado nos autos que a aquisição do bem se deu antes do ajuizamento da ação de execução e, portanto, antes da penhora efetivada no processo executivo, não há se falar em fraude à execução. II - AUSÊNCIA DE FATO NOVO. Uma vez proferida a decisão com base no conjunto probatório constante dos autos, na legislação aplicável à espécie e em súmulas e julgados do STJ e jurisprudências deste egrégio Tribunal de Justiça e não tendo o recorrente trazido aos autos fato novo a embasar a pretensão de reconsideração da decisão atacada, a sua manutenção é medida que se impõe. AGRAVO REGIMENTAL CONHECIDO E DESPROVIDO." (TJGO, APELACAO CIVEL 250252-76.2013.8.09.0087, Rel. DES. GERSON SANTANA CINTRA, 3A CAMARA CIVEL, julgado em 16/12/2014, DJe 1706 de 14/01/2015)

Verifico, então, que não pode subsistir a averbação de indisponibilidade realizada no bojo dos autos nº 117795.14.

É a aplicação da regra prevista pelo artigo 674 do CPC/2015.

Por fim, no que tange as custas e despesas processuais, deverão os embargados arcar com os ônus sucumbenciais, na medida em que opuseram resistência injustificada ao pleito exordial, não se aplicando, no caso em comento, o princípio da causalidade, afastando, por consequência, a aplicação do enunciado nº 303 do Superior Tribunal de Justiça.

Desnecessárias outras considerações sobre o tema, impondo-se o acolhimento dos embargos e a desconstituição da averbação de indisponibilidade averbada sobre os apartamentos de nº 1402 e 1403, e seus respectivos boxes de garagem, do Edifício Condomínio Residencial Flórida. Situado na Rua S-3, Qd. S-7, Lt. 10, Setor Bela Vista, objeto das matrículas de nº 139.282 e 139.283, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia.

Ante o exposto, decido o seguinte:

1 – declarar extinto o processo, sem resolver o mérito, em relação ao embargado Wrw Construtora E Incorporadora Ltda Falencia, com fundamento no art. 485, VI, do CPC/2015;

2 – acolher os presentes embargos, para desconstituir a averbação de indisponibilidade que recaiu sobre os apartamentos de nº 1402 e 1403, e seus respectivos boxes de garagem, do Edifício Condomínio Residencial Flórida. Situado na Rua S-3, Qd. S-7, Lt. 10, Setor Bela Vista, objeto das matrículas de nº 139.282 e 139.283, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO.

Encaminhem-se os autos à CENOPES para a retirada da indisponibilidade dos imóveis registrados sob as matrículas nº 139.282 e 139.283, do 1º CRI da Comarca de Goiânia.

Expeça-se ofício ao 1º CRI da Comarca de Goiânia/GO para que proceda o cancelamento da averbação de indisponibilidade de bens dos imóveis registrados sob as matrículas nº 139.282 e 139.283.

O expediente deverá ser encaminhado via malote digital.

Condeno os embargados no pagamento das custas processuais e honorários advocatícios em favor do advogado dos embargantes, que arbitro em 10% sobre o valor atualizado da causa, com fundamento no § 2º do art. 85 do CPC/2015.

Deixo de condenar o embargante no pagamento de honorários advocatícios em favor do embargado Wrw Construtora E Incorporadora Ltda Falencia, uma vez que este não apresentou contestação nos autos, embora devidamente citado.

Transitada em julgado, junte-se cópia da sentença e da certidão de trânsito em julgado nos autos da

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 17:25:49
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887635432563873817701351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:21
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109987645432563873897400095, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 243 : Certidão Expedida
Arquivo 2 : sentenca_proc_573699969.pdf

Processo: 5736999-65.2022.8.09.0051

falência em apenso (autos nº 117795.14), retire-se o nome do embargado Wrw Construtora E Incorporadora Ltda do polo passivo da lide nos registros do procedimento e aguarde-se por 30 dias eventual manifestação das partes, arquivando-se, na sequência, em caso de inércia.

P.R.I.

Goiânia, 01 de setembro de 2023.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresário
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 12/09/2024 17:26:08
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenc
GOIÂNIA 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª,27ª,28ª,29ª,30ª E 31ª
Usuário: MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES - Data: 27/10/2023 18:00:53

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 01/09/2023 17:25:49
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887635432563873817701351, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/10/2023 18:05:21
Assinado por MARIA TERESA M. GARIBALDI NAVES
Localizar pelo código: 109987645432563873897400095, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

## N° 230529515 ( x ) Assistência Judiciária

### MANDADO DE INTIMAÇÃO

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

**( )Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE,

--,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,74961605

**( )Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**( X ) Terceiros: ATUAIS OCUPANTES DOS APARTAMENTO 1.403**

**Endereço: RUA S-3, Nº 468, APT. 1.403, RESIDENCIAL FLORIDA I, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO**

**Chave de acesso ao processo: d*42mdf63@a6jdnb**

**Juiz (a):** Dr. (a) SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO.

O(A) Juiz(a) de Direito da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) dos atuais ocupantes dos apartamento nº 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DECISÃO:**

*"Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matrículas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão*

**Valor: R$ 95.000,00**
**PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos**
**GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª**
**Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:08**

*devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital. Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se."*

**Observações:**

1) **A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2° e 252, caaput, do CPC/2015)**

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 27 de novembro de 2023.

**Robertta Duarte Moreira Lessa - Central de Expedição**
***Técnico Judiciário***

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Qualquer pessoa pode reportar notícia de fato relacionada à temática através do **Disque 100**, que recebe ligações 24 horas por dia, incluindo sábados, domingos e feriados. As ligações podem ser feitas de todo o Brasil por meio de discagem direta e gratuita, de qualquer terminal telefônico fixo ou móvel, bastando discar 100.

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 245 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf



MANDADO : 230529515
496 - SAMANTHA NUNES DE OLIVEIRA
DISTRIBUIDO: 04/12/2023
ENTREGA : 04/01/2024
REGIAO: 11 ZONA: 1

15c

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: Leticia Santiago Rodrigues - Central de Expedição - Data: 29/11/2023 12:27:31

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br.**

**N° 230529515** **( x ) Assistência Judiciária**

**MANDADO DE INTIMAÇÃO**

**Autos n°0117795-14.2001.8.09.0051**

**( )Requerente: JANUARIO DA CRUZ**

**Endereço:** RUA VILA RICA,0,321,NOVA CIDADE,

--,APARECIDA DE GOIÂNIA,Goiás,74961605

**( )Requerido: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

22/12
11:36

**( X ) Terceiros: ATUAIS OCUPANTES DOS APARTAMENTO 1.403**

**Endereço: RUA S-3, Nº 468, APT. 1.403, RESIDENCIAL FLORIDA I, SETOR BELA VISTA, GOIÂNIA/GO**

**Chave de acesso ao processo: d*42mdf63@a6jdnb**

**Juiz (a):** Dr. (a) SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO.

O(A) Juiz(a) de Direito da 6ª UPJ das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia/GO, manda ao(s) Senhor(es) Oficial(is) de Justiça que proceda(m) a intimação (ões) dos atuais ocupantes dos apartamento nº 1.403 do Residencial Florida I, para cumprir o determinado no despacho/decisão abaixo:

**DECISÃO:**

*"Versam os presentes autos sobre ação proposta por JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA em desfavor de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Após a prolação da decisão do evento nº 155, o CRI informou o registro de indisponibilidade somente nas matriculas nº 99590, 100593, 105295, 111157, 121858, 121859, 135262, 139276, 139277, 139282, 139283, 166173 e 238245 (evento nº 168).Manifestou-se a parte autora no evento nº 182 para que seja instaurado procedimento de desconsideração da personalidade jurídica. Auto de penhora no rosto dos autos proveniente da execução fiscal nº 011201-68.1998.4.01.3500 (evento nº 184). O Administrador Judicial apresentou quadro de credores e auto de arrecadação de bens (evento nº 196). Os requerentes manifestaram-se pela penhora dos imóveis encontrados (evento nº 203). É o relatório do necessário. Decido. Inicialmente, quando ao pedido do evento nº 182, observo que os requerentes estão*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/11/2023 09:21:42
Assinado por ROBERTTA DUARTE MOREIRA LESSA - CENTRAL DE EXPEDICAO
Localizar pelo código: 109087605432563873899349409, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/01/2024 12:46:30
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109087605432563873855920771, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 245 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf



*devidamente representados por advogada, de modo que eventual interesse na instauração do incidente de desconsideração da personalidade jurídica deve ser por eles mesmos perquirido. Noutro passo, conforme observou o Administrador Judicial, os imóveis listados nos itens 01 a 07 do auto de arrecadação do evento nº 196, tratam-se das matrículas principais usadas pela incorporadora para a construção de prédios residenciais, chamadas de "Matrícula Mãe". Após a entrega dos empreendimentos, as matrículas mãe são desmembradas em matrículas individuais de cada um dos apartamentos do edifício. Por tal motivo, não subsiste interesse jurídico alguma na manutenção de indisponibilidade sobre a matrícula dos imóveis listados nos itens 01 a 07, considerando que tais bens já foram desmembrados em matrículas individualizadas. Sendo assim, expeça-se ofício ao CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, que deverá ser encaminhado via Malote Digital, para que proceda o cancelamento da indisponibilidade sobre os imóveis de matrícula nº 99.590 (RESIDENCIAL PORTO SEGURO), 100.593 (RESIDENCIAL BELA VISTA HILL´S), 105.295 (RESIDENCIAL MARINA DEL REY), 111.157 (RESIDENCIAL CALIFORNIA I), 121.858 (EDIFICIO WEST PLAZA), 121.859 (RESIDENCIAL GREEN HILL´S) e 135.262 (RESIDENCIAL ATLANTA I). Por derradeiro, quanto ao pedido do evento nº 203, ainda que o crédito trabalhista goze de prioridade, isso não significa que o benefício de ordem pode ser utilizado para desconstituir o direito de propriedade dos adquirentes de imóveis que tenham quitado suas obrigações quando a requerida teve sua falência decretada. Assim, visando evitar futuras arguições de nulidade, determino a expedição de mandado de intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência: apartamentos nº 402, 403, 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I, situado na Rua S-3, nº 468 do Setor Bela Vista, nesta capital, bem como apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital. Os mandados deverão ser expedidos sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça. Cumpra-se."*

**Observações:**

1) **A realização de diligências fora do horário normal e a necessidade de citação por hora certa devem ser aferidas pelo Oficial de Justiça (arts. 212, § 2º e 252, caaput, do CPC/2015)**

**Observação:** Para verificar o inteiro teor do processo, entre no siste https://projudi.tjgo.jus.br, mova o cursos em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito, clique na opção "Consulta processo por código", insira o número do processo e depois a chave de acesso.

Goiânia, 27 de novembro de 2023.

**Robertta Duarte Moreira Lessa - Central de Expedição**
***Técnico Judiciário***

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Qualquer pessoa pode reportar notícia de fato relacionada à temática através do **Disque 100**, que recebe ligações 24 horas por dia, incluindo sábados, domingos e feriados. As ligações podem ser feitas de todo o Brasil por meio de discagem direta e gratuita, de qualquer terminal telefônico fixo ou móvel, bastando discar 100.

Tatiane
99544 3800

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/11/2023 09:21:42
Assinado por ROBERTTA DUARTE MOREIRA LESSA - CENTRAL DE EXPEDICAO
Localizar pelo código: 109087605432563873899349409, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: Leticia Santiago Rodrigues - Central de Expedição - Data: 29/11/2023 12:27:31

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Lei
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/01/2024 12:46:30
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109087605432563873855920771, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 245 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : 011779514.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# CERTIDÃO

**Mandado 230529515**

Certifico que no dia 22/12/2023 as 11:36, dirigi ao endereço indicado no mandado, e lá estando deixei de proceder a intimação dos moradores do apartamento 1403 pois não havia ninguém no local.

Nesse dia conversei com a sra. Tatiane, que é conselheira do condomínio, e ela me disse que a proprietária do apartamento 1403 se chama Rafaela, mas que ela mora no estado do Mato Grosso, momento em que aquela me informou o telefone dessa ultima, qua seja, (065) 98422-4934.

Diante disso, PROCEDI a INTIMAÇÃO de RAFAELLA MAX ALVDS CARDOSO, através do aplicativo de mensagens WhatsApp, tendo ela tomado ciência de todo o teor da intimação e recebido a cópia integral do mandado e documentos a ele acostados, o que se pôde atestar pela confirmação de leitura da mensagem pelo aplicativo e sua resposta afirmativa naquele ambiente virtual.

Ressalte-se que a intimação via aplicativo de mensagens WhatsApp está autorizada pelo Tribunal de Justiça do Estado de Goiás e pelo Conselho Nacional de Justiça[1]

Goiânia, 04 de janeiro de 2024.

**Samantha Nunes de Oliveira**
*Oficial(a) de Justiça Avaliador*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/01/2024 12:46:30
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109087605432563873855920771, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/01/2024 12:46:30
Assinado por VITORIA VIEIRA SALES
Localizar pelo código: 109087605432563873855920771, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 246 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : peticao.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

LOURRANE LIMA
ADVOCACIA E CONSULTORIA

AO JUÍZO DA 28ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GOIÂNIA-GO.

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051

**LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA**, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB GO sob nº 62.930, com endereço profissional na Avenida D, esq. c/ Rua 09, nº 419, qd. G-11, Lt. 01, Edifico Comercial Marista, 4º andar, Setor Marista, Goiânia-GO, Cep: 74.150-040, vem a presença de Vossa Excelência, REQUERER para o bom andamento dos autos acima referidos, a sua **DESABILITAÇÃO DOS AUTOS, isso porque houve um equívoco na sua habilitação, haja vista esta causídica não representar nenhuma das partes.**

Nestes termos,

Pede Deferimento.

Goiânia, 05 de fevereiro de 2024.

Lourrane Michele Patrocinio de Lima

OAB/GO 62.930

LOURRANE LIMA ADVOCACIA
Avenida D esq. c/ Rua 9, nº 419, Ed. Comercial Marista, 4º andar, Goiânia-GO
Fone: (62) 99673-3686 Email: lourranelimadv@outlook.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 05/02/2024 14:53:56
Assinado por LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA:74793292100
Localizar pelo código: 109387665432563873859157083, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ - Polo Ativo (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA - Polo Ativo (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO - Polo Ativo (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - Polo Passivo (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de WILSON BALZACCHI BRITO JUNIOR - Sócio Gerente (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de LEONARDO DE PATERNOSTRO CRA/GO 9273 - Administrador Judicial - Administrador (Referente à Mov. Certidão Expedida - 27/10/2023 18:05:26) ) do dia 06/02/2024 13:07:17 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 253 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em atenção a petição de evento nº 246, **entrei em contato com o escritório do administrador Leonardo de Paternostro (3088-0666) e fui informada pela senhora Rosana que o contato com o Adminsitrador deve ser realizado pelo email: atendimento@paternostro.com.br.**

Assim, nesta data, realizei desabilitação da advogada LOURRANE MICHELE PATROCINIO DE LIMA .

Goiânia, 6 de fevereiro de 2024.

**FERNANDA BUENO COELHO**
Analista Judiciário - Matrícula nº 4582595

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 06/02/2024 14:00:28
Assinado por FERNANDA BUENO COELHO
Localizar pelo código: 109087665432563873859030148, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

# Autos Conclusos

1. A movimentação: ( Autos Conclusos - P/ DESPACHO ) do dia 22/02/2024 08:50:33 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : habilitacaodecreditodorcas.pdf

Rafael Sumizono e Queiroz
advogados associados

*Roberto Ângelo Rafael – OAB-Go 10.608*
*Dauto de Queiroz – OAB-Go 16.002*
*Hilda Sayuri Sumizono Rafael OAB-Go 16.064*

EXMO(A). SR(A). DR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 6ª UPJ DAS VARAS CÍVEIS DA COMARCA DE GOIÂNIA – GOIÁS.

**DORCAS ELIAS ABADIA,** brasileira, viúva, inscrita no CPF sob o 123.909.331-49, residente e domiciliada à Rua S-5, Qd. S-23, Lt. 07, Apt. 504, Residencial Atlanta I, Setor Bela Vista, Goiânia - Goiás, CEP: 74.823-460, por seus advogados e procuradores que a esta subscrevem, com escritório profissional abaixo marginado, respeitosamente vem à presença de Vossa Excelência, vem, respeitosamente, nos autos **DA FALÊNCIA DA WRW – CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** (Massa Falida), em face do trânsito em julgado da r. sentença de mérito, proferida nos **autos nº 5340119-88.2022.8.09.0051**, vem requerer HABILITAÇÃO E PAGAMENTO DE CRÉDITO, o que faz da seguinte forma:

1. A r. sentença de mérito proferida pelo Juízo da 28ª Vara Cível julgou procedente o pedido inicial por meio de homologação para adjudicar à autora o imóvel descrito, assim expondo:

> Ante o exposto, HOMOLOGO o reconhecimento do pedido formulado na petição inicial feito pelo(a) requerido(a) na manifestação do evento nº 36 e resolvo o mérito do processo, nos termos do art. 487, III, "a", do CPC/2015, para adjudicar ao(à) autor(a) os imóveis descritos na petição inicial (apartamento nº 504 e box de garagem nº 16 do Residencial Atlanta I, situado na Rua S-5, Qd. S-23, Lt. 07, no Setor Bela Vista), objetos das matrículas nº 138.326 e 138.327, do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO.
>
> **Condeno a parte requerida no pagamento das custas processuais e honorários advocatícios, que arbitro**

Rua 31-A , nº.105, Sala 05, Galeria de Rafael, Setor Aeroporto, Goiânia–Go, CEP 74.075-470,
Fone: (62) 223-7955, e-mail: robertoar.adv@hotmail.com.

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109387625432563873842870217, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : habilitacaodecreditodorcas.pdf



**em 10% do valor atualizado da causa, com fundamento no art. 85, § 2º, do CPC/2015**.

Deixo de arbitrar honorários advocatícios em favor do curador especial, que, embora intimado, não se manifestou.

Transitada em julgado, expeça-se a carta de adjudicação em favor de Dorcas Elias Abadia para registro no CRI pertinente e arquivem-se os autos.

2. A autora requer seja habilitado o seu crédito junto à Massa Falida e seja determinado ao Administrador Judicial da Massa Falida que efetive o pagamento de condenação das custas e honorários advocatícios no valor de **R$.18.679,52 (dezoito mil, seiscentos e seiscentos e setenta e nove reais e cinquenta e dois centavos),** conforme cálculo anexo, no prazo legal, sob pena de aplicação da multa de dez por cento e honorários deste cumprimento.

Termos em que pede deferimento.

Goiânia, 27 de fevereiro de 2.024.

***Roberto Ângelo Rafael – Advogado***
***OAB/GO nº.10.608***

***Rosângela Soares da Silva – Advogada***
***OAB/GO nº.23.716***



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109387625432563873842870217, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : sentencaadjudicacaodorcas.pdf
Processo: 5340119-88.2022.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ROBERTO ÂNGELO RAFAEL - Data: 27/02/2024 09:49:00

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

**PODER JUDICIÁRIO**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Comarca de Goiânia
28ª Vara Cível
Avenida Olinda, esquina com Rua PI-03, Qd. G, Lt. 04, Fórum Cível, Park Lozandes, Goiânia
CEP 74884-120

PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimento Comum Cível
Processo nº: 5340119-88.2022.8.09.0051
Promovente(s): Dorcas Elias Abadia
Promovido(s): Wrw Construtora E Incorporadora Ltda - FALENCIA - curadora especial Wanderli Fernandes de Souza Almeida

**S E N T E N Ç A**

Trata-se de ação proposta por **DORCAS ELIAS ABADIA** em face de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA,** visando a adjudicação compulsória do imóvel descrito na inicial.

Em síntese, alega o seguinte:

1 – que em 21/07/1997 firmou com o(a) requerido(a) compromisso de compra e venda para aquisição do apartamento nº 504 do Residencial Atlanta I, situado na Rua S-5, Qd. S-23, Lt. 07, no Setor Bela Vista, nesta capital, no valor de R$ 20.000,00;

2 – que o valor do contrato já foi quitado e que a transferência da propriedade do imóvel e do box de garagem (matrículas nº 138.326 e 138.327) para o seu nome ainda não foi providenciada pelo(a) requerido(a);

3 – que faz jus à adjudicação do referido bem.

Juntou documentos.

Intimada a comprovar os pressupostos para concessão da gratuidade da justiça, a parte autora apresentou os documentos do evento nº 11.

Novamente intimada, a parte autora comprovou o recolhimento das custas iniciais (evento nº 15).

No evento nº 19, a parte autora emendou a inicial e recolheu as custas iniciais complementares.

Manifestação do Ministério Público no evento nº 28, pela não intervenção no presente feito.

Citada a requerida, por meio do administrador judicial, ele se manifestou no evento nº 36, concordando com o pedido de adjudicação.

Pedido de julgamento do feito no evento nº 43.

**É o relatório. Decido.**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2023 11:53:09
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109187625432563873890784457, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109587615432563873842870216, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 2 : sentencaadjudicacaodorcas.pdf
Processo: 5340119-88.2022.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Em
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumpr
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ROBERTO ÂNGELO RAFAEL - Data: 27/02/2024 09:49:00
imento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença

Analisando o presente feito, verifico que o mesmo tem observado todas as formalidades legais exigíveis para a espécie, inexistindo nulidades ou irregularidades a serem sanadas.

Ante a presença dos pressupostos processuais e ausentes questões preliminares, passo a apreciar o ***meritum causae.***

A prova documental já produzida é suficiente para o julgamento do feito, sendo desnecessária a produção de outras provas. Assim, passo a julgar antecipadamente a lide, na forma prevista pelo art. 355, I, do CPC/2015.

De imediato, observo que assiste razão ao(à) requerente.

É fato incontroverso nos autos a existência de relação jurídica entre as partes, a legitimidade do(a) ora requerente e o pagamento integral do valor do imóvel.

Os documentos acostados com a peça de ingresso não deixam dúvidas quanto a isso.

Além do mais, verifico que a parte requerida, através de seu administrador judicial, na manifestação do evento nº 36, reconheceu a procedência do pedido inicial, devendo, então, ser aplicada a regra do art. 487, inciso III, "a" do CPC/15.

Assim, o(a) autor(a) tem direito à providência prevista no art. 1.418 do Código Civil.

Desnecessárias outras considerações sobre o tema, impondo-se a procedência do pedido exordial.

Ante o exposto, **HOMOLOGO** o reconhecimento do pedido formulado na petição inicial feito pelo(a) requerido(a) na manifestação do evento nº 36 e **resolvo o mérito do processo**, nos termos do art. 487, III, "a", do CPC/2015, para adjudicar ao(à) autor(a) os imóveis descritos na petição inicial (apartamento nº 504 e box de garagem nº 16 do Residencial Atlanta I, situado na Rua S-5, Qd. S-23, Lt. 07, no Setor Bela Vista), objetos das matrículas nº 138.326 e 138.327, do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO.

Condeno a parte requerida no pagamento das custas processuais e honorários advocatícios, que arbitro em 10% do valor atualizado da causa, com fundamento no art. 85, § 2º, do CPC/2015.

Deixo de arbitrar honorários advocatícios em favor do curador especial, que, embora intimado, não se manifestou.

Transitada em julgado, expeça-se a carta de adjudicação em favor de Dorcas Elias Abadia para registro no CRI pertinente e arquivem-se os autos.

P.R.I.

Goiânia, 16 de novembro de 2023.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 16/11/2023 11:53:09
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109187625432563873890784457, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109587615432563873842870216, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 3 : mandadodehabilitacaodecreditodorcas.pdf

Processo: 5340119-88.2022.8.09.0051

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ROBERTO ÂNGELO RAFAEL - Data: 27/02/2024 09:59:55



PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimento Comum Cível
Processo nº: 5340119-88.2022.8.09.0051
Promovente(s): Dorcas Elias Abadia
Promovido(s): Wrw Construtora E Incorporadora Ltda - FALENCIA - curadora especial Wanderli Fernandes de Souza Almeida

**D E S P A C H O**

Trata-se de pedido formulado pelo **DORCAS ELIAS ABADIA** em face de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA – FALÊNCIA – CURADORA ESPECIAL WANDERLI FERNANDES DE SOUZA ALMEIDA**, visando o cumprimento da sentença proferida nos autos.

**Providencie a escrivania o cadastramento do feito como cumprimento de sentença.**

Feito isso, expeça-se carta de adjudicação para o registro das matrículas nº 138.326 e 138.327 junto ao CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia em favor de Dorcas Elias Abadia, conforme determinado na sentença do evento nº 45, que transitou em julgado (evento nº 48).

Quanto ao pedido de intimação do administrador judicial da massa falida para o pagamento de condenação das custas e honorários advocatícios, sem razão a exequente.

Isso porque a habilitação de crédito deve ser promovida diretamente pela parte interessada perante o juízo da falência, apresentando os documentos necessários e promovendo a atualização do débito até a data da decretação da falência, em conformidade com o inciso II do art. 9º da Lei 11.101/05.

Sendo assim, intime-se a parte requerente para habilitar seu crédito no bojo daquele procedimento, em 15 dias, sob pena de extinção/arquivamento.

**Nos termos do capítulo V (arts. 136 e seguintes) do Código de Normas e Procedimentos do Foro Judicial, editado em 2021 pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Goiás, cópia do presente despacho servirá como mandado, para todos os efeitos.**

I.

Goiânia, 14 de fevereiro de 2024.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/02/2024 18:55:34
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887665432563873856393738, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109787605432563873842870215, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 3 : mandadodehabilitacaodecreditodorcas.pdf

Processo: 5340119-88.2022.8.09.0051

**Juiz de Direito**

jv

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ROBERTO ÂNGELO RAFAEL - Data: 27/02/2024 09:59:55

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 14/02/2024 18:55:34
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109887665432563873856393738, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:42
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109787605432563873842870215, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 4 : calculoverbassucubenciaisdorcas.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

**Projef Web - Programa para Cálculos Judiciais**

Desenvolvido pelas Divisões de Cálculos Judiciais e de Tecnologia da Informação da Justiça Federal no Rio Grande do Sul

# RESUMO DO CÁLCULO

**Processo:** 5340119-88.2022.8.09.0051
**Autor:** DORCAS ELIAS ABADIA
**Réu:** WRW - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

## I - PARTES

| Nome | Principal corrigido | Juros Moratórios | |
|---|---|---|---|
| Honorários 10% do Valor da Causa | 12.607,13 | 0,00 | |
| **Total Partes ->** | **12.607,13** | **0,00** | |

## II - SUCUMBÊNCIAS

| Descrição | Principal corrigido | Juros/Se |
|---|---|---|
| custas iniciais - primeiro pagto | 763,72 | |
| Custas Iniciais - Complementar | 5.308,67 | |
| **Total de Sucumbências ->** | | |

## III - TOTALIZAÇÃO

| Descrição |
|---|
| **SUBTOTAL DA CONTA (I + II)** |
| **TOTAL DA CONTA EM 01/2024** |

Goiânia, 17 de janeiro de 2024

_____

Cálculo elaborado por: Roberto Angelo Rafael
Advogado

**Critérios e parâmetros do cálculo**

Juros moratórios: Não foram apurados.

Critério de correção monetária das parcelas:IPCA-E (1) => ORTN–OTN–BTN – INPC(03/91) – IPCA-E (02/93 em diante)

Composição:ORTN (10/64-02/86) OTN (03/86-12/88) BTN (01/89-02/91) INPC (03/91-01/93) IPCA-E (02/93 em diante) (SEM EXPURGOS)

Critério de correção monetária das sucumbências: IPCA-E (1) => ORTN–OTN–BTN – INPC(03/91) – IPCA-E (02/93 em diante), ORTN (10/64-02/86) OTN (03/86-12/8
(02/93 em diante) (SEM EXPURGOS)

Honorários advocatícios: Não foram apurados.

Versão: 3.34.0



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109987605432563873842870214, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 4 : calculoverbassucubenciaisdorcas.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Projef Web - Programa para Cálculos Judiciais

**Observações digitadas pelo usuário:**

Honorários de Sucumbência de 10% sobre o valor da Causa.
Valor da Causa ( valor do imóvel): R$119.297,49;
Reembolso das Custas Iniciais pagas pela autora em duas partes.

Este programa foi desenvolvido a título de sugestão no intuito de possibilitar que o Autor apresente uma conta no momento do ajuizamento e/ou da execução do processo. Contudo, salientamos que sempre prevalecerá o cálculos judiciais. Pelo fato desse programa conter inúmeras opções de critérios de correção monetária e de juros moratórios, o usuário ficará inteiramente responsável pelas suas escolhas. A simples utilização do progra em aceitação compulsória por parte do Magistrado.



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109987605432563873842870214, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 4 : calculoverbassucubenciaisdorcas.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento Comum de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Projef Web - Programa para Cálculos Judiciais

## DEMONSTRATIVO DE PARCELAS

### Cálculo para: Honorários 10% do Valor da Causa

| # | Data | Principal (A) | Coef. Corr. Monetária (B) | Principal Corrigido (C = A x B) | Juros % (D) | Juros Principal $ (E = C x D) | Selic % (F) | Selic (G = (C + |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 06/22 | 11.929,00 | 1,056848 | 12.607,13 | 0,0000% | 0,00 | 0,0000% | |
| **Totais** | | **11.929,00** | | **12.607,13** | | **0,00** | | |

### Total para: Honorários 10% do Valor da Causa



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109987605432563873842870214, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 4 : calculoverbassucubenciaisdorcas.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09

Projef Web - Programa para Cálculos Judiciais

## DEMONSTRATIVO DE SUCUMBÊNCIAS

| Descrição | Data | Principal (A) | Coef. Corr. Monetária (B) | Principal Corrigido (C = A x B) | Selic (D) |
|---|---|---|---|---|---|
| custas iniciais - primeiro pagto | 07/22 | 727,63 | 1,04960527 | 763,72 | 0,00000% |
| Custas Iniciais - Complementar | 10/22 | 5.008,78 | 1,05987253 | 5.308,67 | 0,00000% |
| **Total de Sucumbências =>** | | | | | |



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109987605432563873842870214, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 5 : boletocustasdorcas.pdf
Processo: 5340119-88.2022.8.09.0051

# cobrança CAIXA

**Beneficiário**
GOIAS TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE G

**CPF/CNPJ**
02.292.266/0001-80

**Endereço do Beneficiário**
ASSIS CHATEAUBRIAND,195,-SETOR OESTE/GOIANIA

**UF** GO **CEP** 74130-011

**Pagador**
DORCAS ELIAS ABADIA

**CPF/CNPJ**
123.909.331-49

**Endereço do Pagador**
,,-/

**UF** **CEP** 00000-000

**Sacador/Beneficiário Final**

**CPF/CNPJ**

**Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)**
NAO RECEBER APOS 1 DIAS DE ATRASO
Consulte os itens da cobranca em
https://projudi.tjgo.jus.br/GerarBoleto
e informe a guia N. 3944727-8/50
Sem vinculo com Processo
NAO RECEBER EM CHEQUE

| Data Documento | Dt. de Processamento | Num. Documento | Aceite | Carteira | Espécie |
|---|---|---|---|---|---|
| 07/06/2022 | 19/07/2022 | 03944727850 | NAO | RG | OUT |

| Ag./Cod. Beneficiário | Nosso Número | Valor do Documento | Vencimento |
|---|---|---|---|
| 2535/0892651 | 14039447278500001-3 | R$ 727,63 | 10/08/2022 |

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala:0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

Autenticação Meânica - Recibo do Pagador

Ouvidoria: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

CAIXA | 104-0 | 10498.92654 14039.144747 27850.000111 1 90730000072763

Local de Pagamento
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE

Vencimento: 10/08/2022

Beneficiário: GOIAS TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE G — 02.292.266/0001-80
ASSIS CHATEAUBRIAND,195,-SETOR OESTE/GOIANIA — GO 74130-011

Ag./Cod. Beneficiário: 2535/0892651

| Data do Documento | Num. Documento | Espécie Doc. | Aceite | Data do Processamento | Nosso Número |
|---|---|---|---|---|---|
| 07/06/2022 | 03944727850 | OUT | NAO | 19/07/2022 | 14039447278500001-3 |

| Uso do Banco | Carteira | Espécie Moeda | Qtde. Moeda | Valor | (=) Valor do Documento |
|---|---|---|---|---|---|
| | RG | R$ | | | R$ 727,63 |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
NAO RECEBER APOS 1 DIAS DE ATRASO
Consulte os itens da cobranca em
https://projudi.tjgo.jus.br/GerarBoleto
e informe a guia N. 3944727-8/50
Sem vinculo com Processo
NAO RECEBER EM CHEQUE

(-) Desconto
(-) Outras Deduções/Abatimento
(+) Mora/Multa/Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador: DORCAS ELIAS ABADIA — CPF/CNPJ: 123.909.331-49
Endereço: ,,-/ — UF: CEP: 00000-000
Beneficiário Final: — CPF/CNPJ:

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 20/07/2022 15:06:59
Assinado por ROBERTO ANGELO RAFAEL:34987274191
Localizar pelo código: 109087645432563873246777494, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109287645432563873842870758, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresa
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:09
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ROBERTO ÂNGELO RAFAEL - Data: 27/02/2024 09:50:36

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 255 : Juntada -> Petição
Arquivo 6 : comprovantepagamentodecustasiniciaisdorcas.pdf



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de ~~segunda~~-feira a sábado. Ap

201-796001802-3

20/JUL/2022 HORA DF 12:28:11

LOT. 08.007821-4 TERM 014892
LOCALIDADE: GOIANIA
AG. VINCULADA: 1092

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
10498926540 14039144747
27850000111 1 90730000072763

BENEFICIÁRIO
NOME FANTASIA: GOIAS TRIBUNAL DE JUSTICA D
RAZAO SOCIAL: GOIAS TRIBUNAL DE JUSTICA DO
CNPJ: 02.292.266/0001-80
PAGADOR
NOME: DORCAS ELIAS ABADIA
CPF: 123.909.331-49

| | |
|---|---|
| DATA DE VENCIMENTO: | 10/AGO/2022 |
| DATA DE PAGAMENTO: | 20/JUL/2022 |
| VALOR NOMINAL: | 727,63 |
| JUROS: | 0,00 |
| IOF: | 0,00 |
| MULTA: | 0,00 |
| DESCONTO: | 0,00 |
| ABATIMENTO: | 0,00 |
| VALOR CALCULADO: | 727,63 |
| VALOR DO PAGAMENTO: | 727,63 |

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
201-796001802-3
VIA DO CLIENTE

www.caixa.gov.br

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/02/2024 10:30:43
Assinado por ROSANGELA SOARES DA SILVA:78184983115
Localizar pelo código: 109487635432563873842870757, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 256 : Despacho -> Mero Expediente
Arquivo 1 : despacho_retificar_intimacao_ocupante_imovel_indisponibilidade_.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10



PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Processo nº: 0117795-14.2001.8.09.0051
Requerente(s): JANUARIO DA CRUZ
Requerido(a)(s): WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DECISÃO**

Versam os presentes autos sobre ação proposta por **JANUARIO DA CRUZ, DIVINO MESSIAS CAMPOS e REINALDO MESSIAS SILVA** em desfavor de **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Após a prolação da decisão do evento nº 205, foi cumprido ofício que determinou o cancelamento da indisponibilidade sobre as “Matrículas Mãe” (evento nº 215) e determinou-se a intimação dos atuais ocupantes dos imóveis remanescentes sobre os quais foram inseridas restrições de indisponibilidade provenientes da presente falência.

No evento nº 243 foi juntada cópia da sentença referente aos embargos de terceiro nº 5736999-69, que determinou o cancelamento da indisponibilidade dos imóveis matriculados sob os nº 139.282 e 139.283 (apartamentos nº 1.402 e 1.403 do Residencial Florida I).

Em relação aos apartamentos nº 402 e 403 do Residencial Florida I (matrículas nº 139.276 e 139.277), consta em apenso os autos nº 5720396-81.

Por outro lado, consta em apenso também os embargos de terceiro nº 5299228-88, discutindo a indisponibilidade sob o imóvel matriculado sob o nº 105.295, matrícula originária da qual foi aberta a matrícula do apartamento 402 e box de garagem nº 46 do Residencial Marina del Rey (matrículas nº 213.011 e 213.012).

Examinando as referidas matrículas (nº 213.011 e 213.012 – arquivos 08 e 09 do evento nº 01 dos embargos de terceiro nº 5299228-88), observa-se que não consta registro de indisponibilidade, sendo que por ordem deste juízo já se determinou o cancelamento da indisponibilidade sob a “Matrícula Mãe” nº 105.295, que já foi inclusive cumprida pelo respectivo CRI (evento nº 215).

Visando evitar futuras arguições de nulidade, determinou-se a intimação dos atuais ocupantes dos imóveis listados nos itens 08 a 13 do auto de arrecadação do evento nº 196, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência.

Os imóveis listados nos itens 12 e 13 do auto de arrecadação do evento nº 196 mencionam o

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/03/2024 19:38:51
Assinado por SANDRO CASSIO DE MELO FAGUNDES
Localizar pelo código: 109487695432563873840933285, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

apartamento nº 402 e escaninho nº 05 do Residencial Marina del Rey, motivo pelo qual foi expedido o mandado do evento nº 224.

No entanto, a matrícula listada no item 12 do auto de arrecadação do evento nº 196 refere-se, na verdade, ao apartamento nº 802 do Residencial Marina del Rey (matrícula nº 166.173), não o apartamento nº 402 – vide certidão no arquivo 02 do evento nº 168.

Forte nestas razões, determino a expedição de mandado de intimação do atual ocupante do apartamento nº 802 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência, o que deverá ser feito sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.

No mesmo mandado, o Oficial de Justiça deverá certificar junto à Administração do Condomínio do Residencial Marina Del Rey a qual apartamento está vinculado o Escaninho nº 05 (registrado na matrícula nº 238.245 do CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia), procedendo a intimação do ocupante do respectivo apartamento sobre a indisponibilidade que grava o escaninho nº 05.

Quanto ao pedido do evento nº 255, esclareço à parte interessada que a habilitação de crédito deve ser postulada em incidente próprio a este fim, não diretamente no bojo da falência (art. 9º da Lei 11.101/05).

Cumpra-se.

I.

Goiânia, 12 de março de 2024.

**Sandro Cássio de Melo Fagundes**

**Juiz de Direito**

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (CNJ:11010) - ) ) do dia 12/03/2024 19:38:51 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (CNJ:11010) - ) ) do dia 12/03/2024 19:38:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (CNJ:11010) - ) ) do dia 12/03/2024 19:38:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (CNJ:11010) - ) ) do dia 12/03/2024 19:38:52 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (Referente à Mov. Despacho -> Mero Expediente (CNJ:11010) - ) ) do dia 12/03/2024 19:38:52 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 262 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

**PODER JUDICIARIO**
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS**

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**Comarca de GOIÂNIA**
AVENIDA OLINDA, , Esquina com Rua PL-03, Qd. G, Lt. 04, PARK LOZANDES, GOIÂNIA-, 74884120,(62)3018-6677
Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª

## MANDADO DE INTIMAÇÃO (DETERMINAÇÃO JUDICIAL)

Mandado .....: 2074337
Processo.....: 0117795-14.2001.8.09.0051
Classe .....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Juiz(a).....: SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES
Parte(s) Autora.....: JANUARIO DA CRUZ; DIVINO MESSIAS CAMPOS; REINALDO MESSIAS SILVA e ROSANA DA SILVA VENCIO
(Parte(s) ré(s).....: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Valor da causa.....: 95.000,00

**Código de acesso.:** Para ter acesso ao inteiro teor do processo, acesse o site https://projudi.tjgo.jus.br mova o cursor em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito , clique na opção "Consulta processo por código" , insira o número do processo, além do seguinte código de acesso: **d*42mdf63@2wbjqw***

**Destinatário: ATUAL OCUPANTE DO APARTAMENTO 802**
**Endereço : Rua S-2, nº 59, apt 802, Setor Bela Vista, Residencial Marina Del Rey, Goiânia-GO, CEP: 74823430.**

O Doutor Juiz de Direito SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES, da Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª de GOIÂNIA, na forma da lei, DETERMINA ao (a) senhor (a) Oficial (a) de Justiça que, em cumprimento ao presente mandado, proceda conforme determinação abaixo transcrita.

**DETERMINAÇÃO: Proceda a intimação do ATUAL OCUPANTE DO APARTAMENTO 802, do Residencial Marina Del Rey, para cumprir o determinado na decisão abaixo:**

**DECISÃO:** "(...) Forte nestas razões, determino a **expedição de mandado de intimação do**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 13/03/2024 13:07:39
Assinado por BRUNA TEIXEIRA DA CUNHA - CENTRAL DE EXPEDICAO
Localizar pelo código: 109187625432563873840737048, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

**atual ocupante do apartamento nº 802 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência**, o que deverá ser feito sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.

**No mesmo mandado, o Oficial de Justiça deverá certificar junto à Administração do Condomínio do Residencial Marina Del Rey a qual apartamento está vinculado o Escaninho nº 05 (registrado na matrícula nº 238.245 do CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia), procedendo a intimação do ocupante do respectivo apartamento sobre a indisponibilidade que grava o escaninho nº 05**.

Quanto ao pedido do evento nº 255, esclareço à parte interessada que a habilitação de crédito deve ser postulada em incidente próprio a este fim, não diretamente no bojo da falência (art. 9º da Lei 11.101/05).

Cumpra-se."

GOIÂNIA, 13 de março de 2024.

Bruna Teixeira da Cunha - Central de Expedição
Técnico Judiciário
Por Ordem do MM. Juiz de Direito

Ciente:
Data: ...../...../.....

(X) Mandado Civel com Assistencia Judiciaria AJ

icns

**"É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil" Canal de comunicação para proteção de crianças e adolescentes - Disque 100 (Art. 2º, Recomendação CNJ nº 111/2021)**

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 263 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# PODER JUDICIÁRIO
## Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
## Comarca de Goiânia - Oficiais de Justiça

Processo: **0117795-14.2001.8.09.0051**
Ação: **PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP**
Polo Ativo / Promovente / Requerente / Querelante: **JANUARIO DA CRUZ**
Polo Passivo / Promovido(a) / Requerido(a) / Querelado(a): **WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
Mandado: **2074337**
Data da Diligência**: 22 de abril de 2024**
Hora da Diligência**: 18:30 h**

## CERTIDÃO NEGATIVA

Certifico que nos dias 16/04/24 as 18:30 diligenciei ao endereço constante do mandado e com as devidas formalidades legais DEIXEI de proceder a INTIMAÇÃO do atual ocupante do apartamento 802 do residencial Marina Del Rey pois nao havia ninguém o local. Converse com a síndica, Sra. Carla, e ela me disse que quem mora no apartamento se chama Romulo, e me informou seu número de telefone (62 98269-2022). Tentei entrar em contato por varias vezes e nao fui atendida, e nem tive as minhas mensagens respondidas.

Certifico que no dia 23/04/24 as 08:00 retornei ao local, e novamente deixei de cumprir o mandado pois nao havia ninguém no apartamento.

Diante das informações prestadas, devolvo o presente mandado para os devidos fins.

Goiânia, datado e assinado digitalmente.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/04/2024 17:26:00
Assinado por SAMANTHA NUNES DE OLIVEIRA
Localizar pelo código: 109787605432563873885621305, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 263 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : online.html

**Samantha Nunes de Oliveira**
*Oficial(a) de Justiça Avaliador*

---

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 23/04/2024 17:26:00
Assinado por SAMANTHA NUNES DE OLIVEIRA
Localizar pelo código: 109787605432563873885621305, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Mandado Cumprido - 23/04/2024 17:26:00) ) do dia 29/04/2024 14:44:58 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Mandado Cumprido - 23/04/2024 17:26:00) ) do dia 29/04/2024 14:44:58 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Mandado Cumprido - 23/04/2024 17:26:00) ) do dia 29/04/2024 14:44:58 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Mandado Cumprido - 23/04/2024 17:26:00) ) do dia 29/04/2024 14:44:58 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 268 : Juntada -> Petição
Arquivo 1 : 05.2024.interloc.pdf

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

FREIRE & ROCHA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 28 VARA CIVEL DA COMARCA DE GOIANIA – GOIÁS

**Processo nº 0117795.14.2001.8.09.0051**
**Exequente: JANUARIO DA CRUZ e outros**

**JANUARIO DA CRUZ**, já devidamente qualificado nos autos, vem a presença de V.Exa via de seus procuradores na

# INTERLOCUTÓRIA

Manifestar e requerer

## DOS FATOS, DIREITO E PEDIDO

No movimento 262 foi expedido o mandado, porém no evento 263 dá-se impressão que o mandado foi cumprido, porém comsulsandp a certidão observa-se que NÃO HOUVE CUMPRIMENTO, ebtão requer que seja expedida nova intimação POR HORA CERTA em razão do cristalino ocultação do procurado.

Termos em que
Pede deferimento,

Goiânia, 04 de Maio de 2024

Antonio Rodrigo C Freire
OAB-Go 31.950

Viviane Neves Rocha
OAB-GO 17.989

Rua 244 Lt 02 Qd 78 nº 41 Sl. 01, Setor Universitário, Goiânia -GO, CEP: 74.603-210.
Tel.: (62) 3215 1273. E mail: freireerocha@gmail.com

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 08/05/2024 18:15:49
Assinado por VIVIANE NEVES ROCHA:53237250104
Localizar pelo código: 109387625432563873884544296, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 269 : Mandado Expedido
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

PODER JUDICIARIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**Comarca de GOIÂNIA**
AVENIDA OLINDA, , Esquina com Rua PL-03, Qd. G, Lt. 04, PARK LOZANDES, GOIÂNIA-, 74884120,(62)3018-6677
Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª
HORARIO DE ATENDIMENTO:

## MANDADO DE CITAÇÃO POR HORA CERTA

Mandado.....: 2644286
Processo.....: 0117795-14.2001.8.09.0051
Classe .....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Falência de Empresários, Sociedades Empresáriais, ME e EPP
Juiz(a).....: SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES
(Parte(s) autora(s).: JANUARIO DA CRUZ DIVINO MESSIAS CAMPOS REINALDO MESSIAS SILVA ROSANA DA SILVA VENCIO
(Parte(s) ré(s).....: WRW CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Valor da causa... ....: 95.000,00
Valor exequendo....:

**Código de acesso.:** Para ter acesso ao inteiro teor do processo, acesse o site https://projudi.tjgo.jus.br mova o cursor em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito , clique na opção "Consulta processo por código" , insira o número do processo, além do seguinte código de acesso: **d*42mdf63@2wbjqw***

**Destinatário: ATUAL OCUPANTE DO APARTAMENTO 802**
**Endereço : Rua S-2, nº 59, apt 802, Setor Bela Vista, Residencial Marina Del Rey, Goiânia-GO, CEP: 74823430.**

O Doutor Juiz de Direito SANDRO CÁSSIO DE MELO FAGUNDES, da Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª de GOIÂNIA, na forma da lei, DETERMINA ao (a) senhor (a) Oficial (a) de Justiça que, em cumprimento ao presente mandado, proceda conforme determinação abaixo transcrita.

**DETERMINAÇÃO: Proceda a intimação do ATUAL OCUPANTE DO APARTAMENTO 802, do Residencial Marina Del Rey, para cumprir o determinado na decisão abaixo:**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/05/2024 11:05:08
Assinado por ANIANDRA SANTANA DE BRITO ROCHA
Localizar pelo código: 109987685432563873888382660, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

**DECISÃO: "(...) Forte nestas razões, determino a expedição de mandado de intimação do atual ocupante do apartamento nº 802 do Residencial Marina Del Rey, situado na Rua S-2, nº 59, setor Bela Vista, nesta capital, sobre a averbação de indisponibilidade proveniente da presente falência, o que deverá ser feito sem o recolhimento de locomoção, já que o processo tramita sob o pálio da gratuidade da justiça.**

**No mesmo mandado, o Oficial de Justiça deverá certificar junto à Administração do Condomínio do Residencial Marina Del Rey a qual apartamento está vinculado o Escaninho nº 05 (registrado na matrícula nº 238.245 do CRI da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia), procedendo a intimação do ocupante do respectivo apartamento sobre a indisponibilidade que grava o escaninho nº 05.**

**Quanto ao pedido do evento nº 255, esclareço à parte interessada que a habilitação de crédito deve ser postulada em incidente próprio a este fim, não diretamente no bojo da falência (art. 9º da Lei 11.101/05).**

**OBSERVAÇÕES:** (Qualquer informação que possa ser util ao oficial de justiça no cumprimento do mandado).

GOIÂNIA, 27 de maio de 2024.

ANIANDRA SANTANA DE BRITO ROCHA
Analista Judiciário

**Ciente:**
Data: ---/---/----  Horário:

( x) Mandado Cível com assistência judiciária **AJ**

icns

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 270 : Mandado Cumprido
Arquivo 1 : romulo_2_compressed.pdf

+55 62 8269-2022

0:27 16:01

entendi... 16:01

obrigado... 16:01

Otimo, agora preciso da sua confirmação de recebimento e sua identidade 16:06

eu quero deixar claro que o apartamento dela nao tem escaninho, ou seja nao somos o proprietario desse escaninho 5 . O apto que teria um escaninho era o apto 1204 que ja foi vendido inclusive. 16:09

Ok 16:09

veja que na sua intimacao ficou citado que o oficial devera verificar quem eh proprietario desse escaninho e como vc ja deve ter falado com a sindica. Ela disse que nao. 16:10

registre isso no seu recebimento da intimacao. 16:11

Ok 16:15

RG 1980592 16:17

Você
Temos duas opções: a primeira é a intimação pessoal. Para isso eu posso passar hoje ainda na sua residência, ...

Necessito de uma foto da sua identificação, Sr. Romulo. Foi o que expliquei aqui *foto ou copia da sua identidade* 16:20

vc pode mandar uma copia que vc escreveu o que eu passei aqui para vc. 16:22

Nao entendi 16:23

digo vc verificou junto com a sindica e comigo que nos nao temos esse escaninho 5. Na intimacao pediu a vc que vc verificasse isso. 16:23

Eu vou juntar o print da nossa conversa, nao se preocupe 16:24

O print da conversa é o requisito de validade da intimação por WhatsApp 16:24




Obrigado 16:24

Obrigado eu 16:48

Dados do contato

+55 62 8269-2022
~Romulo

Mídia, links e docs 3



Mensagens favoritas

Silenciar notificações

Mensagens temporárias
Desativadas

Criptografia
As mensagens são protegidas com a criptografia de ponta a ponta. Clique para confirmar.

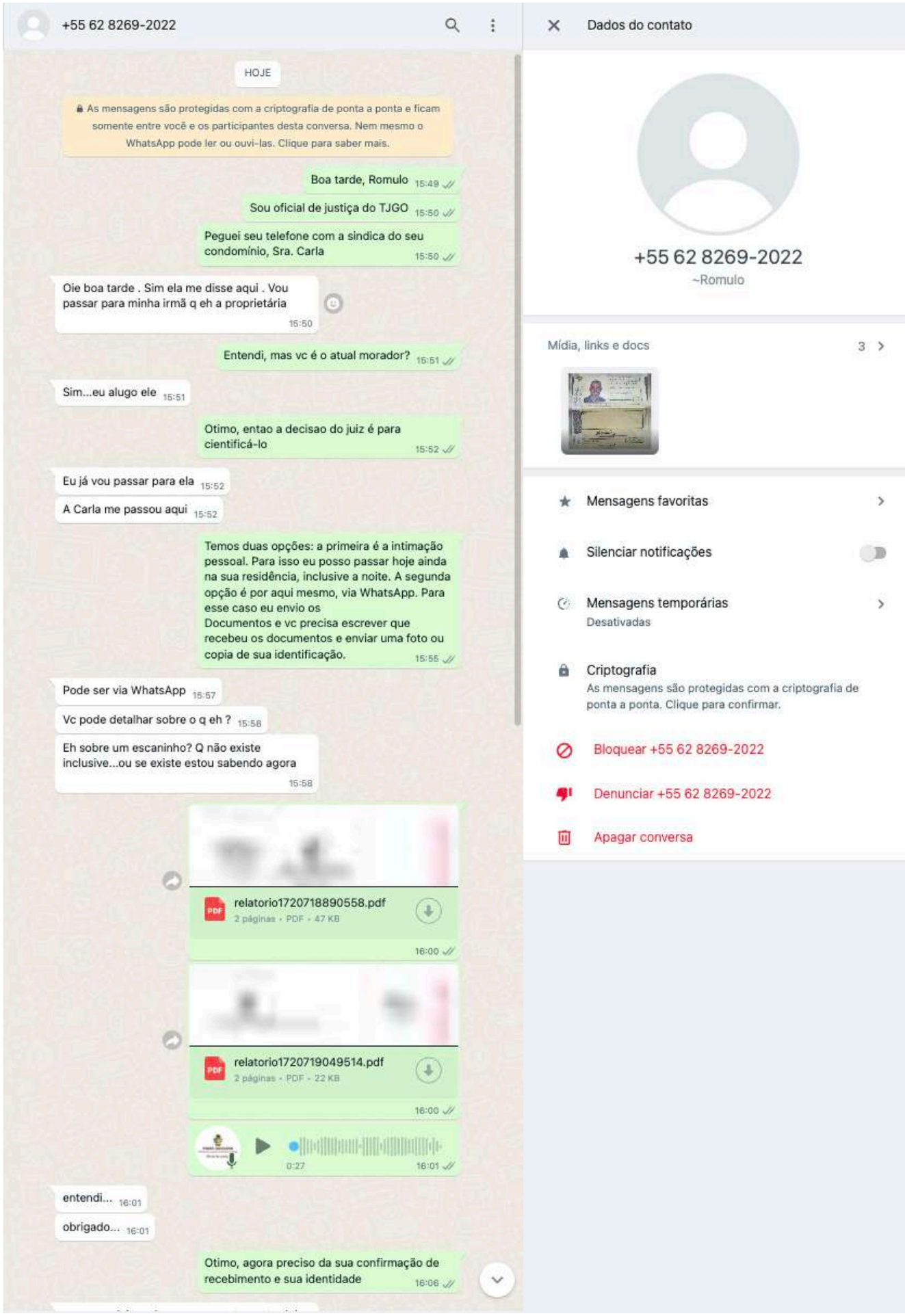
Bloquear +55 62 8269-2022

Denunciar +55 62 8269-2022

Apagar conversa

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:10

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/07/2024 23:53:59
Assinado por WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
Localizar pelo código: 109087645432563873838274224, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p




Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/07/2024 23:53:59
Assinado por WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
Localizar pelo código: 109287655432563873838274268, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 270 : Mandado Cumprido
Arquivo 3 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS
CENTRAL DE MANDADOS – COMARCA DE GOIÂNIA

**MANDADO: 2644286**
**SERVENTIA: Goiânia - 6ª UPJ Varas Cíveis: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª e 31ª**
**PROCESSO: 0117795-14.2001.8.09.0051**
**PROMOVENTE: JANUARIO DA CRUZ**
**PROMOVIDO: Atual ocupante apartamento 802**
**ENDEREÇO: Rua S-2, 59, Residencial Marina Del Rey, Setor Bela Vista, Goiânia-GO**

**Data e horário da diligência: 11/07/2024, às 16h10**

# C E R T I D Ã O

No dia e horário acima indicado, com as devidas formalidades legais, provimento conjunto nº 09/2021 do TJGO e Resolução Nº. 354/2020 do CNJ, procedi a intimação do atual ocupante do apartamento 802, Sr. Rômulo Eugênio Ribeiro, via whatsapp, através do número 62 98269-2022, após ligação telefônica na qual esmiuçado a ele todo o conteúdo do presente chamamento e mediante a certificação de sua identidade e comprovação do recebimento da contrafé que lhe enviei via referido aplicativo, conforme diálogo gravado no perfil desta Oficial, espelhos parciais anexos.

Saliento que estive no endereço do mandado à procura do destinatário da ordem por duas vezes, sendo que em todas as ocasiões moradores confirmaram que, ou o viram saindo, ou que seu veículo não estava na garagem, razão pela qual não houve suspeita de ocultação. Através da síndica Karla Fernades Azevedo Sepini, obtive o número de telefone do Sr. Rômulo e, ao contatá-lo houve cooperação, pois ele confimou o recebimento dos documentos e também enviou cópia de sua identificação.

Segundo o destinatário da ordem, Sr. Romulo Eugênio, o escaninho de número 5 está vinculado ao apartamento 1204 e não ao apartamento da sua irmã, a qual, segundo ele, é a proprietária do apartamento 802. Por fim, a Sra. Karla Fernandes nada soube dizer a respeito da propriedade do escaninho em questão, afirmou não possuir a planta do edifício e, que, em razão do decurso do tempo (30 anos) desde a construção daquele imóvel, muitos documentos importantes foram descartados.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/07/2024 23:53:59
Assinado por WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
Localizar pelo código: 109187605432563873838274263, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Devolvo, pois, o ato devidamente cumprido.

***Datado e assinado digitalmente***
Walkiria Costa Abreu e Lima
Oficial de Justiça Avaliador Judiciário
Matrícula 5050103

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 11/07/2024 23:53:59
Assinado por WALKIRIA COSTA ABREU E LIMA
Localizar pelo código: 109187605432563873838274263, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 271 : Ato Ordinatório
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

## ATO ORDINATÓRIO

Parte **autora/exequente** para manifestar nos autos, requerendo o que entender de direito, no prazo de 05 (cinco) dias.

Goiânia, 29 de agosto de 2024

**LUIZ FERNANDES DA SILVA - Central de Expedição (I)**

**Técnico Judiciário**

Na oportunidade, em busca de um processo mais dinâmico e participativo, esta unidade sugere aos advogados e demais sujeitos do processo que realizem a nomeação dos eventos referentes às suas manifestações.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 29/08/2024 09:00:19
Assinado por LUIZ FERNANDES DA SILVA (I)
Localizar pelo código: 109187675432563873878841254, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 29/08/2024 09:00:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 29/08/2024 09:00:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 29/08/2024 09:00:20 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Ato Ordinatório (CNJ:11383) - ) ) do dia 29/08/2024 09:00:20 não possui "Arquivos".

Processo: 0117795-14.2001.8.09.0051
Movimentacao 276 : Certidão Expedida
Arquivo 1 : online.html

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS**
**6ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia**
**Avenida Olinda, Qd. G, Lt. 04 - Fórum Cível, , Sl. 626, Park Lozandes, Goiânia - Goiás, CEP: 74884120.**
**Tel.: (62) 3018-6677, e-mail: 6upj.civelgyn@tjgo.jus.br**

## ATO ORDINATÓRIO

Parte **autora/exequente** para manifestar nos autos, no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de **extinção.**

Goiânia, 10 de setembro de 2024

**Sara Cristhina Rodrigues Pinto - Central de Expedição**

**Técnico Judiciário**

Na oportunidade, em busca de um processo mais dinâmico e participativo, esta unidade sugere aos advogados e demais sujeitos do processo que realizem a nomeação dos eventos referentes às suas manifestações.

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 10/09/2024 09:04:27
Assinado por SARA CRISTHINA RODRIGUES PINTO - CENTRAL DE EXPEDICAO
Localizar pelo código: 109587655432563873805317073, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de JANUARIO DA CRUZ (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/09/2024 09:04:27 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de DIVINO MESSIAS CAMPOS (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/09/2024 09:04:27 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de REINALDO MESSIAS SILVA (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/09/2024 09:04:27 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Intimação Efetivada

1. A movimentação: ( Intimação Efetivada - Disponibilizada no primeiro e publicada no segundo dia útil (Lei 11.419/2006, art. 4º, §§ 3º e 4º) - Adv(s). de ROSANA DA SILVA VENCIO (Referente à Mov. Certidão Expedida (CNJ:60) - ) ) do dia 10/09/2024 09:04:27 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Processo Arquivado

1. A movimentação: ( Processo Arquivado ) do dia 10/09/2024 16:26:02 não possui "Arquivos".

Valor: R$ 95.000,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimento
GOIÂNIA - 6ª UPJ VARAS CÍVEIS: 26ª, 27ª, 28ª, 29ª, 30ª E 31ª
Usuário: ANA CECILIA DAS NEVES MARANHAO E MIRANDA - Data: 12/09/2024 17:26:11

# Processo Desarquivado

1. A movimentação: ( Processo Desarquivado ) do dia 10/09/2024 16:26:13 não possui "Arquivos".